

Smlouva o dílo

(podle občanského zákoníku)

Obec Kaliště, zastoupená Ing. Františkem Szczyrbou, Kaliště 4, 588 51 Batelov, IČ: 00286061
(objednatel)

a

Ing. Roman Kadlec, Řásná 68 588 56 Telč, IČ 68746059, DIČ: CZ 8106101487 (zhotovitel)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je oprava místní komunikace Kaliště dle cenové nabídky, dále jen „dílo“ (příloha č. 1 této smlouvy) na pozemku objednatele.

II. Cena a způsob placení

Celková cena díla činí 218 920 Kč bez DPH, tj. 264 893 Kč. Objednatel do pěti dnů od podepsání smlouvy zaplatí zálohu ve výši 0 000 Kč na účet zhotovitele č. 1468221399/0800. . Zbývající část ceny díla zaplatí do 7 dnů po doručení daňového dokladu. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla objednateli. Pokud dojde k prodlení v platbě záloh nebo zbývající části ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli 200 Kč za každý den prodlení.

III. Termín provedení a předání

Dílo bude zhotoveno do 31.7.2017. K převzetí díla dojde do dvou dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení.

Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel, smluvní pokuta ve výši 200 Kč za každý den prodlení se účtuje jako by dílo nebylo zhotoveno.

IV. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu **36 měsíců** od předání díla. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 30 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

V. Možnost odstoupení od smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.

V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel, propadá zaplacená záloha ve prospěch zhotovitele. Zhotovitel je následně oprávněn odvézt si z pozemku objednatele veškeré nepoškozené součásti díla, nebo požadovat po objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů přesahujících zaplacenou zálohu.

V případě, že od smlouvy odstoupí dodavatel, je povinen vrátit objednateli zálohu za provedení díla, a to do 15 dnů od odstoupení od smlouvy, zaplatit jednorázové odškodné za neprovedení díla ve výši 5 000 Kč (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy) a na vlastní náklady odvézt z pozemku objednatele veškeré součásti rozestavěného díla.

VI. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kališti 7.7.2017



Obec Kaliště zastoupená
Ing. František Szczyrba (objednatel)

Ing. Roman Kadlec
*Provádění staveb, jejich
změn a odstraňování*
Ing. Roman Kadlec (zhotovitel)
tel.: +420 608 028 353, IČO: 687 46 059