

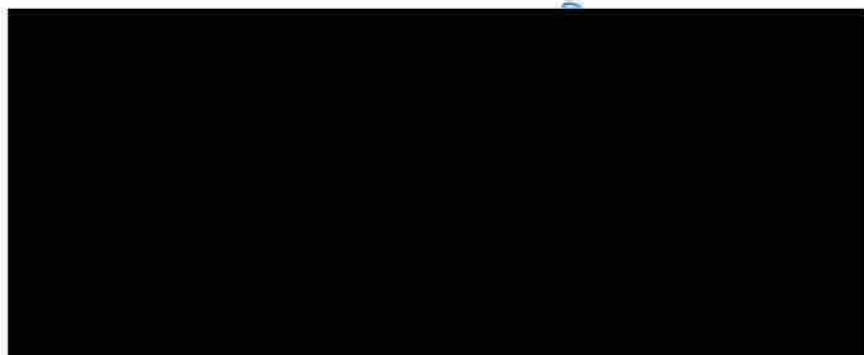
Smlouva o spolupráci

Číslo smlouvy SŽ: E618-S-6198/2024

Skupina Stasek

a

Správa železnic



Tato smlouva o spolupráci (dále jen „Smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

na straně jedné:

Bohemia Regent a.s.

IČO 260 26 350

se sídlem Trocnovské nám. 124

379 01 Třeboň

zastoupena Ing. Ferdinandem Staskem, předsedou představenstva
(dále jen „Bohemia Regent“)

a

AGRO SF s.r.o

IČO 251 51 746

se sídlem Na Huti 300

378 06 Suchdol nad Lužnicí

zastoupena Ing. Ferdinandem Staskem, jednatelem
(dále jen „Agro SF“)

a

██████████ Stasek

bytem ██████████

██████████ Suchdol nad Lužnicí

Datum nar. ██████████

a

██████████ Stasková

bytem ██████████

██████████ Suchdol nad Lužnicí

Datum nar. ██████████

a

██████████ Stasková

bytem ██████████

██████████ Suchdol nad Lužnicí

Datum ██████████

a

manželé:

██████████ Čalkovská

bytem ██████████

██████████ Suchdol nad Lužnicí

Datum nar. ██████████

a

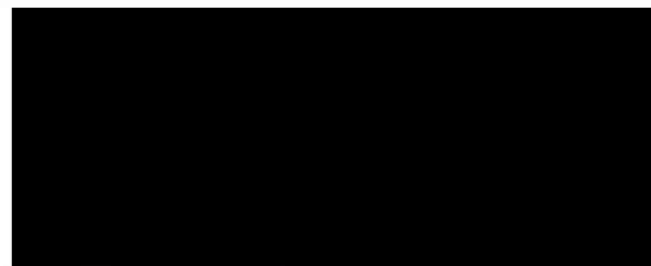
██████████ Čalkovský

bytem ██████████

██████████ Suchdol nad Lužnicí

Datum nar. ██████████

(dále jen „manželé Čalkovští“)



██████████ Čalkovská
bytem ██████████
██████████ Suchdol nad Lužnicí
Datum nar. ██████████

(společně též jen „Skupina Stasek“)

a

na straně druhé:

Správa železnic, státní organizace,
IČO 709 94 234,
se sídlem Dlážďená 1003/7
110 00 Praha,
zastoupená Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018
(dále též jen „Správa železnic“)

Skupina Stasek a Správa železnic společně též jen „Smluvní strany“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Správa železnic má zájem na realizaci stavby „Optimalizace a elektrizace trati České Velenice (mimo) – Veselí nad Lužnicí (mimo)“ na pozemcích v katastrálních územích Břilice, Cep, České Velenice, Dvory nad Lužnicí, Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí, Klec, Frahelž, Lomnice nad Lužnicí, Lužnice, Majdalena, Nová Ves nad Lužnicí, Přesecka, Stará Hlína, Holíčky u Staré Hlínky, Suchdol nad Lužnicí, Třeboň, Val u Veselí nad Lužnicí, Veselí nad Lužnicí, Vlkov nad Lužnicí (dále též jen „**Stavba**“ nebo „**Záměr**“).
- (B) Za účelem umístění Záměru podala Správa železnic dne 9.10.2023 ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění Záměru.
- (C) Skupina Stasek vlastní pozemky dotčené Záměrem a k žádosti Správy železnic o umístění Záměru podala ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, jako věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu, jednotlivě námitky. Konkrétní pozemky jsou definované v příloze č. 1.
- (D) Krajský úřad Jihočeského kraje vydal dne 31.7.2024 pod č.j. KUJCK 92318/2024 (sp. zn. ODSH 120192/2023/matu1) rozhodnutí o umístění stavby Záměru (dále jen „**Rozhodnutí**“), ve kterém námitky Skupiny Stasek zamítl.
- (E) Skupina Stasek podala jednotlivě odvolání proti Rozhodnutí.

- (F) Smluvní strany mají zájem se dohodnout na realizaci určitých opatření, která by umožnila minimalizovat negativní vliv realizace a provozu Záměru na pozemky ve vlastnictví Skupiny Stasek, a upravit další vzájemná práva a povinnosti týkající se Záměru s cílem jeho bezproblémové realizace.

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Účelem této Smlouvy je úprava zásad spolupráce mezi Smluvními stranami, na základě které by bylo možné stanovit vzájemně akceptovatelný systém realizace a provozu Záměru a zajistit minimalizaci negativních vlivů realizace a provozu Záměru na pozemky ve vlastnictví Skupiny Stasek a upravit další vzájemná práva a povinnosti, jako například vybudování nové vlečky místo vlečky stávající nacházející se v prostoru Stavby, jež je ve vlastnictví Skupiny Stasek, včetně oplocení. Správa železnic je připravena postupně plnit všechny povinnosti vyplývající z procesů nezbytných pro povolení a uvedení Záměru do provozu.
- 1.2 Účelem této Smlouvy je také dosáhnout průběhu přípravy a realizace Záměru bez nadbytečných administrativních úkonů, které by bezdůvodně mohly prodlužovat průběh jednotlivých řízení směřujících k uvedení Záměru do provozu.
- 1.3 Předmětem této Smlouvy je specifikace opatření umožňujících dosažení účelu této Smlouvy dle odst. 1.1, stanovení práv a povinností Smluvních stran a stanovení sankcí za neplnění smluvních povinností vyplývajících z této Smlouvy.

2 SPECIFIKACE OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ ÚČELU TÉTO SMLOUVY, ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

2.1 Silnice I/24, úsek Suchdol nad Lužnicí – Tušř

Smluvní strany shodně konstatují, že není v jejich zájmu realizace záměru Silnice I/24, úsek Suchdol nad Lužnicí – Tušř, záměr nového úseku, který je vymezen platnou územně plánovací dokumentací (Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje ve znění 9. Aktualizace) jako koridor pro umístění stavby D10/4, úsek Suchdol nad Lužnicí – Tušř, nový úsek.

2.2 Vlečka

2.2.1 Správa železnic se zavazuje, že součástí další fáze povolovacího procesu pro Záměr, tedy zejména povolení záměru podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, budou i stavební objekty SO 05-10-02 ŽST Suchdol nad Lužnicí, vlečka Stasek, kolejový svršek, a SO 05-11-02 ŽST Suchdol nad Lužnicí, vlečka Stasek, kolejový spodek, na pozemcích definovaných přílohou č. 2.

2.2.2 Správa železnic se zavazuje, že spolu s realizací Záměru budou vybudovány i stavební objekty SO 05-10-02 ŽST Suchdol nad Lužnicí, vlečka Stasek, kolejový svršek, a SO 05-11-02 ŽST Suchdol nad Lužnicí, vlečka Stasek, kolejový spodek, a budou uvedeny do provozu nejpozději současně s celým Záměrem.

2.2.3 Správa železnic stávající vlečku na své náklady odstraní, náhrada za tuto vlečku je definovaná v odst. 2.2.2 a odst. 2.3. Smluvní strany shodně konstatují, že touto

smlouvou není udělen souhlas vlastníka vlečky ve smyslu ust. § 5 odst. 6, první věta, zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů; souhlas bude udělen nejpozději po zahájení stavby stavebních objektů SO 05-10-02 ŽST Suchdol nad Lužnicí, vlečka Stasek, kolejový svršek, a SO 05-11-02 ŽST Suchdol nad Lužnicí, vlečka Stasek, kolejový spodek.

2.3 Oplocení

Správa železnic se zavazuje nejpozději k datu uvedení Záměru do provozu realizovat oplocení na pozemcích parc. č. 1310/8 a 1310/1 v k. ú. Suchdol nad Lužnicí, a to před stavebními objekty uvedenými v článku 2.2., po celé jejich délce, tedy realizovat SO 05-79-02 Suchdol na Lužnici, úprava oplocení areálu Skloform. Oplocení bude celoplošně z plného neprůzvučného materiálu (např. beton) o výšce min. tři metry. Orientační umístění oplocení dle tohoto článku je uvedeno v příloze č. 3 této Smlouvy.

3 VZÁJEMNÁ INFORMOVANOST, SOUČINNOST

- 3.1 Skupina Stasek se zavazuje za účelem výstavby vlečky a oplocení uzavřít se Správou železnic právní vztah, jenž upraví způsob užívání pozemků ve vlastnictví Skupiny Stasek. Je vůlí všech účastníků Smlouvy, aby tento smluvní vztah byl bezúplatný, neboť výstavbou dojde ke zhodnocení vlastnictví Skupiny Stasek.
- 3.2 Skupina Stasek se zavazuje poskytnout Správě železnic náležitou součinnost k realizaci majetkoprávního vypořádání v podobě trvalých a dočasných záborů svých pozemků za účelem realizace Záměru, a to po celou dobu výstavby Záměru. Majetkoprávní vypořádání bude realizováno v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění účinném ke dni vzniku smluvního vztahu (dále jen „liniový zákon“). V případech, kdy liniový zákon určuje vyhotovení znaleckého posudku, Smluvní strany si tímto sjednávají, že tento znalecký posudek vypracuje soudní znalec, na kterém se Smluvní strany vzájemně shodnou.
- 3.3 Skupina Stasek se zavazuje, že po ukončení realizace Záměru bez zbytečného odkladu převezme realizované SO definované v čl. 2 odst. 2.2 (mimo odst. 2.2.3) a odst. 2.3 této Smlouvy. Realizaci Záměru, provedením přeložky vlečky, se vlastnické právo k vlečce nemění.
- 3.4 Skupina Stasek se každý jednotlivě zavazuje, že vezme zpět odvolání proti Rozhodnutí ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 3.5 Skupina Stasek se společně i každý jednotlivě zavazuje, že nepodá námitky, odvolání, správní žalobu, podnět na přezkum ani nepodnikne žádné obdobné kroky vůči jednotlivým veřejnoprávním povolením Záměru, za podmínky plnění povinností Správy železnic dle této Smlouvy.
- 3.6 Smluvní strany se zavazují vzájemně v co největším možném rozsahu spolupracovat, a to tak, aby byl účel a předmět této Smlouvy v co největším rozsahu naplněn. Smluvní strany se zavazují se vzájemně informovat o podstatných okolnostech, které mohou mít vliv na naplňování této Smlouvy.
- 3.7 Správa železnic se zavazuje písemně bez zbytečného odkladu informovat Skupinu Stasek o podaných žádostech o vydání jednotlivých rozhodnutí.

- 3.8 Správa železnic se zavazuje poskytovat Skupině Stasek pro naplnění účelu této Smlouvy relevantní podklady, zejména náležitosti žádostí, relevantní části dokumentace pro povolení Záměru a dokumentace pro zhotovení Záměru a předběžně se Skupinou Stasek konzultovat obsah těchto dokumentů.
- 3.9 Smluvní strany budou shodně navrhopvat podmínky sjednané v této Smlouvě k zakotvení do příslušných veřejnoprávních rozhodnutí dle jejich povahy.
- 3.10 Skupina Stasek výslovně uvádí a Správa železnic bere na vědomí, že o využití vlečky a pozemků ve vlastnictví Skupiny Stasek v k. ú. Suchdol nad Lužnicí má zájem společnost Eaton Corporation, organizační složka, která je zřízena společností Eaton Corporation, OH44112 Cleveland, Eaton Boulevard 1000, Spojené státy americké, Registrační číslo: 47290.
- 3.11 Skupina Stasek se zavazuje písemně bez zbytečného prodlení informovat Správu železnic o svých podnikatelských záměrech v lokalitě dotýkající se realizace Záměru.

4 SANKCE

- 4.1 Správa železnic se zavazuje zaplatit [REDAKCE] Staskovi smluvní pokutu za porušení jakékoliv povinnosti uvedené v čl. 2 odst. 2.2. (mimo odst. 2.2.3) nebo odst. 2.3 ve výši 10.000.000 Kč za předpokladu, že důvod tohoto porušení bude výlučně na straně Správy železnic. Zásah vis maior Správu železnic vyvíňuje v plném rozsahu. Zaplacením této smluvní pokuty jsou jakékoli nároky účastníků Smlouvy na straně Skupiny Stasek vyloučeny.
- 4.2 Účastník této Smlouvy na straně Skupiny Stasek, který poruší jakoukoliv povinnost uvedenou:
- (i) v čl. 3 odst. 3.4 a 3.5 se zavazuje zaplatit Správě železnic smluvní pokutu ve výši 10.000.000 Kč;
 - (ii) v čl. 3 odst. 3.1, 3.2 a 3.11 se zavazuje zaplatit Správě železnic smluvní pokutu ve výši 2.000.000 Kč.
- Účastníci Smlouvy na straně Skupina Stasek za úhradu smluvní pokuty ručí solidárně. Zaplacením této smluvní pokuty jsou jakékoli nároky Správy železnic vyloučeny.
- 4.3 Správa železnic se zavazuje před uplatněním smluvní pokuty vůči účastníkovi Smlouvy na straně Skupina Stasek nejprve účastníka písemně vyzvat k podání vysvětlení a postupu dle Smlouvy a požádat ho o nápravu jeho povinností. Správa železnic je oprávněna uplatnit smluvní pokutu až po marném uplynutí lhůty stanovené v takové výzvě k nápravě.
- 4.4 Smluvní pokuty a náhrady škod jsou splatné do 30 dnů od doručení písemného uplatnění nároku povinné Smluvní straně.

5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., přičemž zveřejnění Smlouvy zajistí Správa železnic.
- [REDAKCE]

- 5.2 Smlouva zanikne naplněním svého účelu, dohodou Smluvních stran nebo nepovolením Záměru.
- 5.3 Zánik Smlouvy nemá vliv na práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze sankčních ujednání dle čl. 4.
- 5.4 Doručovací adresy Smluvních stran jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy. Případné změny je smluvní strana povinna ihned nahlásit druhé smluvní straně.
- 5.5 Tato Smlouva může být změněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma Smluvními stranami, není-li touto Smlouvou výslovně sjednáno jinak. Smluvní strany výslovně sjednávají, že změny této Smlouvy nelze provést formou e-mailové komunikace. Smluvní strany sjednávají, že návrhy či protinávrhy Smluvní strany ke změně této Smlouvy, ke kterým se druhá Smluvní strana jakkoliv nevyjádří, se považují za druhou Smluvní stranou neodsouhlasené.
- 5.6 V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného a úmyslu obou smluvních stran v den uzavření Smlouvy.
- 5.7 Tato Smlouva a veškeré záležitosti (zejména jakákoliv smluvní a mimosmluvní práva a povinnosti) vzniklé z této Smlouvy nebo s ní spojené se řídí českým právem.
- 5.8 Žádná ze Smluvních stran nesmí, a to ani zčásti, postoupit ani jiným způsobem způsobit převod či přechod žádného ze svých práv ani žádné ze svých povinností podle této Smlouvy, zřít k nim jakákoliv práva třetích osob, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Tato Smlouva zavazuje právní nástupce smluvních stran.
- 5.9 Tato Smlouva je sepsána v deseti stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden, jen Správa železnic výtisky dva.
- 5.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí se všemi jejími ustanoveními, což stvrzují svými zdola připojenými vlastnoručními podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.
- 5.11 Veškeré následující přílohy připojené k této Smlouvě jsou včleněny do této Smlouvy a tvoří její nedílnou součást, bez ohledu na to, zda jsou fyzicky připojeny k této Smlouvě či nikoliv:

Příloha č. 1 – pozemky dotčené Záměrem

Příloha č. 2 – pozemky pro vlečku

Příloha č. 3 – orientační umístění oplocení, včetně vykreslení předpokládaných výkupů v lokalitě

V Třeboni dne 17.3.2025

Za Bohemia Regent a.s.

Ing. Ferdinand Stasek, předseda představenstva



Za AGRO SF s.r.o
Ing. Ferdinand Stasek, jednatel

manželé:

Správa železnic, státní organizace
Ing. Mojmír Nejezchleb
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

Stávající stav KN											Trvalý zábor			Dočasný zábor				Věcné břemeno			Druh jiného dotčení	Poznámka
Katastrální území dle KN	LV	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Kmenové číslo	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	(m²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m²)	SO/PS	do 1 roku (m²)	SO/PS	(m²)	Číslo SO, PS	Oprávněný		
Dvory nad Lužnicí	428	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2291	2291	2672	ostatní plocha	11	jiná plocha	0			0		74	ZOV_ZS, SO041101	0				
Lomnice nad Lužnicí	1472	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1130	1130/215	549	orná půda	11,27		74	Obec	SO009601, SO105010, SO105011	0		0		0				
Lomnice nad Lužnicí	1472	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1419	1419/7	56	ostatní plocha	11	jiná plocha	8	Obec	SO105010, ZOV_ZS	0		0		0				
Lomnice nad Lužnicí	1472	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1419	1419/7	56	ostatní plocha	11	jiná plocha	48	Zbytková plocha	SO101101, ZOV_ZS	0		0		0				
Lomnice nad Lužnicí	1472	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1715	1715/8	16	ostatní plocha	11	ostatní komunikace	0			0		0		0			přístup na stavbu	
Lomnice nad Lužnicí	1472	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2943	2943/16	2201	orná půda	11,27		0			0		123	ZOV_PŘISTUP Y, SO121101	0				
Lomnice nad Lužnicí	1472	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2943	2943/16	2201	orná půda	11,27		28	Správa železnic	SO121101, SO122101	0		0		0				
Lomnice nad Lužnicí	1472	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	3843	3843/12	24	trvalý travní porost	27,11		24	Správa železnic	SO102004, PS080251, PS100121, PS040121	0		0		0				
Lomnice nad Lužnicí	1472	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	3843	3843/14	147	trvalý travní porost	11,27		0			0		6	ZOV_PŘISTUP Y	0				
Lomnice nad Lužnicí	1472	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	3843	3843/17	282	ostatní plocha	11	neplodná půda	0			0		51	ZOV_PŘISTUP Y	0				
Nová Ves nad Lužnicí	58	1/1	Stasek Ferdinand Ing. a Stasková Olga MUDr.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806; sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2054	2054	108353	trvalý travní porost	11,27		448	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	100	1/1	Stasková Andrea Ing.	Na Hutě 389, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2139	2139	5979	trvalý travní porost	11,27		51	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2143	2143	11343	ostatní plocha	39	jiná plocha	272	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2144	2144	3648	trvalý travní porost	27,39		164	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2145	2145	455	ostatní plocha	39	jiná plocha	92	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2146	2146	1881	ostatní plocha	39	jiná plocha	326	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101, SO041106	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2451	2451	5853	ostatní plocha	11	jiná plocha	524	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2452	2452	75501	trvalý travní porost	11,27		69	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2642	2462	2805	ostatní plocha		jiná plocha	0			0		265	SO021101	0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2578	2578	8762	ostatní plocha		jiná plocha	408	Obec	SO009601, SO025003, SO021101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2580	2580	308	ostatní plocha		jiná plocha	142	Obec	SO021101, SO025003	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2601	2601	36258	orná půda	11,27		100	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2622	2622	11442	ostatní plocha		jiná plocha	465	Obec	SO025003, SO009601	0		0						
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2629	2629	20289	ostatní plocha	11	jiná plocha	721	Správa železnic	SO041101, PS010251, PS040121	0								

Stávající stav KN											Trvalý zábor			Dočasný zábor				Věcné břemeno			Druh jiného dotčení	Poznámka
Katastrální území dle KN	LV	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Kmenové číslo	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	(m²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m²)	SO/PS	do 1 roku (m²)	SO/PS	(m²)	Číslo SO, PS	Oprávněný		
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2630	2630	4491	trvalý travní porost		27,39	349	Správa železnic	PS010251, PS040121, SO041101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2645	2645	1869	ostatní plocha	11	jiná plocha	1969	Správa železnic	ZOV_PRISTUP Y, ZOV_ZS, SO041101, SO048101, SO042103,	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2692	2692	339	ostatní plocha	11	jiná plocha	339	Správa železnic	SO041101, SO048101	0		0		0				
Nová Ves nad Lužnicí	171	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2693	2693	337	ostatní plocha	11	jiná plocha	237	Obec	SO045001, ZOV_ZS	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1301	1301	88	zastavěná plocha a nádvoří	11	zbořeniště	88	Obec	SO057902, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	0			0		171	SO057902, SO055001	0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1904	Bez výkupu	SO051102	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	5926	Obec	SO055001, SO058101, SO051201, SO052001, SO053011, SO057501,	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1138	Správa železnic	SO051201, SO052001, SO057501, SO057901, SO058602, PS050111, PS050242, SO051101, SO057701, SO058101, SO058701,	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	72	Zbytková pl. SZDC	SO051101	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/2	2182	zastavěná plocha a nádvoří	11		0			0		109	SO057902	0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/3	46	zastavěná plocha a nádvoří	11		46	Zbytková pl. SZDC	SO051101	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a s	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310	1310/8	20693	ostatní plocha	11	manipulační plocha	0			0		323	SO013001, SO057902, SO051102, SO055001	0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310	1310/8	20693	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1807	Bez výkupu	SO051102, SO057902, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310	1310/8	20693	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1578	Obec	SO055001, SO013001, SO053011, SO057902, SO051102	0		206		0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a s	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310	1310/8	20693	ostatní plocha	11	manipulační plocha	112	Zbytková pl. SZDC	SO013001, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	823	1/1	Stasková Olga MUDr.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/10	2626	ostatní plocha	11	jiná plocha	53	Bez výkupu	SO055001, SO051302, SO057902, SO051102	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	823	1/1	Stasková Olga MUDr.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/10	2626	ostatní plocha	11	jiná plocha	2527	Obec	SO055001, SO053011, SO057902, SO051302, SO051102	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	823	1/1	Stasková Olga MUDr.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/10	2626	ostatní plocha	11	jiná plocha	48	Zbytková pl. SZDC	SO013001, SO055001	0		0		0				

Stávající stav KN												Trvalý zábor			Dočasný zábor			Věcné břemeno			Druh jiného dotčení	Poznámka
Katastrální území dle KN	LV	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Kmenové číslo	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný		
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310	1310/11	5444	ostatní plocha	11	manipulační plocha	0			0		126	SO055001, SO057902	0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310	1310/11	5444	ostatní plocha	11	manipulační plocha	181	Bez výkupu	SO051102	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310	1310/11	5444	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1355	Obec	SO053011, SO057902, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310	1310/11	5444	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1683	Zbytková pl. SŽDC	SO051101	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1681	1/2	Čalkovský Martin	28. října 242, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1393	1393/1	5040	ostatní plocha	11	jiná plocha	0			0		7	SO061101	0				
Suchdol nad Lužnicí	1681	1/2	Čalkovská Olga	28. října 242, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1393	1393/1	5040	ostatní plocha	11	jiná plocha	0			0		275	SO061101	0				
Suchdol nad Lužnicí	1713	1/1	Stasková Andrea Ing.	Na Hutí 389, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1420	1420/13	123	ostatní plocha	11	jiná plocha	0			0		8	SO053013	0				
Suchdol nad Lužnicí	1713	1/1	Stasková Andrea Ing.	Na Hutí 389, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1422	1422/4	1344	lesní pozemek	11,26		0			0		171	SO053013	0				
Suchdol nad Lužnicí	1713	1/1	Stasková Andrea Ing.	Na Hutí 389, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1423	1423/6	1017	trvalý travní porost	11,27		0			0		10	SO053013	0				
Suchdol nad Lužnicí	1713	1/1	Stasková Andrea Ing.	Na Hutí 389, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1424	1424/43	6619	orná půda	27,39		0			0		194	SO053013	0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2300	2300/2	305	ostatní plocha	11	manipulační plocha	13	Bez výkupu	SO051102, SO057902, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2300	2300/2	305	ostatní plocha	11	manipulační plocha	232	Obec	SO057801, SO057902, SO055001, SO051102, SO051302, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2300	2300/2	305	ostatní plocha	11	manipulační plocha	60	Zbytková pl. SŽDC	SO055001, SO013001, SO051102, SO057801	0								
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2306	2306/2	300	ostatní plocha	11	dráha	221	Obec	SO055001, SO058101, SO053011	0								
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2306	2306/2	300	ostatní plocha	11	dráha	79	Správa železnic	SO051101, SO058101	0								

Stávající stav KN										Trvalý zábor			Dočasný zábor				Věcné břemeno			Druh jiného dotčení	Poznámka
Katastrální území dle KN	LV	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	(m²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m²)	SO/PS	do 1 roku (m²)	SO/PS	(m²)	Číslo SO, PS	Oprávněný		
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1301	88	zastavěná plocha a nádvahy	11	zboření stře	88	Obec	SO057902, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	0			0		171	SO057902, SO055001	0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1904	Bez výkupu	SO051102	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	5926	Obec	SO055001, SO058101, SO051201, SO052001, SO053011, SO057501, SO057902, SO057901	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1138	Správa železnic	SO052001, SO057501, SO057901, SO058602, PS050111, PS050242, SO051101, SO057701, SO058101, SO058701, SO058702	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/1	24592	ostatní plocha	11	manipulační plocha	72	Zbytková pl. SŽDC	SO051101	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/2	2182	zastavěná plocha a nádvahy	11		0			0		109	SO057902	0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/3	46	zastavěná plocha a nádvahy	11		46	Zbytková pl. SŽDC	SO051101	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310/8	20693	ostatní plocha	11	manipulační plocha	0			0		323	SO013001, SO057902, SO051102, SO055001	0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310/8	20693	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1807	Bez výkupu	SO051102, SO057902, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310/8	20693	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1578	Obec	SO055001, SO013001, SO053011, SO057902, SO051102	0		206		0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310/8	20693	ostatní plocha	11	manipulační plocha	112	Zbytková pl. SŽDC	SO013001, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	823	1/1	Stasková Olga MUDr.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/10	2626	ostatní plocha	11	jiná plocha	53	Bez výkupu	SO055001, SO051302, SO057902, SO051102	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	823	1/1	Stasková Olga MUDr.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/10	2626	ostatní plocha	11	jiná plocha	2527	Obec	SO055001, SO053011, SO057902, SO051302, SO051102	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	823	1/1	Stasková Olga MUDr.	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/10	2626	ostatní plocha	11	jiná plocha	48	Zbytková pl. SŽDC	SO013001, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310/11	5444	ostatní plocha	11	manipulační plocha	0			0		126	SO055001	0				
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310/11	5444	ostatní plocha	11	manipulační plocha	181	Bez výkupu	SO051102	0								
Suchdol nad Lužnicí	1997	1/1	Bohemia Regent a.s.	Trocnovské nám. 124, Třeboň, Třeboň I, 37901	1310/11	5444	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1355	Obec	SO053011, SO057902, SO055001	0								

Stávající stav KN										Trvalý zábor			Dočasný zábor				Věcné břemeno			Druh jiného dotčení	Poznámka
Katastrální území dle KN	LV	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	(m²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m²)	SO/PS	do 1 roku (m²)	SO/PS	(m²)	Číslo SO, PS	Oprávněný		
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	1310/11	5444	ostatní plocha	11	manipulační plocha	1683	Zbytková pl. SZDC	SO051101	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2300/2	305	ostatní plocha	11	manipulační plocha	13	Bez výkupu	SO051102, SO057902, SO055001	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2300/2	305	ostatní plocha	11	manipulační plocha	232	Obec	SO057801, SO057902, SO055001, SO051102, SO051302, SO053011	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2300/2	305	ostatní plocha	11	manipulační plocha	60	Zbytková pl. SZDC	SO055001, SO013001, SO051102, SO057801	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2306/2	300	ostatní plocha	11	dráha	221	Obec	SO055001, SO058101, SO053011	0		0		0				
Suchdol nad Lužnicí	1169	1/1	Stasek Ferdinand Ing	sídl. 9. května 700, Suchdol nad Lužnicí, Suchdol nad Lužnicí, 37806	2306/2	300	ostatní plocha	11	dráha	79	Správa železnic	SO051101, SO058101	0		0		0				

Optimalizace a elektrizace trati České
Velenice (mimo) - Veselí nad Lužnicí (mimo)
Situace v km 16,7 - 17,3
Měřítko 1 : 1000

LEGENDA :

katastr nemovitosti
trvalý zábor - nabyvatel Správa železnic
trvalý zábor - nabyvatel město nebo obec
trvalý zábor - bez výkupu
trvalý zábor - zbytková plocha
dočasný zábor do 1 roku
oplocení nové - betonové
oplocení nové - pleťová

