

SMLOUVA

o společném postupu zadavatelů při zadání veřejné zakázky

„Revitalizace území u SPŠS, Vsetín“

č. smlouvy zadavatele č. 1: 0185/2025

č. smlouvy zadavatele č. 2:

Město Vsetín

Se sídlem: Vsetín, Svárov 1080, PSČ 755 24

IČ: 00304450

Zastoupená: Jiří Čunek, starosta

(dále jen „zadavatel č. 1“)

a

Střední průmyslová škola strojnická Vsetín

Se sídlem: Pod Strání 1776, 755 01 Vsetín

IČ: 00843407

Zastoupená: Ing. Miroslav Václavík, ředitel školy

(dále jen „zadavatel č. 2“)

(společně také dále jen „zadavatelé“)

uzavírají v souladu s ust. § 1 746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) a s ust. § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), tuto smlouvu:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností zadavatelů k třetím osobám a k sobě navzájem v souvislosti se společným postupem při zadání veřejné zakázky pod názvem „Revitalizace území u SPŠS, Vsetín“ (dále jen „Veřejná zakázka“), jejímž předmětem budou stavební práce specifikované projektovou dokumentací pro stavební povolení a provádění stavby s názvem „Revitalizace území u SPŠS, Vsetín“, zpracované společností MSS – projekt s.r.o., Michelská 580/63, 141 00 Praha 4 – Michle, IČO 26849836, v 06/2023 pod číslem zakázky 19Zak00006.

III.

Podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Veřejná zakázka bude zadána jako podlimitní veřejná zakázka na stavební práce rozdělená na stavební části s celkovou předpokládanou hodnotou 4,4 mil. Kč bez DPH (stavební část Střední průmyslová škola strojnická Vsetín) a 5,4 mil. Kč bez DPH (stavební část Město Vsetín). Veřejná zakázka bude zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení.
2. Předmětem Veřejné zakázky na stavební práce je výběr zhotovitele Stavby, a to v souladu s rozdělením Stavby na jednotlivé stavební objekty, práce a dodávky dle uzavřené dohody o realizaci stavebního záměru mezi zadavatelem č. 1 a zadavatelem č. 2 (č. O/0221/2024/EKO ze dne 8.8.2024). Na základě této dohody je investorství jednotlivých

stavebních objektů, prací a dodávek tvořících předmět Veřejné zakázky rozděleno mezi jednotlivé zadavatele tak, že každý ze zadavatelů následně uzavře (jako objednatel) s vybraným účastníkem zadávacího řízení Veřejné zakázky samostatnou smlouvu o dílo pro příslušnou (svou) stavební část Veřejné zakázky. Každý ze zadavatelů je povinen takto specifikovanou smlouvu o dílo uzavřít, ledaže dojde ke zrušení Veřejné zakázky či ZZVZ nebo jiný právní předpis či rozhodnutí orgánu stanoví jinak.

3. Zadavatelé se dohodli, že každý zadavatel bude hradit cenu za provedení příslušného předmětu své části Veřejné zakázky vyplývající ze smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem na základě výsledků zadávacího řízení této Veřejné zakázky, tedy ponese veškeré náklady na realizaci své části Veřejné zakázky.

a) **Zadavatel 1** bude financovat dodávku stavby v rozsahu:

- SO001.1 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY – MĚSTO VSETÍN
- SO102.2 – NOVOSTAVBA PARKOVIŠTĚ
- SO103.2 - MÍSTNÍ KOMUNIKACE – ÚSEK 2
- SO104.1 – ÚČELOVÁ KOMUNIKACE – ÚSEK 1
- SO104.3 - ÚČELOVÁ KOMUNIKACE – ÚSEK 3
- SO404 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

b) **Zadavatel 2** bude financovat dodávku stavby v rozsahu:

- SO001.2 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY – ZLÍNSKÝ KRAJ
- SO104.2 - ÚČELOVÁ KOMUNIKACE – ÚSEK 2 - ZLÍNSKÝ KRAJ

Jednotlivé stavební objekty jsou znázorněny v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy.

4. Zadavatel č. 1 je oprávněn za zadavatele č. 2 (jeho jménem) jednat a činit veškerá právní jednání nezbytná podle platné právní úpravy (zejména ZZVZ) pro zadávání Veřejné zakázky, k zahájení zadávacího řízení a dále v průběhu celého zadávacího řízení směřujícího k zadání Veřejné zakázky.
5. Zadavatel č. 1 je dále oprávněn za zadavatele č. 2 (jeho jménem) jednat a činit veškerá právní jednání vůči orgánu dohledu v případném řízení o přezkoumání úkonů zadavatele vztahujících se k Veřejné zakázce.
6. Zadavatelé se dohodli, že výkon práv a povinností zadavatele dle ZZVZ bude v tomto zadávacím řízení provádět zadavatel č. 1, tj. zadavatel č. 1 tedy povede zadávací řízení Veřejné zakázky jako takové, není-li v této smlouvě výslovně dohodnuto jinak.
7. **Zadavatel č.1** je povinen zejména:
 - a) zajistit koordinaci přípravy a koordinaci zpracování zadávací dokumentace se zohledněním připomínek a návrhů Zadavatele 2, včetně kompletace návrhu obchodních podmínek, včetně kompletace nastavení hodnotících kritérií a požadavků na kvalifikaci a včetně vymezení předmětu veřejné zakázky,
 - b) zahájit a vést zadávací řízení podle ZZVZ,
 - c) zajistit uveřejnění výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace dle § 53 a 96 ZZVZ,
 - d) zajistit uveřejňování smluv a výše skutečně uhrazené ceny dle § 219 ZZVZ,
 - e) přijímat nabídky dodavatelů prostřednictvím elektronického nástroje,
 - f) poskytovat případné doplňující (dodatečné) informace,
 - g) v případě chybějících dokladů nebo nejasností požádat účastníka o doplnění nabídky nebo o písemné vysvětlení nabídky,
 - h) rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky,
 - i) po výběru nejvhodnější nabídky Zadavatelem 1 zajistit uzavření smlouvy podle čl. III odst. 2 této smlouvy,
 - j) zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v ZZVZ (nastane-li),
 - k) přijímat a přezkoumávat námitky dodavatelů proti nesprávnému postupu zadavatele,

- l) kdykoliv na požádání předložit Zadavateli 2 příslušnou dokumentaci vázící se k veřejné zakázce,
 - m) po zániku sdružení dle této smlouvy předat Zadavateli 2 kopie veškerých písemností a dokladů vázících se k zadání zakázky a výběru nejvhodnějšího uchazeče.
8. Zadavatelé berou na vědomí, že po zahájení zadávacího řízení lze Veřejnou zakázku zrušit pouze za podmínek stanovených ZZVZ.
9. Zadavatelé se dohodli, že otevírání nabídek bude provedeno pracovníky zadavatele č. 1, kteří mají pro tuto činnost příslušné oprávnění a potřebné elektronické vybavení.
10. Hodnocením nabídek bude pověřena komise v následujícím složení:
- a) za zadavatele č. 1 tři členové
 - b) za zadavatele č. 2 dva členové
- Na základě nominace zástupců jednotlivými zadavateli jmenuje zadavatel č. 1 z řad těchto zástupců členy hodnotitelské komise a jejich náhradníky v souladu se ZZVZ. Úkony komise se pro účely tohoto zákona považují za úkony zadavatele.
11. Zadavatel č. 2 je povinen:
- a) kvalifikovaně zpracovat a v termínu stanoveném zadavatelem č. 1 předat potřebné podklady pro zadávací řízení na Veřejnou zakázku dle požadavků zadavatele odpovědnému pracovníkovi zadavatele č. 1; pro tyto účely se oprávněným pracovníkem zadavatele č. 1 rozumí kontaktní osoba uvedená v čl. VII, odst. 2 této smlouvy,
 - b) nominovat ve lhůtě stanovené odpovědným pracovníkem zadavatele č. 1 své zástupce s příslušnou odborností do hodnotící komise,
 - c) písemně předem informovat zadavatele č. 1 o všech podstatných skutečnostech majících vliv na průběh zadávacího řízení a jeho zákonnost.
12. Zadavatel č. 1 je povinen v předstihu alespoň 15 kalendářních dnů před jeho uveřejněním dle ZZVZ předložit k odsouhlasení zadavateli č. 2 kompletní návrh zadávací dokumentace (vyjma návrhu smlouvy o dílo pro příslušnou stavební část Veřejné zakázky zadavatele č. 2). Zadavatel č. 2 je povinen se k návrhu zadávací dokumentace vyjádřit do 10 kalendářních dnů od jejího předložení (postačí formou emailu), přičemž neučiní-li tak, má se za to, že s návrhem souhlasí. Zadavatel č. 1 je povinen v případě, že nevypovídá změnou zadávací dokumentace dle připomínek zadavatele č. 2 tyto jeho připomínky, oznámit tuto skutečnost zadavateli č. 2 se zdůvodněním, proč tak nebylo učiněno a poskytnout zadavateli č. 2 alespoň 5 pracovních dní pro jeho další vyjádření. Zadavatel č. 2 je povinen do 10 kalendářních dnů od předložení kompletní zadávací dokumentace předložit zadavateli č. 1 návrh smlouvy o dílo pro příslušnou (svou) část Veřejné zakázky.
13. Zadavatelé jsou povinni:
- a) spolupracovat při stanovení harmonogramu zadání Veřejné zakázky,
 - b) činit kroky stanovené ZZVZ či jiným právním předpisem pro jednotlivé zadavatele (zejména uveřejnění Veřejné zakázky na profilu zadavatele č. 1, následné uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv postupem dle z. č. 340/2015 Sb.),
 - c) poskytovat si navzájem veškerou nezbytnou a požadovanou součinnost, zejména, nikoliv však výlučně, pokud jde o výměnu relevantních dokumentů, podávání vysvětlení a písemných stanovisek.

IV.

Zásady jednání zadavatelů a osob za ně jednajících

- 1. Zadavatelé čestně prohlašují, že zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděli v souvislosti s touto veřejnou zakázkou.
- 2. Zadavatelé jsou povinni zajistit neexistenci střetu zájmů a závazek mlčenlivosti u všech osob, které pověří činnostmi souvisejícími se zadáním této veřejné zakázky.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy až do doby vypořádání všech závazků z této smlouvy plynoucích.
2. V případě prodlení v úkonech zadavatele proti lhůtám stanoveným zákonem a jiných porušení zákona a smluvních povinností nese veškeré důsledky tohoto prodlení nebo porušení ten ze sdružených zadavatelů, který svým jednáním toto prodlení nebo porušení způsobil.

VI.

Náklady a placení

1. Zadavatelé se dohodli, že případné náklady spojené s účastí členů hodnotící komise na jednání ponese každý v rozsahu nákladů požadovaných jednotlivými členy, které do hodnotící komise jmenoval.
2. Případné náklady zadávacího řízení a ponese zadavatel č. 1.
3. Ostatní náklady na administraci zadávacího řízení ponese zadavatel č. 1.

VII.

Závěrečná ustanovení

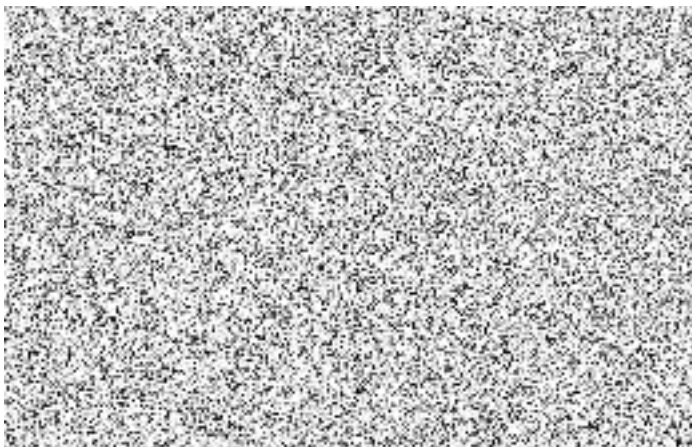
1. Obdrží-li zadavatel č. 2 jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadání Veřejné zakázky, je povinen bezodkladně poskytnout dokument v originále zadavateli č. 1.
2. Kontaktní místa sdružených zadavatelů a jejich odpovědní pracovníci jsou:

3. Archivaci zadávací dokumentace dle požadavků ZZVZ a jiných právních předpisů zajišťuje zadavatel č. 1. Zadavatel č. 1 je povinen předat zadavateli č. 2 bez zbytečného odkladu po ukončení zadávacího řízení kopii dokumentace (v elektronické podobě) k veřejné zakázce.
4. Každý ze zadavatelů nese sám náklady svého zastoupení v souvislosti se svou odpovědností za zákonný průběh zadávacího řízení v řízení před orgánem dohledu nebo soudem.
5. Komunikace mezi sdruženými zadavateli v procesních věcech a při poskytování vzájemné nezbytné součinnosti bude probíhat prostřednictvím kontaktních míst a oprávněných pracovníků. Bude-li některý ze zadavatelů požadovat doručení doporučenou poštou s doručenkou nebo osobně a podpis zasílaného dokumentu oprávněným nebo statutárním zástupcem zadavatele, je dotčený zadavatel povinen této výzvě vyhovět. Pokud by požadavek na formální formu komunikace mohl ohrozit dodržení některé ze zákonem stanovených lhůt, zvolí z důvodu předcházení pozdějším sporům a porušením zákona zadavatelé formální formu komunikace jako doplnění předchozí komunikace neformální.
6. V ostatním se právní vztah řídí z. č. 89/2012 Sb. a z. č. 134/2016 Sb.
7. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky se souhlasem všech zadavatelů. Stanoví-li tato smlouva či zákon, že určitý úkon je třeba učinit písemnou formou, dohodly se smluvní strany tak, že takový úkon je nezbytné provést výhradně písemnou formou a jiná než písemná forma se vylučuje.
8. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
9. Zadavatel č. 2 bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zadavatel č. 2 souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

Přílohy:

1. - C2_Koordinační situace_11_2024
2. - C6_Situace bouracích prací_11_2024

Ve Vsetíně dne



Ve Vsetíně dne

