

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 44N18/65

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Miletín

sídlo: Rohoznice 149, PSČ 507 71

IČO: 00021512

DIČ: CZ00021512

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 2322

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Martin Hylmar – předseda

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 44N18/65 ze dne 12. 12. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 10. 2019, dodatku č. 2 ze dne 13. 1. 2021 a dodatku č. 3 ze dne 20. 7. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 5 132,00 Kč (slovy: pět tisíc jedno sto třicet dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly, že předmět pachtu se od 1. 10. 2021 rozšiřuje o pozemek:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Rohoznice	Rohoznice u Hořic	KN	2305	2924	orná půda

Předmět pachtu po uvedené změně je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.



3. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na základě skutečnosti uvedené v bodě 2. na částku **5 723,00 Kč** (slovy: pět tisíc sedm set dvacet tři korun českých), tj. první splátka k 1. 10. 2022.

K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 4 535,00 Kč (slovy: čtyři tisíce pět set třicet pět korun českých) na účet propachtovatele č. 70017-3723001/0710, variabilní symbol 4411865.

4. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem - 8 -09- 2021

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne - 8 -09- 2021



Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
propachtovatel

Za správnost: Ing. Lenka Matoušková



✓ Zemědělské družstvo Miletín
Martin Hylmar
předseda

pachtýř



Příloha pachtovní smlouvy č. 44N18/65

Variabilní symbol: 4411865 Uzavřeno: 12.12.2018 Roční pacht: **5 723 Kč**
Datum tisku: 24.08.2021 Účinná od: 01.01.2019

Pachtýři:

Název	Adresa
Zemědělské družstvo Miletín	Rohoznice 149, 50771 Miletín

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Červená Třemešná												
	157		8		2	2	10002	pc/ha	58 400,00	2 827	2,2	363,21
část	166		11		2	2	10002	pc/ha	58 400,00	4 140	2,2	531,91
	361		79		2	2	10002	pc/ha	58 400,00	4 645	2,2	596,79
Celkem za katastr									11 612			1 491,91
Katastr: Rohoznice u Hořic												
	958				2	2	10002	pc/ha	91 900,00	14 527	2,2	2 937,07
	1003				2	2	10002	pc/ha	91 900,00	3 478	2,2	703,18
	2305				2	2	10002	pc/ha	91 900,00	2 924	2,2	591,17
Celkem za katastr									20 929			4 231,42
Celkem									32 541			5 723

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²