

SMLOUVA O DÍLO

č. S945/2025/014

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství západní Čechy, na základě

Pověření ze dne 3. 1. 2025.

ve věcech technických jedná:

[redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted],

[redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

adresa pro zasílání faktur: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Stříbro, Na Vinici 1453,
349 01 Stříbro

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

Pflaument Investment, s.r.o.

se sídlem Branická 213/53, Braník, 14700 Praha 4

IČO: 247 98 941

DIČ: CZ24798941

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 175263

zastoupená: Milošem Dufkem, jednatelem

ve věcech technických jedná:

[redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 257 361 872 / 0300

datová schránka: iyyxmk

kontakt: [redacted], e-mail: [redacted]

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo: **LC Zahrádecký rybník**, evidenční číslo zakázky: **S945/2025/014**, a to dle projektové dokumentace LC Zahrádecký rybník, vypracované STAVplan-CZ s.r.o., se sídlem Ostrovní 15/5, 301 00 Plzeň, IČO: 052 99 195 (dále jen „projektová dokumentace“ či „PD“) a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je rekonstrukce lesní cesty kategorie a třídy 2L 4,0/20 se šterkovou konstrukcí s nestmeleným krytem v délce cca 1,2 km. Dále vybudování hospodářských sjezdů a skládek.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí ,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (2 paré tištěné dokumentace + 1 v elektronické formě) dle ustanovení § 2 odst. 2, písm. a) vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, objednateli,
 - zaměření skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům

- zajištění všech podmínek vydaného stavebního povolení vydaného 28. 8. 2024 pod č.j. 1056/OVÚP/24-4/416/Ha.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

- Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
- Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
- Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

- Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
- Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato. Domněnka předání a převzetí staveniště se neuplatní v případě, že zhotovitel neposkytne objednateli záruční listinu dle čl. XI. Smlouvy, stejně jako v případě, že takové neposkytnutí záruční listiny bude pouze jedním z důvodů, pro které staveniště nebylo předáno v řádném termínu.
- Smluvní strany dále ujednaly, že pro případ, kdy zhotovitel neposkytne objednateli záruční listinu, jak ujednáno v čl. XI. Smlouvy (zejména ji neposkytne objednateli před podpisem smlouvy), není objednatel povinen staveniště zhotoviteli dle této smlouvy předat, a to až do doby skutečného (faktického) poskytnutí takové listiny zhotovitelem objednateli, ledaže by smluvní strany písemně ujednaly jinak. Ustanovení čl. IX. A čl. X. smlouvy tím není dotčeno.
- Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. Odst. 3 smlouvy, nejpozději do **30. 9. 2025**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **14. 4. 2025**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Lhůta ujednaná v tomto odstavci pro provedení díla včetně poskytnutí plnění dle čl. I. Odst. 3 smlouvy se naopak neprodlužuje v případě, že zhotovitel z důvodu vzniklého na jeho straně nejpozději v termínu pro předání záruční listiny tuto neposkytne objednateli, jak ujednáno

v čl. XI. Smlouvy, ledaže by smluvní strany písemně ujednaly jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

5. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí řádně připraveného staveniště v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy nebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy (s výjimkou ujednanou v ustanovení odst. 2 věty třetí tohoto článku smlouvy a odst. 3 tohoto článku smlouvy); objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
6. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **3 489 000,- Kč (slovy: tři miliony čtyři sta osmdesát devět tisíc korun českých) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je strukturována dle úplného Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet (Příloha č. 1 smlouvy) a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráci či vícepráci bude použito:
 - a) Smluvních jednotkových cen předmětných prací z Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy), jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.
 - b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

- c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do 3. pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělky) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.

6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
- a) neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s přístupy pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě, a to již v rámci výběrového řízení této stavby. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje převzít kopii pravomocného stavebního povolení vydaného 28. 8. 2024 pod č.j. 1056/OVÚP/24-4/416/Ha a dále 3 vyhotovení projektové dokumentace v písemné formě. O předání a převzetí sepiší a podepíší předávací protokol.
4. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění ochrany dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci*“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
5. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla, resp. stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém

případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby).

6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla (stavby).
7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.
8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
11. Podílí-li se na provádění díla více objednatel smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
13. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím: [REDAKCE].
Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal

kdykoliv během provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.

14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednají-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.

4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména ustanovení § 164 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.

16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud tak bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona a ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
21. Zhotovitel umožní na základě předchozího písemného požadavku objednatele užití zhotovovaného díla k nezbytně nutné dopravě dříví, a to dle technologických možností a po zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
22. Zhotovitel provede na své náklady ošetření kořenových náběhů a kmenů stojících stromů, poškozených při provádění díla, proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do konce pracovní směny, během níž k takovému poškození došlo. K ošetření je zhotovitel povinen použít pouze přípravky vyhovující požadavkům obecně závazného právního předpisu (přímo aplikovatelného právního předpisu práva Evropské unie). O provedeném ošetření zhotovitel objednateli neprodleně podá zprávu (např. zápisem ve stavebním deníku), obsahující též jednoznačnou identifikaci přípravku, jímž k ošetření došlo.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a přebírání díla.
24. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou

v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.

25. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.
26. Zhotovitel se zavazuje provést za přítomnosti oprávněného zaměstnance objednatele statické zatěžovací zkoušky na pláni zemního tělesa v 5 kusech a na konstrukční vrstvě HDK v 5 kusech na místech stanovených objednatel, tak, aby prokázal, že stavba vyhovuje požadavkům daným touto smlouvou (projektovou dokumentací). Tyto statické zatěžovací zkoušky budou vyhotoveny k tomu oprávněnou akreditovanou laboratoří zajištěnou zhotovitelem; náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo. Provedení zkoušek a jejich výsledky se zaznamenají do stavebního deníku. V případě, že zjištěné parametry nebudou odpovídat smluveným požadavkům, zhotovitel na svůj náklad zjedná nápravu a uvede dílo do odpovídajícího stavu.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky запиše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy objednatel (dokončené) dílo převzal, popř. byl povinen jej převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentaci pro provádění stavby odpovídající skutečnému provedení stavby,
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti

a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,

- evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby) potvrzenou oprávněným příjemcem,
- zaměření skutečného provedení stavby,
- originál stavebního deníku,
- protokoly o výsledcích statických zatěžkávacích zkoušek provedených k tomu oprávněnou akreditovanou laboratoří.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a s odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 25 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.

10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 20 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
11. V případě, že zhotovitel bude v prodlení o více než 5 pracovních dnů s poskytnutím originálu záruční listiny bankovní záruky prokazující prodloužení její platnosti a účinnosti, nebo s obnovením (doplněním) bankovní záruky do plné výše dle této smlouvy po jejím čerpání, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
13. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel případně musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod.).
14. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění smluvní povinnosti, utvrzeném (zajištěném) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
15. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.
16. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani jinak omezeno právo smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
17. V případě prodlení s plněním peněžitého dluhu (závazku) dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li zhotovitel v prodlení s poskytnutím originálu záruční listiny dle čl. XI. smlouvy

- objednateli o dobu delší než 5 pracovních dnů,
- b) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - c) je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o dobu delší než 35 dnů,
 - d) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) porušil jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 16 nebo čl. V. odst. 17 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 16 či odst. 17 smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 35 dnů.

XI.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro zhotovitele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení apod.) formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, platné a účinné alespoň od termínu převzetí staveniště 14. 4. 2025, případně od okamžiku uzavření této smlouvy, dojde-li k jejímu uzavření později, nejméně do 30. 12. 2025, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelna a úvěrní družstvo (dále jen „*banka*“) poskytne objednateli plnění až do výše nejméně 15 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy bez DPH. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli originál záruční listiny, z níž vyplývá bankovní záruka dle tohoto článku smlouvy, vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného z bankovní záruky, **nejpozději před podpisem smlouvy**. Zhotovitel je povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, až do okamžiku jeho převzetí objednatel, ledaže objednatel zhotoviteli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny prokazující prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky. V případě, že dílo nebude možno řádně provést ve lhůtě platnosti (účinnosti) bankovní záruky z důvodu prodlení na straně objednatele, má zhotovitel vůči objednateli právo na náhradu přiměřených nákladů účelně vynaložených na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky v souladu s touto smlouvou; to neplatí, pokud objednatel zhotoviteli předem písemně sdělí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.
2. Objednatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku) vzniklého objednateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení apod.).

3. Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na objednatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované zhotoviteli či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu. Bankovní záruka (existence, platnost) nesmí být současně podmíněna jejím avizováním bankou objednatele; stejně tak čerpání z bankovní záruky ani předčasné ukončení bankovní záruky nesmí být podmíněno součinností banky objednatele, zejména požadavkem na ověření podpisu/ oprávněnosti osob podepsaných na žádosti o čerpání bankovní záruky bankou objednatele či doručením žádosti o čerpání bankovní záruky prostřednictvím banky objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude objednatelem z bankovní záruky čerpáno, zajistit nejpozději do 10 dnů ode dne vyplacení bankovní záruky objednateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplněné) či další nové bankovní záruky objednateli.

XII.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25

% účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.

5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V, dne:

V, dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
[redacted]
[redacted] Oblastního ředitelství západní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Miloš Dufek
jednatel
Pflaument Investment, s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 217/2024/15
Stavba: LC Zahraddecký rybník



KSO:
Místo: LS Stříbro

CC-CZ:
Datum: 10.4.2024

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Pflaument Investment, s.r.o.

IČ: 24798941
DIČ: CZ24798941

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[Redacted]

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 489 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 489 000,00	732 690,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	4 221 690,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód:217/2024/15

Stavba:LC Zahrádecký rybník

Místo:LS Stříbro

Zadavatel:Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:Pflaument Investment, s.r.o.

Datum:10.4.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 489 000,00	4 221 690,00
101	Lesní cesta	3 363 785,95	4 070 181,05
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	125 214,05	151 509,05

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LC Zahrádecký rybník

Objekt:

101 - Lesní cesta

KSO:

Místo: LS Stříbro

CC-CZ:

Datum: 10.4.2024

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pflaument Investment, s.r.o.

IČ:

24798941

DIČ:

CZ24798941

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 363 785,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 363 785,95	21,00%	706 395,05
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 070 181,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: LC Zahrádecký rybník
Objekt: 101 - Lesní cesta
Místo: LS Stříbro
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: Pflaument Investment, s.r.o.

Datum: 10.4.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		3 363 785,95
HSV - Práce a dodávky HSV		3 350 728,90
1 - Zemní práce		541 052,67
5 - Komunikace pozemní		2 160 151,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		624 253,50
997 - Přesun sutě		11 076,45
998 - Přesun hmot		14 195,03
M - Práce a dodávky M		13 057,05
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích		13 057,05

SOUPIS PRACÍ



Stavba: LC Zahrádecký rybník
Objekt: 101 - Lesní cesta

Místo: LS Stříbro
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: Pflaument Investment, s.r.o.

Datum: 10.4.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 363 785,95

D HSV Práce a dodávky HSV 3 350 728,90

D 1 Zemní práce 541 052,67

2	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 5000 m3 v hornině tř. 3	m3	2 809,796	43,00	120 821,23
VV			Odtěžení kynety, vč. sejmutí ornice a hloubení příkopů				
VV			Ze situace a příčných řezů:				
VV			dle PD, přílohy C.101.02.03, 04				
VV			vzdálenost příčných řezů x průměrná plocha odkopávek				
VV			příčných řezů				
VV			km 0,000 - Km 0,020				
VV			20*(8,000+1,453)/2		94,530		
VV			km 0,020 - km 0,040				
VV			20*(1,453+1,818)/2		32,710		
VV			km 0,040 - km 0,060				
VV			20*(1,818+1,663)/2		34,810		
VV			km 0,060 - km 0,080				
VV			20*(1,663+0,700)/2		23,630		
VV			km 0,080 - km 0,100				
VV			20*(0,700+1,813)/2		25,130		
VV			km 0,100 - km 0,120				
VV			20*(1,813+2,734)/2		45,470		
VV			km 0,120 - km 0,140				
VV			20*(2,734+1,312)/2		40,460		
VV			km 0,140 - km 0,160				
VV			20*(1,312+1,902)/2		32,140		
VV			km 0,160 - km 0,180				
VV			20*(1,902+1,513)/2		34,150		
VV			km 0,180 - km 0,200				
VV			20*(1,513+1,872)/2		33,850		
VV			km 0,200 - km 0,220				
VV			20*(1,872+1,247)/2		31,190		
VV			km 0,220 - km 0,240				
VV			20*(1,247+1,336)/2		25,830		
VV			km 0,240 - km 0,260				
VV			20*(1,336+3,887)/2		52,230		
VV			km 0,260 - km 0,280				
VV			20*(3,887+7,040)/2		109,270		
VV			km 0,280 - km 0,300				
VV			20*(7,040+4,996)/2		120,360		
VV			km 0,300 - km 0,320				
VV			20*(4,996+3,355)/2		83,510		
VV			km 0,320 - km 0,340				
VV			20*(3,355+1,715)/2		50,700		
VV			km 0,340 - km 0,360				
VV			20*(1,715+1,667)/2		33,820		
VV			km 0,360 - km 0,380				
VV			20*(1,667+0,105)/2		17,720		
VV			km 0,380 - km 0,400				
VV			20*(0,105+2,221)/2		23,260		
VV			km 0,400 - km 0,420				
VV			20*(2,221+0,785)/2		30,060		
VV			km 0,420 - km 0,440				
VV			20*(0,785+0,675)/2		14,600		
VV			km 0,440 - km 0,460				
VV			20*(0,675+1,448)/2		21,230		
VV			km 0,460 - km 0,480				
VV			20*(1,448+1,507)/2		29,550		
VV			km 0,480 - km 0,500				
VV			20*(1,507+1,537)/2		30,440		
VV			km 0,500 - km 0,520				
VV			20*(1,537+5,321)/2		68,580		
VV			km 0,520 - km 0,540				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			20*(5,321+6,326)/2		116,470		
VV			km 0,540 - km 0,560				
VV			20*(6,326+7,445)/2		137,710		
VV			km 0,560 - km 0,580				
VV			20*(7,445+8,593)/2		160,380		
VV			km 0,580 - km 0,600				
VV			20*(8,593+4,785)/2		133,780		
VV			km 0,600 - km 0,620				
VV			20*(4,785+5,277)/2		100,620		
VV			km 0,620 - km 0,640				
VV			20*(5,227+4,291)/2		95,180		
VV			km 0,640 - km 0,660				
VV			20*(4,291+2,581)/2		68,720		
VV			km 0,660 - km 0,680				
VV			20*(2,581+1,759)/2		43,400		
VV			km 0,680 - km 0,700				
VV			20*(1,759+1,447)/2		32,060		
VV			km 0,700 - km 0,720				
VV			20*(1,447+2,047)/2		34,940		
VV			km 0,720 - km 0,740				
VV			20*(2,047+2,322)/2		43,690		
VV			km 0,740 - km 0,760				
VV			20*(2,322+1,280)/2		36,020		
VV			km 0,760 - km 0,780				
VV			20*(1,280+1,387)/2		26,670		
VV			km 0,780 - km 0,800				
VV			20*(1,387+0,883)/2		22,700		
VV			km 0,800 - km 0,820				
VV			20*(0,883+2,593)/2		34,760		
VV			km 0,820 - km 0,840				
VV			20*(2,593+1,212)/2		38,050		
VV			km 0,840 - km 0,860				
VV			20*(1,212+1,831)/2		30,430		
VV			km 0,860 - km 0,880				
VV			20*(1,831+2,102)/2		39,330		
VV			km 0,880 - km 0,900				
VV			20*(2,102+1,548)/2		36,500		
VV			km 0,900 - km 0,920				
VV			20*(1,548+1,728)/2		32,760		
VV			km 0,920 - km 0,940				
VV			20*(1,728+1,408)/2		31,360		
VV			km 0,940 - km 0,960				
VV			20*(1,408+0,692)/2		21,000		
VV			km 0,960 - km 0,980				
VV			20*(0,692+0,633)/2		13,250		
VV			km 0,980 - km 1,000				
VV			20*(0,633+0,799)/2		14,320		
VV			km 1,000 - km 1,020				
VV			20*(0,799+1,020)/2		18,190		
VV			km 1,020 - km 1,040				
VV			20*(1,020+0,666)/2		16,860		
VV			km 1,040 - km 1,060				
VV			20*(0,666+1,504)/2		21,700		
VV			km 1,060 - km 1,080				
VV			20*(1,504+1,620)/2		31,240		
VV			km 1,080 - km 1,100				
VV			20*(1,620+2,311)/2		39,310		
VV			km 1,100 - km 1,120				
VV			20*(2,311+1,539)/2		38,500		
VV			km 1,120 - km 1,140				
VV			20*(1,539+1,974)/2		35,130		
VV			km 1,040 - km 1,060				
VV			20*(1,974+1,229)/2		32,030		
VV			km 1,160 - km 1,180				
VV			20*(1,229+2,256)/2		34,850		
VV			km 1,180 - km 1,206				
VV			26*2,256		58,656		
VV			Součet		2 809,796		

22	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	5,720	360,00	2 059,20
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

PP Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3

VV Hloubení rýh pro příčná drenážní pera a dlážděný průleh se svodnicí

VV dle PD, přílohy C.101.02.04

VV ze situace:

VV příčné drenážní pero v km 0,340

VV 6*0,3*0,6 1,080

VV příčné drenážní pero v km 1,055

VV 6*0,3*0,6 1,080

VV příčné drenážní pero v km 1,065

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV 6*0,3*0,6		1,080		
			VV příčné drenážní pero v km 1,072				
			VV 6*0,3*0,6		1,080		
			VV dlážděný průleh se svodnicí				
			VV 5*1,4*0,2		1,400		
			VV Součet		5,720		
23	K	211521111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 63 až 125 mm	m3	4,320	1 360,00	5 875,20
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 63 až 125 mm				
	VV		Výplň příčných drenážních per				
	VV		dle PD, přílohy C.101.02,04				
	VV		ze situace:				
	VV		příčné drenážní pero v km 0,340				
	VV		6*0,3*0,6		1,080		
	VV		příčné drenážní pero v km 1,055				
	VV		6*0,3*0,6		1,080		
	VV		příčné drenážní pero v km 1,065				
	VV		6*0,3*0,6		1,080		
	VV		příčné drenážní pero v km 1,072				
	VV		6*0,3*0,6		1,080		
	VV		Součet		4,320		
3	K	132251252	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	47,438	380,00	18 026,44
	VV		Hloubení rýh pro propustky				
	VV		dle PD, přílohy C.101.02,03, 04				
	VV		ze situace:				
	VV		propustek lesní cesty v km 0,6 - křižovatka				
	VV		7,0*1,25*1,10		9,625		
	VV		propustek lesní cesty v km 0,723				
	VV		propustek lesní cesty v km 0,965				
	VV		7,0*1,25*1,10		9,625		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,038				
	VV		7,0*1,25*1,10		9,625		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,084				
	VV		13,5*1,25*1,10		18,563		
	VV		Součet		47,438		
4	K	162351104	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	2 862,954	51,00	146 010,65
	VV		Odvoz vytěžené zeminy na skládku nebo do násypů, ornice na deponii				
	VV		pol. 122251105				
	VV		2809,796		2 809,796		
	VV		pol. 132251252				
	VV		47,438		47,438		
	VV		pol. 132251101				
	VV		5,72		5,720		
	VV		Součet		2 862,954		
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2 862,954	19,00	54 396,13
	VV		Uložení (rozhrnutí) odtěžené zeminy na pozemcích investora v okolí stavby				
	VV		Objem odkopávek				
	VV		2809,796+47,438+5,72		2 862,954		
	VV		Součet		2 862,954		
6	K	181951112	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	7 053,778	13,00	91 699,11
	VV		Úprava zemní pláně a její zhutnění - parapláň a zemní pláň, zákl. spára propustů				
	VV		dle PD, přílohy C.101.02,03, 04				
	VV		Odměření ze situace:				
	VV		lesní cesta:				
	VV		5502,432		5 502,432		
	VV		sjezd km 0,044				
	VV		12,846+21,847		34,693		
	VV		sjezd km 0,107				
	VV		65,65		65,650		
	VV		lesní sklad a sjezdy km 0,240 -0,340				
	VV		24,702+434,300		459,002		
	VV		sjezd km, 0,434				
	VV		101,590		101,590		
	VV		sjezd km 0,709				
	VV		47,511		47,511		
	VV		lesní sklad a sjez km 0,720 - 0,750				
	VV		109,789		109,789		
	VV		lesní sklady a sjezd km 0,980 -1,031				
	VV		123,265+421,2		544,465		
	VV		sjezd km 1,050				
	VV		43,952		43,952		
	VV		KÚ				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV 91,094+53,600		144,694		
			VV Součet		7 053,778		
7	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	4 256,863	24,00	102 164,71
			VV Svahování svahů příkopů a násypů				
			VV dle PD, přílohy C.101.02.03, 04				
			VV Odměření ze situace:				
			VV (67,650+62,42+417,064+391,250+73,410+98,710+163,117+1		4 256,863		
			VV 41,549+1582,621)*1,42				
			VV Součet		4 256,863		
	D	5	Komunikace pozemní				2 160 151,25
24	K	564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	51,000	176,00	8 976,00
			PP Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm				
			VV Lože z hr. kameniva pod propustkem:				
			VV dle PD přílohy C.101.02, 06				
			VV ze situace:				
			VV propustek v km 0,600				
			VV 7*1,2		8,400		
			VV propustek v km 0,723				
			VV 8*1,2		9,600		
			VV propustek v km 0,965				
			VV 7*1,2		8,400		
			VV propustek v km 1,038				
			VV 7*1,2		8,400		
			VV propustek v km 1,084				
			VV 13,5*1,2		16,200		
			VV Součet		51,000		
25	K	564751104	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 180 mm	m2	7,000	176,00	1 232,00
			PP Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 180 mm				
			VV Lože pro dlážděný průleh se svodnicí				
			VV dle PD, přílohy C.101.02.04				
			VV ze situace:				
			VV 5*1,4		7,000		
			VV Součet		7,000		
8	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	6 127,702	176,00	1 078 475,55
			VV Podkladní vrsta ze šterku 32-63 tl. 200mm				
			VV dle PD, přílohy C.101.02.03, 04				
			VV Odměření ze situace:				
			VV lesní cesta:				
			VV 4782,432		4 782,432		
			VV sjezd km 0,044				
			VV 10,846+19,847		30,693		
			VV sjezd km 0,107				
			VV 53,65		53,650		
			VV lesní sklad a sjezdy km 0,240 -0,340				
			VV 18,702+374,300		393,002		
			VV sjezd km, 0,434				
			VV 89,590		89,590		
			VV sjezd km 0,709				
			VV 39,511		39,511		
			VV lesní sklad a sjez km 0,720 - 0,750				
			VV 95,789		95,789		
			VV lesní sklady a sjezd km 0,980 -1,031				
			VV 372,6+109,789		482,389		
			VV sjezd km 1,050				
			VV 35,952		35,952		
			VV KÚ				
			VV 81,094+43,600		124,694		
			VV Součet		6 127,702		
9	K	564811112	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 60 mm	m2	4 049,114	67,00	271 290,64
			VV Kryt lesní cesty šterkodrtí frakce 0-22, tl. 60mm				
			VV dle PD, přílohy C.101.02.03, 04				
			VV odměření ze situace:				
			VV 4049,114		4 049,114		
			VV Součet		4 049,114		
10	K	564841111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 120 mm	m2	5 563,738	131,00	728 849,68
			VV Podkladní vrsta ze šterkodrtě 0-63 tl. 120mm lesní cesty, kryt sjezdů a lesních skladů				
			VV dle PD, přílohy C.101.02.03, 04				
			VV Odměření ze situace:				
			VV lesní cesta:				
			VV 4302,432		4 302,432		
			VV sjezd km 0,044				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		8,846+17,847		26,693		
	VV		sjezd km 0,107				
	VV		49,65		49,650		
	VV		lesní sklad a sjezdy km 0,240 -0,340				
	VV		17,702+354,300		372,002		
	VV		sjezd km, 0,434				
	VV		82,590		82,590		
	VV		sjezd km 0,709				
	VV		36,511		36,511		
	VV		lesní sklad a sjez km 0,720 - 0,750				
	VV		95,789		95,789		
	VV		lesní sklady a sjezd km 0,980 -1,031				
	VV		100,265+353,16		453,425		
	VV		sjezd km 1,050				
	VV		31,952		31,952		
	VV		KÚ				
	VV		75,094+37,600		112,694		
	VV		Součet		5 563,738		
11	K	597161111	Rigol dlážděný do lože z betonu tl 100 mm z lomového kamene	m2	6,731	1 980,00	13 327,38
	VV		Kamenná dlažba průlehu v KÚ				
	VV		Ze situace odměřením plochy:				
	VV		6,731		6,731		
	VV		Součet		6,731		
12	K	597361121	Svodnice ocelová typ 120 kotvená do betonu	m	29,000	2 000,00	58 000,00
	VV		Ocelové svodnice uložené do betonu nebo kamenné dlažby				
	VV		dle PD, přílohy C.101.02.03, 04				
	VV		Ze situace odměřením:				
	VV		km 0,000- 0,050				
	VV		2*6,00		12,000		
	VV		km 0,500- 0,600				
	VV		2*6,00		12,000		
	VV		průleh KÚ				
	VV		5,00		5,000		
	VV		Součet		29,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				624 253,50
13	K	919441221	Čelo propustku z lomového kamene pro propustek z trub DN 600 až 800	kus	10,000	28 000,00	280 000,00
	VV		Zřízení šikmého čela propustku - kompletní konstrukce				
	VV		dle PD, přílohy C.101.02.03, 04				
	VV		ze situace:				
	VV		propustek lesní cesty v km 0,6 - křižovatka				
	VV		2		2,000		
	VV		propustek lesní cesty v km 0,723				
	VV		2		2,000		
	VV		propustek lesní cesty v km 0,965				
	VV		2		2,000		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,038				
	VV		2		2,000		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,084				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		10,000		
14	K	919521140	Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo ŽB DN 600	m	42,500	950,00	40 375,00
	VV		Propustek lesní cesty				
	VV		dle PD, přílohy C.101.02.03, 04				
	VV		ze situace:				
	VV		propustek lesní cesty v km 0,6 - křižovatka				
	VV		7,0		7,000		
	VV		propustek lesní cesty v km 0,723				
	VV		8,0		8,000		
	VV		propustek lesní cesty v km 0,965				
	VV		7,0		7,000		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,038				
	VV		7,0		7,000		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,084				
	VV		13,5		13,500		
	VV		Součet		42,500		
15	M	59222001	trouba hrdlová přímá železobetonová s integrovaným těsněním 60 x 250 x 10 cm	m	47,500	3 340,00	158 650,00
	VV		Trouby pro propusty DN 600				
	VV		propustek lesní cesty v km 0,6 - křižovatka				
	VV		7,5		7,500		
	VV		propustek lesní cesty v km 0,723				
	VV		10		10,000		
	VV		propustek lesní cesty v km 0,965				
	VV		7,5		7,500		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,038				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		7,5		7,500		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,084				
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		47,500		
16	K	919535557	Obetonování trubního propustku betonem prostýn tř. C 16/20	m3	30,073	4 500,00	135 328,50
	VV		Obetonování trub propustků				
	VV		dle PD, přílohy C.101.02.03, 04				
	VV		propustek lesní cesty v km 0,6 - křižovatka				
	VV		7,0*(1,10*1,10-3,14*0,8*0,8/4)		4,953		
	VV		propustek lesní cesty v km 0,723				
	VV		8,0*(1,10*1,10-3,14*0,8*0,8/4)		5,661		
	VV		propustek lesní cesty v km 0,965				
	VV		7,0*(1,10*1,10-3,14*0,8*0,8/4)		4,953		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,038				
	VV		7,0*(1,10*1,10-3,14*0,8*0,8/4)		4,953		
	VV		propustek lesní cesty v km 1,084				
	VV		13,5*(1,10*1,10-3,14*0,8*0,8/4)		9,553		
	VV		Součet		30,073		
18	K	966008113	Bourání trubního propustku DN přes 500 do 800	m	22,000	450,00	9 900,00
	PP		Bourání trubního propustku s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z trub betonových nebo železobetonových DN přes 500 do 800 mm				
	VV		Propustek lesní cesty k km 0,723				
	VV		8		8,000		
	VV		Propustek lesní cesty k km 0,965				
	VV		7		7,000		
	VV		Propustek lesní cesty k km 1,038				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		22,000		
D	997		Přesun sutě				11 076,45
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	45,210	55,00	2 486,55
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
20	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	904,200	2,00	1 808,40
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
	VV		45,21*20		904,200		
	VV		Součet		904,200		
21	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	45,210	150,00	6 781,50
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
D	998		Přesun hmot				14 195,03
28	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	315,445	45,00	14 195,03
D	M		Práce a dodávky M				13 057,05
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				13 057,05
26	K	460751121	Osazení kabelových kanálů zapuštěných do terénu z prefabrikovaných betonových žlabů vnější šířky do 20 cm	m	61,000	45,00	2 745,00
	PP		Osazení kabelových kanálů včetně utěsnění, vyspárování a zakrytí vikem z prefabrikovaných betonových žlabů zapuštěných do terénu, včetně výkopu horniny vnější šířky do 20 cm				
27	M	59213009	žlab kabelový betonový k ochraně zemního drátovodného vedení 100x17x14cm včetně krycí desky	m	64,050	161,00	10 312,05
	PP		žlab kabelový betonový k ochraně zemního drátovodného vedení 100x17x14cm				
	VV		61*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		64,050		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LC Zahrádecký rybník

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: LS Stříbro

CC-CZ:

Datum: 10.4.2024

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pflaument Investment, s.r.o.

IČ:

24798941

DIČ:

CZ24798941

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

125 214,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	125 214,05	21,00%	26 294,96
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

151 509,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: LC Zahrádecký rybník
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady
Místo: LS Stříbro
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: Pflaument Investment, s.r.o.

Datum: 10.4.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	125 214,05
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	125 214,05
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	69 714,05
VRN3 - Zařízení staveniště	4 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	43 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	8 500,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: LC Zahrádecký rybník
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: LS Stříbro
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: Pflaument Investment, s.r.o.

Datum: 10.4.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 125 214,05

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					125 214,05
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					69 714,05
1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	28 714,05	28 714,05
	VV		Kompletní geodetická činnost zhotovitele při provádění stavby				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	26 000,00	26 000,00
	VV		Zaměření, geodetická dokumentace skutečného provedení				
	VV		1		1,000		
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		Projekt skutečného provedení				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	VRN3	Zařízení staveniště					4 000,00
4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		Zařízení staveniště- kompletní náklady zřízení a odstranění, ostraha energie, voda, WC atd.				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	VRN4	Inženýrská činnost					43 000,00
5	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	26 000,00	26 000,00
	VV		Kopletní náklady na provádění zkoušek a měření během výstavby, např. statické zatěžovací zkoušky na jednotlivých vrstvách atd.				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
	VV		Kompletační a koordinační činnost zhotovitele				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
7	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
	VV		Kompletní náklady na zjištění a vytyčení inženýrských sítí, dozory a další související náklady s ochranou inženýrských sítí				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	VRN9	Ostatní náklady					8 500,00
8	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
	VV		Dopravní omezení při práci v oblasti sjezdu:				
	VV		projednání DIO a zvláštního užívání silnice III. třídy				
	VV		dočasné dopravní značení				
	VV		správní poplatky				
	VV		ostatní související nespecifikované náklady				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		