

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNICE
PRO ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ
č. OP/105/a/2025/Wal

1. Smluvní strany

Vlastník silnice:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

bankovní spojení:

zastoupena vedoucím střediska [REDACTED] na základě pověření ředitele
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988
(dále jen vlastník)

Uživatel:

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

IČ: 24729035

DIČ: CZ24729035

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n.L., oddíl B, vložka č.2145

zastoupený na základě plné moci ev. č. PM – 273/2023 ze dne 2.10.2023

TRABBAU a.s.

se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, Vinohrady

IČ: 285 82 675

DIČ: CZ28582675

Zastoupený [REDACTED] předsedou představenstva

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22805
(dále jen uživatel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silnice (dle ustanovení § 11, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů) pro zvláštní užívání podle § 25 citovaného zákona.
Jedná se o silnici č. III/4645, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje.
- 2.2. Vlastníkem této silnice je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s touto silnicí.

- 2.3. Předmětem užívání je část silnice č. **III/4645** mezi km 0,783 až 0,965 – 7x převěs nadzemního vedení + 10m² zábor pro stavební techniku.

Účelem smlouvy je užívání silnice z důvodu realizace stavební akce „**Vršovice 5, NNv**“, jejímž investorem je ČEZ Distribuce a.s., a ke které vydal vlastník závazné vyjádření č. j. SSMSK/2024/34818/Las ze dne 5.11.2024.

Číslo silnice	Katastrální území	Uzlový bod Z	Uzlový bod K	Popis místa
III/4645	Vršovice u Opavy	1532A072	1532A109	Vršovice

- 2.4. Uživatel požádá silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice. Před zahájením stavebních prací sepíše vlastník s uživatelem protokol o předání silnice a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnice protokolárně zpět vlastníkovu včetně dokumentace provedené stavby.

- 2.5. Technické podmínky:

- Výška kabelu nad komunikací III/4645 bude min. 6,0 m.
- Stavební ani jiný materiál nelze ukládat na vozovku.
- Při realizaci nemůže dojít k poškození povrchu III/4645.
- Budou splněny požadavky vyplývající ze zákona o pozemních komunikacích č.13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Místo činností se při realizaci řádně označí přechodným DZ, povoleným příslušným odborem dopravy.
- Po skončení prací zajistí žadatel uvedení dotčené vozovky do původního stavu.
- V případě škod, způsobených na silniční síti, budou tyto závady opraveny na náklady zhotovitele.

SSMSK, p.o., stř. Opava, jako majetkový správce komunikace **III/4645** **souhlasí s umístěním přechodného dopravního značení dle předložené PD v termínu zvláštního užívání.**

Zhotovitelem stavby je **TRABBAU a.s., Kostikovo náměstí 639, 738 01 Frýdek-Místek**, osoba zodpovědná za provádění prací [REDAKCE]
Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací v délce 60 měsíců.

3. Doba užívání

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou od **4. 6. – 18. 6. 2025.**

4. Platební podmínky

- 4.1. Výpočet úhrady za užívání silnice je proveden dle sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky:

Plocha/m ²	Cena/m.j.	Počet dnů	Cena bez DPH Kč	DPH Kč
			72 250,00	15 172,50

Celková sjednaná úhrada včetně DPH činí 87 422,50 Kč (dále jen sjednaná úhrada).

- 4.2. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené vlastníkem ve výši **87422,50 Kč** při podpisu smlouvy, což představuje uhrazené užívání do **18.6.2025**.
- 4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury, která bude vlastníkem doručena uživateli. Lhůta pro zaplacení faktury je stanovena na 15 dnů ode dne doručení faktury. Ve sporných případech se má za to, že faktura byla doručena uživateli 3 dny po jejím odeslání vlastníkem.
- 4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.

5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnice sjednané touto smlouvou skončí
 - a) uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy
 - b) dohodou smluvních stran
 - c) odstoupením od smlouvy
- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stane užívaná část silnice nevhodnou k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.
- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.
- 5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.
- 5.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší.
- 5.6. V případě, že uživatel odstoupí od této smlouvy, nevrací se již zaplacená sjednaná úhrada za běžný kalendářní rok, a to ani jeho poměrná část.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnutou část silnice a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.
- 6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit. Tím není dotčeno právo uživatele realizovat stavbu prostřednictvím třetí osoby.
- 6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívanou část silnice v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu a chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy.

- 6.4. Uživatel se zavazuje při skončení doby užívání (z jakéhokoliv důvodu) odevzdat vlastníkově jí užívanou silnici ve stavu, v jakém ji převzal, zejména po odstranění všech staveb, konstrukcí včetně betonových základů apod. a po příslušných povrchových úpravách, ve lhůtě určené vlastníkem, nejpozději však 5. pracovní den po uplynutí sjednané doby užívání.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Vlastník neodpovídá za škody způsobené činnostmi třetí osoby (důlní činností, nehodou, vandalstvím).
- 7.2. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (o pozemních komunikacích) a občanským zákoníkem.
- 7.3. Uživatel se zavazuje předat nejpozději ke dni podpisu této smlouvy vlastníkově silnice snímek z Katastrální mapy v měřítku 1:2880 (1000,2000) s vyznačením místa umístění zařízení, doklady o své právní subjektivitě (výpis z OR, živnostenský list apod.), stanovisko stavebního úřadu, fotografie zařízení uživatele.
- 7.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na změnách této smlouvy nebo jejím zrušení pouze formou písemného dodatku.
- 7.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.
- 7.6. Smlouvy byly vyhotoveny ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží uživatel a 2 vyhotovení vlastník.
- 7.7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření vlastník.

VE FN, dne 7. 4. 2025

V Opavě, dne 7. 04. 2025

Za uživatele:

Za vlastníka:


BBAU, a.s. -4-
řská 1002/9
aha 2 - Vinohrady
S. DI: CZ23532575
Předseda představenst


Správa silnic -1-
Moravskoslezského kraje
příspěvková organizace
středisko Opava
Joz. Davida 2, 746 01 Opava
vedoucí střediska Opava