

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

adresa Rudolfovská 80, 37001 České Budějovice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Správa Národního parku Šumava

se sídlem 1. máje 260, Vimperk, PSČ 38501

IČO: 00583171

DIČ: CZ00583171

za kterou jedná Mgr. Pavel Hubený, ředitel Správy Národního parku Šumava

na základě jmenovacího dekretu ze dne 30. června 2015

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1010H24/32**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Arnoštka	75/8	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Arnoštka	114/6	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Vltavice	Horní Vltavice	170/7	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Vltavice	Horní Vltavice	299/4	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Vltavice	Horní Vltavice	311	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Lenora	Houžná	384/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Lenora	Houžná	395	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Korkusova Huť	188/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Kubova Huť	Kubova Huť	215	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Kubova Huť	Kubova Huť	309	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Kubova Huť	Kubova Huť	388/4	ostatní plocha	10002	1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové					
Lenora	Lenora	383/1	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Lipka u Vimperka	294/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Lipka u Vimperka	327/1	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Nové Hutě	Nové Hutě	113/5	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Nové Hutě	Nové Hutě	1163/1	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Nové Hutě	Nové Hutě	1195/17	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Nové Hutě	Nové Hutě	1271/4	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Nové Hutě	Nové Hutě	1328/7	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Borová Lada	Nový Svět u Borových Lad	312/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Vltavice	Polka	218/4	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Vltavice	Polka	268/1	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Pravětín	230/3	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Pravětín	268/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Pravětín	940/7	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Skláře u Vimperka	266/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Vltavice	Slatina u Horní Vltavice	42	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Vltavice	Slatina u Horní Vltavice	99	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Vltavice	Slatina u Horní Vltavice	210/1	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Vltavice	Slatina u Horní Vltavice	210/3	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vimperk	Solná Lhota	192/12	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Stachy	Stachy	1267	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Stachy	Stachy	1506/4	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	467/16	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	467/18	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	467/20	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	467/21	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	467/24	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	467/25	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	467/26	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	487/9	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	488/9	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Zbytiny	Zbytiny	490	ostatní plocha	10002	1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové Zbytiny	Zbytiny	978/2	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Vltavice	Žlibky	365	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Vltavice	Žlibky	373/7	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Vltavice	Žlibky	386/12	ostatní plocha	10002	1/1

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že pozemky uvedené v čl. I. se nacházejí na území CHKO Šumava mimo území NP a MZCHÚ, přičemž spadají do kategorie zcizitelných pozemků na základě zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a jsou určeny Usnesením vlády ČR č. 360 ze dne 1.4.2020 k převodu z příslušnosti hospodařit SPU na resortní organizace MŽP.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Arnoštka	75/8	51,04 Kč
Arnoštka	114/6	33,44 Kč
Horní Vltavice	170/7	364,77 Kč
Horní Vltavice	299/4	1 022,90 Kč
Horní Vltavice	311	2 943,25 Kč
Houžná	384/2	547,80 Kč
Houžná	395	569,80 Kč
Korkusova Huť	188/2	212,50 Kč
Kubova Huť	215	454,45 Kč
Kubova Huť	309	1 734,36 Kč
Kubova Huť	388/4	520,01 Kč
Lenora	383/1	896,88 Kč
Lipka u Vimperka	294/2	124,74 Kč
Lipka u Vimperka	327/1	648,00 Kč
Nové Hutě	113/5	542,50 Kč
Nové Hutě	1163/1	3 881,50 Kč
Nové Hutě	1195/17	1 001,00 Kč
Nové Hutě	1271/4	421,75 Kč
Nové Hutě	1328/7	83,30 Kč
Nový Svět u Borových Lad	312/2	487,90 Kč
Polka	218/4	98,40 Kč
Polka	268/1	947,92 Kč
Pravětín	230/3	596,05 Kč

Pravětín	268/2	470,29 Kč
Pravětín	940/7	151,96 Kč
Skláře u Vimperka	266/2	61,94 Kč
Slatina u Horní Vltavice	42	856,90 Kč
Slatina u Horní Vltavice	99	622,82 Kč
Slatina u Horní Vltavice	210/1	606,10 Kč
Slatina u Horní Vltavice	210/3	215,27 Kč
Solná Lhota	192/12	6 877,62 Kč
Stachy	1267	1 074,08 Kč
Stachy	1506/4	131,52 Kč
Zbytiny	467/16	2 928,00 Kč
Zbytiny	467/18	48,00 Kč
Zbytiny	467/20	255,36 Kč
Zbytiny	467/21	51,84 Kč
Zbytiny	467/24	583,68 Kč
Zbytiny	467/25	462,72 Kč
Zbytiny	467/26	44,16 Kč
Zbytiny	487/9	2 574,72 Kč
Zbytiny	488/9	1 011,84 Kč
Zbytiny	490	743,04 Kč
Zbytiny	978/2	1 762,56 Kč
Žlibky	365	374,42 Kč
Žlibky	373/7	480,57 Kč
Žlibky	386/12	1 410,83 Kč

Celkem **41 984,50 Kč**

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Předávané nemovitosti nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

VIII.

Předávající předává majetek uvedený v článku I. této smlouvy bez výhrady.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Pro účely zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena dnem schválení zřizovatelem přejímajícího ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. Pokud v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání smlouvy ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne

Ve Vimperku dne

.....
Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
Ing. Eva Schmidmajerová, CSc.
předávající

.....
Správa Národního parku Šumava
ředitel organizace
Mgr. Pavel Hubený
přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
podpis

.....
podpis

**Ministerstvo životního prostředí
odbor strategického zadávání**

V Praze dne 26. března 2025
Č.j. : MZP/2025/140/463

S c h v a l o v a c í d o l o ž k a

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje **smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1010H24/32**, uzavřenou mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČO : 01312774, jako stranou předávající a Správou Národního parku Šumava, IČO : 00583171, jako stranou přejímající, podepsanou stranou předávající dne 30. 12. 2024 a stranou přejímající dne 24. 1. 2025, o bezúplatném předání 47 pozemků uvedených a specifikovaných v článku I. výše uvedené smlouvy, katastrální území Arnoštka, Horní Vltavice, Houžná, Korkusova Huť, Kubova Huť, Lenora, Lipka u Vimperka, Nové Hutě, Nový Svět u Borových Lad, Polka, Pravětín, Skláře u Vimperka, Slatina u Horní Vltavice, Solná Lhota, Stachy, Zbytiny a Žlíbky.

