

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo ze dne 28.4.2014
(dále jen „smlouva“)

mezi

I.

OBJEDNATEL: obchodní firma **Městská část Praha 14**
zapsán v Nezapsán v OR
sídlo Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha – Černý Most
zastoupen Jiří Zajac, starosta
IČO 00231312 DIČ: CZ00231312

ZASTOUPENÁ: obchodní firma **Správa majetku Praha 14, a.s.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.
B 5037
sídlo Praha 9 – Hloubětín, Metujská 907, PSČ 19800
zastoupen Ing. Karel Med, předseda představenstva
Jiří Zajac, člen představenstva
IČO 256 22 684 DIČ CZ25622684

ZHOTOVITEL: obchodní firma **ista Česká republika s. r. o.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.
C 43988
sídlo Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
zastoupen paní Mgr. Janou Machkovou, jednatelkou společnosti
zastupuje na základě plné moci Jarmila Trčková, vedoucí rozúčtovacího
oddělení
IČO 610 56 758

II.

Smluvní strany se dohodly, že od rozúčtovacího období roku 2024 (tj. od 01.01.2024 do 31.12.2024) se smluvní vztahy aktualizují:

1. Aktualizace seznamu objektů (viz příloha č. 1).
2. Doplnění ceníku služeb (viz příloha č. 2).

III.

Smluvní strany se dohodly, že od rozúčtovacího období roku 2024 (tj. od 01.01.2024 do 31.12.2024) se smluvní vztahy rozšiřují o odečty a rozúčtování vodoměrů teplé vody (TV). Rozúčtování nákladů bude rozděleno následovně: náklady na ohřev teplé vody 30 % podle podlahové plochy (základní složka) a 70 % dle m³ TV vodoměrů (spotřební složka), náklady na studenou vodu pro TV 100 % dle m³ TV.

Smluvní vztahy se rozšiřují o odečty a rozúčtování studené (SV). Náklady na studenou vodu 100 % dle m³ SV vodoměrů.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.

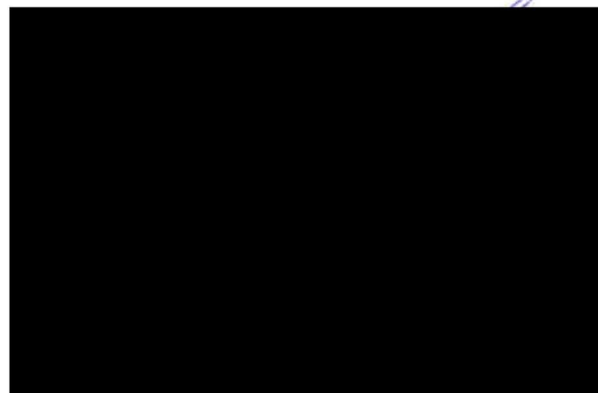
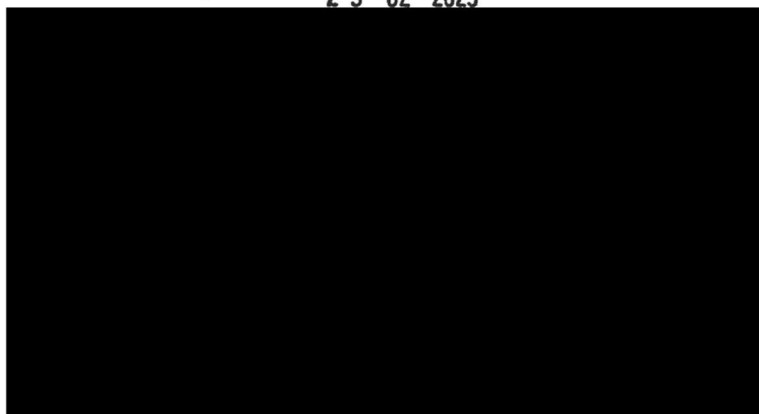
Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, bez tísně a nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že zpracování osobních údajů, které souvisejí s plněním podle tohoto dodatku, bude provedeno v souladu se smlouvou o zpracování osobních údajů uzavřenou mezi smluvními stranami dne 20.8.2018.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze, dne 25 -02- 2025



Příloha č. 1

Číslo	Ulice	Byty	RTN radio	MT Radio	TUV radio	SV radio
501980018	Sadská 530/20	14	74	0	13	13
501980020	Generála Janouška 902/17	273	272	0	0	0
501980021	Kpt. Stránského 999/5	15	24	0	7	7
501980022	Metujská 907	9	56	0	0	30
501980023	Vlčkova 1067/12	24	78	0	0	0
501980024	Vybíralova 969/2	24	76	0	0	0
501980027	Kardašovská 670/15	59	119	0	52	52
501980028	Kardašovská 671/13	1	21	0	0	0
501980029	Kardašovská 753/17	42	77	0	32	32
501980030	Kardašovská 754/19	42	78	0	0	0
501980031	Kardašovská 755/21	48	90	0	0	0
501980032	Kardašovská 756/23	42	81	0	0	0
501980033	Bratří Venclíků 1070/2, 1071/4	66	212	0	62	62
501980034	Ronešova 1133/2, 1134/4, 1135/6	100	308	0	0	0
501980035	Rochovská 764/22, 765/20	48	129	0	42	42
501980036	Rochovská 766/18, 767/16	55	151	0	54	54
501980041	Broumarská 1610	30	106	0	0	0
501980066	náměstí Plukovníka Vlčka 684/9, 685/10, 686/11	46	0	44	35	35
501980067	Maňáková 743/9, 744/11, 745/13, 746/15	52	0	52	35	35
501980068	Bobkova 747/32, 748/30, 749/28	39	0	39	39	39
501980069	Bobkova 736/26, 737/24, 738/22, 739/20	57	0	57	43	43
501980070	Bryksova 740/74, 741/72, 742/70	33	0	33	47	37

Poplatky za další služby na vyžádání

Poplatek za zpracování spotřeby TV jako podklad pro fakturaci dodavatele	za 1 vodoměr	10 Kč
Poplatek za zpracování spotřeby SV jako podklad pro fakturaci dodavatele	za 1 vodoměr	10 Kč
Poplatek za zpracování přepočtených dílků RTN jako podklad pro dodavatele	za 1 RTN	2 Kč
Další rozúčtování pro byt/uživatelskou jednotku při změně uživatelů	za UJ	243 Kč
Sestavení nákladů na objekt z podkladů zákazníka	za 1 náklad	702 Kč
Datový výstup celkových výsledků rozúčtování v elektronické podobě	za 1 objekt	225 Kč
Opakované rozúčtování sezony se změnou zadání vstupních parametrů - z ceny původního rozúčtování	% z ceny	
Vystavení duplikátu celkového účtu za dům	za 1 objekt	107 Kč
Vystavení duplikátu vyúčtování za UJ	za UJ	62 Kč
Oprava údajů v databázích nájemníků a měřidel (při změně údajů)	za 1 údaj	7 Kč
Rozúčtování ostatních domovních nákladů - dle jednoho kritéria (vč.zohlednění záloh)	za UJ	25 Kč
Rozúčtování nákladů na teplo dle m2	za UJ	56 Kč
Rozúčtování elektrické energie dle elektroměrů	za 1 elektroměr	34 Kč
Vystavení náhradního individuálního vyúčtování pro uživatele se změnou vstupních údajů	za UJ	538 Kč
Zadání nových přístrojů do databáze	za přístroj	7 Kč
Předání konečných stavů přístrojů (IRTN, vodoměrů, adt.) ve formátu excel (k rozúčtování)	za objekt	442 Kč
Jiné služby na vyžádání včetně konzultací - za každou i započatou hodinu včetně ztráty času, způsobené překážkou na straně objednatele	za 1 hodinu	442 Kč
Poplatek za opakované generování hesla pro účtovací jednotku/objekt na vyžádání zákazníka	za objekt	490 Kč
Předání kople protokolu o provedeném servisu zákazníkov	za protokol	145,00 Kč
Odpojení sběrnice dat (při pronájmu sběrnice)		
Odpojení sběrnice dat ze systému dálkových odečtů a SW rozúčtování ista	sběrnice	1 450,00 Kč
Demontáž sběrnice dat	sběrnice	390,00 Kč
Výjezd technika	dům	560,00 Kč
Odpojení sběrnice dat (u prodané sběrnice)		
Odpojení sběrnice dat ze systému dálkových odečtů a SW rozúčtování ista	sběrnice	1 450,00 Kč
Výjezd technika	dům	560,00 Kč

Odečty

Odečet způsobem Walk-By	za 1 měřič tepla, za 1 IRTN nebo 1 vodoměr	46 Kč
Poplatek zahrnuje odečet radiového měřiče tepla, IRTN nebo vodoměru (odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)		
Pochozí odečty		
Odečet přístroje - elektronické IRTN , bytový vodoměr	za 1 IRTN nebo 1 vodoměr	56 Kč
Poplatek zahrnuje odečtový protokol, 1 řádný a 1 náhradní odečet (odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)		
Odečet přístroje - odpařovací IRTN	za 1 IRTN	56 Kč
Poplatek zahrnuje odečtový protokol, 1 řádný a 1 náhradní odečet (odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)		
Odečet přístroje - měřič tepla	za 1 měřič tepla	63 Kč
Poplatek zahrnuje odečtový protokol, 1 řádný a 1 náhradní odečet (odečet 1 x ročně pro potřeby rozúčtování)		
Materiál pro výměnu - Ampule (trubička), plomba	za 1 IRTN	25 Kč
(pouze u odpařovacích indikátorů)		
Environmentální poplatek k odpařovacímu indikátoru	za 1 IRTN	68 Kč
(pouze u odpařovacích indikátorů)		

pozn. "UJ" = Byt, Nebytový prostor, měřené společné prostory,...

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH

PLNÁ MOC

Společnost
ista Česká republika s.r.o.
se sídlem Praha 5 – Stodůlky, Jeremiášova 947, PSČ 155 00
IČO: 610 56 758

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 43988
zastoupena paní Mgr. Janou Machkovou, jednatelkou
(dále jen "společnost")

tímto zmocňuje

paní Jarmilu Trčkovou

ke všem právním jednáním v souvislosti s uzavřením níže uvedených smluv mezi společností a jejími zákazníky, jakož i k podpisu těchto smluv za společnost a jejich dodatků a k veškerým souvisejícím úkonům:

- dohoda o portálových službách a / nebo
- rámcová smlouva, jejíž nedílnou součástí tvoří níže uvedené vybrané dílčí smlouvy:
 - o smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu,
 - o smlouva o rozúčtování ostatních domovních nákladů,
 - o smlouva o zpracování osobních údajů,
 - o smlouva o elektronické výměně dat.

Tato plná moc se uděluje také k potvrzení objednávek zákazníků společnosti, které se týkají těchto služeb:

- rozúčtování nákladů na teplo a vodu,
- předání spotřeb TV,
- rozúčtování ostatních domovních nákladů,
- zpracování osobních údajů,
- elektronické výměně dat,
- odečtech hytových přístrojů

a k podepisování objednávek společnosti u dodavatelů týkající se

- výpočtu poloh dle tepelných ztrát a přepočet PP na ZPP.

Tato plná moc se uděluje na dobu od 01.01.2025 do 31.12.2025

V Praze, dne 28.11.2024

Plnou moc přijímám.

V Praze, dne 28.11.2024