

Smlouva o nájmu

SML-5/1070/OST/20/2025

na

„Nájem tandemového válce s vibračním a oscilačním běhounem v počtu dvou kusů,
HAMM HX 70i VO - S“

Tuto SMLOUVU O NÁJMU (dále jen „**smlouva**“) uzavřely níže uvedeného dne
dle ust. § 2321 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, následující strany:

ATS - STAVEBNÍ STROJE s.r.o. odštěpný závod Žatec

Se sídlem **Žatec, Lounská 2402, PSČ 43801**

Organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 2785

IČO: 47282282, DIČ: CZ47282282

Zastoupená: Ing. Zbyněk Kovačka - jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Ing. Zbyněk Kovačka - jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 43-4006720277

(dále jen „**Pronajímatel**“).

a

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 162

IČO: 00085031, DIČ: CZ00085031

Zastoupená: **Ing. Zdeňkem Vašákem** – ředitelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Ing. Zdeněk Vašák – ředitel

[REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-1206774399/0800

(dále jen „**Nájemce**“).

(Společně také jako „smluvní strany“)

Výše uvedení členové statutárních orgánů prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy
nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy
není třeba podpisu jiných osob.

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je přenechání níže v odst. 1.3. specifikovaných pracovních/dopravních prostředků Pronajímatelem Nájemci, aby jej Nájemce užíval a platil za to Pronajímateli nájemné.

1.2. Pronajímatel se zavazuje řádně a včas zajistit předmět nájmu **tandemové válce s vibračním a oscilačním běhounem v počtu dvou kusů**, v podrobné technické specifikaci uvedené v příloze č. 1 smlouvy. Nájemce se zavazuje za podmínek smlouvy **pronajaté stroje** převzít a zaplatit Pronajímateli dohodnuté nájemné.

1.3. Předmět nájmu, obecná ustanovení

Předmět nájmu, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován takto: vibrační a oscilační válec HAMM HX 70i VO - S v počtu dvou kusů

A/ tandemový vibrační válec HAMM HX 70i VO - S pro cestmistrovství Pardubice, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

stroj: Vibrační a oscilační válec
typ: HX 70i VO - S
rok výroby: 2025
VIN: H2970179

B/ tandemový vibrační válec HAMM HX 70i VO - S pro cestmistrovství Moravská Třebová, Nádražní 15, 571 01 Moravská Třebová.

stroj: Vibrační a oscilační válec
typ: HX 70i VO - S
rok výroby: 2025
VIN: H2970180

(dále jen „předmět nájmu“).

1.4. Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci užívání předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem obvyklým, tj. pro hutnění povrchů, včetně živičných, a předmět nájmu Nájemci odevzdat.

1.5. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat pouze za účelem, uvedeným v odst. 1.4., od Pronajímatele jej převzít a platit Pronajímateli dohodnuté nájemné podle čl. 5 smlouvy. Náklady na provoz předmětu nájmu (což představuje zejména provozní kapaliny a pohonné hmoty, v rozsahu podle odst. 7.3. smlouvy) nese Nájemce. Náklady na údržbu předmětu nájmu nad rámec provozních, specifikovaných v předchozí větě, což představuje udržování ve stavu způsobilém řádného užívání za účelem uvedeným v odst. 1.4., jakož i plnění daňových a poplatkových povinností z titulu provozovatele předmětu nájmu, nese Pronajímatel.

1.6. Nebezpečí škody z provozu předmětu nájmu na předmětu nájmu nese Pronajímatel, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil Nájemce.

1.7. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu Nájemci přenechává do nájmu, Nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od Pronajímatele bere do nájmu.

2. Doba trvání nájmu

2.1. Závazek zřízení touto smlouvou se sjednává na dobu určitou, a to na dobu **od 4.4.2025 do 30.11.2025.**

2.2. Doba nájmu končí uplynutím doby nájmu.

3. Předání a převzetí předmětu nájmu

3.1. Pronajímatel je povinen dopravit předmět nájmu (včetně naložení a vyložení) na vlastní náklady na místo předání a převzetí, kterým **jsou** pracoviště Nájemce uvedené v odstavci 1.3. pod písmeny **A/**, **B/**, a v místě předání a převzetí (dále jen „místo předání a převzetí“).

3.2. Pronajímatel je povinen předat Nájemci předmět nájmu první den nájmu v místě převzetí a předání (také jako „místo plnění“) v čase 6:00 až 14:00.

Místem předání a převzetí je

Pro tandemový vibrační válec uvedený v odst. 1.3. písm. A/
cestmistrovství Nájemce na adrese Pardubice, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Pro tandemový vibrační válec uvedený v odst. 1.3. písm. B/
cestmistrovství Nájemce na adrese Moravská Třebová, Nádražní 15, 571 01 Moravská Třebová.

3.3. Pronajímatel tímto odevzdává Nájemci předmět nájmu, společně s klíči a pokyny k užívání stroje v českém jazyce jež obsahují provozní pokyny o údržbě a provozu předmětu nájmu stanovených výrobcem a Pronajímatelem. Předání a převzetí výše uvedeného bude zaznamenáno v protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.

3.4. Pronajímatel předá Nájemci předmět nájmu v čistém a provozuschopném stavu. O stavu předmětu nájmu bude při převzetí a při vrácení pořízena fotodokumentace, do předávacího protokolu bude proveden popis úplnosti a stavu stroje, VIN, zápis stavu počítadla Mth a stavu pohonných hmot. Pronajímatel je oprávněn Nájemci, a Nájemce Pronajímateli, vyfakturovat rozdíl ve stavu pohonných hmot vykázaný jejich rozdílem při převzetí předmětu nájmu na počátku nájmu a předání předmětu nájmu při jeho ukončení, viz protokol o předání a vrácení stroje.

3.5. Nájemce se zavazuje, že předmět nájmu bude obsluhovat osoba mající příslušná oprávnění k obsluze předmětu nájmu a že předmět nájmu nepřenechá k užívání třetí osobě.

3.6. Pronajímatel se tímto zavazuje provést komplexní zaškolení zaměstnanců Nájemce s řádným užíváním najatého stroje, a to v den předání a převzetí stroje. Z provedeného zaškolení zaměstnanců Nájemce sepíše Pronajímatel protokol, který zástupci Pronajímatele a Nájemce podepíší. Provedení zaškolení je součástí sjednaného nájmu.

3.7. Po skončení nájmu je Pronajímatel vlastním nákladem v místě předání a převzetí povinen předměty nájmu naložit, vlastním nákladem dopravit do místa Pronajímatele a vlastním nákladem v místě Provozovatele složit.

4. Prohlášení Pronajímatele

- 4.1. Pronajímatel odpovídá za vady předmětu nájmu zjevné, skryté i právní, které předmět nájmu vykazuje v době jeho odevzdání Nájemci, byť se projeví později. Pokud se předmět nájmu po uzavření této smlouvy ukáže nezpůsobilý k provozu za účelem uvedeným v odst. 1.4., má Nájemce právo požadovat po Pronajímateli odstranění vad tomu bránících, nebo předmět nájmu Pronajímateli vrátit a žádat po něm odevzdání jiné věci, kvalitativně a funkčně shodné či zaměnitelné s předmětem nájmu, k užívání za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 4.2. Nájemce neodpovídá za skryté vady, které se vyskytly na předmětu nájmu po jeho převzetí Nájemcem od Pronajímatele.
- 4.3. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem předmětu nájmu, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem nájmu podle této smlouvy nakládat, nebo je nájemcem předmětu nájmu s oprávněním předmět nájmu dále podnajímt a nájemní smlouva jej k podnájmu předmětu v rozsahu plnění dle této smlouvy opravňuje. Prohlašuje dále, že předmět nájmu nemá žádné vady, které by bránily jeho řádnému užívání a že je předmět nájmu k provozu za účelem uvedeným v odst. 1.4, způsobilý.

5. Nájemné

- 5.1. Nájemné, které je Pronajímatel povinen zaplatit Nájemci za nájem předmětů nájmu, bylo sjednáno na **základě výsledku zadávacího řízení Veřejné zakázky** a činí:

Cena za měsíční nájem vibr. válce dle odst. 1.3. písm. A/ bez DPH	148 500,- Kč
slovy: stočtyřicetsumtisícpětset korun českých	
Cena za měsíční nájem vibr. válce dle odst. 1.3. písm. A/ s DPH	179 685,- Kč
slovy: stosedumdesátdevěttisícšestsetsumdesátpět korun českých	
Cena za měsíční nájem vibr. válce dle odst. 1.3. písm. B/ bez DPH	148 500,- Kč
slovy: stočtyřicetsumtisícpětset korun českých	
Cena za měsíční nájem vibr. válce dle odst. 1.3. písm. B/ s DPH	179 685,- Kč
slovy: stosedumdesátdevěttisícšestsetsumdesátpět korun českých	

(dále jen „nájemné“).

- 5.2. Stane-li se předmět nájmu v důsledku nepravdivosti některého z prohlášení Pronajímatele, uvedeného v odst. 4.3., nezpůsobilý k řádnému užívání za účelem uvedeným v odst. 1.4, má Nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného za období, po něž nebylo možno z tohoto důvodu předmět nájmu řádně za tímto účelem užívat. Nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po níž nebylo možno z důvodu uvedeného v předchozí větě předmět nájmu užívat vůbec.
- 5.3. DPH bude účtována podle platných právních norem a předpisů v době podpisu této smlouvy, kde rozhodnou dobou pro výši DPH je doba zdanitelného plnění. V případě, že Pronajímatel není plátcem DPH, bude cena fakturována bez DPH.
- 5.4. Smluvní strany si ujednávají, že cena za pronájem věci obstarané Pronajímatelem pro účely provedení nájmu je zahrnuta v celkové ceně nájmu, tato cena nájmu nebude po dobu trvání smlouvy žádným způsobem upravována a na výši ceny nájmu nemají žádný vliv ani jakékoli jiné náklady či poplatky, k jejichž úhradě je Pronajímatel na základě smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
- 5.5. Nájemné předmětů nájmu zahrnuje jak kompletní předmět smlouvy, tak veškeré náklady

Pronajímatele vzniklé v souvislosti s plněním nájmu, dopravu do a z místa plnění, naložení a vyložení předmětu nájmu v místě plnění a zaškolení obsluhy Nájemce.

6. Platební podmínky

6.1. Nájemce nebude poskytovat zálohy.

6.2. Nájem bude hrazen na základě měsíčních faktur, doručených Nájemci. Pronajímatel je povinen vystavit fakturu za předchozí měsíc a doručit Nájemci.

6.3. V případě že v průběhu nájmu se stane předmět nájmu nezpůsobilý k řádnému užívání dle příslušných ustanovení dle této smlouvy je Pronajímatel povinen přiměřeně nájem krátit. V tomto případě Pronajímatel uvede ve faktuře nebo v příloze měsíční faktury za nájem, výpočet krácení nájemného za dobu, kdy Nájemce nemohl předmět nájmu užívat.

6.4. Smluvní strany si sjednávají zaplacení cen bezhotovostním převodem, a to na základě Pronajímatelem vyhotovené a Nájemci doručené faktury. Výše faktur bude odpovídat skutečnému měsíčnímu nájmu **dle odst. 5.1. smlouvy.**

6.5. **Faktury budou doručeny na adresu pro doručování.**

Fakturační adresa:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice.

Adresa pro doručení:

Nájemné za předmět nájmu dle odst. 1.3. písm. A/ Správa a údržba silnic Pardubického kraje Cestmistrovské středisko Správy a údržby **Pardubického kraje Pardubice, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, E-mail pro doručení faktury:**

Nájemné za předmět nájmu dle odst. 1.3. písm. B/ Správa a údržba silnic Pardubického kraje Cestmistrovské středisko Správy a údržby **Pardubického kraje Moravská Třebová, Nádražní 15, 571 01 Moravská Třebová. E-mail pro doručení faktury:**

Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (včetně obchodní firmy, sídla, názvu peněžního ústavu, čísla bankovního účtu Pronajímatele, odkazu na smlouvu nebo číslo smlouvy a data vystavení faktury).

6.6. Nájemce je oprávněn vrátit Pronajímateli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v této smlouvě, vykazuje rozpor mezi fakturovanou částkou a částkou ze smlouvy, nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí Nájemce Pronajímateli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je Pronajímatel povinen fakturu včetně jejich příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení Pronajímatelem doplněné, opravené, nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.

6.7. **Faktury budou splatné 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Nájemci, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Pronajímatele vedený u banky Komerční banka a.s., číslo účtu 43-4006720277. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu Nájemce.**

6.8. Pronajímatel není oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Nájemcem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Nájemce

za Pronajímatelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu Nájemce. Nájemce je oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Pronajímatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Pronajímatele bez dalšího.

7. Servis a pokyny o údržbě

Předpokládaný počet odpracovaných motohodin předmětů nájmu za dobu nájmu: do 500 Mth.

7.1. Lhůty servisních prohlídek předmětu nájmu uvedeného v odst. 1.3. písm. A

Servisní prohlídka	měsíce/Mth*
1. servisní prohlídka při	50 mth
2. servisní prohlídka při	12/500 mth
3. servisní prohlídka při	12/1 000 mth
4. servisní prohlídka při	12/1 500 mth
Cena za servisní prohlídky celkem	12/2 000 mth

*Pronajímatel může upravit jednotlivé servisní intervaly podle servisního plánu výrobce

7.2. Lhůty servisních prohlídek předmětu nájmu uvedeného v odst. 1.3. písm. B

Servisní prohlídka	při měsíce/Mth*
1. servisní prohlídka při	50 mth
2. servisní prohlídka při	12/500 mth
3. servisní prohlídka při	12/1 000 mth
4. servisní prohlídka při	12/1 500 mth
Cena za servisní prohlídky celkem	12/2 000 mth

*Pronajímatel může upravit jednotlivé servisní intervaly podle servisního plánu výrobce

7.3. Nájemce je povinen dbát provozních pokynů o údržbě a provozu předmětu nájmu stanovených výrobcem a Pronajímatelem. Nájemce se zavazuje používat pouze výrobcem předepsaná mazadla a provozní hmoty. Nájemce se zavazuje jednou denně kontrolovat olejové náplně. Nájemce se zavazuje se na základě sdělení Pronajímatele přistavit v den a čase Pronajímatelem nahlášené servisní prohlídky předmět nájmu v místě předání a převzetí k jejímu provedení.

7.4. Termín a dobu servisní prohlídky nahlásí Pronajímatel Nájemci nejpozději 48 hodin před jejím provedením. Pronajímatel je povinen servisní prohlídku provést v den a době nahlášeného termínu prohlídky. Pronajímatel je povinen vykonávat servisní prohlídku v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu, aby tím bylo co nejméně narušeno užívání předmětu nájmu Nájemcem. Za každý den prováděné servisní prohlídky nebo neprovede-li Pronajímatel servisní prohlídku v nahlášeném termínu, době a rozsahu řádně a včas a znemožní tím užívání předmětu nájmu Nájemcem, má Nájemce právo za každý den, kdy nebylo možno z výše uvedených důvodů předmět nájmu řádně za účelem nájmu užívat platit nájemné.

7.5. Náklady na servisní prohlídky jsou nákladem Pronajímatele a jsou zahrnuty v ceně nájmu.

7.6. Porucha na předmětu nájmu, bude Nájemcem oznámena bez odkladu e-mailem Pronajímateli a tento se zavazuje nastoupit na opravu vady ve lhůtě nejpozději do 48 hodin po odeslání oznámení. Pronajímatel je povinen Nájemcem nezaviněnou vadu odstranit na vlastní náklady včetně potřebné demontáže a montáže a ostatních nákladů souvisejících s odstraněním vady. Po dobu trvání Nájemcem nezaviněné poruchy na předmětu nájmu má Nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného spočívající

v nehrazení nájmu za každý den, kdy nebude možné z důvodu poruchy předmět nájmu užívat. Stane-li se předmět nájmu v důsledku poruch nezpůsobilý k řádnému užívání platí odst. 8.7. a 10.3. smlouvy obdobně.

- 7.7. Poruchou se rozumí trvalé nebo dočasné vyčerpání schopnosti předmětu nájmu plnit požadavky na ni kladené, která zhoršuje spolehlivost předmětu nájmu, případně snižuje jeho bezpečnost, předpokládanou ekonomickou životnost, užitnou jakost a hodnotu apod. Může i vzniknout jako důsledek vady, nebo z jiných příčin. Porucha má technické důsledky na předmětu nájmu.

8. Další práva a povinnosti stran

- 8.1. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.
- 8.2. Nájemce je povinen s obvyklou péčí pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda.
- 8.3. Nájemce pojistí předmět nájmu pojištěním na poškození předmětu nájmu, pojištěním na odcizení předmětu nájmu a zákonným pojištěním strojů proti škodám způsobeným provozem stroje.
- 8.4. Pronajímatel je povinen poskytnout Nájemci pro zajištění pojištění předmětu nájmu podle odst. 8.3. potřebnou součinnost.
- 8.5. Nájemce je povinen umožnit Pronajímateli kontrolu, zda Nájemce řádně a obvyklým způsobem užívá předmět nájmu za účelem, uvedeným v odst. 1.4. smlouvy. Pronajímatel je povinen vykonávat takovou kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, aby tím bylo co nejméně narušeno užívání předmětu nájmu Nájemcem.
- 8.6. Nájemce se zavazuje, že nebude používat předmět nájmu na technologie, pro které není určen.
- 8.7. Stane-li se předmět nájmu v průběhu nájmu nezpůsobilý poruchou k řádnému užívání bez zavinění Nájemce, má právo neplatit nájem za každý i započatý den, kdy nebylo možno z tohoto důvodu předmět nájmu řádně užívat. Pokud nebude předmět nájmu opraven do 5 pracovních dnů od nahlášení poruchy Nájemcem, zajistí Pronajímatel plně vlastním nákladem, včetně dopravy na místo plnění, náhradní předmět nájmu se stejnou specifikací (dále jen „náhradní plnění“) nejdéle do 2 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro zajištění opravy a provozu uschopnění předmětu nájmu.
- 8.8. Stane-li se předmět nájmu v průběhu nájmu nezpůsobilý k řádnému užívání zánikem nájemní smlouvy Pronajímatele k předmětu nájmu bez zavinění Nájemce, zajistí Pronajímatel plně vlastním nákladem, včetně dopravy na místo plnění, náhradní plnění nejdéle do 2 pracovních dnů. Po dobu, kdy nebylo možno z tohoto důvodu předmět nájmu řádně užívat vůbec Nájemce není povinen platit nájemné.
- 8.9. Nezajistí-li Pronajímatel náhradní plnění podle odst. 8.7. nebo 8.8., je Nájemce oprávněn na náklady Pronajímatele si náhradní plnění zajistit sám, a to plně na náklady Pronajímatele.
- 8.10. O poškození, zničení, ztrátě či odcizení předmětu nájmu, případně o situaci, že Nájemce není schopen vrátit předmět nájmu v dohodnutém termínu, je Nájemce povinen neprodleně Pronajímatele na emailovou adresu uvedenou ve smlouvě Pronajímatelem informovat. Opravy předmětu nájmu smí provádět pouze Pronajímatel

nebo jím pověřený zástupce. Pronajímatel je oprávněn fakturovat Nájemci opotřebení dílů a náklady spojené s opravami vzniklými nesprávným používáním předmětu nájmu Nájemcem.

- 8.11. Pronajímatel je povinen Nájemci od předání předmětu nájmu zpřístupnit telematický monitorovací systém (dále jen „TMS“) předmětu nájmu a umožnit mu získávat aktuální telematická data o provozu předmětu nájmu on-line po dobu trvání nájmu.

9. Odpovědnost za škodu

- 9.1. Nájemce odpovídá po dobu nájmu za předmět nájmu a zavazuje se Pronajímateli uhradit veškeré škody na předmětu nájmu způsobené porušením povinností Nájemcem.
- 9.2. Pokud porušením povinností Pronajímatele, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy, vznikne Nájemci či třetím osobám v důsledku použití či užívání předmětu smlouvy jakákoliv škoda, odpovídá za ni Pronajímatel, a to bez ohledu na zavinění. Ustanovení předchozí věty platí i poté, co dojde k odstoupení od této smlouvy některou ze stran či oběma smluvními stranami.

10. Ujednání o úrocích z prodlení a smluvní pokutě

- 10.1. Pro případ prodlení Nájemce s úhradou plateb ve lhůtě uvedené v odst. 6.6. této smlouvy, je Pronajímatel oprávněn požadovat po Nájemci zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.2. Bude-li Pronajímatel v prodlení s plněním závazku dle odst. 2.1. této smlouvy, uhradí Pronajímatel Nájemci smluvní pokutu ve výši 5000 Kč (slovy: pět tisíc Korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Stane-li se předmět nájmu v průběhu nájmu nezpůsobilý k řádnému užívání na více jak 5 pracovních dnů a Pronajímatel nezajistí po této době náhradní předmět plnění se stejnou specifikací, uhradí Pronajímatel Nájemci smluvní pokutu ve výši 5000 Kč (slovy: pět tisíc Korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Při porušení povinnosti Pronajímatele dle odst. 2.1. této smlouvy, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta dle odst. 10.2, má Nájemce v případě vzniku škody vůči Pronajímateli nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu uvedenou v odst. 10.2.
- 10.5. Při porušení povinnosti Pronajímatele dle odst. 8.7. této smlouvy, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta dle odst. 10.3, má Nájemce v případě vzniku škody vůči Pronajímateli nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu uvedenou v odst. 10.3.
- 10.6. Pokud v termínu po skončení nájmu, jímž se rozumí následující pracovní den po skončení sjednané doby nájmu, v čase 6:00 až 14:00 v místě předání, Nájemce neodevzdá vlastním zaviněním Pronajímateli předmět nájmu, je povinen zaplatit Pronajímateli poměrnou část nájemného za každý i započatý den prodlení a smluvní pokutu ve výši 5000 Kč (slovy: pět tisíc Korun českých) za každý i započatý den prodlení.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy **ze strany Pronajímatele** se považuje zejména nedodržení termínu předání stroje podle odst. 2.1 smlouvy, nedodržení jakosti, nedodržení garantovaných parametrů daných zadáním Nájemce a nedodržení parametrů obvyklých. Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že na Pronajímatele bylo zahájeno insolvenční řízení nebo likvidace.
- 11.3. Nájemce má dále právo odstoupit od smlouvy s Pronajímatelem, jestliže se prohlášení Pronajímatele o integritě, které je součástí této smlouvy ukáže být nepravdivým nebo jestliže Pronajímatel poruší záruku integrity po uzavření této smlouvy.
- 11.4. Za podstatné porušení smlouvy **ze strany Nájemce** se považuje zejména bezdůvodně opakované prodlení s úhradou nájemného na základě vystavené faktury po splatnosti více než 30 dní.
- 11.5. V případě odstoupení od smlouvy jedné strany, uhradí druhá strana prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které poškozené straně vzniknou v souvislosti s touto smlouvou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na náhradu případné škody, pokud není v jiných ustanoveních smlouvy dohodnuto jinak.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.2. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu v souladu s tímto zákonem zveřejní Nájemce. Účinnosti nabývá smlouva dnem uveřejnění v registru smluv.
- 12.3. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami. Změna obsahu smlouvy jinou než písemnou formou se tak ujednáním smluvních stran ve smyslu § 564 zákona č. 89/2012 Sb. výslovně vylučuje.
- 12.4. Smlouva se řídí právem České republiky. Strany se zavazují, že spory vzniklé mezi smluvními stranami v souvislosti s plněním smlouvy se budou snažit řešit nejprve smírnou cestou a domluvou, v případě trvání sporu bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice, přičemž pro místní příslušnost je rozhodný obecný soud Nájemce.
- 12.5. Pokud se kterákoli smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu a/nebo právního jednání podle této smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu či právního jednání, nebo jakéhokoli jiného závazku, úkonu či právního jednání. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 12.6. Pokud oddělitelné ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran smlouvy dodatek ke smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení smlouvy, které je

- neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 12.7. Odpověď smluvní strany s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 (3) NOZ, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
- 12.8. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 12.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy. Smluvní strany zároveň shodně prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 12.10. Obě smluvní strany berou na vědomí, že při plnění této smlouvy může docházet i ke zpracování osobních údajů, které si vzájemně při plnění této smlouvy poskytly (zpřístupnily), či kterákoliv ze stran poskytla (zpřístupnila) druhé smluvní straně. V této spojitosti obě smluvní strany prohlašují, že k poskytnutí (zpřístupnění) osobních údajů druhé smluvní straně disponují od subjektu údajů potřebnými souhlasy či jinými právními tituly, stanoví-li tak právní předpis. Každá ze smluvní stran je povinna plnit závazky, které jí vyplývají z Nařízení EP a Rady ES č. 2016/679 ze dne 27.dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a souvisejících právních předpisů (dále jen „Nařízení“) při nakládání s osobními údaji, jako je například plnění informační povinnosti vůči subjektu údajů. Ta ze smluvních stran, která je příjemcem osobních údajů se zavazuje, že zajistí odpovídající úroveň ochrany osobních údajů a práv subjektu údajů dle Nařízení a že bude přijaté osobní údaje zpracovávat jen pro účely splnění této smlouvy, anebo pro účely oprávněných zájmů, nebo případně z jiných zákonných titulů.
- 12.11. Smluvní strany svým podpisem níže potvrzují, že souhlasí s tím, aby obraz smlouvy včetně jejich příloh a případných dodatků a metadata k této smlouvě byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.12. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny sídla či adresy pro doručování se budou bez zbytečného odkladu o takovéto skutečnosti informovat. V případě porušení této povinnosti nesou odpovědnost za škodu, která v důsledku této skutečnosti vznikne.
- 12.13. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství. Pronajímatel souhlasí se zpracováním svých, ve smlouvě uvedených, osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o anonymizaci údajů v registru smluv Správou a údržbou silnic Pardubického kraje. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
- 12.14. Smluvní strany prohlašují, že budou spolu komunikovat přednostně elektronickou formou na elektronické adresy uvedené smluvními stranami v záhlaví smlouvy.
- 12.15. Smlouva je vyhotovena v elektronické formě a je podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech ve

smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu smlouvy

V Pardubicích
dle elektronického podpisu

Za Nájemce:

Ing.
Zdeněk
Vašák

Digitálně podepsal
Ing. Zdeněk Vašák
Datum: 2025.04.03
15:46:23 +02'00'

.....
Ing. Zdeněk Vašák
ředitel
Správa a údržba silnic Pardubického kraje

V Žatci
dle elektronického podpisu

Za Pronajímatele:

Ing. Zbyněk
Kovačka

Digitálně podepsal Ing.
Zbyněk Kovačka
Datum: 2025.04.03 17:40:18
+02'00'

.....
Ing. Zbyněk Kovačka
jednatel
ATS - STAVEBNÍ STROJE s.r.o.

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY**Předmětem této smlouvy je nájem, který spočívá:**

Nájem vibračního válce **HAMM HX 70i VO - S** dle **odst. A/** pro cestmistrovství Pardubice a **B/** pro cestmistrovství M. Třebová a to v následujícím rozsahu a kvalitě:

1. Tandemový válec s vibračním a oscilačním běhounem, rok výroby **2025**, počet najetých Motohodin: nový stroj Mh

Kabina

2. Velkoprostorová s topením, klimatizovaná, panoramatická kabina **ROPS**
3. Izolovaná od vibrací s oboustranným nástupem a s koncepcí volného výhledu a volným výhledem na běhouny a staveniště
4. Spodní okna kabiny vpředu a vzadu
5. Elektrické nastavení ovládací jednotky sedadla, s automatikou couvání a se samonavíjecím bezpečnostním pásem
6. Plynulé otáčení sedadla o 260 ° doleva a o 90 ° doprava a boční posouvání doprava a doleva s multifunkční sklápěcí opěrkou vpravo
7. Všechny ovládací a zobrazovací prvky se nacházejí v oblasti sedadla řidiče
8. Dělené dveře, 2 venkovní zpětná zrcátka
9. Vnitřní zpětné zrcátko
10. Stěrač předního a zadních okna
11. Autorádio s handsfree
12. Výstražný LED maják oranžové barvy umístěn na střeše válce
13. Elektrické proporcionální ovládání válce joystickem umístěn v dosahu řidiče
14. Hasící přístroj s platnou revizí umístěný v držáku v kabině
15. V přední a zadní části válce umístěn kamerový systém odolný vůči prachu a stříkající vodě ke sledování okolí před a za strojem, oba displeje umístěny v nepřímém zorném poli řidiče

Motor

16. Motor vznětový, čtyřválec, emise dle platných emisních norem
17. Minimální výkon motoru 54,6 kW

Rozměry hmotnost

18. Provozní hmotnost s kabinou 8 040 kg
19. Celková šířka s kabinou 1 680 mm
20. Převážná délka 4 140 mm.
21. Převážná výška 2 960 mm
22. Zatížení na nápravu přední/zadní 3 990 / 4 050 kg
23. Pracovní šířka 2 770 mm
24. Šířka běhounu, vpředu/vzadu 1 500 / 1 500 mm
25. Průměr běhounu, vpředu/vzadu 1 140/1 140 mm
26. Tloušťka pláště běhounů 17/20 mm

Technické hodnoty

27. Regulátor frekvence
28. Statické liniové zatížení, vpředu/vzadu 26,6 / 27,0 kg/cm
29. Amplituda, I/II 0,58/0,40 mm
30. Odstředivá síla, I/II 63,23 / 62,57 kN
31. Statické zatížení, vpředu/vzadu 0,23 / 0,24 kg/cm
32. Pracovní rychlost plynulá od 0 do 11,7 km/h
33. Úhel řízení +/- 25 °
34. Úhel naklopení +/- 4 °
35. Stoupavost min. 38 % s vibrací a 42 % bez vibrace
36. Automatizovaný reverzní chod
37. Předvolba rychlosti
38. Měřič zhutnění včetně teploměru na snímání teploty hutněné asfaltové směsi
39. Dohutňovací systém okrajů vozovky na předním běhounu vpravo a zadním běhounu vlevo. Zařízení na přítlak a řezání hran, s ukazatelem stopy, vpředu vpravo a vzadu vlevo. Přítlačný válec 45 °, řezací tloušťka vrstvy 5 cm. Přítlačný válec 45 °, řezací tloušťka vrstvy 12 cm
40. Stírací lišty (škrabáky) na obou běhounech, dvě polohy - pracovní a transportní
41. Parkovací brzda
42. Vstřikování na ochranu proti zamrzání zkrápění
43. Skrápění tlakovou vodou regulované dle rychlosti
44. Automatická vibrace
45. Akustická signalizace zpětného chodu
46. Systém skrápění vodou s postřikovací lištou vpředu a vzadu, filtrace vody min. 2násobná
47. Nádrž na vodu oboustranně plnitelná o obsahu 740 l s centrální výpustí vody
48. Osvětlení k provozu na veřejných komunikacích
49. Pracovní 2 reflektory nasměrované dopředu a 2 nasměrovány dozadu
50. Osvětlení okrajů běhounů 2 ks LED reflektory
51. Osvětlení běhounů 2 ks LED reflektory
52. Počítadlo motohodin
53. Odpojovač akumulátorů
54. Zabezpečení proti vandalismu (uzamykatelné víčko nádrže PHL)
55. Stroj splňuje technické specifikace dle CE – označení vylepeno na stroji
56. Varovné výstražné štítky vyrobené podle předpisů DIN/ISO obsahující kombinace piktogramů
57. Bezpečnostní závěsy/oka pro transport
58. Do válců bude namontován profesionální telematický systém pro optimalizaci používání stroje a servisu s on-line přístupem do aktuálních dat o provozu stroje

Požadovaná dokumentace:

Předávací protokol

Protokol o zaškolení obsluhy

Návod k obsluze (tištěná forma i elektronická) v českém jazyce

V Pardubicích
dle elektronického podpisu

V Žatci
dle elektronického podpisu

Za Nájemce:

Za Pronajímatele:

.....
Ing. Zdeněk Vašák
ředitel
Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Ing. Zbyněk Kovačka
Digitálně podepsal Ing.
Zbyněk Kovačka
Datum: 2025.04.03
17:40:49 +02'00'

.....
Ing. Zbyněk Kovačka
jednatel
ATS - STAVEBNÍ STROJE s.r.o.

Požadovaná dokumentace:

Předávací protokol včetně fotodokumentace,
Protokol o zaškolení obsluhy,
Návod k obsluze (tištěná forma i elektronická) v českém jazyce

V Pardubicích
dle elektronického podpisu

V Žatci
dle elektronického podpisu

Za Nájemce:

Za: Pronajímatele

Ing.
Zdeněk
Vašák
Digitálně podepsal
Ing. Zdeněk Vašák
Datum: 2025.04.03
16:14:56 +02'00'

.....
Ing. Zdeněk Vašák
ředitel
Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Ing. Zbyněk Kovačka
Digitálně podepsal Ing.
Zbyněk Kovačka
Datum: 2025.04.03
17:41:16 +02'00'

.....
Ing. Zbyněk Kovačka
jednatel
ATS - STAVEBNÍ STROJE s.r.o.