

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě nemovitých věcí ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a technické podpoře města

1. Smluvní strany

1.1 Příjemce služeb:

Název: **Město Žďár nad Sázavou**
Sídlo: **Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou**
IČ: **00295841**
zastoupený: **Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou**

na straně druhé
(dále také jen „příjemce služeb“)

a

1.2 Poskytovatel služeb:

Název: **SATT a.s.**
Sídlo: **Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou**
IČ: **60749105**
zastoupený: **Ing. Petrem Scheibem, prokuristou**

na straně jedné
(dále také jen „poskytovatel služeb“)

2. Preambule

- 2.1 Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 30. 12. 2021 smlouvu o správě nemovitých věcí ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a technické podpoře města, která byla uzavřena jako dílčí smlouva Rámcové dohody o technických službách v režimu vertikální spolupráce uzavřené dne 25. 3. 2020, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“).
- 2.2 Smluvní strany dále uzavřely dne 1. 3. 2022 Dodatek č. 1 k této Smlouvě, kterým se mění předmět plnění Smlouvy tak, že se rozšiřuje mimo jiné o závazek poskytovatele služeb vykonávat pro příjemce služeb lesní hospodářství a navyšuje se smluvní paušální odměna za plnění předmětu smlouvy na 657.473,- Kč. Toto navýšení odpovídá původní hodnotě personálního zajištění příslušné činnosti ze strany příjemce služeb. Služby lesního hospodářství dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě zahrnují mimo jiné závazek poskytovatele služeb zajišťovat pro příjemce služeb prodeje dřeva a ostatních lesních výrobků.
- 2.3 Dne 27. 2. 2023 uzavřely smluvní strany Dodatek č. 2 ke Smlouvě, kterým se mění výše smluvní paušální odměny za plnění předmětu Smlouvy (ve znění Dodatku č. 1) tak, že se navyšuje na částku 696.922,- Kč.
- 2.4 Smluvní strany uzavřely dne 30. 4. 2023 Dodatek č. 3 ke Smlouvě za účelem stanovení podrobností dříve sjednaného závazku zajištění prodeje dřeva a ostatních lesních výrobků, a za účelem úpravy paušální odměny za plnění předmětu Smlouvy tak, že se snižuje na částku 693.922,- Kč.
- 2.5 Smluvní strany uzavřely dne 21. 11. 2023 Dodatek č. 4 ke Smlouvě za účelem ustanovení o pravidelném zpětném navyšování sjednané odměny o inflaci v uplynulém roce.
- 2.6 Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě za účelem úpravy Přílohy č 1 – Sazebník služeb.

3. Předmět dodatku

3.1 Smluvní strany se dohodly, že dle ustanovení čl. 6.4 Smlouvy se mění Příloha č. 1 – Sazebník služeb. Ustanovení čl. 6.4 Smlouvy tedy nově zní:

6.4. V případě, že plnění dle čl. 3.2. smlouvy přesáhne v případech částku 10.000 Kč, nebo bude nad rozsah plnění, uvedených v přílohách č. 2 této smlouvy, tj. činností, zahrnutých v paušální odměně, bude příjemce služeb u poskytovatele služeb tyto práce samostatně objednávat. Práce budou za ceny, uvedené v ceníku, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud dojde ke změně obvyklých cen za práce, uvedené v ceníku, a to o více než $\pm 10\%$, dojde ke změně ceníku. Ceny v ceníku budou každoročně posuzovány radou města příjemce služeb s tím, že bude posuzován zejména soulad s cenami v místě a čase obvyklými. Pokud ceny, uvedené v ceníku nebudou odpovídat cenám v místě a čase obvyklým, dojde k uzavření dodatku této smlouvy, kterým bude změněn ceník, tj. změna příloha č. 1 této smlouvy. Podklad pro takové posouzení zpracuje a předloží poskytovatel služeb radě města, a to nejpozději do termínu 28.2. každého kalendářního roku nebo tehdy, když dojde ke změně obvyklých cen nad úroveň uvedenou v odstavci.

3.2 Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 4 a Rámcové dohody zůstávají nezměněna.

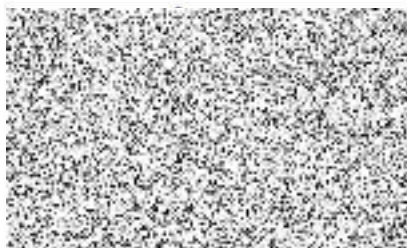
4. Závěrečná ustanovení

4.1. Tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě dohodě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

4.2. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním bez omezení, že si tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a konstatují, že byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho jej stvrzují svými podpisy.

4.3. Tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě byl schválen radou města dne 24.03.2025 usnesením č. 3426/2025/SRI/RM.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 4. 4. 2025



Poskytovatel služeb:
SATT a.s.
Ing. Petr Scheib
prokurista

Ve Žďáře nad Sázavou dne 4. 4. 2025



Příjemce služeb:
Město Žďár nad Sázavou
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta

