

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby

Název zakázky: „Výstavba areálu HZS Přerov, 1. etapa“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dílžďěná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem Stavební správy východ

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ

Nerudova 1

779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: E617-S-2394/2024

číslo jednací: 4007/2025-SŽ-SSV-ÚŘ

ISPROFOND/SUBISPROFIN: 5 713 510 018

a

OHLA ŽS, a.s.

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 46342796, DIČ: CZ46342796

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

spisová značka B, vložka 695

bank. spojení: xxx

zastoupena: Ing. Jaromírem Pelinkou, MBA, ředitelem divize Východ a Ing. Jiřím Calábkem, MBA,

ředitelem oblasti Střední Morava

Korespondenční adresa:

Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: SOD 00200875

Smluvní strany uzavřely tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Výstavba areálu HZS Přerov, 1. etapa“, která nabyla účinnosti 13. 5. 2024.

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto dodatku č. 1 obsažených a s úmyslem být tímto dodatkem č. 1 vázány, dohodly se na následující změně Smlouvy:

1. PŘEDMĚT DODATKU

1.1. Smluvní strany se z důvodů **schváleného změnového listu č. 1** (dále jen „ZL“) v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dohodly **na změně rozsahu předmětu plnění a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele:**

Změnový list	Navýšení nákladů	Snížení nákladů	Celková změna
1	4 671 060,96 Kč	535 463,33 Kč	4 135 597,63 Kč

1.2. Smluvní strany si předaly staveniště dne **28.5.2024** a k tomuto dni byly **zahájeny stavební práce.**

1.3. V průběhu realizace však byly zjištěny následující **skutečnosti, které zabránily v pokračování stavebních prací** a to:

- výskyt nových a do této doby neznámých inženýrských sítí v areálu CDP, které nejsou zaneseny v projektové dokumentaci stavby, ani nebyly známy z jiných podkladů a nebylo s nimi pro provádění díla vůbec uvažováno; jedná se zejména o areálový rozvod plynu, kabel NN, svazek drážních kabelů neznámého určení, uzemnění budovy CDP.
- ve stávajících kabelových žlabech, které jsou umístěny podél trati a podél i napříč nově navrženého vedení vodovodu se nachází mnoho svazků kabelů jdoucích v hloubkách od cca 1,0 m pod terénem až do hloubky cca 3,3 m pod terénem. V tomto prostoru a těchto hloubkách není možné vést jakékoliv další vedení a nelze tedy stavbu realizovat dle podmínek smlouvy o dílo, neboť v tomto případě se jedná o vodovod umístěný v souladu s projektovou dokumentací díla právě v hloubce cca 1,8 - 2,0 m, tedy v místech možné kolize se stávajícími sítěmi
- obdobný případ jako v předchozí odrážce byl zjištěn také v případě protlaku přímo pod hlavní železniční tratí, kde jdou kabelové trasy podél dráhy ve stejných hloubkách, jako má být umístěno dílo, tj. realizovaný vodovod.

1.4. Z výše uvedených důvodů objednatel prostřednictvím svého TDS vydal Pokyn k **přerušení prací na celém díle ke dni 15.8.2024** v souladu s přílohou č. 1 SOD Obchodních podmínek, článku 3.7. a zajistil u zhotovitele projektové dokumentace přepracování tras dotčených inženýrských sítí. Tyto změny způsobily vznik dodatečných prací, které jsou předmětem změnového listu č.1.

1.5. Po obdržení dopracované projektové dokumentace vydal Objednatel prostřednictvím TDS dne 24.3.2025 Zhotoviteli Pokyn k **obnovení prací na Díle od 31.3.2025.**

1.6. Smluvní strany z důvodu **přerušení stavebních prací a zasmluvnění změn**, které spočívají v dodatečných pracích dle ZL č. 1, **aktualizovaly Harmonogram postupu prací.**

2. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo:

2.1 Změna článku 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY Článek 3., bod 3.3 zní nově takto:

Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla dle SOD bez DPH: **6 566 931,40 Kč**

Změna Ceny Díla dle dodatku č. 1: 4 135 597,63 Kč

Cena Díla bez DPH dle dodatku č. 1: 10 702 529,03 Kč

slovy: deset milionů sedm set dva tisíc pět set dvacet devět korun česká a tři haléře

Rekapitulace Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) je uvedena v Příloze č. 4 této Smlouvy – změna dle dodatku č. 1.

2.2 Změna Přílohy č. 4 Smlouvy - Rekapitulace Ceny Díla

Příloha č. 4 Smlouvy – Rekapitulace Ceny Díla se ruší a nahrazuje novou aktualizovanou Přílohou č. 4 Smlouvy – Rekapitulace Ceny Díla - změna dle dodatku č. 1, která tvoří nedílnou součást a přílohu tohoto Dodatku č. 1.

2.3 Změna článku 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY Článek 3., bod 3.7 zní nově takto:

Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 2.1.1 Přílohy č. 2 b) Smlouvy (28.5.2024).

Celková lhůta pro dokončení Díla nejpozději do 30.9.2025

(dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).

Lhůta pro dokončení stavebních prací nejpozději do 31.7.2025

(dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

Předání osvědčení o bezpečnosti zpracovaného nezávislým posuzovatelem podle prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009, **předání souborného zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby** a kompletní technické části dokumentace skutečného provedení stavby bude provedeno nejpozději do **2 měsíců ode dne podpisu posledního Zápisu o předání a převzetí Díla**.

Lhůty stanovené v podčl. 1.11.5.1 Kapitoly 1 TKP staveb státních drah a lhůty stanovené v odst. 2.10 a 2.11 Obchodních podmínek se v případě této Smlouvy nepoužijí.

2.4 Změna Přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram postupu prací

Příloha č. 5 Smlouvy – Harmonogram postupu prací se ruší a nahrazuje novou aktualizovanou Přílohou č. 5 Smlouvy – Harmonogram postupu prací - změna dle dodatku č. 1, která tvoří nedílnou součást a přílohu tohoto Dodatku č. 1.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv.
- 3.3 Aktualizace a doplnění projektové dokumentace z 10/2024 byla podkladem pro položkové rozpočty, které obsahují soupisy změn v rozsahu dle ZL č. 1 a jsou součástí předmětného změnového listu.
- 3.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří
- Příloha č. 4 Smlouvy – Rekapitulace Ceny Díla - změna dle dodatku č. 1
 - Příloha č. 5 Smlouvy – Harmonogram postupu prací - změna dle dodatku č. 1
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 1 bude vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

8.4.2025

2.4.2025

.....
Ing. Miroslav Bocák

ředitel Stavební správy východ
Správa železnic, státní organizace

.....
Ing. Jaromír Pelinka, MBA

ředitel divize Východ

2.4.2025

.....
Ing. Jiří Calábek, MBA

ředitel oblasti Střední Morava

PŘÍLOHA Č. 4

Rekapitulace Ceny Díla – změna dle dodatku č. 1

Rekapitulace Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS):

Výstavba areálu HZS Přerov, 1. etapa						
		Cena bez DPH	ZL	Vícepráce	Méněpráce	Cena dle dodatku č. 1
IO 01	HZS Přerov - Vodovodní přípojka	1 074 154,45	1	327,47	316 271,51	758 210,41
IO 03.4	HZS Přerov - Vnitřní areálový vodovod	5 252 776,95	1	4 670 733,49	219 191,82	9 704 318,62
SO 98-98	Všeobecný objekt	240 000,00		-	-	240 000,00

6 566 931,40		4 671 060,96	535 463,33	10 702 529,03
--------------	--	--------------	------------	---------------

PŘÍLOHA Č. 5

Harmonogram postupu prací– změna dle dodatku č. 1