

Protokol o změně díla

Změnový list č. 25

Předmět díla:	Kounicova 42/ Zahradníková 10 - oprava domu			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed			
Zhotovitel:	KALAHHA a.s.			
TDI:	IDEALBAU s.r.o.			
Projektant:	Pam Arch s.r.o.			
Popis změny: Jedná se o nálezoový stav v 1PP na Kounicove 42. Ve stěně se nachází původní zabetonovaný otvor. Toto betnění bude odstraněno a otvor zazděn. Viz přílohy. Vyjádření TDS: Ve stěně se byl zjištěn po odstranění omítek původní zabetonovaný otvor. Toto betnění bude odstraněno a otvor zazděn				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	☒	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	☒	
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	☒	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		☒
		dodatek k PD		☐
		dokumentace skut.provedení		☒
		jiné		☐
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel			
	náklady na změnu bez DPH		4 225,42 Kč	
	Výše DPH	sazba: 12%	507,05 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		4 732,47 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD), dodatku č.2 a ZL č. 24		35 539 411,69 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 25 bez DPH		35 543 637,11 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 25 vč. DPH		39 808 873,56 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		0,00 Kč	
	Vícepráce celkem bez DPH		4 225,42 Kč	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 4		4 225,42 Kč	
termín	Termín realizace změny:		11/2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Příloha č. 1 - ZR č. 25			
	Příloha č. 2 - zakres v PD			
	Příloha č. 3 - fotodokumentace			

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/54	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.25 vybourání, dozdění otvoru
C:	22	Zahradníková 10 2NP VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Díl 3	Svislé a kompletní konstrukce					2 415,71	0,46		0,00	
1	310239411RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu cementovou	m3	0,27473	8 793,02	2 415,71	1,66	0,46	0,00	0,00

odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.23

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,27473

0,27473

Díl 96	Bourání konstrukcí					536,20	0,00		0,49	
2	971033681R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 900 mm	m3	0,27473	1 951,75	536,20	0,00	0,00	1,80	0,49

odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.126

0,90*2,035*0,15

0,27473

Díl 99	Staveništní přesun hmot					373,41	0,00		0,00	
3	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky přes 25 do 36 m,	t	0,45542	819,92	373,41	0,00	0,00	0,00	0,00

odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.151

Díl D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					900,10	0,00		0,00	
4	979 R01	Svislá doprava suti a vybour. hmot nošením, shozem dle dodavatele stavby	t	0,49451	243,34	120,33	0,00	0,00	0,00	0,00
odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.339										
5	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,49451	97,34	48,14	0,00	0,00	0,00	0,00
odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.340										
6	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,97806	4,87	9,63	0,00	0,00	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/54	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.25 vybourání, dozdění otvoru
C:	22	Zahradníková 10 2NP VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.341

7	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,49451	740,60	366,23	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	--------------	--	---	---------	--------	--------	------	------	------	------

odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.342

8	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	6,92320	21,16	146,49	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	--------------	--	---	---------	-------	--------	------	------	------	------

odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.343

9	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,49451	423,20	209,28	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	--------------	---	---	---------	--------	--------	------	------	------	------

odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO01 č.344

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu		
	1002733/54	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.25 vybourání, dozvění otvoru		
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-město	IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785		
Zhotovitel:	KALAH A a.s. Maříkova 1899/1 62100 Brno-Řečkovice	IČ: 25562151 DIČ: CZ25562151		
Vypracoval:				
Rozpis ceny				Celkem
HSV				4 225,42
PSV				0,00
MON				0,00
VN				0,00
ON				0,00
Celkem				4 225,42
Rekapitulace daní				
Základ pro sníženou DPH	12 %			4 225,42 CZK
Snížená DPH	12 %			507,05 CZK
Základ pro základní DPH	21 %			0,00 CZK
Základní DPH	21 %			0,00 CZK
Zaokrouhlení				0,00 CZK
Cena celkem s DPH				4 732,47 CZK
V _____ dne _____ _____ _____ Za zhotovitele Za objednatele				

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 415,71	57,17
96	Bourání konstrukcí	HSV			536,20	12,69
99	Staveništní přesun hmot	HSV			373,41	8,84
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			900,10	21,30

Cena celkem				4 225,42	100,00
-------------	--	--	--	----------	--------









Příloha č. 2 - zakres v PD

