



SMLOUVA o DÍLO

1. Smluvní strany

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola Cheb, p. o.

se sídlem: Hradební 58/10, 350 02 Cheb

IČO: 00669733

bankovní spojení: [REDACTED]

[REDACTED]

zastoupena: Mgr. Zdeňkem Hrkalem, ředitelem školy

zapsána: v rejstříku škol a školských zařízení RED-IZO: 600019632

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Cintl, s.r.o.

se sídlem: Malá Hleďsebe 31, 354 71 Velká Hleďsebe

IČO: 29096715

DIČ: CZ29096715

bankovní spojení: [REDACTED]

[REDACTED]

zastoupena: Tomáš Cintl, jednatel společnosti

zapsána: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném, oddíl C, vložka 24496

osoby oprávněné k jednání ohledně smlouvy ve věcech

smluvních: Tomáš Cintl

obchodních: Tomáš Cintl

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se dohodly na uzavření této

smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“)

2. Předmět díla a místo plnění

2.1. Předmětem díla je zpracování, kompletní zadávací dokumentace, na základě které bude možno vypsat veřejnou zakázku na dodávku učeben a objektů včetně vybavení a souvisejících instalačních prací uvedených v bodě 2.2, a to tak, aby byly v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek v podrobném členění uvedeném v bodě 2.2 této smlouvy a dle podmínek Operačního programu Spravedlivá transformace, z kterého objednatel bude následnou dodávku učeben financovat. Podmínky Operačního programu Spravedlivá transformace naleznete pod odkazem Karlovarský kraj – Operační program Spravedlivá transformace (opst.cz). (dále jen „předmět díla“)

2.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, sjednané dílo dle této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za provedené dílo zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.



2.3. Součástí předmětu díla je

- osobní zaměření místností a prostorů podporovaných v rámci výzev Operačního programu spravedlivá transformace
- pravidelné informování zástupce zřizovatele škol o aktuálním stavu harmonogramu výzev pro období 2021-2027 se snahou koordinovat přípravné práce tak, aby podklady k žádosti o dotaci byly včas zpracovány do finálního stavu
- koordinace činnosti se stavebním projektantem, ve vazbě na rozměry, typy a umístění vybavenosti včetně instalací a budoucího přístupu žáka se ZTP
- zpracování vizualizace budoucího stavu modernizovaného prostoru, maximálně však dvě úpravy oproti původnímu zadání při specifikaci kapacity, rozestavení vybavenosti apod.
- zjištění potřeb školy v pomůckové vybavenosti v návaznosti na danou odbornou učebnu
- výběr pomůcek pro využití v modernizované učebně včetně zpracování detailního popisu položky, které budou v rámci vyšší výzvy z dotace podporovány jako uznatelný výdaj
- kompletní zpracování položkového rozpočtu vybavenosti učebny či kabinetu dle požadavku školy s návazností na stavební projekt, který bude respektovat rozměry školního vybavení a instalace spojené s funkčností těchto technologických celků
- každá z rozpočtovaných položek bude obsahovat popis, který bude garantovat budoucí dodávku kvalitního, moderního a v rámci školských zařízení i odolného vybavení s certifikáty dle legislativy
- zpracování půdorysného rozmístění interiérového a pomůckového vybavení
- posouzení statické únosnosti navrhovaných prvků
- případná spolupráce při zodpovídání dotazů a upřesňujících informací v rámci vysvětlení zadávacích podmínek veřejné zakázky na dodávku předmětu díla.

Rozsah předmětu díla (čísla místností, dle PD):

- Místnost č. 215 - učebna chemie, fyzika a matematiky
- Místnost č. 225 - učebna multimediální
- Místnost č. 223 - učebna multimediální
- Místnost č. 113 – sklad učebních pomůcek
- Místnost č. 115 – tělocvična pro zdravotnickou tělesnou výchovu
- Místnost č. 106 – učebna regenerace
- Místnost č. 116 – učebna fyzikální terapie
- Místnost č. 117 – šatna muži
- Místnost č. 118 – šatna ženy
- Místnost č. 105 – chodba
- Místnost č. 120 – vstupní foyer
- Další vybavení investičního charakteru dle požadavků objednatele

Dokumentace bude zpracována vždy po jednotlivých místnostech, vždy ke každé místnosti bude předán okótovaný půdorys a min 2x vizualizace rozmístění nábytku.

Pro každou místnost zvlášť bude zpracovaný položkový rozpočet nábytku.

Součástí dodávky budou u místností 225 a 223 dodány odborné podklady a požadavky pro zpracování akustického řešení učeben a potřebné úpravy elektrorozvodů.

U místnosti 215 bude komplexně a podrobně i zapracováno napojení pracovních míst podél stěny na vodu a kanalizaci a VZT

V místnostech 115,106,116 bude navržen a zkonstruován závěsný systém na závěsy, respektive na míče.

2.4. Zhotovitel provede dílo pro výše uvedené prostory v budově objednavatele.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy, tedy dokončit jej a předat, do 30 dnů od potvrzení smluv oběma stranami.
- 3.2. Včasné a řádné dokončení díla ve sjednané době (odst. 3.1.), závisí na řádném a včasém plnění závazků objednatele k poskytování součinnosti sjednané touto smlouvou. Zhotovitel není v prodlení se splněním svých závazků podle této smlouvy, pokud takové prodlení způsobil objednatel neposkytnutím sjednané součinnosti.
- 3.3. Doba sjednaná k provedení díla, tedy k jeho dokončení a předání (odst. 3.2.) se prodlužují, pokud byl objednatel v prodlení s poskytováním své sjednané součinnosti, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.



4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na celkovou částku **80.000 Kč bez DPH**, slovy (osmdesát tisíc korun dále jen "cena díla") bez daně z přidané hodnoty. Tato určená cena díla je sjednána pevnou částkou jako závazná, úplná a maximální přípustná.
- 4.2. Ke sjednané smluvní ceně se připočítává příslušná sazba daně z přidané hodnoty platná ke dni vzniku povinnosti, přiznat daň, ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění."
- 4.3. Celkovou cenu díla **80.000 Kč bez DPH** je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli po řádném dokončení a předání a převzetí díla objednatelem, a to na základě daňového dokladu. Daňový doklad bude zhotovitelem vystaven nejpozději do 15 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění dle ustanovení § 21 odst. 5 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, tj. nejpozději do 15 dnů předání a převzetí díla dle předávacího protokolu.
- 4.4. Faktura bude mít náležitosti běžného daňového dokladu, která bude vystavena na základě a v souladu s právními předpisy platnými a účinnými v době vystavení příslušného daňového dokladu. Nebude-li daňový doklad mít všechny stanovené náležitosti nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo bude-li vystaven neoprávněně (tzn. nikoli v souladu s touto smlouvou), není objednatel povinen jej proplatit. Objednatel takový daňový doklad zhotoviteli bezodkladně ve lhůtě jeho splatnosti vrátí spolu s písemným odůvodněním, proč je daňový doklad nesprávný či neoprávněný. Zhotovitel může po odstranění vad daňového dokladu či po vzniku svého oprávnění fakturovat a zaslat objednateli daňový doklad nový s novým datem splatnosti fakturované částky.
- 4.5. Nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, nebude lhůta splatnosti uvedená na daňovém dokladu kratší než 21 dnů od vystavení faktury zhotovitelem a jejím odeslání či předání objednateli.

5. Další závazky zhotovitele

Zhotovitel se dále zavazuje:

- 5.1. při plnění závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí a dodržovat podmínky této smlouvy, jakož i závazné právní předpisy, vztahující se k dílu,
- 5.2. průběžně informovat objednatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků založených touto smlouvou,
- 5.3. Zhotovitel může pověřit zhotovením díla třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. V takovém případě má zhotovitel vůči objednateli stejnou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli, jaké poddodavatele a v jakém rozsahu využívá. Zhotovitel je povinen provádět svou činnost dle této smlouvy pouze s pomocí vysoce kvalifikovaných a v dané výkonné fázi dostatečně zkušených pracovníků.
- 5.4. Zhotovitel jako zpracovatel zadávací dokumentace dle této smlouvy, se zavazuje k tomu, že se nebude účastnit následného výběrového řízení na dodávku předmětu díla dle této smlouvy.

6. Následky neplnění smluvních závazků

- 6.1. Smluvní strany si sjednaly, že při prodlení zhotovitel nese zahájením realizace díla (viz odst.3.1.) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.
- 6.2. Smluvní strany si sjednaly, že při prodlení zhotovitele s dokončením díla podle této smlouvy (viz odst.3.2.) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.
- 6.3. Smluvní strany si sjednaly, že za prodlení se zaplacením oprávněně fakturované částky je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.



7. Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez jejího písemného souhlasu, ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než je plnění podmínek této smlouvy.
- 7.2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně si oznamovat změny týkající se své právní subjektivity, např. sloučení nebo splynutí s jinou osobou, přechod závazků na právního nástupce, jakož i jiné skutečnosti, které mohou ovlivnit plnění závazků z této smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, k jejichž provedení se touto smlouvou zavázal, jsou předmětem jeho podnikání a že je k provádění díla podle této smlouvy odborně způsobilý podle zvláštních předpisů.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- 8.2. Tato smlouva jakož i závazky jí založené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jejímu uzavření a splnění závazků touto smlouvou založených.
- 8.4. Prokáže-li se, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné, či nevymahatelné, platnost a účinnost ostatních částí smlouvy zůstává nedotčena; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ujednání jiným, které bude v souladu s právními předpisy a bude co nejlépe vystihovat účel ujednání původního.
- 8.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.6. Tato smlouva je včetně svých příloh vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Chebu dne: 3.4.2025

Za objednatele:

Mgr. Zdeněk Hrkal
ředitel školy

Za zhotovitele:

Tomáš Cintl
jednatel