

## Dodatek č. 1

**Objednatel: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**

Sídlo: Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

Zastoupený ředitelkou: Ing. Jaroslavou Bernhardovou

Telefon: 495 774 111

ID datové schránky: rkyk8m9

IČ: 648 11 069

DIČ: CZ64811069

Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 51

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové

č. účtu: 27-315020217/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

xxx, technik technického oddělení, tel. xxx, email xxx

xxx, vedoucí technického oddělení, tel. xxx, email xxx

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel: MM Hallinto s.r.o.**

Sídlo: Pod Lipím 244, Staré Město nad Metují, 547 01 Náchod

Zastoupený: Ing. Milanem Markem, jednatelem společnosti

Telefon: xxx

Email: xxx

ID datové schránky: hqm3xvd

IČO: 288 20 266

DIČ: CZ28820266

Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 29373

Bankovní spojení: xxx

č. účtu xxx

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických:

xxx, hlavní stavbyvedoucí, tel. xxx, email xxx

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

### I.

Vzhledem k okolnostem, které nastaly v průběhu realizace viz níže, se mění cena díla. Proto se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně smlouvy o dílo uzavřené dne 13. 12. 2024 (dále jen „smlouva“) formou tohoto dodatku č. 1.

Vícepráce – nahrazení původně uvažovaného plynového ohřívače vody elektrickým ohřívačem (bojlerem) z důvodu rozporu mezi normou a uzavřenou smlouvou o dílo, nahrazení původně uvažovaného bytového elektro rozvaděče za jiný typ z důvodu jeho praktičtějšího prostorového umístění nad vstupními dveřmi, z důvodu degradace výměna podlahových lišt v celém rozsahu, obnova nátěrů 1 ks bočního okénka na WC a jednoho dělicího okna (světlíku) mezi koupelnou a kuchyní, přemalování dvou pokojů a chodby světle žlutou barvou z důvodu špatné kryvosti maleb.

Méněpráce – týkají se odečtení původně uvažovaného plynového ohřívače vody, odečtení původně uvažované položky na nový historický mechanismus dveří, odečtení 5% z podlahové plochy za přebroušení stávajících parket a doplnění poškozených míst vč. lišt.

Znění tohoto dodatku bylo schváleno na poradě vedení objednatele dne 31. 3. 2025.

## II.

1. Původní text čl. V. odst. 1. „Cena za dílo“ se mění následovně:

„1. Strany se dohodly, že celková smluvní cena činí bez DPH **849 112,00 Kč**, (slovy: osm set čtyřicet devět tisíc jedno sto dvanáct korun českých).

mění následovně:

„1. Strany se dohodly, že celková smluvní cena činí bez DPH **886 085,69 Kč**, (slovy: osm set osmdesát šest tisíc osmdesát pět korun českých šedesát devět haléřů).

## III.

1. Ostatní ujednání uzavřené smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Hradci Králové dne

.....  
za zhotovitele  
Ing. Milan Marek  
jednatel

.....  
za objednatele  
Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Vyhotovil: xxx.

Příkazce operace:  
Správce rozpočtu:

Dne: