

ROZSAH SERVISNÍ ČINNOSTI

I. Seznam servisních úkonů, prováděných v rámci pravidelného servisu klimatizací:

1. SESTAVA:

- kontrola – vyčištění všech vzduchových filtrů
- kontrola – vyčištění lamel kondenzátoru
- kontrola – vyčištění lamel výparníků
- kontrola mechanická – venkovní, vnitřní jednotky, rozvody, izolace

2. VENKOVNÍ JEDNOTKA:

- kontrola el. rozvaděče- rozvody, silová + regulační část
- kontrola el. výzbroje- svorkovnice, svorky, stykače, silová část
- kontrola chladících lamel regulace, vyčištění
- kontrola mechanická- kompresory, ventilátory, kondenzátor, ventily, rozvody chladiva, ventily, regulační napojení

3. VNITŘNÍ JEDNOTKY:

- kontrola el. rozvaděče silová + regulační část, vyčištění
- kontrola ventilátoru – uchycení, motor, ložiska, oběžná kola
- kontrola směrovacích klapek vzduchu – motor + převody
- kontrola styčných ploch snímacích termistorů – vyčištění

4. TESTY A NASTAVENÍ SESTAVY:

- max. výkon při režimu chlazení
- max. výkon při režimu topení
- kontrola tlaků TOPENÍ – CHLAZENÍ
- kontrola – proměření odběru kompresorů, ventilátorů
- kontrola funkce přetlakového jističe
- kontrola funkce pressostatu
- kompletní test systému
- nastavení ovladačů – teplota, klapky, časové nastavení, otáčky pro režimy chlazení a topení

5. KONTROLA CHODU A PRŮBĚHU NASTAVENÝCH HODNOT

II. Seznam servisních úkonů, prováděných v rámci pravidelného servisu pro zařízení:

Zdroj chladu pro přímý výparník vzduchotechnických jednotek

1. SESTAVA:

- kontrola – vyčištění lamel kondenzátoru
- kontrola el. rozvaděče + rozvody, silová část
- kontrola el. výzbroje + svorkovnice + svorky stykače, silová část
- kontrola regulační části + rozvody – vyčištění
- kontrola mechanická:
 - kompresory
 - ventilátory
 - kondenzátor

- ventily
- rozvody chladiva + napojovací ventily + regulační napojení
- kontrola styčných ploch snímacích termistorů – tykavek (vyčištění)

2. TESTY:

- kontrola max. výkonu chlazení + výkonové stupně kompresoru
- kontrola max. výkonu topení + výkonové stupně kompresoru
- kontrola tlaků oleje, náplně chladiva
- kontrola – prověření ohřevu kompresorů – ventilátorů
- kontrola funkce přetlakového jističe – nastavení
- kontrola funkce presostatu – nastavení

3. KONTROLA CHODU A PRŮBĚHU NASTAVENÝCH HODNOT

III. Seznam servisních úkonů, prováděných v rámci pravidelného servisu zařízení pro:

Vzduchotechnické jednotky (Mandik a VZT dětská skupina)

1. SESTAVA:

- filtrační komora
- ventilátor
- ohřívač
- chladič
- rekuperátor
- zvlhčovač
- regulační klapky

2. KONTROLA SESTAVY A VÝMĚNA DÍLŮ:

- celková kontrola VZT jednotky – mechanické poškození, izolace, koroze
- výměna veškerých filtrů u každé provedené revize
- kontrola ventilátorů – uchycení, motor, ložiska, oběžná kola, napnutí řemene
- kontrola výměníku ohřívače – vyčištění (v případě plynového ohřívače kontrola, popř. revize hořáku)
- kontrola výměníku chladiče – vyčištění lamel, kontrola sběrné vany kondenzátu
- kontrola rekuperátoru – vyčištění lamel – kontrola sběrné vany kondenzátu
- kontrola el. rozvaděče, silová + regulační část, vyčištění
- kontrola ovládacích, snímacích a regulačních prvků – vyčištění
- kontrola regulačních klapek, servopohonů, převodů
- kontrola funkčnosti oběhových čerpadel
- kontrola zvlhčovače – vyčištění trysek, kontrola funkčnosti generátoru páry, kontrola, popř. výměna vyvíjecí nádoby/elektrod

3. TESTY SESTAVY

- kontrola vzduchových výkonů
- kontrola a nastavení diferenčních snímačů na filtračním dílu
- kontrola – proměření odběru ventilátorů
- kontrola funkce protimrazové ochrany

4. KONTROLA CHODU A PRŮBĚHU NASTAVENÝCH HODNOT

IV. Seznam servisních úkonů, prováděných v rámci pravidelného servisu zařízení pro:

PCA-M7IHA Podstropní jednotka z nerezové oceli 7,1kW (Mr. Slim) – varna

1. VNITŘNÍ JEDNOTKA:

- kontrola a mechanické čištění nečistot (mastnot)
- kontrola el. rozvaděče silová + regulační část, vyčištění
- kontrola ventilátoru – uchycení, motor, ložiska, oběžná kola
- kontrola směrovacích klapek vzduchu – motor + převody
- kontrola styčných ploch snímacích termistorů – vyčištění
- kontrola – vyčištění všech vzduchových filtrů
- kontrola – vyčištění lamel kondenzátoru
- kontrola – vyčištění lamel výparníků
- kontrola mechanická – venkovní, vnitřní jednotky, rozvody, izolace
- kontrola a výměna tukových filtrů

2. VENKOVNÍ JEDNOTKA:

- kontrola el. rozvaděče - rozvody, silová + regulační část
- kontrola el. výzbroje – svorkovnice, svorky, stykače, silová část
- kontrola chladících lamel regulace, vyčištění
- kontrola mechanická – kompresory, ventilátory, kondenzátor, ventily, rozvody chladiva, ventily, regulační napojení

3. TESTY A NASTAVENÍ SESTAVY:

- max. výkon při režimu chlazení
- max. výkon při režimu topení
- kontrola tlaků TOPENÍ – CHLAZENÍ
- kontrola – proměření odběru kompresorů, ventilátorů
- kontrola funkce přetlakového jističe
- kontrola funkce pressostatu
- kompletní test systému
- nastavení ovladačů – teplota, klapky, časové nastavení, otáčky pro režimy chlazení a topení

4. KONTROLA CHODU A PRŮBĚHU NASTAVENÝCH HODNOT

V. Seznam servisních úkonů, prováděných v rámci pravidelného servisu zařízení pro:

Chladicí zařízení v budově C, 1. NP, místnost č. 60 (na rampě)

1. SESTAVA CHLADÍRENSKÉ TECHNOLOGIE:

- rozvaděč ECP202 Expert
- vnitřní jednotka – chladírenský box MA2 ED 1148
- venkovní jednotka – TECUMSECH SILAE 4460ZZ-F2)

2. TESTY A NASTAVENÍ SESTAVY:

- kontrola elektroinstalace (ovládací rozvaděč ECP202 Expert, kompresor, ventilátory výparníku, zařízení pro odtávání, osvětlení)
- kontrola tlaku v systému

- kontrola všech funkcí zařízení
- vyčištění kondenzační jednotky (výparník)
- kontrola odvodu kondenzátu
- kontrola upevnění venkovní jednotky

3. KONTROLA CHODU A PRŮBĚHU NASTAVENÝCH HODNOT

VI. Seznam servisních úkonů, prováděných v rámci pravidelného servisu zařízení pro:

*Triakový regulátor s plynulou regulací otáček typ: TD-20000/315 3V
budova A, 1.PP, místnost A016*

1. SESTAVA:

- Ventilátor
- Regulační klapky

2. KONTROLA SESTAVY A VÝMĚNA DÍLŮ:

- celková kontrola regulátoru – mechanické poškození, izolace, koroze
- kontrola ventilátorů – uchycení, motor, ložiska
- kontrola el. rozvaděče, silová + regulační část, vyčištění

3. TESTY SESTAVY

- kontrola vzduchových výkonů

VII. Seznam servisních úkonů, prováděných v rámci pravidelného servisu zařízení pro:

Vzduchová clona DoorMaster C1 W 100/TR (1.NP, A013, vstup advokátů)

1. SESTAVA:

- Ventilátor
- regulační klapky

2. KONTROLA SESTAVY A VÝMĚNA DÍLŮ:

- kontrola a čištění sací mřížky (vnější plášť)
- kontrola výměníku
- kontrola a vyčištění výstupní štěrby
- kontrola spojení oběžného kola s hřídelí motoru
- odstranění usazenin prachu a nečistot uvnitř clony
- kontrola el. zařízení (šroubové spoje, fastony, ...)

3. TESTY SESTAVY

- zkouška ochranného spojení se zemí a spojitost ochranného obvodu
- měření izolačního odporu
- kontrola chodu a průběhu nastavených hodnot