

ÚP Ostrava I (SFÚ) – rekonstrukce PZTS - PD

Požadavky na obsah projektové dokumentace a technické podmínky

Popis objektu:

Objekt je využíván jako pracoviště Specializovaného finančního úřadu v Ostravě. Budova se skládá celkem z 5 podlaží, z toho 1PP a 4NP. Objekt je součástí řadové uliční sítě. Objekt slouží k administrativní činnosti.

Požadovaný obsah projektové dokumentace:

Projektová dokumentace musí být vypracována v rozsahu pro vyhlášení veřejné zakázky na zhotovitele prací.

1) Technická zpráva

- způsob technického řešení a provedení pro následnou montáž
- parametry jednotlivých komponentů PZTS
- způsob uložení kabelového vedení vůči stavebním konstrukcím
- stanovení hlavního okruhu technických norem, které byly v projektu použity a podle kterých je nutné provádět montáž
- další související důležité parametry a informace

2) Výkresová část

- v půdorysu zakreslené jednotlivé komponenty, prvky, kabeláže a jejich propojení tak, aby byly přehledné
- legenda, která bude vyobrazovat provedení nových slaboproudých rozvodů PZTS,
- další související důležité parametry

3) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

- soupis prací a materiálu pro následnou realizaci montáže

Zpracování projektové dokumentace bude provedeno v souladu s aktuálními požadavky ČSN EN, vyhlášky a zákony ve znění pozdějších předpisů.

Rekonstrukce Poplachového a zabezpečovacího systému (dále jen „PZTS“) bude probíhat za plného provozu stávajícího PZTS v objektu ÚP Ostrava I (SFÚ), a to až do doby, kdy bude nezbytně nutné provést výměnu a zprovoznění nově navrženého PZTS k zajištění plné provozuschopnosti, pokud to podmínky umožní.

Ostatní informace:

- Kompletní autorizovaná dokumentace bude zkompletována a předána objednateli v počtu 4 vyhotoveních v tištěné podobě. Součástí každého vyhotovení projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr. Vyhotovení č. 1 bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet.
- Zhotovitel nejpozději do **40 kalendářních dní od akceptace objednávky předloží projektovou dokumentaci objednateli ke kontrole**. Dokumentace bude objednateli předložena v elektronické formě ve formátu *doc, *dwg, *pdf, *xls. Doba, která bude nezbytná ke kontrole projektu ze strany objednatele, se nebude započítávat do vypracování projektové dokumentace.
- Zhotovitel nejpozději do **10 kalendářních dní od předání případných připomínek objednatele zapracuje tyto připomínky** do projektové dokumentace.

- Termín odevzdání projektové dokumentace objednateli je do **5 kalendářních dnů od zpracování připomínek ze strany objednatele**
- Elektronická podoba projektové dokumentace: 1x nosič CD/DVD, dokumentace ve formátu *doc, *dwg, *pdf, *xls včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (položkového rozpočtu) a 1x neoceněného editovatelného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu *xls
- Úhrada faktury za vyhotovení projektové dokumentace: po předání a převzetí projektu.
- Úhrada faktury za autorský dozor: po předání a převzetí díla.

Požadovaný rozsah autorského dozoru:

Dodavatel projektové dokumentace je povinen v průběhu realizace díla vykonávat pravidelný autorský dozor 1x týdně a dále operativně spolupracovat s investorem stavby při řešení problémů vzniklých po celou dobu realizace. Hodiny budou čerpány průběžně dle pokynů investora. Činnost bude zahájena po předání staveniště.

- V případě překročení či nevyčerpání limitu 10 hodin za výkon autorského dozoru, budou proplaceny vykonané hodiny dle skutečnosti ve výši sjednané jednotkové ceny, která je stanovena v Krycím listě pro podání nabídky v rámci průzkumu trhu.

Minimální nezbytné požadavky při výběru nového PZTS:

- mikroprocesorová, plně adresovatelná ústředna
- umožňovat rozdělení systému do samostatných podsystémů (zón)
- režim střežení den/noc
- přiměřená rezerva pro případné rozšíření systému
- možnost komunikace (výstupů) na dohledové poplachové a přijímací centrum
- možnost integrovat prvky elektronické kontroly vstupu
- možnost integrovat prvky elektrické požární signalizace
- testovat funkčnost jednotlivých částí systému a komponentů
- možnost přenosu zprávy o poplachu na služební mobilní telefon
- podpora přenosových kanálů LAN, GPRS/SMS
- možnost případného začlenění do grafické nadstavby
- možnost ovládání místnosti (odkódování/zakódování) přes telefon
- možnost přenosu stažení výpisu události přes LAN do PC

Požadavky na nový Poplachový zabezpečovací a tísňový systém:

- a) musí splňovat podmínky podle ČSN EN 50 131-1 ed. 2, tísňový systém požadavky ČSN EN 50 134-1, stupeň zabezpečení 2 - nízké až střední
- b) objekt musí splňovat požadavky podle ČSN EN 50131-1 ed. 2 pro stupeň zabezpečení 2 - nízké až střední. Tísňový systém musí splňovat dále požadavky ČSN EN 50134-1
- c) Instalace je realizována v rozsahu prostorová ochrana, plášťová ochrana a tísňový systém v závislosti na poloze chráněného prostoru a předmětu chráněného zájmu

Konkrétní seznam vybraných vnitřních prostorů bude sdělen vybranému uchazeči po uzavření objednávky a její akceptace.