S M L O U V A

**o nájmu plemenného hřebce**

**Zemský hřebčinec Písek s.p.o.**

se sídlem: U Hřebčince 479, 397 01 Písek

zastoupená ředitelkou: Ing. Hanou Stránskou, Ph.D., jmenovanou na základě jmenovací listiny ze dne 21.7.2022, č.j. 44651/2022-MZE-13142

IČ: 71294562, DIČ: CZ 71294562

zapsána v Registru ekonomických subjektů ČSÚ ARES

jako nájemce

a

**Exclusive Equestrian Experiences s.r.o.**

Jaurisova 515/4, Praha 1 110 00

Zastoupená jednatelkou: Kristýna Doležalová

IČO: 24277011

jako pronajímatel,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o nájmu plemenného hřebce:**

Čl. I.

* 1. Pronajímatel má ve svém vlastnictví plemenného hřebce **EASY TOP VAN DE KLAVETHOEVE Z**, který je předmětem této nájemní smlouvy.
  2. Pronajímatel pronajímá plemenného hřebce **EASY TOP VAN DE KLAVETHOEVE Z** v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy nájemci.
  3. Nájemce najímá od pronajímatele plemenného hřebce **EASY TOP VAN DE KLAVETHOEVE Z** v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy nájemci.
  4. Majitel koně prohlašuje a zavazuje se, že plně odpovídá za škodu, která by mohla vzniknout, při úrazu koně, eventuálním uhynutí nebo znehodnocení koně tak, že by mohl ztratit předpoklady k dalšímu použití. Majitel koně se zavazuje, že proti nájemci, tedy Zemskému hřebčinci Písek s. p. o., nebude v případě vzniklé škody uplatňovat žádné majetkoprávní či jiné finanční nároky, včetně úhrady škody vzniklé na pronajatém koni.

**Pronajímatel pronajímá a nájemce najímá níže uvedeného koně:**

Druh a pohlaví: Zangersheide, hřebec

Jméno: **EASY TOP VAN DE KLAVETHOEVE Z**

Datum narození: 20.6.2022

Původ: Otec: Emerald van´t Ruytershof

Matka: Cherry 3 Z po Carthago Z

Čl. II.

**Doba nájmu:**

* 1. Tato smlouva o nájmu plemenného hřebce se uzavírá na dobu určitou a to **od 1.4.2025**

**do 31.8.2025**

* 1. Tato smlouva o nájmu končí též uhynutím plemenného hřebce.
  2. Plemenný hřebec bude umístěn ve stájích nájemce, na stanovišti U Hřebčince 479, 397 01 Písek.

Čl. III.

**Nájemce je povinen:**

* 1. Nájemce zajistí pro plemenného hřebce řádnou péči, ošetřování a krmení při dodržování veškerých zoohygienických a veterinárních zásad a dále zajistí boxové ustájení ve vzdušné, suché a světlé stáji. Nájemce zajistí krmení včetně vitamínových doplňků.
  2. Nájemce na své náklady zajistí pravidelné povinné veterinární zákroky a vyšetření související s působením hřebce v plemenitbě.
  3. Nájemce je povinen podat pronajímateli neprodleně zprávu o počátku a konci onemocnění hřebce, případně toto oznámit příslušnému orgánu Státní veterinární správy.
  4. Nájemce umožní pronajímateli po vzájemné dohodě prohlídku plemenného hřebce.
  5. Nájemce dále zajistí využití hřebce v inseminaci čerstvým spermatem na Inseminační stanici Zemského hřebčince Písek s.p.o. (EU reg.č. ins. stanice SOSH Písek CZ 317 900 22), za podmínek jím stanovených.
  6. Nájemce má právo předvést plemenného hřebce na chovatelských akcích konaných v Zemském hřebčinci Písek s.p.o. Předvedení mimo stanoviště hřebce pouze se souhlasem pronajímatele.
  7. Nájemce má právo vrátit plemenného hřebce pronajímateli, pokud by došlo k poruše jeho plodnosti či použitelnosti k inseminaci čerstvým spermatem, s čímž pronajímatel bez výhrad souhlasí.

Čl. IV.

**Povinnosti pronajímatele:**

* 1. Pronajímatel je povinen předat nájemci plemenného hřebce v dobré plemenné kondici.
  2. Pronajímatel je povinen upozornit nájemce na případné individuální nároky, či odlišnosti hřebce při jeho držení.

Čl. V.

* 1. Pronajímatel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s hřebcem (tzn. ošetřování, krmení, ustájení) od 1.4.2025, tzn. **216,- Kč včetně DPH/krmný den.**
  2. Za užití hřebce v inseminaci čerstvým spermatem v připouštěcí sezóně 2025, uhradí nájemce pronajímateli částku ve výši rovnající se polovině vybraných základních poplatků za inseminaci klisny v připouštěcí sezóně 2025 a polovině vybraných doplatků za březí klisnu 2025, od kterých bude odečtena částka za náklady spojené s hřebcem, uvedenými v bodě 5.1.

**Poplatky jsou stanoveny ve výši:**

Základní poplatek: 2 420 Kč s DPH

Doplatek za březí klisnu: 4 840 Kč s DPH

Čl. VI.

* 1. Tuto smlouvu lze vypovědět pouze dohodou obou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
  2. Pronajímatel může smlouvu zrušit písemným podáním okamžitě, dopustí-li se nájemce hrubého porušení povinností vyplývajících ze smlouvy.
  3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících právních norem.
  4. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 NOZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv podmínek.
  5. Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce je povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. zákona o registru smluv a tuto povinnost zajistí sám nájemce.
  6. Obě smluvní strany berou na vědomí a vyjadřují svůj souhlas k tomu, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv, neboť uveřejněním tato smlouva nabývá účinnosti.
  7. V případě, že v této smlouvě nejsou právní vztahy mezi účastníky výslovně upraveny, řídí se příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., event. dalšími právními předpisy s touto smlouvou souvisejícími.

V Písku dne 27.3.2025

............................................. ...........................................

Pronajímatel Nájemce