

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednatel: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa náměstí Generála Píky 8, 32600 Plzeň

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

**Správa Národního parku Šumava**

se sídlem 1.máje 260, Vimperk, PSČ 38501

IČO: 00583171

DIČ: CZ00583171

Jednatel: Mgr. Pavel Hubený, ředitel Správy Národního parku Šumava na základě jmenovacího dekretu ze dne 30. června 2015

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem  
č. 1020H22/03**

**I.**

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

| Obec                                       | Katastrální území | Parcelní číslo | Druh pozemku         | LV    | Podíl |
|--------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------|-------|
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť      | 1505           | trvalý travní porost | 10002 | 1/1   |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť      | 1506           | ostatní plocha       | 10002 | 1/1   |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť      | 1522           | ostatní plocha       | 10002 | 1/1   |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť      | 1529           | ostatní plocha       | 10002 | 1/1   |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť      | 1543           | trvalý travní porost | 10002 | 1/1   |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť      | 1549           | trvalý travní porost | 10002 | 1/1   |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť      | 1569           | trvalý travní porost | 10002 | 1/1   |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť      | 1582           | ostatní plocha       | 10002 | 1/1   |

|                                            |              |      |                |       |     |
|--------------------------------------------|--------------|------|----------------|-------|-----|
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť | 1589 | ostatní plocha | 10002 | 1/1 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť | 1606 | ostatní plocha | 10002 | 1/1 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť | 1674 | ostatní plocha | 10002 | 1/1 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Modrava | Filipova Huť | 1676 | ostatní plocha | 10002 | 1/1 |

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.

## II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti.

## III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

## IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

## V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

| Katastrální území | Parcelní číslo | Účetní hodnota |
|-------------------|----------------|----------------|
| Filipova Huť      | 1505           | 14 550,91 Kč   |
| Filipova Huť      | 1506           | 1 846,71 Kč    |
| Filipova Huť      | 1522           | 237,15 Kč      |
| Filipova Huť      | 1529           | 448,29 Kč      |
| Filipova Huť      | 1543           | 3 051,36 Kč    |
| Filipova Huť      | 1549           | 25 622,34 Kč   |
| Filipova Huť      | 1569           | 9 437,04 Kč    |
| Filipova Huť      | 1582           | 79,56 Kč       |
| Filipova Huť      | 1589           | 1 814,58 Kč    |
| Filipova Huť      | 1606           | 3 537,36 Kč    |
| Filipova Huť      | 1674           | 255,51 Kč      |
| Filipova Huť      | 1676           | 589,05 Kč      |
| Celkem            |                | 61 469,86 Kč   |

## VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránilo. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

### 2. Uživací vztah k převáděnému pozemku

Filipova Huť KN 1589

je řešen nájemní smlouvou č. 70N16/03, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřela Obec Modrava, jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

### Uživací vztah k převáděnému pozemku

Filipova Huť KN 1549

je řešen pachtovní smlouvou č. 9N16/03, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřela Růžičková Barbora, jakožto pachtýř. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Pozemky převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele KN 1505, 1522, 1543, 1549, 1569, 1606 a 1674 jsou součástí společenstevní honitby 8M06/03, jejímž držitelem je HS Srní. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

5. SPÚ upozorňuje přejímajícího, že pozemky parc. č. 1582, 1589 v k.ú. Filipova Huť jsou určeny zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace obce/kraje pro realizaci územního systému ekologické stability.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

## VIII.

Předávající předává majetek uvedený v článku I. této smlouvy bez výhrady.

## IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Pro účely zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena dnem schválení zřizovatelem přejímajícího ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. Pokud v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a

bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 17.2.2025

V ..... dne .....

.....  
Státní pozemkový úřad  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
Ing. Jiří Papež  
předávající

.....  
Správa Národního parku Šumava  
ředitel Správy Národního parku Šumava  
Mgr. Pavel Hubený  
přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl .....

V ..... dne .....

.....

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Plzeňský kraj

.....  
podpis

Za správnost KPÚ

.....  
podpis

**Ministerstvo životního prostředí  
odbor strategického zadávání**

V Praze dne 25. března 2025  
Č.j. : MZP/2025/140/454

## **Schvalovací doložka**

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje **smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1020H22/03**, uzavřenou mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČO : 01312774, jako stranou předávající a Správou Národního parku Šumava, IČO : 00583171, jako stranou přejímající, podepsanou stranou předávající dne 17. 2. 2025 a stranou přejímající dne 7. 3. 2025, o bezúplatném předání níže uvedených pozemků, katastrální území Filipova Huť, kdy příslušná hospodařit s těmito pozemky se stává strana přejímající a kterými jsou :

- pozemek p.č. 1505
- pozemek p.č. 1506
- pozemek p.č. 1522
- pozemek p.č. 1529
- pozemek p.č. 1543
- pozemek p.č. 1549
- pozemek p.č. 1569
- pozemek p.č. 1582
- pozemek p.č. 1589
- pozemek p.č. 1606
- pozemek p.č. 1674
- pozemek p.č. 1676

