



Č. j. KRPM-157953-17/ČJ-2024-1400VZ

Příkazní smlouva na výkon technického dozoru stavebníka

uzavírané podle § 2430 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“), a v souladu s ustanovením § 160 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)

dále jen „*smlouva*“

Smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje

sídlo:	tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Erika Tesaříková, vedoucí odboru správy majetku
IČO:	720 51 795
DIČ:	není plátcem
bankovní spojení:	ČNB, pobočka Ostrava
číslo účtu:	20931881/0710
kontaktní osoba:	[redacted] investiční referenti
telefon:	[redacted]
e-mail:	krpm.osm.osnm.stav@pcr.cz,
ID datové schránky:	6jwhpv6

dále jen „*příkazce*“

a

Uschemer s.r.o.

sídlo:	Krameriova 3419/2a
zástupce ve věcech smluvních:	[redacted]
IČO:	277 68 180
DIČ:	CZ27768180
bankovní spojení:	Moneta Money Bank
číslo účtu:	225967087/0600
kontaktní osoba:	[redacted]
telefon:	[redacted]
e-mail:	[redacted]
ID datové schránky:	pvr9fmd
Číslo autorizace:	1201304

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 51305,
technický dozor stavebníka, dále jen „*TDS*“,
společně dále jako „*smluvní strany*“.



Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto znění příkazní smlouvy:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Účelem uzavření smlouvy je zajištění výkonu TDS před realizací (odborná konzultace a kontrola projektové dokumentace) a odborné technické pomoci při realizaci veřejné zakázky s názvem „*OOP Mohelnice – IROP – stavební úpravy objektů*“, dle projektové dokumentace s názvem „*KŘP Omk – OOP Mohelnice – příprava pro podání PŽ IROP Stavební úprava a přístavba objektu č. p. 473*“, vyhotovené [redacted]. Předmětná projektová dokumentace je rozdělena do dvou částí, s tím, že 1. část je zpracována pro vydání stavební povolení (dále jen „*DSP*“), která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí smlouvy a 2. část je projektová dokumentace k provádění stavby (dále jen „*PD*“), která bude TDS předložena v aktuální verzi po podpisu této smlouvy.
2. Předmětem smlouvy je závazek TDS vykonávat činnost dle smlouvy, tj. řádně, osobně, včas a s odbornou péčí. Tomu odpovídá závazek příkazce zaplatit TDS odměnu dle smlouvy.
3. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka TDS, která byla na základě výběrového řízení vedeného v Národním elektronickém nástroji pod evidenčním číslem N006/25/V00006252 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „*OOP Mohelnice – stavební úpravy objektů – výkon činností TDS po dobu realizace projektu IROP*“ vybrána jako nejvhodnější a je podpisem smlouvy pro smluvní strany závazná.
4. TDS prohlašuje, že je právně a odborně způsobilý k uzavření smlouvy a k výkonu činnosti z ní vyplývající dle zákona České národní rady (ČNR) č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
5. TDS podpisem smlouvy čestně prohlašuje, že pro případ podjatosti ve vztahu k realizátorovi stavby dle realizační smlouvy o dílo na stavební práce (dále také „*dílo*“ nebo „*stavba*“) TDS na tuto skutečnost bezodkladně písemně upozorní příkazce, a tato smlouva bude adekvátně ukončena.

Článek II. Předmět smlouvy

1. TDS se zavazuje před realizací stavby do doby úspěšného výběru zhotovitele a podepsání realizační smlouvy o dílo, nebo do oznámení příkazce o skutečnosti, že nebude zahájena samotná realizace dle čl. II. odst. 4 smlouvy, provést kontrolu PD a další činnosti specifikované v čl. IV. odst. 1 smlouvy.
2. TDS se zavazuje vykonávat činnost spočívající v kontrole řádného provádění díla jeho zhotovitelem, a to v souladu se všemi relevantními podklady, zejména s/se:
 - a) smlouvou o dílo se zhotovitelem, na jejíž přípravě TDS bude spolupracovat,
 - b) PD,
 - c) pravidly integrovaného regionálního operačního programu (také „*IROP*“) platnými pro projektovou žádost, která se týká předmětné veřejné zakázky (dostupné na webové adrese <https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/17vyzvairop>),
 - d) smlouvami uzavřenými mezi příkazcem a ostatními subjekty v souvislosti s předmětnou veřejnou zakázkou,
 - e) podmínkami stavebního úřadu, vodoprávního úřadu, dalších dotčených orgánů a všemi souvisejícími dokumenty spjatými s činností TDS a



- f) účinnými právními předpisy.
3. Příkazce se zavazuje vystavit včas TDS potřebnou plnou moc, bude-li vyžadovat vyřízení záležitosti související s výkonem činnosti uskutečnění právních jednání jménem příkazce; vyjma uzavírání nebo měnění smluv vč. jejich dodatků v jakémkoliv rozsahu.
4. Výkon činností TDS při samotné realizaci díla (stavebních prací), včetně veškerých práv a povinností vztahujících se k této fázi (tj. od zahájení realizace stavby vybraným zhotovitelem po vydání kladného kolaudačního souhlasu), jakož i finančních záležitostí příslušných k této fázi, jsou vázány na odkládací podmínku započetí samotné stavební realizace. Nebude-li realizace stavebních prací započata, bude tato smlouva ukončena na základě oznámení ze strany příkazce, a smluvní strany provedou finanční vyrovnání za skutečně provedenou část dle této smlouvy.

Článek III.

Odměna a platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednaly odměnu za výkon činnosti TDS ve výši:
- a) Dle čl. II. odst. 1 smlouvy před realizací stavby:
cena bez DPH: 45 000 Kč,
částka DPH: 9 450 Kč,
celková cena včetně DPH: 54 450 Kč.
 - b) Dle čl. II. odst. 2 smlouvy od doby zahájení realizace stavby do kolaudace díla:
cena bez DPH: 280 000 Kč,
částka DPH: 58 800 Kč,
celková cena včetně DPH: 338 800 Kč.
 - c) Celková výše odměny za výkon TDS dle čl. II. odst. 1, 2 smlouvy:
cena bez DPH: 325 000 Kč,
částka DPH: 68 250 Kč,
celková cena včetně DPH: **393 250 Kč.**
2. Vzniknou-li TDS v přímé souvislosti s výkonem činnosti nepředpokládané náklady, vznikne mu nárok na jejich úhradu pouze v případě, že taková nezbytná činnost, kterou nepředpokládané náklady vznikly, byla provedena s předchozím písemným souhlasem příkazce. V takovém případě daný nárok uhradí příkazce ve prospěch TDS na základě přiloženého vyúčtování a smlouva bude změněna prostřednictvím dodatku ke smlouvě. Nebyla-li taková činnost před jejím provedením písemně schválena příkazcem, má se za to, že náklady na její provedení jsou zahrnuty již v ceně dle odst. 1 tohoto článku.
3. TDS je povinen nejpozději do třiceti kalendářních dnů od úspěšného výběru zhotovitele nebo od oznámení příkazce o skutečnosti, že nebude zahájena samotná realizace dle čl. II. odst. 4 smlouvy, jednorázově vyúčtovat vykonanou činnost a případné náklady dle odst. 1 písm. a) tohoto článku a daňový doklad (dále jen „faktura“) doručit příkazci.
4. TDS je povinen nejpozději do posledního dne příslušného měsíce realizace stavby vyúčtovat vykonanou činnost (dle čl. II. odst. 2 smlouvy) a případné náklady dle odst. 2 tohoto článku. Fakturu doručí příkazci nejpozději do třiceti kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění.
5. Přílohou každé faktury bude rovněž zpráva o činnosti TDS, která bude zejména obsahovat stanovisko TDS ke kvalitě provedených prací a k plnění lhůt výstavby. Nedílnou součástí faktury bude soupis výkazu činností za dané fakturační období, popř. příkazcem odsouhlasené vyúčtování dle odst. 2



tohoto článku, jakož i příloha ve formě kopie zápisů ve stavebním deníku nebo kopie prezenčních listin z jednání (v souladu s čl. IV. odst. 4 smlouvy).

6. Smluvní strany se dohodly, že odměna dle smlouvy či každá její fakturovaná část je splatná na základě faktury vystavené TDS, a to do třiceti kalendářních dnů od jejího doručení příkazci ve prospěch bankovního účtu TDS uvedeného v záhlaví smlouvy. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené účinnými právními předpisy.
 7. Pokud faktura neobsahuje veškeré stanovené údaje, její nedílné součásti nebo přílohy, vrátí příkazce fakturu před datem splatnosti TDS k opravě chybných či chybějících náležitostí, aniž by se dostal do prodlení s úhradou fakturované částky. TDS vystaví opravenou fakturu s nově stanovenou splatností v souladu s ustanovením odst. 6 a 11 tohoto článku.
 8. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch účtu TDS. Faktury vystavené TDS budou příkazcem hrazeny průběžně jednou měsíčně, přičemž datum zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.
 9. TDS je oprávněn fakturovat za každý kalendářní měsíc realizace stavby maximálně 5 % z 90 % odměny včetně DPH dle odst. 1 písm. b) tohoto článku. Zbývající část odměny ve výši nejméně 10 % z celkové ceny dle odst. 1 písm. b) tohoto článku bude zaplacená formou tzv. konečné faktury v souladu s odst. 10 a 11 tohoto článku smlouvy.
 10. Překročí-li TDS v rámci fakturace 90 % odměny včetně DPH dle odst. 1 písm. b) tohoto článku, ačkoli k fakturaci nad tuto částku ještě není oprávněn, uhradí příkazce fakturu pouze částečně, a to v souladu s odst. 9 tohoto článku.
 11. Konečnou fakturu je TDS oprávněn vystavit až po vydání kladného kolaudačního rozhodnutí. Konečná faktura musí mimo jiných náležitostí (odst. 5 a 6 tohoto článku) obsahovat:
 - výslovný název konečné faktury („konečná faktura“),
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - soupis všech předchozích uhrazených faktur bez DPH,
 - částku zbývající k úhradě bez DPH a vč. DPH.
- Bez kterékoliv z těchto náležitostí je příkazce oprávněn konečnou fakturu s odůvodněním vrátit TDS a další postup bude shodný s postupem při vrácení chybné faktury v souladu s odst. 7 tohoto článku. Poslední faktura v kalendářním roce může být vystavena TDS a zároveň doručena příkazci nejpozději do 15. prosince. Později vystavená faktura bude vrácena TDS k jejímu novému vystavení v následujícím roce, přičemž délka splatnosti faktur vystavených počátkem roku, tedy v průběhu měsíce ledna a února, má vzhledem k rozpočtovým možnostem příkazce délku splatnosti šedesát kalendářních dnů.
12. Příkazce je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody proti nároku TDS na zaplacení fakturované části odměny.
 13. Z důvodu řádného plnění rozpočtových povinností příkazce je tento oprávněn v případě potřeby uhradit odměnu dle smlouvy, a to bez ohledu na ustanovení odst. 9–11 tohoto článku. V případě aktivace ustanovení předchozí věty bude TDS, pokud jej příkazce vyzve, fakturovat nad rámec ustanovení odst. 9–11 tohoto článku. Tím však není dotčena povinnost TDS v případě, že příkaz nebyl do doby zaplacení zcela splněn v souladu se smlouvou, příkaz řádně splnit dle ustanovení této smlouvy. I přes takto uhrazenou fakturu je příkazce na TDS v případě jakéhokoliv porušení smlouvy oprávněn žádat veškeré sankce dle smlouvy.
 14. Zálohové platby se neposkytují.



Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. TDS se zavazuje před realizací stavby provést následující úkony, zejména:

- a) kontrolu PD z hlediska
 - i. formálních a obsahových požadavků (např. soulad s účinnými stavebními normami, technickými předpisy, a všemi podklady pro realizaci – výkresy, výpočty, technické zprávy, specifikace materiálů),
 - ii. koordinace mezi jednotlivými částmi projektu (např. propojenost, absence nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi PD),
 - iii. splnění požadavků na funkčnost;
- b) další úkony:
 - i. ověření, zda jsou všechny detaily a specifikace dostatečně podrobné pro realizaci,
 - ii. uvedení plánu finančního a časového rámce realizace, termíny dokončení jednotlivých fází,
 - iii. zohlednění veškeré materiálové a pracovní náročnosti,
 - iv. zahrnutí specifikace týkající se bezpečnosti práce, ochrany zdraví při realizaci a užívání objektu,
 - v. identifikace potenciálních problémů a chyb v PD ještě před zahájením stavby,
 - vi. vyvinutí vyžádané součinnosti s příkazcem při posuzování podkladů dodaných potencionálními zhotoviteli, jakož i při stanovení některých parametrů připravované smlouvy o dílo (bude-li k tomuto vyzván příkazcem),
 - vii. seznámit se s veškerými předloženými smlouvami uzavřenými mezi příkazcem a ostatními subjekty v souvislosti s předmětem díla,
 - viii. schválení a souhlasy:
 - zkontrolovat, zda PD obsahuje potřebná povolení a souhlasy od příslušných orgánů,

2. TDS se zavazuje při realizaci stavby k těmto činnostem:

- a) seznámit se s veškerými podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby (např. s PD, s obsahem smluv, které s realizací stavby souvisí, a s obsahem stavebního povolení),
- b) na výzvu příkazce se účastnit veškerých jednání státních orgánů v souvislosti s realizací stavby,
- c) dbát na dodržování PD a podmínek stavebního povolení po dobu realizace stavby,
- d) spolupracovat s příkazcem a informovat ho prostřednictvím v záhlaví smlouvy uvedeného emailu o všech závažných skutečnostech, které mohou mít vliv na včasné a bezvadné plnění smlouvy o dílo,
- e) posuzovat návrhy zhotovitele na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších parametrů,
- f) projednávat případné dodatky a změny PD s určeným zástupcem příkazce a autorským dozorem projektanta,
- g) poskytnout součinnost příkazci a zhotoviteli při změně PD či uzavírání dodatků ke smlouvě o dílo, včetně potřebných stanovisek a předpisů dotčených orgánů,
- h) kontrolovat věcnou a cenovou správnost fakturačních dokladů a jejich příloh, jejich soulad se smluvními podmínkami,
- i) kontrolovat a dokumentovat tu část dodávek prací, které budou v dalším postupu stavby zakryté nebo se stanou nepřístupnými,



- j) kontrolovat, zda zhotovitel provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek,
 - k) sledovat vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo, provádět pravidelnou kontrolu správnosti a úplnosti zapsaných údajů ve stavebním deníku a v případě, že shledá jakékoliv nedostatky, v součinnosti se zhotovitelem zjednat nápravu,
 - l) spolupracovat s příkazcem a zhotovitelem při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
 - m) kontrolovat postup prací podle smlouveného časového harmonogramu stavby a upozorňovat zhotovitele i příkazce na ohrožení termínů i na případné možnosti urychlení výstavby,
 - n) zabezpečovat odborné řízení kontrolních dnů stavby,
 - o) pořizovat zápisy z kontrolních dnů, včetně jejich distribuce stanoveným účastníkům realizace stavby,
 - p) pravidelně předkládat výsledky týdenních kontrol příkazci vzájemně dohodnutým způsobem,
 - q) sestavovat měsíční zprávy, které budou v souladu s harmonogramem a budou obsahovat fotodokumentaci o pracovním výkonu a činnostech zhotovitele v době, kdy se realizuje na staveništi stavební činnost,
 - r) pořizovat fotodokumentaci vždy při závažných zásazích nebo mimořádnostech,
 - s) provádět dozor při předání a převzetí stavby, tak jak je uvedeno v odst. 8 tohoto článku,
 - t) poskytnout součinnost při kontrole dokumentace skutečného provedení díla,
 - u) kontrolovat skutečné výměry oproti rozpočtu stavby,
 - v) kontrolovat podklady pro oceňování víceprací a méněprací, zda jsou v místě a čase obvyklé,
 - w) kontrolovat zhotovitele a ostatní účastníky výstavby při dodržování podmínek stavebního zákona po celou dobu provádění stavby a odstraňování případných vad a nedodělků vadného plnění zhotovitele,
 - x) kontrolovat vyklizení staveniště zhotovitelem.
3. TDS prohlašuje, že má nejpozději ke dni předání staveniště uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle smlouvy, jejíž hodnota činí min. 43 milionů Kč, a to po dobu výkonu technického dozoru dle smlouvy. Náklady na pojištění nese TDS a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
4. TDS je v době provádění stavby povinen být na staveništi minimálně dvakrát během jednoho kalendářního týdne. Přítomnost TDS na stavbě bude před fakturací doložena kopiemi zápisů ve stavebním deníku nebo kopiemi prezenčních listin z jednání.
5. TDS je povinen nejpozději do čtrnácti kalendářních dnů od ukončení činnosti předat příkazci veškerou dokumentaci vzniklou při výkonu technického dozoru.
6. Příkazce je povinen:
- a) poskytnout potřebnou součinnost TDS při výkonu činnosti,
 - b) participovat s TDS na tvorbě smlouvy o dílo (v případě, že k tomuto příkazce vyzve TDS v souladu s ustanovením odst. 1 písm. b) bod vi. tohoto článku),
 - c) seznámit TDS se všemi dokumenty, které s jeho výkonem činnosti souvisí,
 - d) předat TDS jednu kopii PD, vyjádření stavebního úřadu a příslušných institucí,
 - e) zajistit TDS volný přístup na staveniště, a
 - f) vyrozumět zhotovitele o uzavřené smlouvě a oprávněních a povinnostech TDS.



7. TDS zajišťuje rovněž dodržování realizační smlouvy o dílo v tomto rozsahu:
- a) technická kontrola prací, technologických postupů a dodávek, zejména soulad jejich provedení s technickými normami a ostatními předpisy vztahujícími se ke kvalitě prací a dodávek dle smlouvy o dílo,
 - b) kontrola vhodnosti zásypových zemin a materiálů a dostatečnost zhutnění šachet podle požadavků PD s maximálním využitím suti stavby,
 - c) kontrola všech dokladů, dokumentů, pojištění, odškodnění a vyúčtovaných plateb zhotovitele nebo příkazci přijatých plateb předložených zhotovitelem příkazci se zaměřením na autentičnost, adekvátnost a dodržení smluvních či zákonných požadavků na ně kladených,
 - d) spolupráce s projektantem zabezpečujícím autorský dozor, vyžadování jeho účasti na staveništi v nezbytně nutných případech k plnění povinností autorského dozoru,
 - e) spolupráce s příkazcem při odstraňování zjištěných vad na díle a kontrola jejich odstraňování,
 - f) příprava podkladů pro příkazce na vznesení nároku příkazce na smluvní pokuty vůči zhotoviteli,
 - g) spolupráce se zhotovitelem při zpracování provozních řádů zhotovitele,
 - h) spolupráce se zhotovitelem a příkazcem při zajišťování a provádění opatření k uplatnění pojistné události ze stavebně montážního pojištění zhotovitele.
8. TDS poskytuje součinnost při předání a převzetí stavby (v každém stadiu, tj. dle dílčích protokolů nebo závěrečného protokolu):
- a) kontrola řádného uskladnění materiálů a pořádku na staveništi před předáním a převzetím stavby (dle dílčích protokolů a závěrečného protokolu), sdělení výsledku kontroly příkazci, a to včetně toho, zda dokončená stavba je schopná převzetí či nikoli,
 - b) organizační zapojení v předání a převzetí stavby, účast na předání a převzetí stavby včetně pořízení příslušného protokolu o předání a převzetí stavby (dílčího, závěrečného či konečného protokolu),
 - c) před zahájením přejímacího řízení kontrola všech příkazci zhotovitelem předaných dokladů a dokumentů nezbytných pro zahájení řízení o předání a převzetí stavby, a z hlediska úplnosti sdělení výsledku kontroly příkazci, včetně toho, zda dokončená stavba je schopná převzetí či nikoliv,
 - d) provedení prohlídky stavby společně se zhotovitelem a příkazcem,
 - e) kontrola odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí stavby a sdělení výsledku kontroly příkazci,
 - f) kontrola dokumentace skutečného provedení stavby, protokolů a dokladů o provedených zkouškách a měřeních,
 - g) podílet se na případných potřebných krocích nezbytných k tomu, aby stavební úřad vydal kladné kolaudační rozhodnutí.

Článek V. Doba trvání smlouvy

TDS se zavazuje provádět výkon činnosti dle smlouvy od nabytí účinnosti této smlouvy (do okamžiku nabytí právní moci vydaného kladného kolaudačního rozhodnutí, přičemž předpoklad vydání tohoto rozhodnutí je do 18ti měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy).



Článek VI. Ukončení smlouvy

1. V případě činnosti TDS vykonávané v rozporu se smlouvou je příkazce oprávněn odstoupit od smlouvy.
2. TDS může od smlouvy odstoupit v případě opakovaného porušení povinnosti příkazce vyplývající ze smlouvy a při prodlení příkazce s úhradou faktur o více než šedesát kalendářních dnů, nestanoví-li smlouva jinak.
3. Příkazce je oprávněn smlouvu kdykoli vypovědět bez výpovědní doby. Výpověď nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní TDS dozvěděl nebo mohl dozvědět.
4. TDS je oprávněn smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci.
5. Od účinnosti výpovědi je TDS povinen nepokračovat ve výkonu činnosti, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Je však povinen upozornit příkazce na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škod bezprostředně hrozících nedokončením činnosti. Jestliže tato opatření nemůže učinit příkazce ani pomocí jiných osob a požádá TDS, aby je učinil sám, je TDS k tomuto povinen. Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi, popř. za další činnost dle předchozí věty, má TDS nárok na úhradu nákladů a sjednané úplaty dle smlouvy.

Článek VII. Sankce

1. Příkazce je oprávněn uplatňovat smluvní pokuty za každé dílčí porušení povinností TDS, a to i opakovaně, není-li dále stanoveno jinak, ve výši:
 - a) 2 000 Kč za to, že dojde k porušení ustanovení čl. IV. odst. 2 písm. d) smlouvy,
 - b) 10 000 Kč za to, že dojde k porušení ustanovení čl. IV. odst. 2 písm. k) smlouvy (tato smluvní pokuta nemůže být uplatňována opakovaně),
 - c) 2 000 Kč za to, že neorganizuje/nezabezpečuje pravidelné odborné řízení kontrolních dnů stavby (čl. IV. odst. 2 písm. n) smlouvy),
 - d) 2 000 Kč za to, že dojde k porušení ustanovení čl. IV. odst. 4 smlouvy,
 - e) 5 000 Kč za nepředání získané dokumentace příkazci (čl. IV. odst. 5 smlouvy), a
 - f) 1 000 Kč za každé jedno porušení jakékoliv jiné povinnosti vyplývající z čl. IV. smlouvy.
2. Dostane-li se příkazce do prodlení s úhradou ceny díla v rozporu s ustanovením čl. III. smlouvy, je povinen zaplatit TDS úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokutu se TDS zavazuje příkazci uhradit nejpozději do čtrnácti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, neurčí-li příkazce ve výzvě lhůtu delší. V případě, že jakákoliv smluvní pokuta dle této smlouvy nebude řádně zaplacená v termínu splatnosti, náleží oprávněné smluvní straně úrok z prodlení ze smluvní pokuty ve výši zákonného úroku z prodlení, a to ode dne následujícího po dni splatnosti smluvní pokuty do zaplacení.
4. Případný nárok na náhradu škody není zaplacením sankce dotčen.
5. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy mají sankční charakter.



Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo ve smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatních případech příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění smlouvy provede příkazce.
5. Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
6. Změny a doplňky smlouvy mohou být učiněny pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce smluvních stran, kdy změnu subjektu je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu.
8. Veškeré písemnosti TDS určené příkazci, které je nutné uchovávat ve fyzické podobě, budou zasílány nebo doručovány na adresu: Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc. Ostatní písemnosti, není-li smlouvou stanoveno konkrétně jinak, je možné doručovat elektronicky na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.
9. TDS se zavazuje veškeré povinnosti dle smlouvy vykonávat s ohledem na podmínky IROP, které jsou dostupné na webovém odkaze <https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/17vyzvairop> tak, aby celá veřejná zakázka odpovídala stanoveným podmínkám a byla pro danou výzvu IROP přijatelná. Je nutné vycházet také z aktuální Studie proveditelnosti schválené v Projektové žádosti.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – DSP,
 - Příloha č. 2 – Smlouva o realizaci překládky sítě el. komunikací včetně projektové dokumentace,
 - Příloha č. 3 – Smlouva o realizaci přeložky vodohospodářského zařízení vyvolané stavbou,
 - Příloha č. 4 – Studie proveditelnosti.

Dle elektronického podpisu

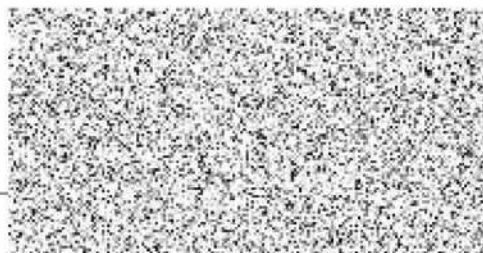
Za příkazce:



vedoucí odboru

Dle elektronického podpisu

Za TDS:



jednatel