



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	11.7.2017	Č.usnesení: 1265/23/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	MAME Moravské Budějovice, s.r.o.			
Smluvní částka: 1)	3441.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	9.8.2017	<i>V. Z. Brázdilová</i>
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	9.8.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	9.8.2017	<i>J. Mrázková</i>
Předkládá:	OM/P.Kolář	9.8.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	9.8.2017	<i>P. Kolář</i>
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 25570161), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 10.07.2017 15:51:12):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 648/2017

par. č. 4241/1 kú Moravské Budějovice - OK

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

4890/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510648

na straně povinného ze služebnosti

a

MAME Moravské Budějovice, s.r.o., se sídlem Tovačovského sady 98,
Moravské Budějovice, 676 02

jednající Jiřím Kučerou, jednatelem společnosti

IČ: 255 70 161

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, č. vložky 34189
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 4241/1 v katastrálním území Moravské Budějovice a obci Moravské Budějovice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 373.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 20. 12. 2016 do užívání stavbu „Moravské Budějovice, 1. máje, Pražská - metropolitní síť MAME, rozvod trubek HDPE“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 17. 8. 2009 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 2749-39383/2016 ze dne 22. 4. 2016, který vyhotovil GEODING, spol. s r. o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.

5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 2 844 Kč bez DPH** (slovy: Dvatisíceosmsetčtyřicetčtyřikorunčeských).
2. **Částka 2 844 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Moravské Budějovice.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1265/23/2017/RK ze dne 11. 7. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V *H. Budějovicích* dne *31.7.2017*
Za oprávněného:

V Jihlavě dne *10. 08. 2017*
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Jiří Kučera
Jiří Kučera
jednatel společnosti
MAME
Moravské Budějovice, s.r.o.
Tovačovského sady 98
Moravské Budějovice

Ing. Josef Pavlík
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															str. 1	
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu	
										Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu
	ha	m2	katastru nemovitost		dřívější poz.	ha	m2									
240/1										240/1		10001				
240/5										240/5		10001				
309/1										309/1		10001				
310										310		10001				
3360/2										3360/2		10001				
4195/2										4195/2		3324				
4235/2										4235/2		3324				
4238/2										4238/2		10001				
4238/3										4238/3		10001				
4239/1										4239/1		10001				
4241/1										4241/1		373				
4257/5										4257/5		10001				
4257/10										4257/10		10001				
4261/18										4261/18		10001				
4261/19										4261/19		10001				
4261/20										4261/20		10001				
4348/73										4348/73		10001				
4348/74										4348/74		10001				
4348/76										4348/76		10001				
4348/77										4348/77		10001				
4348/78										4348/78		10001				
4348/80										4348/80		10001				
4348/87										4348/87		10001				
Oprávněný: dle listiny																
Druh věcného břemene: dle listiny																

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil		Jméno, příjmení: Ing. Eduard Banzel	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 603/1995	
	Dne: 22. 4. 2016 Číslo: 589/2016		Dne: 3. 05. 2016 Číslo: 303/16	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovil: GEODING spol.s r.o. Na Pankráci 1597/76, Praha 4, tel. 568 847 255 / W	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2749 - 39383/2016 Okres: Třebíč Obec: MORAVSKÉ BUDĚJOVICE Kat. území: MORAVSKÉ BUDĚJOVICE Mapový list: DKM, MOR. BUDĚJOVICE 3-4/44	KÚ pro Vysočinu KP Moravské Budějovice Mgr. Lea Kouřilová PGP-161/2016-741 2016.04.22 14:02:09 CEST			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód			Y	X	Kód kvality	
1190-508	657826,68	1169559,97	3		874	657802,01	1169622,12	3	
9047-94	657826,75	1169557,17	3		876	657800,79	1169621,89	3	
65	657842,54	1169526,59	3		877	657842,27	1169526,14	3	
173	657839,87	1169529,23	3		878	657839,53	1169528,87	3	
174	657838,44	1169530,45	3		879	657838,12	1169530,05	3	
175	657837,48	1169531,16	3		880	657837,24	1169530,72	3	
176	657836,01	1169531,74	3		881	657835,85	1169531,26	3	
179	657835,26	1169531,92	3		882	657835,14	1169531,44	3	
180	657824,81	1169534,89	3		883	657824,61	1169534,43	3	
181	657823,77	1169535,46	3		884	657823,35	1169535,12	3	
182	657823,66	1169535,90	3		885	657823,14	1169535,90	3	
185	657824,64	1169539,81	3		886	657824,12	1169539,77	3	
186	657824,47	1169540,25	3		887	657823,99	1169540,09	3	
187	657824,10	1169541,68	3		888	657823,64	1169541,50	3	
188	657823,78	1169542,27	3		889	657823,24	1169542,19	3	
263	657824,33	1169544,74	3		890	657823,85	1169544,86	3	
287	657825,42	1169548,80	3		891	657824,94	1169548,94	3	
288	657826,86	1169553,65	3		892	657826,38	1169553,77	3	
289	657827,49	1169556,56	3		893	657826,97	1169556,56	3	
318	657827,40	1169556,98	3		894	657826,92	1169556,80	3	
319	657826,96	1169557,76	3		895	657826,46	1169557,62	3	
619	657826,87	1169558,90	3		896	657826,37	1169558,96	3	
620	657827,16	1169559,77	3		898	657827,53	1169561,42	3	
621	657828,01	1169561,26	3		899	657827,70	1169562,47	3	
622	657828,20	1169562,47	3		900	657827,35	1169564,47	3	
623	657827,83	1169564,59	3		901	657826,24	1169567,60	3	
635	657826,70	1169567,78	3		902	657824,67	1169571,35	3	
636	657825,13	1169571,57	3		903	657824,06	1169572,54	3	
638	657822,48	1169572,25	3		904	657822,68	1169571,79	3	
688	657816,69	1169570,52	3		905	657816,83	1169570,04	3	
689	657811,30	1169569,08	3		906	657811,36	1169568,58	3	
690	657810,28	1169569,07	3		907	657810,22	1169568,57	3	
691	657809,29	1169569,35	3		908	657809,13	1169568,87	3	
692	657804,21	1169571,41	3		909	657803,59	1169571,13	3	
693	657804,50	1169572,23	3		910	657804,04	1169572,43	3	
694	657806,57	1169576,16	3		911	657806,13	1169576,42	3	
695	657810,14	1169581,72	3		912	657809,56	1169581,74	3	
806	657809,51	1169582,88	3		913	657809,05	1169582,68	3	
854	657807,35	1169589,84	3		915	657807,25	1169590,37	3	
855	657807,45	1169589,91	3		916	657808,05	1169590,56	3	
856	657808,21	1169590,08	3		917	657812,23	1169592,39	3	
857	657812,45	1169591,93	3		918	657814,74	1169593,63	3	
858	657814,96	1169593,19	3		919	657815,39	1169593,96	3	
859	657815,75	1169593,58	3		920	657815,59	1169594,28	3	
860	657816,17	1169594,28	3		921	657812,84	1169599,00	3	
861	657813,28	1169599,22	3		922	657812,22	1169600,41	3	
862	657812,66	1169600,63	3		923	657811,23	1169602,26	3	
863	657811,67	1169602,48	3		924	657810,55	1169603,69	3	
864	657811,01	1169603,89	3		925	657809,71	1169605,70	3	
865	657810,17	1169605,88	3		926	657807,98	1169610,07	3	
866	657808,46	1169610,23	3		927	657806,67	1169614,35	3	
867	657807,13	1169614,53	3		928	657806,34	1169615,10	3	
868	657806,78	1169615,34	3		929	657806,06	1169615,49	3	
869	657806,44	1169615,81	3		930	657804,42	1169617,19	3	
870	657804,84	1169617,47	3		931	657804,18	1169617,77	3	
871	657804,66	1169617,91	3		932	657803,27	1169622,06	3	
872	657803,71	1169622,42	3		933	657802,96	1169622,19	3	
873	657802,88	1169622,75	3		934	657802,21	1169621,64	3	

935	657801,46	1169621,50	3
936	657800,88	1169621,39	3
937	657835,37	1169531,38	6
938	657835,54	1169531,85	6
939	657833,84	1169531,81	3
940	657834,01	1169532,27	3
944	657823,14	1169572,04	3
945	657822,93	1169572,50	3
946	657823,64	1169572,31	3
947	657823,43	1169572,77	3
948	657809,35	1169582,13	3
949	657809,70	1169582,53	3
951	657807,21	1169590,54	3
952	657806,03	1169591,58	3
953	657803,23	1169594,56	3
954	657806,80	1169589,91	3
955	657806,75	1169590,28	3
956	657805,69	1169591,22	3
957	657802,87	1169594,22	3
958	657813,87	1169592,64	3
959	657813,71	1169593,12	3
960	657814,25	1169592,83	3
961	657814,05	1169593,29	3
962	657804,47	1169617,14	3
963	657803,74	1169619,86	3
964	657803,31	1169621,86	3
965	657828,14	1169533,43	3
966	657828,31	1169533,89	3
968	657802,85	1169569,13	3
969	657802,06	1169567,11	3
970	657804,04	1169570,94	3
971	657803,31	1169568,95	3
972	657802,52	1169566,93	3
973	657802,66	1169568,65	3
974	657803,12	1169568,47	3
975	657803,18	1169622,63	3
976	657801,60	1169622,04	3
977	657800,57	1169627,01	3
978	657800,53	1169628,88	3
979	657800,22	1169630,68	3
980	657798,47	1169636,88	3
981	657798,58	1169637,66	3
982	657798,46	1169638,62	3
983	657798,75	1169640,24	3
984	657798,34	1169642,78	3
985	657797,43	1169646,22	3
986	657794,44	1169666,18	3
987	657794,55	1169667,29	3
988	657794,71	1169680,60	3
989	657790,50	1169702,80	3
990	657788,13	1169713,48	3
991	657784,40	1169727,75	3
992	657778,30	1169748,63	3
993	657776,09	1169753,30	3
994	657772,63	1169762,50	3
995	657769,26	1169773,99	3
996	657766,84	1169779,77	3
997	657766,42	1169785,13	3
998	657766,34	1169790,64	3
999	657763,89	1169792,07	3
1000	657760,00	1169794,50	3
1001	657758,14	1169795,69	3

1002	657756,52	1169796,43	3
1003	657753,50	1169796,80	3
1004	657750,01	1169796,70	3
1005	657744,84	1169796,74	3
1006	657736,17	1169796,49	3
1007	657726,56	1169796,49	3
1008	657724,61	1169796,40	3
1009	657721,54	1169796,47	3
1010	657721,01	1169796,65	3
1011	657720,70	1169796,96	3
1012	657720,51	1169797,55	3
1013	657720,42	1169799,37	3
1014	657720,39	1169802,73	3
1015	657720,30	1169808,48	3
1016	657720,22	1169809,66	3
1017	657720,43	1169810,63	3
1018	657801,12	1169621,95	3
1019	657800,07	1169626,95	3
1020	657800,03	1169628,84	3
1021	657799,74	1169630,56	3
1022	657797,97	1169636,84	3
1023	657798,08	1169637,66	3
1024	657797,96	1169638,64	3
1025	657798,25	1169640,25	3
1026	657797,86	1169642,68	3
1027	657796,93	1169646,12	3
1028	657793,94	1169666,16	3
1029	657794,05	1169667,31	3
1030	657794,21	1169680,56	3
1031	657790,02	1169702,70	3
1032	657787,65	1169713,36	3
1033	657783,92	1169727,61	3
1034	657777,84	1169748,45	3
1035	657775,63	1169753,10	3
1036	657772,15	1169762,34	3
1037	657768,78	1169773,83	3
1038	657766,34	1169779,65	3
1039	657765,92	1169785,11	3
1040	657765,84	1169790,36	3
1041	657763,63	1169791,65	3
1042	657759,74	1169794,08	3
1043	657757,90	1169795,25	3
1044	657756,38	1169795,95	3
1045	657753,48	1169796,30	3
1047	657744,84	1169796,24	3
1048	657720,21	1169810,63	3
1049	657726,58	1169795,99	3
1050	657724,61	1169795,90	3
1051	657721,46	1169795,97	3
1052	657720,73	1169796,21	3
1053	657720,26	1169796,70	3
1054	657720,01	1169797,45	3
1055	657719,92	1169799,35	3
1056	657719,89	1169802,73	3
1057	657719,80	1169808,46	3
1058	657719,72	1169809,70	3
1059	657719,93	1169810,67	3
1060	657798,70	1169639,94	3
1062	657797,44	1169646,18	3
1063	657796,94	1169646,08	3
1064	657796,32	1169650,24	3
1065	657796,83	1169650,23	3

1066	657794,44	1169662,80	3
1067	657794,95	1169662,76	3
1068	657794,34	1169663,49	3
1069	657794,87	1169663,31	3
1070	657794,65	1169675,25	3
1071	657794,18	1169677,79	3
1072	657791,78	1169696,07	3
1073	657781,46	1169737,83	6
1074	657778,01	1169747,86	6
1075	657777,73	1169748,68	6
1076	657770,53	1169769,66	6
1077	657769,73	1169772,39	6
1078	657769,26	1169772,20	6
1079	657765,91	1169785,83	6
1080	657766,40	1169786,38	6
1081	657765,87	1169788,64	3
1082	657766,36	1169789,19	3
1083	657764,90	1169790,91	3
1084	657765,05	1169791,39	3
1085	657750,37	1169794,39	6
1086	657750,27	1169796,21	3
1087	657749,87	1169794,38	6
1088	657749,77	1169796,20	3
1089	657736,59	1169794,30	6
1090	657736,44	1169796,00	3
1091	657736,09	1169794,30	6
1092	657735,94	1169795,99	3
1094	657776,29	1169752,88	6
1095	657824,39	1169572,98	3
1096	657824,11	1169573,61	3
1097	657824,72	1169574,68	3
1098	657825,28	1169575,26	3
1099	657826,31	1169576,37	3
1100	657843,67	1169577,97	3
1101	657823,84	1169572,99	3
1102	657823,55	1169573,65	3
1103	657824,32	1169574,98	3
1104	657824,92	1169575,60	3
1105	657826,07	1169576,85	3
1106	657843,09	1169578,42	3
1107	657824,60	1169575,26	3
1108	657824,82	1169574,79	3
1109	657826,55	1169576,89	3
1110	657826,81	1169576,42	3
1111	657830,78	1169577,29	3
1112	657831,07	1169576,81	3
1113	657831,90	1169577,39	3
1114	657832,31	1169576,92	3
1115	657841,22	1169577,75	3
1116	657840,69	1169578,20	3

Přehled kladu grafické části GP

















