

Pozemkový fond České republiky

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený ing. Bronislavem Váňou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Trutnově,

Trutnov, Horská 5, PSČ 541 01

IČ 45797072, DIČ CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664,

bankovní spojení: GE Money Bank, a. s., jednatelství Trutnov, číslo účtu 757705774/0600,

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Město Trutnov, se sídlem v Trutnově, Slovanské náměstí 165, PSČ 541 16

zastoupené starostou Mgr. Ivanem Adamcem,

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 4314 N 05/54.

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29. 4. 2005 nájemní smlouvu č. 4314N05/54 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

1) Dne 30. 12. 2005 nabyl nájemce vlastnické právo mimo jiné i k pozemkovým parcelám č. 945/9, 945/8, 945/7, 945/6, 945/5, 945/4, 945/3, 945/12, 945/11 a 945/10, vedeným v evidenci katastru nemovitostí v katastrální území Trutnov, obec Trutnov, na základě smlouvy číslo 1958PR05/54. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné za předmětné parcely.

2) Notářským zápisem č. NZ 63/2006 ze dne 14. 4. 2006 uplatnilo Město Trutnov vlastnické právo k pozemkové parcele č. 251/1, vedené v evidenci katastru nemovitostí, v k. ú. Trutnov. Uvedeným dnem zaniká nájemní vztah k předmětné nemovitosti.

3) Ke dni účinnosti tohoto dodatku se z nájmu vyjímá pozemková parcela č. 216/38, vedená v evidenci katastru nemovitostí, v katastrálním území Poříčí u Trutnova, obec Trutnov, z důvodu přechodu vlastnictví k funkčně souvisejícímu domu č. p. 258 na třetí osobu.

Čl. III

1) Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku **1.579,-- Kč** (slovy: jedentisícpětsedmdesátdevět korun českých).

2) Splátka nájemného k 1. 10. 2005 činí 3.674,-- Kč (slovy: třítisícešestsetsedmdesátčtyři koruny české), tj. nájemné za období od 1. 10. 2005 do 30. 9. 2006.

Čl. IV

- 1) Účinností tohoto dodatku vzniká přeplatek nájemného ve celkové výši 2.656,-- Kč (dále jen „přeplatek“).
- 2) Část přeplatku ve výši 1.240,10 Kč (slovy: jedentisícdvěstěčtyřicet korun českých 10/100) bude převedena na účet pronajímatele číslo 10006119301011, kód banky 0100, variabilní symbol 941458, specifický symbol 3787, za účelem vyrovnání přeplnění restitučního nároku, ke kterému došlo při převodu nemovitostí do vlastnictví nájemce.
- 3) Zbývající část přeplatku ve výši 1.415,90 Kč (slovy: jedentisícčtyřistapátnáct korun českých 90/100) bude ponechána k příštímú termínu úhrady nájemného.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Trutnově dne 27. 6. 2006

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Bronislav Váňa
vedoucí územního pracoviště Trutnov
pronajímatel

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Trutnov
Honkova 6, 6
541 01 Trutnov

.....
Město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec, starosta

nájemce

Za správnost: Ing. Jiří Bašek

23.6.2006

katastr	parcela	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
ezdčkov u Trutnova	202 0	0	2	14	10 002	1 000 000,00 Kč	205	1,00	205,00 Kč
část						<u>205</u>	<u>20 500,00 Kč</u>		<u>205,00 Kč</u>
Starý Rokytník									
část	1 181 0	0	2	14	10 002	50 000,00 Kč	25	1,00	1,25 Kč
	1 264 0	0	2	14	10 002	50 000,00 Kč	957	1,00	47,85 Kč
	1 267 2	0	2	14	10 002	50 000,00 Kč	1600	1,00	80,00 Kč
	1 267 3	0	2	14	10 002	50 000,00 Kč	1051	1,00	52,55 Kč
	1 354 0	0	2	14	10 002	100 000,00 Kč	878	1,00	87,80 Kč
	2 643 1	0	2	14	10 002	100 000,00 Kč	2497	1,00	249,70 Kč
část	2 657 0	0	2	14	10 002	50 000,00 Kč	20	1,00	1,00 Kč
část	2 671 2	0	2	14	10 002	100 000,00 Kč	880	1,00	88,00 Kč
část	3 115 0	0	2	14	10 002	50 000,00 Kč	32	1,00	1,60 Kč
						<u>7940</u>	<u>60 975,00 Kč</u>		<u>609,75 Kč</u>
Trutnov									
	30 0	0	2	5	10 002	2 000 000,00 Kč	82	1,00	164,00 Kč
	2 623 1	0	2	7	10 002	1 000 000,00 Kč	600	1,00	600,00 Kč
část						<u>682</u>	<u>76 400,00 Kč</u>		<u>764,00 Kč</u>
						<u>8827</u>	<u>157 875,00 Kč</u>		<u>1 579,00 Kč</u>

CELKEM: