



Ev.č.: UZSVM/H/69892/2025

Čj.: UZSVM/H/69183/2025-HNAM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Radek Zezulka, ředitel odboru Odloučené pracoviště Náchod,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Tělovýchovná jednota Spartak Nové Město nad Metují, z. s.

se sídlem Pod Lipami 459, Krčín, 549 01 Nové Město nad Metují,
zastoupená Ing. Vladimírem Vikem, předsedou,

IČO: 46523600

zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl L, vložka 86

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

DODATEK č. 1 č. j. UZSVM/H/69183/2025-HNAM

KE SMLOUVĚ O NÁJMU MAJETKU č. j. UZSVM/H/319228/2024-HNAM

Čl. I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 16. 12. 2024 smlouvu o nájmu majetku č. j. UZSVM/H/319228/2024-HNAM na níže uvedený majetek:

pozemky:

- stavební parcela č. 606, výměra 562 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Krčín, č. p. 460, obč. vyb., LV 3558, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 93/2, výměra 222 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Krčín, obec Nové Město nad Metují, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod.

Čl. II.

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že se v Čl. III. odst. 2 smlouvy o nájmu majetku č. j. UZSVM/H/319228/2024-HNAM datum splatnosti nájemného 15. 4. příslušného kalendářního roku se mění na **30. 9.** příslušného kalendářního roku.
2. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že se v Čl. X odst. 2 smlouvy o nájmu majetku č. j. UZSVM/H/319228/2024-HNAM mění datum splatnosti, a to do **30. 9. 2025.**

Čl. III.

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu majetku je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Není-li v tomto dodatku stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Náchodě dne 31. 3. 2025

V Hradci Králové dne 24. 3. 2025

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

**Tělovýchovná jednota Spartak
Nové Město nad Metují, z. s.**

.....
Mgr. Radek Zezulka
ředitel odboru Odloučené pracoviště Náchod

.....
Ing. Vladimír Vik
předseda