

D O H O D A

o předčasném užívání ucelené části stavby, uzavřená dle ustanovení § 236
odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**stavební zákon**“)

Název stavby:

II/322 Kolín, ul. Třídvorská, okružní křižovatka
číslo smlouvy objednatele 1: SMLD-0533/00066001/2024
číslo smlouvy objednatele 2: 729/2024
číslo smlouvy zhotovitele: 856/TB/FC/2024/001/FCFS

I. Strany dohody

Objednatel 1:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov

IČ: 000 66 001, DIČ: CZ00066001

zastoupená Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem Krajské správy a údržby silnic
Středočeského kraje, příspěvkové organizace

zastoupeného na základě plné moci

Oprávněného k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona č. 13/1997 Sb.,
o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Bankovní spojení: Komerční banka a. s., č. ú.: 7730161/0100

Objednatel 2:

Město Kolín

se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

IČ: 002 35 440, DIČ: CZ00235440

zastoupené Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města

(dále společně jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

STRABAG SIS a. s.

se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

IČ: 453 59 041, DIČ: CZ45359041

zastoupená

bankovní spojení: CS a. s., č. ú.: 801200379/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 24650

(dále jen „**Zhotovitel**“)

II.

Základní informace

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace a město Kolín jsou objednatelem stavby „**II/322 Kolín, ul. Třídvorská, okružní křižovatka**“. Za tímto účelem uzavřeli dne 3. 6. 2024 se společností **STRABAG Silnice a. s.** (dále vystupující po přejmenování společnosti pod názvem **STRABAG SIS a. s.**) jako se zhotovitelem stavby Smlouvu o dílo č. smlouvy objednatele 1: SMLD-0533/00066001/2024, číslo smlouvy objednatele 2: 729/2024 a číslo smlouvy zhotovitele: 856/TB/FC/2024/001/FCFS (dále jen „**Smlouva o dílo**“).

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání díla

Předmětem díla je rekonstrukce nevyhovujícího stavu stávající silnice II/322 na území města Kolín a přestavba průsečné křižovatky ulic Třídvorská a K Vinici na okružní. Celý předmět díla začíná v křižovatce se silnicí II/125 v nejsevernější větvi mimoúrovňové křižovatky s touto silnicí a končí na konci města Kolín směr Tři Dvory. **Předmětem předčasného užívání je úsek od přestavěné průsečné křižovatky ulic Třídvorská a K Vinici na křižovatku okružní až ke křižovatce se silnicí II/125 v nejsevernější větvi mimoúrovňové křižovatky s touto silnicí, tedy SO 101 (úsek km 0,000 - 0,750) a přilehlých SO 111, 112, 134.1, 134.2, 201, 202, 203.** Zhotovitel prohlašuje, že tato předmětná ucelená část stavby (dále jen „**Část stavby**“) je ke dni schválení do předčasného užívání v předmětném rozsahu provozuschopná, pro **silniční provoz** se zvýšenou opatrností v režimu předčasného užívání nebo zkušebního provozu.

IV.

Důvod předčasného užívání

Důvodem předčasného užívání je zprovoznění Části stavby v zájmu obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního rozhodnutí.

V.

Doba předčasného užívání

Doba předčasného užívání Části stavby je smluvními stranami dohodnuta od data vydání rozhodnutí o předčasném užívání a nejdéle do 31. 10. 2025.

VI.

Podmínky předčasného užívání

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 236 stavebního zákona dohodly na následujících podmínkách předčasného užívání Části stavby:

1. Zhotovitel stavby souhlasí s předčasným užíváním Části stavby ve smyslu čl. III této dohody a prohlašuje, že se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na této předčasně užívané Části stavby.
2. Zhotovitel dále zajistí, aby provoz (předčasné užívání) na Části stavby byl v souladu se stavebním povolením a vydaným rozhodnutím o předčasném užívání Části stavby před jejím úplným dokončením.
3. Doprava na nově vybudované komunikaci bude po uvedení do předčasného užívání probíhat podle zákona o provozu na pozemních komunikacích.
4. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba a odpovědnost za vady na Části stavby se řídí příslušnými ujednáními Smlouvy o dílo.
5. Objednatel 1 a 2 zajistí běžnou údržbu celé Části stavby uváděné do předčasného užívání, a to dle rozdělení stavebních objektů uvedených ve Smlouvě o dílo.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Strany se tímto zavazují, že učiní konkrétní úkony, směřující k tomu, aby předmět předčasného užívání dle čl. III. této dohody byl zhotovitelem předán a stavebníkem převzat v této časově omezené době a aby jeho kolaudace, resp. kolaudace díla, byla ukončena nejpozději v den skončení platnosti povolení k předčasnému užívání stavby, nejpozději do 31.10.2025.
2. Tato dohoda o předčasném užívání části stavby je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá strana obdrží její elektronický originál.
3. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na obsahu dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepřiči se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Doložka:

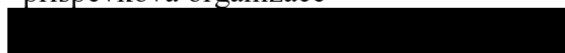
Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 27.03.2025, usnesení č. 5869/92/RM/2025/Veřejný.

V Kutné Hoře dne

Objednatel 1:

 Digitálně podepsal 
Datum: 2025.03.28 13:01:27
+01'00'

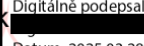
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace



V Praze dne

Zhotovitel:

 Digitálně podepsal 
Datum: 2025.03.28
08:41:34 +01'00'

 Digitálně podepsal 
Datum: 2025.03.28
08:44:04 +01'00'

STRABAG SIS, a. s.



V Kolíně dne

Objednatel 2:

Mgr.
Michael
Kašpar

Digitálně
podepsal Mgr.
Michael Kašpar
Datum: 2025.03.27
13:48:09 +01'00'

Město Kolín

Mgr. Michael Kašpar, starosta města