

Projektant:	Pam Arch s.r.o.		
Popis změny:			
Jedná se o změnový list, kteří řeší otryskání vystupujících ploch teraso. Výkaz výměr obsahuje výměry na plochu "2D" v odkazu na pohledy. Ve skutečnosti teraso plochy, reliéfy a okrasné prvky jsou "3D". Viz náčtr s výpočtem v příloze.			
Vyjádření TDS: Změna je vyvolána nesouladem projektové (zadávací) dokumentace a výkazem výměr. Projektant tuto chybu uznal a chybné množství položek napravil příloženým výkazem výměr (jedná se o rozdíl revizního výkazu výměr a výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace).			
Vyjádření Zadavatele: zadavatel pověřil zpracováním PD a výkazu výměr autorizovanou osobu, tím předpokládal, že zpracované dokumenty a výpočty jsou provedeny s řádnou péčí a odborným přístupem. Zadavatel tak nemohl tyto změny předvídat ani je odhalit před zahájením veřejné zakázky.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD	-	
	dokumentace skut.provedení	x	
jiné	-		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu bez DPH	186 053,01 Kč	0,52%
	Výše DPH sazba:	12%	22 326,36 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	208 379,37 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD), dodatku č.2 a ZL č. 26	35 629 248,25 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 27 bez DPH	35 815 301,26 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 27 vč. DPH	40 113 137,41 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	186 053,01 Kč	0,48%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 4	186 053,01 Kč	0,48%
termíny	Termín realizace změny:	11/2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Příloha č. 1 - ZR č. 27		
	Příloha č. 2 - zakres v PD-výpočet vystupujících teraso ploch ("3D")		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu		
	1002733/42	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.27 otrýskání vystupujících ploch		
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-město		IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	KALAHA a.s. Maříkova 1899/1 62100 Brno-Řečkovice		IČ: 25562151 DIČ: CZ25562151	
Vypracoval:				
Rozpis ceny				Celkem
HSV				186 053,01
PSV				0,00
MON				0,00
VN				0,00
ON				0,00
Celkem				186 053,01
Rekapitulace daní				
Základ pro sníženou DPH	12	%		186 053,01 CZK
Snížená DPH	12	%		22 326,36 CZK
Základ pro základní DPH	21	%		0,00 CZK
Základní DPH	21	%		0,00 CZK
Zaokrouhlení				0,00 CZK
Cena celkem s DPH			208 379,37 CZK	
V _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele				

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			174 537,99	93,81
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 515,02	6,19
Cena celkem					186 053,01	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/42	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.27 otrýskání vystupujících ploch
C:	SO 01	Kounicova 42 / Zahradníková 10 – oprava domu
C:	001	Architektonicko stavební řešení a konstrukční řešení

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Díl 62	Úpravy povrchů vnější					174 537,99	14,04		0,00	
1	622421148R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 7	m2	161,31500	1 081,97	174 537,99	0,09	14,04	0,00	0,00

odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.63

Pohled z ulice Kounicova :

47,835

47,83500

Pohled z ulice Zahradníková :

88,99

88,99000

22,32

22,32000

Pohled od sousedního objektu do dvora :

2,17

2,17000

Díl 99	Staveništní přesun hmot					11 515,02	0,00		0,00	
2	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky přes 25 do 36 m,	t	14,04408	819,92	11 515,02	0,00	0,00	0,00	0,00

odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.151

