



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, uzavřena mezi těmito stranami:

I. Smluvní strany

1. Město Kraslice

se sídlem: Nám. 28. října 1438, Kraslice 358 01

statutární orgán: Ing. Jan Šimek, starosta

IČ: 00259438

DIČ: CZ00259438

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 927391/0100

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

2. Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb

kontaktní adresa: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb

zastoupená: Ing. Petr Král

IČ: 26392526

DIČ: CZ26392526

Bank. Spojení: Komerční banka a.s., Cheb

Číslo účtu: 78-2227220277/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl (C), vložka (17394)

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto **smlouvu o dílo** (dále jen "smlouva").

Vymezení některých pojmů

Zde uvedené pojmy mají v následujícím textu smlouvy definovaný význam:

„Objednatel“ je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Zhotovitelem“ je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Podzhotovitelem“ je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Příslušnou dokumentací“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.

„Položkovým rozpočtem“ je zhotovitelem oceněný soupis prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„ZDPH“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„DPH“ znamená daň z přidané hodnoty ve smyslu ZDPH.

„Faktura“ znamená daňový doklad ve smyslu ustanovení § 26 a násl. ZDPH.

„OSŘ“ znamená zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

„ExeŘ“ znamená zákon č. 120/2001 Sb., exekuční řád, ve znění pozdějších předpisů.

„InsZ“ znamená zákon č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

„TDI“ znamená Technický dozor investora.

„BOZP“ znamená bezpečnost a ochrana zdraví při práci.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v rozsahu Výzvy k podání nabídek vypsánoho objednatel a přijaté nabídky zhotovitele k výběrovému řízení s názvem „Cyklopropojení města Kraslice – studie proveditelnosti“.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí zhotovitele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
- 2.1. Předmětem smlouvy je vyhotovení studie proveditelnosti umístění cyklotras, případně cyklostezek ve správním obvodu Kraslice s důrazem na intravilán města. Cílem studie je propojit cyklostezky kolem města navzájem a umožnit cyklo dopravu obyvatelům města s co nejvyšším zapojením stávajících komunikací, popř. zelených pásů okolo nich s cílem co nejnižších nákladů na výstavbu.

Studie bude obsahovat:

- Analýzu stávajícího stavu
- Předběžný návrh (variantní) možného vedení cyklotras z hlediska:
 - bezpečnost dopravy
 - majetkoprávních poměrů
 - proveditelnosti (technické, ekonomické, vztahové)
 - fyzické místní šetření navrhovaných tras a fotodokumentace
 - předjednání s širším vedením obce
 - předjednání s majiteli dotčených pozemků, nebudou-li v majetku města
 - předjednání s Karlovarským krajem z hlediska koncepce cyklotras

- finální návrh se zpracováním poznatků z předjednání
- Koncept technického a dopravního řešení
- Návrh etapizace, dalšího postupu a harmonogram

III. Způsob vypracování studie

- 3.1. Studie bude vypracována osobou oprávněnou ke zpracování podle § 155 stavebního zákona, opatřena doložkou stvrzující oprávnění. Studie bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 227/2024, o dokumentaci staveb v podrobnosti dle smluvního rozsahu díla. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné technické normy (zejména ČSN, EN a ostatní normy pro přípravu a realizaci předmětné stavby).
- 3.2. Dílo je zhotovitel povinen zpracovat a předat objednateli v níže uvedeném počtu:
- 3x čistopis studie v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě
- Veškerá dokumentace, která bude odevzdána v elektronické formě bude objednateli předána na CD/DVD nosiči ve formátech *.pdf (textová i výkresová část), *.dwg (výkresová část), *.doc (textová část), *.xls (soupis prací s odhadem nákladů)

IV. Doba plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách a podmínkách pro realizaci díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- a) zahájení **ihned po podpisu smluvního vztahu**
 - b) předání dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků nejpozději **20 týdnů od uzavření této smlouvy.**
- 4.2. Dílo bude dokončeno zhotovitelem a předáno objednateli písemně na základě zápisu o předání a převzetí.
- 4.3. Jestliže zhotovitel zjistí, že nebude schopen dílo řádně, včas bez nedodělků a vad schopen v dohodnuté lhůtě dokončit a předat objednateli, zavazuje se bezodkladně prokazatelně, nejvhodněji elektronicky nebo písemně, informovat o této skutečnosti objednatele a dohodnout s ním případné prodloužení termínů, pokud s tím objednatel souhlasí a bude-li to přípustné podle příslušných právních předpisů. Na prodloužení však nemá zhotovitel nárok.

V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena díla v rozsahu č. II. a III. smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a předáním objednateli.
- 5.2. Cena díla je pevná a nepřekročitelná a činí:
Cena bez DPH: 190.960,- Kč (slovy: jedno sto devadesát tisíc devět set šedesát korun českých)
- 5.3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo specifikované předanými dokumenty je dostatečně přesné a určité. Budou-li v průběhu prací na studii uzavřeny dohody, které ovlivní rozsah a předmět plnění a budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel v dohodě se zhotovitelem upravit dodatkem ke smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu díla.
- 5.4. V případě, že budou bez písemného dodatku provedeny jakékoliv práce či dodávky, považují se tyto práce či dodávky za dar zhotovitele objednateli.
- 5.5. Změní-li se v době realizace daňové předpisy o DPH, je zhotovitel oprávněn v průběhu provádění Díla účtovat objednateli dílčí fakturaci dle nových daňových předpisů.
- 5.6. Podkladem pro úhradu ceny díla bude konečná faktura, vystavena zhotovitelem po splnění celého díla. Zálohové platby se nesjednávají.
- 5.7. Cena za provedení Díla může být za podmínek uvedených v této smlouvě měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran porovnáním víceprací a méněprací, formou dodatku k této smlouvě, který musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlasen objednatel (včetně ocenění). Pokud zhotovitel

provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, stávají se součástí předmětu díla, objednatel má právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení Díla.

- 5.8. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za provedení Díla úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.9. Cena za provedení Díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti Ceny za provedení Díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení Díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bude každý daňový doklad označovat názvem projektu. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli, přičemž splatnost takto vadného daňového dokladu se pro tento případ pozastavuje. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval výše uvedené podmínky této smlouvy.
- 5.11. Úhrada Ceny za provedení Díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad Díla.
- 5.12. Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení Díla:
 - a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla,
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - e) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků protokolárně předat objednateli nejpozději v termínech dle čl. IV. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude objednatelem pořízen zápis podepsaný oběma stranami. Zápis bude obsahovat i výslovné prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků včetně závazných přiměřených lhůt pro jejich odstranění s přihlédnutím na jejich charakter, nejdéle však do 30 dnů.
- 7.2. Při předání Díla předá zhotovitel objednateli dílo v rozsahu dohodnutém v čl. II. a III. této smlouvy.

- 7.3. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno ke svému účelu určené dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu, parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání.
- 7.4. Objednatel může (není povinen) převzít dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených obecně závaznými předpisy nebo touto smlouvou.
- 7.5. Pokud je dle předchozího odstavce převzato dílo včetně vad, je zhotovitel povinen ve stanovených přiměřených lhůtách vady odstranit. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad díla nejpozději do tří dnů ode dne předání díla a převzetí díla, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. X., případně XI., této smlouvy.

VIII. Licenční a autorská ujednání

- 8.1. Bude-li výsledkem plnění dílo, které je předmětem autorských práv, poskytuje zhotovitel jako autor anebo osoba vykonávající majetková práva k dílu objednateli dnem předání díla či jeho části neodvolatelnou, zcela bezplatnou, výhradní a teritoriálně a časově neomezenou licenci k užití díla všemi známými způsoby užití v neomezeném rozsahu.
- 8.2. Zhotovitelova osobnostní práva k dílu zůstávají nedotčena. Zhotovitel uděluje objednateli svolení dílo zveřejnit, upravit, měnit, spojovat s jinými díly a zařazovat je do děl souborných, to vše takovým způsobem, který nesníží hodnotu díla. Bude-li výsledkem zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, pak zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, jakož i k tomu, aby uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány. O případných úpravách, změnách zpracování díla nebo jeho části do dalších stupňů projektové dokumentace nemusí objednatel zhotovitel informovat.
- 8.3. V případě zhotovení části autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle smlouvy.
- 8.4. Objednatel je oprávněn poskytovat práva získaná touto smlouvou (udělovat sublicence) zcela nebo zčásti třetím osobám, a to i opakovaně, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Oprávnění výkonu těchto práv platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro objednatele.
- 8.5. Výše odměny za poskytnutí licence je jí zahrnuta ve ceně díla a jí úhradou je úplata za licenci udělené podle tohoto článku smlouvy zcela vypořádána. Zhotoviteli nepřísluší žádná další odměna v souvislosti s poskytnutím licence/podlicence či užitím díla.
- 8.6. Licenci není objednatel povinen využít.
- 8.7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se zajistit řádné a nerušné užívání díla objednatelům, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.
- 8.8. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve zhotoviteli, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci jako návod k vlastnímu užívání díla.
- 8.9. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele).

IX. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 9.1. V případě prodlení zhotovitel s provedením díla či jeho části nebo s odstraněním vady díla či jeho části v termínu podle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení. Nebude-li k okamžiku prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla uhrazena cena díla či její část, je objednatel oprávněn bez dalšího provést jednostranný zápočet smluvní pokuty na neuhrazenou cenu díla, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.
- 9.2. V případě porušení jakékoliv jiné povinnosti uvedené v této smlouvě, než povinnosti podle předchozího odstavce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s nápravou přes výzvu či upozornění objednatele o více než 3 dny po obdržení takovéto výzvy. Věta druhá předchozího odstavce platí obdobně.
- 9.3. Smluvní pokuta za každou oprávněnou reklamaci činí 500 Kč za každou vadu či nedodělek a každý kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího po oznámení reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15 dnů od oznámení reklamace, případně jiné lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělkami, a zhotovitel je neodstraní v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250 Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta je splatná do 21 (jedenadvaceti) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty sjednané mezi objednatelem a zhotovitelem v této smlouvě nevylučují ani nijak neomezují nárok na uplatnění náhrady škody v plné výši.
- 9.6. Smluvní strany si pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy, sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z neuhrazené části peněžitého závazku denně.
- 9.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
- 9.8. Zhotovitel považuje smluvní pokuty sjednané v tomto článku za přiměřené a vzdává se práva domáhat se u soudu jejich snížení.

X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Objednatel je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel je v prodlení s dokončením díla či jeho části déle než 30 dnů,
 - b) Neodstraní-li zhotovitel vadu díla či jeho části včas nebo vadu odmítne odstranit,
 - c) Zhotovitel soustavně nebo zvláště hrubým způsobem poruší podmínky jakosti díla,
 - d) Neplnění jiných povinností zhotovitel než povinností podle písm. a) až c), ačkoliv byl k jejich splnění zhotovitel objednatelem vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě,
 - e) Proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost nebo insolvenční návrh prodávajícího bude zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení, anebo prodávající vstoupí do likvidace.
- 10.2. Zhotovitel je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla déle než 30 dní.
- 10.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele, mimo ustanovení uvedená v odst. 9.1.a 9.2. smlouvy, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

- 10.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady nutné k dokončení díla třetí osobou přesahují dohodnutou smluvní cenu, uhradí rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu vícenákladů a ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení předmětu díla.
- 10.5. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na smluvní pokutu ani na náhradu škody ani na záruky za dosud provedené části díla.
- 10.6. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu také v případě, že:
- a) Zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - b) Zhotovitel pozbude základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
 - c) Neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
- 10.7. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
- a) zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla a předá k odsouhlasení objednateli a jeho TDI,
 - b) zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
 - c) zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
 - d) objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.
- 10.8. Při ukončení smlouvy formou odstoupení ze strany objednatele
- a) má zhotovitel nárok na zaplacení prací provedených v souladu s touto smlouvou do okamžiku účinnosti odstoupení,
 - b) trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě včetně ujednání o vícepracích, zejména na práce provedené do doby odstoupení platí záruka a všechna ujednání s tím související.

XI. Ostatní ujednání

11.1. Oprávněnými osobami zhotovitele pro jednání podle smlouvy jsou ve věcech:

- a) smluvních: Ing. Petr Král
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
- b) technických: Kamila Holotová
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

11.2. Oprávněnými osobami objednatele pro jednání podle smlouvy jsou ve věcech:

- a) smluvních: Ing. Jan Šimek, starosta města
- c) technických: Petr Antal
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
- Sabina Caháková
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

11.3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.

XII. Platnost a účinnost smlouvy

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 12.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit objednatel neprodleně po podpisu smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu s názvem „Evidence smluv“ vedeném městem Kraslice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kraslice, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že smlouvu k uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. zašle správci registru město Kraslice.

XIII. Společná a závěrečná ustanovení

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, zejména ujednání o zárukách, smluvních pokutách a odpovědnosti za škodu a za včas neodstraněné závady.
- 13.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel jeden stejnopis. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 13.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 13.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky, konkrétně Okresním soudem v Sokolově nebo Krajským soudem v Plzni.
- 13.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 13.6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 13.7. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, a že tuto smlouvu uzavírá při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 13.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn započít jakoukoliv svou pohledávku proti pohledávce objednatele vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel rovněž není oprávněn ujednat s jinou osobou, že tato přejímá jeho dluh, který má vůči objednateli, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.9. V případě neshody stran o
 - a) technickém způsobu provádění díla včetně podrobností (barevné odlišení, vzorky apod.),
 - b) souladu provádění díla se zadáním objednatele či jinými podklady a pokyny objednatele,
 - c) vhodnosti pokynu objednatele nebo podkladu od něj, anebo
 - d) příčině vady,

rozhodne znalec nebo odborná osoba, na níž se strany shodnou. Neshodnou-li se, bude znalec nebo odborná osoba určena losem, přičemž každá strana navrhne jednu osobu. Náklady spojené s určením příčiny vady nese strana, v jejíž neprospěch bylo rozhodnuto.

- 13.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude veškeré činnosti podle této smlouvy o dílo provádět sám nebo svými zaměstnanci tak, aby nedocházelo k porušení ustanovení § 141a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, tedy k výkonu nelegální práce. Jestliže zhotovitel k plnění činností podle smlouvy o dílo bude využívat dalších osob jako subdodavatele, je povinen zajistit, aby závazek podle předchozí věty plnily i tyto osoby (subdodavatelé). Poruší-li zhotovitel své povinnosti podle předchozího textu a objednateli bude uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce, zaplatí zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši uložené pokuty a náklady s tím spojené nebo související.
- 13.11. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 13.12. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, která má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.

Doložka platnosti právního jednání obce

Město Kraslice podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že podmínky platnosti tohoto právního jednání byly splněny a uzavření této dohody schválila Rada města Kraslice usnesením č. 1676/2025-RM/80 ze dne 11.03.2025.

V Kraslicích dne

**Ing. Jan
Šimek**

Digitálně podepsal Ing.
Jan Šimek
Datum: 2025.04.03
13:41:48 +02'00'

Ing. Jan Šimek
starosta

**Ing. Petr
Král**

Digitálně
podepsal Ing. Petr
Král
Datum:
2025.04.03
11:09:20 +02'00'

Ing. Petr Král
jednatel společnosti