

## DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 44N18/65

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Zemědělské družstvo Miletín**

sídlo: Rohoznice 149, PSČ 507 71

IČO: 00021512

DIČ: CZ00021512

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 2322

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Martin Hylmar – předseda

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 44N18/65 ze dne 12. 12. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 10. 2019 a dodatku č. 2 ze dne 13. 1. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4 535,00 Kč (slovy: čtyři tisíce pět set třicet pět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly, že předmět pachtu se od 1. 10. 2021 rozšiřuje o pozemek:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m <sup>2</sup>	druh pozemku
Červená Třemešná	Červená Třemešná	KN	361/79	4645	orná půda

Předmět pachtu po uvedené změně je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na základě skutečnosti uvedené v bodě 2. na částku **5 132,00 Kč** (slovy: pět tisíc jedno sto třicet dva korun českých), tj. první splátka k 1. 10. 2022.

**K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 4 535,00 Kč** (slovy: čtyři tisíce pět set třicet pět korun českých) na účet propachtovatele č. 70017-3723001/0710, variabilní symbol 4411865.

4. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

5. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem .....20-07-2021.....

8. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.



9. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne ...2. 0. -07- 2021...



Ing. Petr Lázňovský  
ředitel  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj

propachtovatel

Za správnost: Ing. Lenka Matoušková



Zemědělské družstvo Miletín  
Martin Hylmar  
předseda

pachtýř

