

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/0242/2025.

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 1.7.2024: Ing. Helena Bogoczová,
MPA, vedoucí Odboru majetkového
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
b) technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zaměstnanec oddělení bytového
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen objednatel)

a

1.2 KELSTA s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 5630
zastoupena: Ing. Kamilou Kaletovou - jednatelkou

se sídlem: Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát
IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 1720140399/0800
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla pod názvem „**Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město – výměna dveří**“ (dále též „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované fy Mad Planning s.r.o. (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - c) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
 - d) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - e) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
 - f) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - g) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
 - h) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - i) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - j) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - k) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
 - l) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
 - m) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s logem objednatele, názvem stavby a nápisem „STAVÍME PRO VÁS“,
 - p) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, vlastníků a správců inženýrských sítí.
- 2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
- 2.4 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
- 2.5 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 2.6 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
- 2.7 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.8 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a

předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.

- 2.9 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.10 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla.
- 2.11 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby pro vady, a to i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.12 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.13 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátor BOZP také koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) neprodleně písemně informovat. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů. Porušení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud

- zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do **70** dnů od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležitě péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.8 Místem plnění je bytový dům U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	2 100 553,40 Kč
--------------	-----------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátc ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále zákon o DPH), je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že o tuto část bude snížena cena za práce provedené dle této smlouvy a zhotovitel obdrží pouze cenu bez DPH.
- 5.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

- 5.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a rozřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje případný vývoj cen vstupních nákladů a případné zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.7 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.8 Změna ceny:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací budou smluvní strany jednat o uzavření dodatku k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- 5.11 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou uhrazeny na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc.
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Není-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná plnění na díle. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši 100.855,-Kč bez DPH představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Zbývající část ceny díla bude uhrazena měsíční fakturací. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků

reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, ustanovení o zádržném se neuplatní.

- 6.5 Lhůta splatnosti faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Fakturu doručuje zhotovitel objednateli v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky objednatele, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy, technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od technických norem a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel odevzdá stavební deník objednateli při převzetí celého díla objednatel.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepsá zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a právních předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a

staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.2 Záruční doba na stavbu se sjednává v délce 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.4 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.5 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.6 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 2 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 8 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.7 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.8 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.9 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.10 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.11 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Nepředá-li zhotovitel objednateli řádně provedené dílo bez vad a nedodělků v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 12.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem nebo nedodržení

termínu doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené dle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.10 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 13.4 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel.
- 13.5 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.6 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 13.7 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.8 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 13.9 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

13.11 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:

1. Položkový rozpočet

V Karviné dne 3.4.2025
za objednatele

V Karviné dne 2.4.2025
za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
oprávněné k podpisu
vedoucího odboru majetkového pověřena
k podpisu na základě pověření ze dne 1.7.2024

.....
KELSTA s.r.o.
Ing. Kamila Kaletová
jednatelka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N23-072

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

KSO:
Místo: p.č. 3435/12, 3399/12, k.ú. Karviná – město

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

IČ:
DIČ:

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charakter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem obhájce)

Cena bez DPH	2 100 553,40
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	2 100 553,40	252 066,41

Cena s DPH	v	CZK	2 352 619,81
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N23-072

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Místo: p.č. 3435/12, 3399/12, k.ú. Karviná – město

Datum: 18.03.2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 100 553,40	2 352 619,81	
2_A	Budova A č.p. 1303/10	1 127 327,02	1 262 606,26	STA
0	Architektonicko-stavební řešení 1PP	314 687,47	352 449,97	Soupis
1	Architektonicko-stavební řešení 1NP	319 960,95	358 356,26	Soupis
2	Architektonicko-stavební řešení 2NP	164 464,49	184 200,23	Soupis
3	Architektonicko-stavební řešení 3NP	164 312,14	184 029,60	Soupis
4	Architektonicko-stavební řešení 4NP	163 901,97	183 570,21	Soupis
2_B	Budova B č.p. 1300/8	973 226,38	1 090 013,55	STA
0 (1)	Architektonicko-stavební řešení 1PP	161 657,10	181 055,95	Soupis
1 (1)	Architektonicko-stavební řešení 1NP	319 220,80	357 527,30	Soupis
2 (1)	Architektonicko-stavební řešení 2NP	164 112,17	183 805,63	Soupis
3 (1)	Architektonicko-stavební řešení 3NP	164 116,14	183 810,08	Soupis
4 (1)	Architektonicko-stavební řešení 4NP	164 120,17	183 814,59	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_A - Budova A č.p. 1303/10
Soupis:
0 - Architektonicko-stavební řešení 1PP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			314 687,47
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	314 687,47	12,00%	37 762,50
Cena s DPH		v CZK	352 449,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:

2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis:

0 - Architektonicko-stavební řešení 1PP

Místo:

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:

KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum:

18.03.2025

Projektant:

Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

314 687,47

HSV - Práce a dodávky HSV

25 131,17

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 165,32

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 581,77

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 240,34

997 - Přesun sutě

5 438,69

998 - Přesun hmot

705,05

PSV - Práce a dodávky PSV

282 056,30

763 - Konstrukce suché výstavby

14 287,48

766 - Konstrukce truhlářské

18 242,00

767 - Konstrukce zámečnické

247 596,32

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 930,50

VRN - VRN

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis: 0 - Architektonicko-stavební řešení 1PP

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 314 687,47

D		HSV	Práce a dodávky HSV						25 131,17
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						1 165,32
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	2,808	415,00	1 165,32	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321							
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						5 581,77
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,800	408,00	1 958,40	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416							
3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	9,240	338,00	3 123,12	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416							
4	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,025	6 570,00	164,25	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311121							
5	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 2 do 5 mm	m2	1,000	336,00	336,00	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632451101							
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						12 240,34
6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	9,600	69,00	662,40	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111							
		VV	(2,4*2)*2			9,600			
		VV	Součet			9,600			
7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,000	146,00	5 840,00	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111							
		VV	(20,0)*2			40,000			
		VV	Součet			40,000			
8	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	2,808	197,00	553,18	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132							
		VV	"přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,02*0,2)*2			2,808			
		VV	Součet			2,808			
9	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	11,088	450,00	4 989,60	CS VLASTNÍ	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvážení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- -vybourání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z I.etapy) ----- -demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garnýže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně</i>					
	VV		(2,4*2,31)*2		11,088			
	VV		Součet		11,088			
10	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,800	13,90	66,72	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*2		4,800			
	VV		Součet		4,800			
11	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	9,240	13,90	128,44	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,31*2*1,0))*2		9,240			
	VV		Součet		9,240			
	D	997	Přesun sutě				5 438,69	
12	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	1,123	3 260,00	3 660,98	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
13	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	1,123	600,00	673,80	CS VLASTNÍ
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----</i>					
14	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	1,123	149,00	167,33	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
15	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	22,460	32,20	723,21	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519					
	VV		1,123*20 "Přepočtené koeficientem množství		22,460			
	VV		Součet		22,460			
16	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,123	190,00	213,37	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
	D	998	Přesun hmot				705,05	
17	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,295	2 390,00	705,05	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				282 056,30	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				14 287,48	
18	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	6,026	2 350,00	14 161,10	CS VLASTNÍ
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému.</i>					
	VV		((2,4*2,31)-(1,25*2,025))*2		6,026			
	VV		Součet		6,026			
19	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	142,000	0,89	126,38	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské				18 242,00	
20	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	4,620	142,00	656,04	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
VV			(2,31*0,5*2)*2		4,620			
VV			Součet		4,620			
21	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	4,620	47,60	219,91	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
22	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	4,620	597,00	2 758,14	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221					
VV			(2,31*0,5*2)*2		4,620			
VV			Součet		4,620			
23	M	60621120R	dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce	m2	5,082	2 000,00	10 164,00	CS VLASTNÍ
VV			4,62*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		5,082			
VV			Součet		5,082			
24	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	11,000	78,50	863,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
25	M	60514112R	řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků	m3	0,029	12 000,00	348,00	CS VLASTNÍ
VV			11*0,00264 "Přepočtené koeficientem množství		0,029			
VV			Součet		0,029			
26	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	14,000	223,00	3 122,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
VV			((1,4+2,1)*2)*2		14,000			
VV			Součet		14,000			
27	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	181,000	0,61	110,41	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
D 767			Konstrukce zámečnické				247 596,32	
28	K	767431R01	D1A, D2A - D+M _ vnitřní AL dveřní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	2,000	123 220,00	246 440,00	CS VLASTNÍ
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
29	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				1 930,50	
30	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	14,040	42,00	589,68	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
VV			"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,31*2*1,0)+(2,4*1,0))*2		14,040			
VV			Součet		14,040			
31	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	14,040	46,70	655,67	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
32	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ořezuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	14,040	48,80	685,15	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
D VRN			VRN				7 500,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
33	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
34	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
	D	VRN2	Příprava staveniště				1 000,00	
35	K	020001000	Příprava staveniště	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 500,00	
36	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)					
37	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
38	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost					
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
39	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady související se ztíženími podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTÍ) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatel _po celou dobu stavby)					
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
40	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_A - Budova A č.p. 1303/10
Soupis:
1 - Architektonicko-stavební řešení 1NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			319 960,95
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	319 960,95	12,00%	38 395,31
Cena s DPH		v CZK	358 356,26

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:

2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis:

1 - Architektonicko-stavební řešení 1NP

Místo:

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:

KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum:

18.03.2025

Projektant:

Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

319 960,95

HSV - Práce a dodávky HSV

25 396,92

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 211,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 270,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 572,58

997 - Přesun sutě

5 777,70

998 - Přesun hmot

564,04

PSV - Práce a dodávky PSV

287 064,03

763 - Konstrukce suché výstavby

15 880,03

766 - Konstrukce truhlářské

19 083,74

767 - Konstrukce zámečnické

247 596,32

776 - Podlahy povlakové

2 496,44

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 007,50

VRN - VRN

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis: 1 - Architektonicko-stavební řešení 1NP

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							319 960,95	
D HSV Práce a dodávky HSV							25 396,92	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							1 211,80	
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	2,920	415,00	1 211,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							5 270,80	
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,800	408,00	1 958,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416								
3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	9,800	338,00	3 312,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							12 572,58	
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	9,600	69,00	662,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111								
VV (2,4*2)*2					9,600			
VV Součet					9,600			
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,000	146,00	5 840,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111								
VV (20,0)*2					40,000			
VV Součet					40,000			
6	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	2,920	197,00	575,24	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132								
VV "přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,3*0,2)*2					2,920			
VV Součet					2,920			
7	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	11,760	450,00	5 292,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvážení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- ----- -vybourání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z l.etapy) ----- -demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garhyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně								
VV (2,4*2,45)*2					11,760			
VV Součet					11,760			
8	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,800	13,90	66,72	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*2		4,800			
	VV		Součet		4,800			
9	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	9,800	13,90	136,22	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0))*2		9,800			
	VV		Součet		9,800			
	D	997	Přesun sutě				5 777,70	
10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	1,193	3 260,00	3 889,18	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
11	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	1,193	600,00	715,80	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----					
12	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	1,193	149,00	177,76	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
13	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	23,860	32,20	768,29	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519					
	VV		1,193*20 "Přepočtené koeficientem množství		23,860			
	VV		Součet		23,860			
14	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,193	190,00	226,67	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
	D	998	Přesun hmot				564,04	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,236	2 390,00	564,04	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				287 064,03	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				15 880,03	
16	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	6,698	2 350,00	15 740,30	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému.					
	VV		((2,4*2,45)-(1,25*2,025))*2		6,698			
	VV		Součet		6,698			
17	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	157,000	0,89	139,73	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
	D	766	Konstrukce truhlářské				19 083,74	
18	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	4,900	142,00	695,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
	VV		(2,45*0,5*2)*2		4,900			
	VV		Součet		4,900			
19	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	4,900	47,60	233,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
20	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	4,900	597,00	2 925,30	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221 (2,45*0,5*2)*2 Součet			4,900 4,900		
21	M	60621120R	<i>dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce</i>	m2	5,390	2 000,00	10 780,00	CS VLASTNÍ
			VV VV			5,390 5,390		
22	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	11,000	78,50	863,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
23	M	60514112R	<i>řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků</i>	m3	0,029	12 000,00	348,00	CS VLASTNÍ
			VV VV			0,029 0,029		
24	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	14,000	223,00	3 122,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna. VV VV			14,000 14,000		
25	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	190,000	0,61	115,90	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
	D	767	Konstrukce zámečnické				247 596,32	
26	K	767431R01	D3A, D4A - D+M _ vnitřní AL dveřní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	2,000	123 220,00	246 440,00	CS VLASTNÍ
			P Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
27	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
	D	776	Podlahy povlakové				2 496,44	
28	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	1,200	17,30	20,76	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 "oprava podlah" (2,4*0,25)*2 Součet			1,200 1,200		
29	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	1,200	75,00	90,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111 "oprava podlah" (2,4*0,25)*2 Součet			1,200 1,200		
30	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	1,200	332,00	398,40	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 "oprava podlah" (2,4*0,25)*2 Součet			1,200 1,200		
31	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	1,200	72,40	86,88	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnuty také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů. VV VV					
			"oprava podlah" (2,4*0,25)*2 Součet			1,200 1,200		
32	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	1,200	192,00	230,40	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnuty také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*2		1,200			
	VV		Součet		1,200			
33	M	28411R00	dobývka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	1,320	800,00	1 056,00	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: -systémová dobývka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) ----- ----- V jednotkové ceně zahrnuty náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE _ VIZ PD A TZ					
	VV		1,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,320			
	VV		Součet		1,320			
34	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	1,200	500,00	600,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní systémová dobývka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dobývek/doplňků a příslušenství ----- ----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele systémového řešení)					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAKOVÝCH PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*2		1,200			
	VV		Součet		1,200			
35	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	50,000	0,28	14,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 007,50	
36	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	14,600	42,00	613,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0)+(2,4*1,0))*2		14,600			
	VV		Součet		14,600			
37	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	14,600	46,70	681,82	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
38	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	14,600	48,80	712,48	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	D	VRN	VRN				7 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
39	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnuty náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
	D	VRN2	Příprava stavenišť				1 000,00	
41	K	020001000	Příprava stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy stavenišť z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost stavenišť z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření					
	D	VRN3	Zařízení stavenišť				1 500,00	
42	K	030001000	Zařízení stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)</i>					
43	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu</i>					
	P							
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
44	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost</i>					
	P							
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
45	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTI) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele_po celou dobu stavby)</i>					
	P							
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
46	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ</i>					
	P							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_A - Budova A č.p. 1303/10
Soupis:
2 - Architektonicko-stavební řešení 2NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			164 464,49
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	164 464,49	12,00%	19 735,74
Cena s DPH		v CZK	184 200,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:

2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis:

2 - Architektonicko-stavební řešení 2NP

Místo:

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:

KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum:

18.03.2025

Projektant:

Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

164 464,49

HSV - Práce a dodávky HSV

12 696,03

3 - Svislé a kompletní konstrukce

605,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 635,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 286,29

997 - Přesun sutě

2 886,42

998 - Přesun hmot

282,02

PSV - Práce a dodávky PSV

144 268,46

763 - Konstrukce suché výstavby

8 079,30

766 - Konstrukce truhlářské

9 547,87

767 - Konstrukce zámečnické

124 376,32

776 - Podlahy povlakové

1 261,22

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 003,75

VRN - VRN

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis: 2 - Architektonicko-stavební řešení 2NP

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

164 464,49

D		HSV	Práce a dodávky HSV				12 696,03	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				605,90	
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	1,460	415,00	605,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321						
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 635,40	
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	2,400	408,00	979,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416						
3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,900	338,00	1 656,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416						
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 286,29	
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,800	69,00	331,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111						
		VV	(2,4*2)*1		4,800			
		VV	Součet		4,800			
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	146,00	2 920,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111						
		VV	(20,0)*1		20,000			
		VV	Součet		20,000			
6	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,460	197,00	287,62	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132						
		VV	"přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,3*0,2)*1		1,460			
		VV	Součet		1,460			
7	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	5,880	450,00	2 646,00	CS VLASTNÍ
		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvážení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- ----- -vybourání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z l.etapy) ----- -demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garhyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně						
		VV	(2,4*2,45)*1		5,880			
		VV	Součet		5,880			
8	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	2,400	13,90	33,36	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121 "opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*1 Součet		2,400 2,400			
9	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,900	13,90	68,11	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121 "opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0))*1 Součet		4,900 4,900			
	D	997	Přesun sutě				2 886,42	
10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,596	3 260,00	1 942,96	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
11	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,596	600,00	357,60	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----					
12	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,596	149,00	88,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
13	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	11,920	32,20	383,82	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519 0,596*20 "Přepočtené koeficientem množství Součet		11,920 11,920			
14	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,596	190,00	113,24	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
	D	998	Přesun hmot				282,02	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,118	2 390,00	282,02	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				144 268,46	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				8 079,30	
16	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	3,349	2 350,00	7 870,15	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému. ((2,4*2,45)-(1,25*2,025))*1 Součet					
	VV VV				3,349 3,349			
17	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	235,000	0,89	209,15	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
	D	766	Konstrukce truhlářské				9 547,87	
18	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	2,450	142,00	347,90	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811 (2,45*0,5*2)*1 Součet		2,450 2,450			
19	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	2,450	47,60	116,62	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
20	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	2,450	597,00	1 462,65	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221 (2,45*0,5*2)*1 Součet			2,450 2,450		
21	M	60621120R	<i>dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce</i>	m2	2,695	2 000,00	5 390,00	CS VLASTNÍ
			VV VV			2,695 2,695		
22	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	5,500	78,50	431,75	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
23	M	60514112R	<i>řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků</i>	m3	0,015	12 000,00	180,00	CS VLASTNÍ
			VV VV			0,015 0,015		
24	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	7,000	223,00	1 561,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna. VV VV			7,000 7,000		
25	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	95,000	0,61	57,95	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
	D	767	Konstrukce zámečnické				124 376,32	
26	K	767431R01	D5A - D+M _ vnitřní AL dveřní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	1,000	123 220,00	123 220,00	CS VLASTNÍ
			P Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
27	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
	D	776	Podlahy povlakové				1 261,22	
28	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	0,600	17,30	10,38	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
29	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	0,600	85,00	51,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
30	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	0,600	332,00	199,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
31	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	0,600	72,40	43,44	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů. VV VV					
			"oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
32	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	0,600	192,00	115,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
33	M	28411R00	dobývka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	0,660	800,00	528,00	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: -systémová dobývka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) ----- ----- V jednotkové ceně zahrnutý náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE _ VIZ PD A TZ					
	VV		0,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,660			
	VV		Součet		0,660			
34	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	0,600	500,00	300,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní systémová dobývka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dobývek/doplňků a příslušenství ----- ----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele systémového řešení)					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAKOVÝCH PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
35	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	50,000	0,28	14,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 003,75	
36	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	42,00	306,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0)+(2,4*1,0))*1		7,300			
	VV		Součet		7,300			
37	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	46,70	340,91	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
38	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7,300	48,80	356,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	D	VRN	VRN				7 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
39	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
	D	VRN2	Příprava stavenišť				1 000,00	
41	K	020001000	Příprava stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy stavenišť z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost stavenišť z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření					
	D	VRN3	Zařízení stavenišť				1 500,00	
42	K	030001000	Zařízení stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)</i>					
43	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu</i>					
	P							
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
44	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost</i>					
	P							
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
45	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTI) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele_po celou dobu stavby)</i>					
	P							
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
46	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ</i>					
	P							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_A - Budova A č.p. 1303/10
Soupis:
3 - Architektonicko-stavební řešení 3NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			164 312,14
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	164 312,14	12,00%	19 717,46
Cena s DPH		v CZK	184 029,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:

2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis:

3 - Architektonicko-stavební řešení 3NP

Místo:

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:

KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum:

18.03.2025

Projektant:

Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

164 312,14

HSV - Práce a dodávky HSV

13 649,63

3 - Svislé a kompletní konstrukce

605,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 635,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 286,29

997 - Přesun sutě

3 840,02

998 - Přesun hmot

282,02

PSV - Práce a dodávky PSV

143 162,51

763 - Konstrukce suché výstavby

8 079,30

766 - Konstrukce truhlářské

8 441,92

767 - Konstrukce zámečnické

124 376,32

776 - Podlahy povlakové

1 261,22

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 003,75

VRN - VRN

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis: 3 - Architektonicko-stavební řešení 3NP

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

164 312,14

D		HSV	Práce a dodávky HSV						13 649,63
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						605,90
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	1,460	415,00	605,90	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321							
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						2 635,40
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	2,400	408,00	979,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416							
3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,900	338,00	1 656,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416							
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						6 286,29
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,800	69,00	331,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111							
		VV	(2,4*2)*1						4,800
		VV	Součet						4,800
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	146,00	2 920,00	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111							
		VV	(20,0)*1						20,000
		VV	Součet						20,000
6	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,460	197,00	287,62	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132							
		VV	"přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,3*0,2)*1						1,460
		VV	Součet						1,460
7	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	5,880	450,00	2 646,00	CS VLASTNÍ	
		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvážení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- ----- -vybourání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z l.etapy) ----- -demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garhyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně							
		P							
		VV	(2,4*2,45)*1						5,880
		VV	Součet						5,880
8	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	2,400	13,90	33,36	CS ÚRS 2023 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*1		2,400			
	VV		Součet		2,400			
9	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,900	13,90	68,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0))*1		4,900			
	VV		Součet		4,900			
	D	997	Přesun sutě				3 840,02	
10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,596	3 260,00	1 942,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
11	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,596	2 200,00	1 311,20	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----					
12	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,596	149,00	88,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
13	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	11,920	32,20	383,82	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519					
	VV		0,596*20 "Přepočtené koeficientem množství		11,920			
	VV		Součet		11,920			
14	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,596	190,00	113,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
	D	998	Přesun hmot				282,02	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,118	2 390,00	282,02	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				143 162,51	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				8 079,30	
16	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	3,349	2 350,00	7 870,15	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému.					
	VV		((2,4*2,45)-(1,25*2,025))*1		3,349			
	VV		Součet		3,349			
17	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	235,000	0,89	209,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
	D	766	Konstrukce truhlářské				8 441,92	
18	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	2,450	142,00	347,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
	VV		(2,45*0,5*2)*1		2,450			
	VV		Součet		2,450			
19	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	2,450	47,60	116,62	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
20	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	2,450	597,00	1 462,65	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221 (2,45*0,5*2)*1 Součet					
						2,450 2,450		
21	M	60621120R	<i>dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce</i>	m2	2,695	1 500,00	4 042,50	CS VLASTNÍ
			VV VV			2,695 2,695		
22	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	5,500	78,50	431,75	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
23	M	60514112R	<i>řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků</i>	m3	0,015	3 500,00	52,50	CS VLASTNÍ
			VV VV			0,015 0,015		
24	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	7,000	223,00	1 561,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna. VV VV			7,000 7,000		
25	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	700,000	0,61	427,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
	D	767	Konstrukce zámečnické				124 376,32	
26	K	767431R01	D6A - D+M _ vnitřní AL dveřní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	1,000	123 220,00	123 220,00	CS VLASTNÍ
			P Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
27	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
	D	776	Podlahy povlakové				1 261,22	
28	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	0,600	17,30	10,38	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
29	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	0,600	85,00	51,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
30	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	0,600	332,00	199,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
31	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	0,600	72,40	43,44	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů. VV VV					
			"oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
32	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	0,600	192,00	115,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
33	M	28411R00	dobývka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	0,660	800,00	528,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -systémová dobývka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) -----</i> <i>----- V jednotkové ceně zahrnutý náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE _ VIZ PD A TZ</i>					
	VV		0,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,660			
	VV		Součet		0,660			
34	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	0,600	500,00	300,00	CS VLASTNÍ
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Kompletní systémová dobývka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dobývek/doplňků a příslušenství -----</i> <i>----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele systémového řešení)</i>					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAKOVÝCH PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
35	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	50,000	0,28	14,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 003,75	
36	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	42,00	306,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0)+(2,4*1,0))*1		7,300			
	VV		Součet		7,300			
37	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	46,70	340,91	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
38	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7,300	48,80	356,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	D	VRN	VRN				7 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
39	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>					
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>					
	D	VRN2	Příprava stavenišť				1 000,00	
41	K	020001000	Příprava stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy stavenišť z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost stavenišť z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření</i>					
	D	VRN3	Zařízení stavenišť				1 500,00	
42	K	030001000	Zařízení stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)</i>					
43	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu</i>					
	P							
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
44	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost</i>					
	P							
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
45	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTI) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele_po celou dobu stavby)</i>					
	P							
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
46	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ</i>					
	P							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_A - Budova A č.p. 1303/10
Soupis:
4 - Architektonicko-stavební řešení 4NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			163 901,97
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	163 901,97	12,00%	19 668,24
Cena s DPH		v CZK	183 570,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis: 4 - Architektonicko-stavební řešení 4NP

Místo:
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025
Projektant: Mad Planning s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 163 901,97

HSV - Práce a dodávky HSV 13 530,43

3 - Svislé a kompletní konstrukce 605,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 635,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 286,29

997 - Přesun sutě 3 720,82

998 - Přesun hmot 282,02

PSV - Práce a dodávky PSV 142 871,54

763 - Konstrukce suché výstavby 8 079,30

766 - Konstrukce truhlářské 8 150,95

767 - Konstrukce zámečnické 124 376,32

776 - Podlahy povlakové 1 261,22

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 1 003,75

VRN - VRN 7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště 1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost 1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy 1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady 1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_A - Budova A č.p. 1303/10

Soupis: 4 - Architektonicko-stavební řešení 4NP

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							163 901,97	
D HSV Práce a dodávky HSV							13 530,43	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							605,90	
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	1,460	415,00	605,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							2 635,40	
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	2,400	408,00	979,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416								
3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,900	338,00	1 656,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							6 286,29	
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,800	69,00	331,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111								
VV (2,4*2)*1					4,800			
VV Součet					4,800			
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	146,00	2 920,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111								
VV (20,0)*1					20,000			
VV Součet					20,000			
6	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,460	197,00	287,62	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132								
VV "přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,3*0,2)*1					1,460			
VV Součet					1,460			
7	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	5,880	450,00	2 646,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvážení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- ----- -vybourání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z l.etapy) ----- -demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garhyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně								
VV (2,4*2,45)*1					5,880			
VV Součet					5,880			
8	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	2,400	13,90	33,36	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*1		2,400			
	VV		Součet		2,400			
9	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,900	13,90	68,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0))*1		4,900			
	VV		Součet		4,900			
	D	997	Přesun sutě				3 720,82	
10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,596	3 260,00	1 942,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
11	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,596	2 000,00	1 192,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----					
12	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,596	149,00	88,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
13	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	11,920	32,20	383,82	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519					
	VV		0,596*20 "Přepočtené koeficientem množství		11,920			
	VV		Součet		11,920			
14	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,596	190,00	113,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
	D	998	Přesun hmot				282,02	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,118	2 390,00	282,02	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				142 871,54	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				8 079,30	
16	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	3,349	2 350,00	7 870,15	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému. ((2,4*2,45)-(1,25*2,025))*1					
	VV		Součet		3,349			
	VV				3,349			
17	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	235,000	0,89	209,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
	D	766	Konstrukce truhlářské				8 150,95	
18	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	2,450	142,00	347,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
	VV		(2,45*0,5*2)*1		2,450			
	VV		Součet		2,450			
19	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	2,450	47,60	116,62	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
20	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	2,450	597,00	1 462,65	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221 (2,45*0,5*2)*1 Součet					
21	M	60621120R	<i>dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce</i>	m2	2,695	1 500,00	4 042,50	CS VLASTNÍ
			VV VV					
			2,45*1,1 "Přepočtené koeficientem množství Součet		2,695 2,695			
22	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	5,500	78,50	431,75	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
23	M	60514112R	<i>řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků</i>	m3	0,015	3 500,00	52,50	CS VLASTNÍ
			VV VV					
			5,5*0,00264 "Přepočtené koeficientem množství Součet		0,015 0,015			
24	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	7,000	223,00	1 561,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna. VV VV					
			((1,4+2,1)*2)*1 Součet		7,000 7,000			
25	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	223,000	0,61	136,03	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
	D	767	Konstrukce zámečnické				124 376,32	
26	K	767431R01	D7A - D+M _ vnitřní AL dveřní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	1,000	123 220,00	123 220,00	CS VLASTNÍ
			P Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
27	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
	D	776	Podlahy povlakové				1 261,22	
28	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	0,600	17,30	10,38	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
29	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	0,600	85,00	51,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
30	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	0,600	332,00	199,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
31	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	0,600	72,40	43,44	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů. VV VV					
			"oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
32	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	0,600	192,00	115,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
33	M	28411R00	dobývka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	0,660	800,00	528,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -systémová dobývka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) -----</i> <i>----- V jednotkové ceně zahrnutý náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE _ VIZ PD A TZ</i>					
	VV		0,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,660			
	VV		Součet		0,660			
34	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	0,600	500,00	300,00	CS VLASTNÍ
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Kompletní systémová dobývka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dobývek/doplňků a příslušenství -----</i> <i>----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele systémového řešení)</i>					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAKOVÝCH PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
35	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	50,000	0,28	14,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 003,75	
36	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	42,00	306,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0)+(2,4*1,0))*1		7,300			
	VV		Součet		7,300			
37	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	46,70	340,91	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
38	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7,300	48,80	356,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	D	VRN	VRN				7 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
39	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>					
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>					
	D	VRN2	Příprava stavenišť				1 000,00	
41	K	020001000	Příprava stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy stavenišť z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost stavenišť z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření</i>					
	D	VRN3	Zařízení stavenišť				1 500,00	
42	K	030001000	Zařízení stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)</i>					
43	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu</i>					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
44	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost</i>					
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
45	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTI) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele_po celou dobu stavby)</i>					
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
46	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_B - Budova B č.p. 1300/8
Soupis:
0 (1) - Architektonicko-stavební řešení 1PP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			161 657,10
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	161 657,10	12,00%	19 398,85
Cena s DPH		v CZK	181 055,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:

2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis:

0 (1) - Architektonicko-stavební řešení 1PP

Místo:

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:

KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum:

18.03.2025

Projektant:

Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

161 657,10

HSV - Práce a dodávky HSV

13 611,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

582,66

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 873,01

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 120,17

997 - Přesun sutě

3 614,52

998 - Přesun hmot

420,64

PSV - Práce a dodávky PSV

140 546,10

763 - Konstrukce suché výstavby

7 289,70

766 - Konstrukce truhlářské

7 914,83

767 - Konstrukce zámečnické

124 376,32

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

965,25

VRN - VRN

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis: **0 (1) - Architektonicko-stavební řešení 1PP**

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

161 657,10

D HSV

Práce a dodávky HSV

13 611,00

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

582,66

1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	1,404	415,00	582,66	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321								

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 873,01

2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	2,400	408,00	979,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416								

3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,620	338,00	1 561,56	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416								

4	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,025	6 570,00	164,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311121								

5	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 2 do 5 mm	m2	0,500	336,00	168,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632451101								

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 120,17

6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,800	69,00	331,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111								
VV (2,4*2)*1					4,800			
VV Součet					4,800			

7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	146,00	2 920,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111								
VV (20,0)*1					20,000			
VV Součet					20,000			

8	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,404	197,00	276,59	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132								
VV "přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,02*0,2)*1					1,404			
VV Součet					1,404			

9	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	5,544	450,00	2 494,80	CS VLASTNÍ
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vývěšení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- -výbournání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z I.etapy) ----- -demonťáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garmyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) -----</i> <i>----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně</i>					
	VV		(2,4*2,31)*1		5,544			
	VV		Součet		5,544			
10	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	2,400	13,90	33,36	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*1		2,400			
	VV		Součet		2,400			
11	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,620	13,90	64,22	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,31*2*1,0))*1		4,620			
	VV		Součet		4,620			
D	997		Přesun sutě				3 614,52	
12	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,561	3 260,00	1 828,86	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
13	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,561	2 200,00	1 234,20	CS VLASTNÍ
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----</i>					
14	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,561	149,00	83,59	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
15	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	11,220	32,20	361,28	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519					
	VV		0,561*20 "Přepočtené koeficientem množství		11,220			
	VV		Součet		11,220			
16	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,561	190,00	106,59	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
D	998		Přesun hmot				420,64	
17	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,176	2 390,00	420,64	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				140 546,10	
D	763		Konstrukce suché výstavby				7 289,70	
18	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	3,013	2 350,00	7 080,55	CS VLASTNÍ
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. -----</i> <i>----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému.</i> <i>((2,4*2,31)-(1,25*2,025))*1</i>					
	VV				3,013			
	VV		Součet		3,013			
19	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	235,000	0,89	209,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské				7 914,83	
20	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	2,310	142,00	328,02	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
VV			(2,31*0,5*2)*1		2,310			
VV			Součet		2,310			
21	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	2,310	47,60	109,96	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
22	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	2,310	597,00	1 379,07	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221					
VV			(2,31*0,5*2)*1		2,310			
VV			Součet		2,310			
23	M	60621120R	dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce	m2	2,541	1 500,00	3 811,50	CS VLASTNÍ
VV			2,31*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		2,541			
VV			Součet		2,541			
24	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	5,500	78,50	431,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
25	M	60514112R	řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků	m3	0,015	10 500,00	157,50	CS VLASTNÍ
VV			5,5*0,00264 "Přepočtené koeficientem množství		0,015			
VV			Součet		0,015			
26	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	7,000	223,00	1 561,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
VV			((1,4+2,1)*2)*1		7,000			
VV			Součet		7,000			
27	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	223,000	0,61	136,03	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
D 767			Konstrukce zámečnické				124 376,32	
28	K	767431R01	D1B - D+M _ vnitřní AL dveřní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	1,000	123 220,00	123 220,00	CS VLASTNÍ
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
29	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				965,25	
30	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	7,020	42,00	294,84	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
VV			"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,31*2*1,0)+(2,4*1,0))*1		7,020			
VV			Součet		7,020			
31	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	7,020	46,70	327,83	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
32	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ořezuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7,020	48,80	342,58	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
D VRN			VRN				7 500,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
33	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
34	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
	D	VRN2	Příprava staveniště				1 000,00	
35	K	020001000	Příprava staveniště	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 500,00	
36	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)					
37	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
38	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost					
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
39	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady související se ztíženími podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTÍ) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatel _po celou dobu stavby)					
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
40	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_B - Budova B č.p. 1300/8
Soupis:
1 (1) - Architektonicko-stavební řešení 1NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			319 220,80
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	319 220,80	12,00%	38 306,50
Cena s DPH		v CZK	357 527,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:

2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis:

1 (1) - Architektonicko-stavební řešení 1NP

Místo:

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:

KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum:

18.03.2025

Projektant:

Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

319 220,80

HSV - Práce a dodávky HSV

27 305,72

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 211,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 270,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 572,58

997 - Přesun sutě

7 686,50

998 - Přesun hmot

564,04

PSV - Práce a dodávky PSV

284 415,08

763 - Konstrukce suché výstavby

15 949,45

766 - Konstrukce truhlářské

16 365,37

767 - Konstrukce zámečnické

247 596,32

776 - Podlahy povlakové

2 496,44

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 007,50

VRN - VRN

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis: 1 (1) - Architektonicko-stavební řešení 1NP

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

319 220,80

D		HSV	Práce a dodávky HSV				27 305,72	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				1 211,80	
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	2,920	415,00	1 211,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321						
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 270,80	
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,800	408,00	1 958,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416						
3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	9,800	338,00	3 312,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416						
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 572,58	
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	9,600	69,00	662,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111						
		VV	(2,4*2)*2		9,600			
		VV	Součet		9,600			
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,000	146,00	5 840,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111						
		VV	(20,0)*2		40,000			
		VV	Součet		40,000			
6	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	2,920	197,00	575,24	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132						
		VV	"přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,3*0,2)*2		2,920			
		VV	Součet		2,920			
7	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	11,760	450,00	5 292,00	CS VLASTNÍ
		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvážení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- ----- -vybourání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z l.etapy) ----- -demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garhyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně						
		VV	(2,4*2,45)*2		11,760			
		VV	Součet		11,760			
8	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,800	13,90	66,72	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*2		4,800			
	VV		Součet		4,800			
9	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	9,800	13,90	136,22	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0))*2		9,800			
	VV		Součet		9,800			
	D	997	Přesun sutě				7 686,50	
10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	1,193	3 260,00	3 889,18	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
11	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	1,193	2 200,00	2 624,60	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----					
12	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	1,193	149,00	177,76	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
13	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	23,860	32,20	768,29	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519					
	VV		1,193*20 "Přepočtené koeficientem množství		23,860			
	VV		Součet		23,860			
14	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,193	190,00	226,67	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
	D	998	Přesun hmot				564,04	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,236	2 390,00	564,04	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				284 415,08	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				15 949,45	
16	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	6,698	2 350,00	15 740,30	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému.					
	VV		((2,4*2,45)-(1,25*2,025))*2		6,698			
	VV		Součet		6,698			
17	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	235,000	0,89	209,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
	D	766	Konstrukce truhlářské				16 365,37	
18	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	4,900	142,00	695,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
	VV		(2,45*0,5*2)*2		4,900			
	VV		Součet		4,900			
19	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	4,900	47,60	233,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
20	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	4,900	597,00	2 925,30	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221 (2,45*0,5*2)*2 Součet				4,900 4,900	
21	M	60621120R	<i>dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce</i>	m2	5,390	1 500,00	8 085,00	CS VLASTNÍ
			VV VV				5,390 5,390	
22	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	11,000	78,50	863,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
23	M	60514112R	<i>řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků</i>	m3	0,029	10 500,00	304,50	CS VLASTNÍ
			VV VV				0,029 0,029	
24	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	14,000	223,00	3 122,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna. VV VV				14,000 14,000	
25	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	223,000	0,61	136,03	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
	D	767	Konstrukce zámečnické				247 596,32	
26	K	767431R01	D2B, D3B - D+M _ vnitřní AL dveřní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	2,000	123 220,00	246 440,00	CS VLASTNÍ
			P Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
27	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
	D	776	Podlahy povlakové				2 496,44	
28	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	1,200	17,30	20,76	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 "oprava podlah" (2,4*0,25)*2 Součet				1,200 1,200	
29	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	1,200	75,00	90,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111 "oprava podlah" (2,4*0,25)*2 Součet				1,200 1,200	
30	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	1,200	332,00	398,40	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 "oprava podlah" (2,4*0,25)*2 Součet				1,200 1,200	
31	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	1,200	72,40	86,88	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnuty také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů. VV VV					
			"oprava podlah" (2,4*0,25)*2 Součet				1,200 1,200	
32	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	1,200	192,00	230,40	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnuty také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*2		1,200			
	VV		Součet		1,200			
33	M	28411R00	dobývka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	1,320	800,00	1 056,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -systémová dobývka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) -----</i> <i>----- V jednotkové ceně zahrnutý náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE _ VIZ PD A TZ</i>					
	VV		1,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,320			
	VV		Součet		1,320			
34	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	1,200	500,00	600,00	CS VLASTNÍ
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Kompletní systémová dobývka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dodávek/doplňků a příslušenství -----</i> <i>----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele systémového řešení)</i>					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAKOVÝCH PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*2		1,200			
	VV		Součet		1,200			
35	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	50,000	0,28	14,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 007,50	
36	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	14,600	42,00	613,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0)+(2,4*1,0))*2		14,600			
	VV		Součet		14,600			
37	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	14,600	46,70	681,82	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
38	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	14,600	48,80	712,48	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	D	VRN	VRN				7 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
39	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>					
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>					
	D	VRN2	Příprava stavenišť				1 000,00	
41	K	020001000	Příprava stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy stavenišť z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost stavenišť z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření</i>					
	D	VRN3	Zařízení stavenišť				1 500,00	
42	K	030001000	Zařízení stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)</i>					
43	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu</i>					
	P							
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
44	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost</i>					
	P							
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
45	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTI) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele_po celou dobu stavby)</i>					
	P							
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
46	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ</i>					
	P							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_B - Budova B č.p. 1300/8
Soupis:
2 (1) - Architektonicko-stavební řešení 2NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			164 112,17
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	164 112,17	12,00%	19 693,46
Cena s DPH		v CZK	183 805,63

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:

2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis:

2 (1) - Architektonicko-stavební řešení 2NP

Místo:

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:

KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum:

18.03.2025

Projektant:

Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

164 112,17

HSV - Práce a dodávky HSV

13 649,63

3 - Svislé a kompletní konstrukce

605,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 635,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 286,29

997 - Přesun sutě

3 840,02

998 - Přesun hmot

282,02

PSV - Práce a dodávky PSV

142 962,54

763 - Konstrukce suché výstavby

8 079,30

766 - Konstrukce truhlářské

8 255,95

767 - Konstrukce zámečnické

124 376,32

776 - Podlahy povlakové

1 247,22

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 003,75

VRN - VRN

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis: 2 (1) - Architektonicko-stavební řešení 2NP

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

164 112,17

D		HSV	Práce a dodávky HSV						13 649,63
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						605,90
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	1,460	415,00	605,90	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321							
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						2 635,40
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	2,400	408,00	979,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416							
3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,900	338,00	1 656,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416							
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						6 286,29
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,800	69,00	331,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111							
		VV	(2,4*2)*1			4,800			
		VV	Součet			4,800			
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	146,00	2 920,00	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111							
		VV	(20,0)*1			20,000			
		VV	Součet			20,000			
6	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,460	197,00	287,62	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132							
		VV	"přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,3*0,2)*1			1,460			
		VV	Součet			1,460			
7	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	5,880	450,00	2 646,00	CS VLASTNÍ	
		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvážení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- ----- -vybourání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z l.etapy) ----- -demonťáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garhyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně							
		P							
		VV	(2,4*2,45)*1			5,880			
		VV	Součet			5,880			
8	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	2,400	13,90	33,36	CS ÚRS 2023 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*1		2,400			
	VV		Součet		2,400			
9	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,900	13,90	68,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0))*1		4,900			
	VV		Součet		4,900			
	D	997	Přesun sutě				3 840,02	
10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,596	3 260,00	1 942,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
11	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,596	2 200,00	1 311,20	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----					
12	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,596	149,00	88,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
13	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	11,920	32,20	383,82	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519					
	VV		0,596*20 "Přepočtené koeficientem množství		11,920			
	VV		Součet		11,920			
14	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,596	190,00	113,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
	D	998	Přesun hmot				282,02	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,118	2 390,00	282,02	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				142 962,54	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				8 079,30	
16	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	3,349	2 350,00	7 870,15	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému.					
	VV		((2,4*2,45)-(1,25*2,025))*1		3,349			
	VV		Součet		3,349			
17	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	235,000	0,89	209,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
	D	766	Konstrukce truhlářské				8 255,95	
18	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	2,450	142,00	347,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
	VV		(2,45*0,5*2)*1		2,450			
	VV		Součet		2,450			
19	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	2,450	47,60	116,62	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
20	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	2,450	597,00	1 462,65	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221 (2,45*0,5*2)*1 Součet					
21	M	60621120R	dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce	m2	2,695	1 500,00	4 042,50	CS VLASTNÍ
			VV VV					
			2,45*1,1 "Přepočtené koeficientem množství Součet		2,695 2,695			
22	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	5,500	78,50	431,75	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
23	M	60514112R	řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků	m3	0,015	10 500,00	157,50	CS VLASTNÍ
			VV VV					
			5,5*0,00264 "Přepočtené koeficientem množství Součet		0,015 0,015			
24	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	7,000	223,00	1 561,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna. VV VV					
			((1,4+2,1)*2)*1 Součet		7,000 7,000			
25	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	223,000	0,61	136,03	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
	D	767	Konstrukce zámečnické				124 376,32	
26	K	767431R01	D4B D+M _ vnitřní AL dveřní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	1,000	123 220,00	123 220,00	CS VLASTNÍ
			P Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
27	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
	D	776	Podlahy povlakové				1 247,22	
28	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	0,600	17,30	10,38	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
29	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	0,600	85,00	51,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
30	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	0,600	332,00	199,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
31	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	0,600	72,40	43,44	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnuty také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů. VV VV					
			"oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
32	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	0,600	192,00	115,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnuty také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
33	M	28411R00	dobývka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	0,660	800,00	528,00	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: -systémová dobývka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) ----- ----- V jednotkové ceně zahrnuty náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE _ VIZ PD A TZ					
	VV		0,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,660			
	VV		Součet		0,660			
34	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	0,600	500,00	300,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní systémová dobývka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dobývek/doplňků a příslušenství ----- ----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele systémového řešení)					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAKOVÝCH PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
35	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000	0,28	0,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 003,75	
36	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	42,00	306,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0)+(2,4*1,0))*1		7,300			
	VV		Součet		7,300			
37	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	46,70	340,91	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
38	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7,300	48,80	356,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	D	VRN	VRN				7 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
39	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnuty náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
	D	VRN2	Příprava stavenišť				1 000,00	
41	K	020001000	Příprava stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy stavenišť z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost stavenišť z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření					
	D	VRN3	Zařízení stavenišť				1 500,00	
42	K	030001000	Zařízení stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)</i>					
43	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu</i>					
	P							
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
44	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost</i>					
	P							
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
45	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTI) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele_po celou dobu stavby)</i>					
	P							
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
46	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ</i>					
	P							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_B - Budova B č.p. 1300/8
Soupis:
3 (1) - Architektonicko-stavební řešení 3NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			164 116,14
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	164 116,14	12,00%	19 693,94
Cena s DPH		v CZK	183 810,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:

2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis:

3 (1) - Architektonicko-stavební řešení 3NP

Místo:

Datum: 18.03.2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Účastník:

KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

164 116,14

HSV - Práce a dodávky HSV

13 649,63

3 - Svislé a kompletní konstrukce

605,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 635,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 286,29

997 - Přesun sutě

3 840,02

998 - Přesun hmot

282,02

PSV - Práce a dodávky PSV

142 966,51

763 - Konstrukce suché výstavby

8 079,30

766 - Konstrukce truhlářské

8 119,92

767 - Konstrukce zámečnické

124 376,32

776 - Podlahy povlakové

1 387,22

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 003,75

VRN - VRN

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis: 3 (1) - Architektonicko-stavební řešení 3NP

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 164 116,14

D		HSV	Práce a dodávky HSV				13 649,63	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				605,90	
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	1,460	415,00	605,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321						
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 635,40	
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	2,400	408,00	979,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416						
3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,900	338,00	1 656,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416						
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 286,29	
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,800	69,00	331,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111						
		VV	(2,4*2)*1		4,800			
		VV	Součet		4,800			
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	146,00	2 920,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111						
		VV	(20,0)*1		20,000			
		VV	Součet		20,000			
6	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,460	197,00	287,62	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132						
		VV	"přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,3*0,2)*1		1,460			
		VV	Součet		1,460			
7	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	5,880	450,00	2 646,00	CS VLASTNÍ
		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvěšení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- ----- -vybourání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z l.etapy) ----- -demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garhyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně						
		P						
		VV	(2,4*2,45)*1		5,880			
		VV	Součet		5,880			
8	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	2,400	13,90	33,36	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*1		2,400			
	VV		Součet		2,400			
9	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,900	13,90	68,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0))*1		4,900			
	VV		Součet		4,900			
D	997		Přesun sutě				3 840,02	
10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,596	3 260,00	1 942,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
11	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,596	2 200,00	1 311,20	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----					
12	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,596	149,00	88,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
13	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	11,920	32,20	383,82	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519					
	VV		0,596*20 "Přepočtené koeficientem množství		11,920			
	VV		Součet		11,920			
14	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,596	190,00	113,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
D	998		Přesun hmot				282,02	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,118	2 390,00	282,02	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				142 966,51	
D	763		Konstrukce suché výstavby				8 079,30	
16	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	3,349	2 350,00	7 870,15	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému.					
	VV		((2,4*2,45)-(1,25*2,025))*1		3,349			
	VV		Součet		3,349			
17	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	235,000	0,89	209,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
D	766		Konstrukce truhlářské				8 119,92	
18	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	2,450	142,00	347,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
	VV		(2,45*0,5*2)*1		2,450			
	VV		Součet		2,450			
19	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	2,450	47,60	116,62	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
20	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	2,450	597,00	1 462,65	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221 (2,45*0,5*2)*1 Součet			2,450 2,450		
21	M	60621120R	<i>dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce</i>	m2	2,695	1 500,00	4 042,50	CS VLASTNÍ
			VV VV			2,695 2,695		
22	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	5,500	78,50	431,75	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
23	M	60514112R	<i>řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků</i>	m3	0,015	10 500,00	157,50	CS VLASTNÍ
			VV VV			0,015 0,015		
24	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	7,000	223,00	1 561,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna. VV VV			7,000 7,000		
25	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000	0,61	0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
	D	767	Konstrukce zámečnické				124 376,32	
26	K	767431R01	D5B D+M _ vnitřní AL dvevní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	1,000	123 220,00	123 220,00	CS VLASTNÍ
			P Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
27	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
	D	776	Podlahy povlakové				1 387,22	
28	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	0,600	17,30	10,38	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
29	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	0,600	85,00	51,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
30	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	0,600	332,00	199,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
31	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	0,600	72,40	43,44	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů. VV VV					
			"oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet			0,600 0,600		
32	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	0,600	192,00	115,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
33	M	28411R00	dobývka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	0,660	800,00	528,00	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: -systémová dobývka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) ----- ----- V jednotkové ceně zahrnutý náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE _ VIZ PD A TZ					
	VV		0,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,660			
	VV		Součet		0,660			
34	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	0,600	500,00	300,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní systémová dobývka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dobývek/doplňků a příslušenství ----- ----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele systémového řešení)					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAKOVÝCH PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
35	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	500,000	0,28	140,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 003,75	
36	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	42,00	306,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0)+(2,4*1,0))*1		7,300			
	VV		Součet		7,300			
37	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	46,70	340,91	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
38	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7,300	48,80	356,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	D	VRN	VRN				7 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
39	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
	D	VRN2	Příprava stavenišť				1 000,00	
41	K	020001000	Příprava stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy stavenišť z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost stavenišť z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření					
	D	VRN3	Zařízení stavenišť				1 500,00	
42	K	030001000	Zařízení stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)</i>					
43	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu</i>					
	P							
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
44	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost</i>					
	P							
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
45	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTI) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele_po celou dobu stavby)</i>					
	P							
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
46	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ</i>					
	P							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město
Objekt:
2_B - Budova B č.p. 1300/8
Soupis:
4 (1) - Architektonicko-stavební řešení 4NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník:
KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47975199
DIČ: CZ47975199

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			164 120,17
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	164 120,17	12,00%	19 694,42
Cena s DPH		v CZK	183 814,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:

2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis:

4 (1) - Architektonicko-stavební řešení 4NP

Místo:

Datum: 18.03.2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Účastník:

KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

164 120,17

HSV - Práce a dodávky HSV

13 649,63

3 - Svislé a kompletní konstrukce

605,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 635,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 286,29

997 - Přesun sutě

3 840,02

998 - Přesun hmot

282,02

PSV - Práce a dodávky PSV

142 970,54

763 - Konstrukce suché výstavby

8 079,30

766 - Konstrukce truhlářské

8 255,95

767 - Konstrukce zámečnické

124 376,32

776 - Podlahy povlakové

1 255,22

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 003,75

VRN - VRN

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 2_B - Budova B č.p. 1300/8

Soupis: 4 (1) - Architektonicko-stavební řešení 4NP

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Účastník: KELSTA s.r.o. , Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát

Datum: 18.03.2025

Projektant: Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

164 120,17

D		HSV	Práce a dodávky HSV						13 649,63
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						605,90
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	1,460	415,00	605,90	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321							
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						2 635,40
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	2,400	408,00	979,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416							
3	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	4,900	338,00	1 656,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416							
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						6 286,29
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,800	69,00	331,20	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111							
		VV	(2,4*2)*1			4,800			
		VV	Součet			4,800			
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	146,00	2 920,00	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111							
		VV	(20,0)*1			20,000			
		VV	Součet			20,000			
6	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,460	197,00	287,62	CS ÚRS 2023 02	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132							
		VV	"přisekání povrchu po DMTŽ dveřní sestavy" (7,3*0,2)*1			1,460			
		VV	Součet			1,460			
7	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	5,880	450,00	2 646,00	CS VLASTNÍ	
		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvážení křidel (v případě otevíravých výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- ----- -vybourání pevných (neotevíravých) výplní bez rozlišení (včetně vložek z l.etapy) ----- -demonťáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, garnyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně							
		P							
		VV	(2,4*2,45)*1			5,880			
		VV	Součet			5,880			
8	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	2,400	13,90	33,36	CS ÚRS 2023 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,4*1,0))*1		2,400			
	VV		Součet		2,400			
9	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	4,900	13,90	68,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0))*1		4,900			
	VV		Součet		4,900			
	D	997	Přesun sutě				3 840,02	
10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,596	3 260,00	1 942,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215					
11	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,596	2 200,00	1 311,20	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. -----					
12	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,596	149,00	88,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511					
13	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	11,920	32,20	383,82	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519					
	VV		0,596*20 "Přepočtené koeficientem množství		11,920			
	VV		Součet		11,920			
14	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,596	190,00	113,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611					
	D	998	Přesun hmot				282,02	
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,118	2 390,00	282,02	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				142 970,54	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				8 079,30	
16	K	76311297R	SDK konstrukce - příčka, tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	3,349	2 350,00	7 870,15	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- ----- Upřesnění dle TZ: -SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému. ((2,4*2,45)-(1,25*2,025))*1		3,349			
	VV		Součet		3,349			
17	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	235,000	0,89	209,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
	D	766	Konstrukce truhlářské				8 255,95	
18	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	2,450	142,00	347,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
	VV		(2,45*0,5*2)*1		2,450			
	VV		Součet		2,450			
19	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	2,450	47,60	116,62	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822					
20	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2	m2	2,450	597,00	1 462,65	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766414221 (2,45*0,5*2)*1 Součet					
21	M	60621120R	<i>dodávka truhlářského obložení stěn , včetně spojovacích prvků a finálních povrchových úprav _ viz stávající konstrukce</i>	m2	2,695	1 500,00	4 042,50	CS VLASTNÍ
			VV VV					
			2,45*1,1 "Přepočtené koeficientem množství Součet		2,695 2,695			
22	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	5,500	78,50	431,75	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766417211					
23	M	60514112R	<i>řezivo jehličnaté včetně ošetření řeziva a spojovacích/kotevních prvků</i>	m3	0,015	10 500,00	157,50	CS VLASTNÍ
			VV VV					
			5,5*0,00264 "Přepočtené koeficientem množství Součet		0,015 0,015			
24	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	7,000	223,00	1 561,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629214 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V cenách " Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní" ZPŮSOB MĚŘENÍ Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna. VV VV					
			((1,4+2,1)*2)*1 Součet		7,000 7,000			
25	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	223,000	0,61	136,03	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
	D	767	Konstrukce zámečnické				124 376,32	
26	K	767431R01	D6B D+M _ vnitřní AL dvevní sestava 1400/2100 mm , s PO	ks	1,000	123 220,00	123 220,00	CS VLASTNÍ
			P Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
27	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 168,000	0,99	1 156,32	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
	D	776	Podlahy povlakové				1 255,22	
28	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	0,600	17,30	10,38	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
29	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	0,600	75,00	45,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
30	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	0,600	332,00	199,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 "oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
31	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	0,600	72,40	43,44	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnuty také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů. VV VV					
			"oprava podlah" (2,4*0,25)*1 Součet		0,600 0,600			
32	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	0,600	192,00	115,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111 Poznámka k položce: P Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnuty také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
33	M	28411R00	dobývka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	0,660	800,00	528,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -systémová dobývka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) -----</i> <i>----- V jednotkové ceně zahrnutý náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE _ VIZ PD A TZ</i>					
	VV		0,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,660			
	VV		Součet		0,660			
34	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	0,600	500,00	300,00	CS VLASTNÍ
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Kompletní systémová dobývka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dobývek/doplňků a příslušenství -----</i> <i>----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele systémového řešení)</i>					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAKOVÝCH PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah" (2,4*0,25)*1		0,600			
	VV		Součet		0,600			
35	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	50,000	0,28	14,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 003,75	
36	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	42,00	306,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		"opravy povrchů stávajících konstrukcí" ((2,45*2*1,0)+(2,4*1,0))*1		7,300			
	VV		Součet		7,300			
37	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	7,300	46,70	340,91	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102					
38	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7,300	48,80	356,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	D	VRN	VRN				7 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
39	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>					
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>					
	D	VRN2	Příprava stavenišť				1 000,00	
41	K	020001000	Příprava stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy stavenišť z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost stavenišť z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření</i>					
	D	VRN3	Zařízení stavenišť				1 500,00	
42	K	030001000	Zařízení stavenišť	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)</i>					
43	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu</i>					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
44	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost</i>					
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
45	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTI) (+ bezpečné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele_po celou dobu stavby)</i>					
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
46	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ</i>					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J. Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST