

Pozemkový fond České republiky

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Bronislavem Váňou, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Trutnově,
Trutnov, Horská 5, PSČ 541 01

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
bankovní spojení: GE Money Bank, a. s., jednatelství Trutnov, číslo účtu 757705774/0600,
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Město Trutnov, se sídlem v Trutnově, Slovanské náměstí 165, PSČ 541 16

zastoupené starostou Mgr. Ivanem Adamcem,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 4314 N 05/54.**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29. 4. 2005 nájemní smlouvu č. 4314N05/54 ve znění dodatku č. 5 ze dne 1. 9. 2008 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

- 1) Dne 20. 1. 2010 nabyla třetí soba – Marcela Danielisová, bytem Janské Lázně 244 - vlastnické právo k pozemkové parcele č. 2623/1, vedené v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Trutnov - na základě kupní smlouvy č. 1006730954. Od rozhodného data nenáleží pronajímateli nájemné za předmětnou nemovitost.
- 2) Dne 26. 1. 2010 nabyl nájemce na základě kupní smlouvy č. 1043930954 vlastnické právo k části pozemkové parcely č. 202, vedené v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Bezděkov u Trutnova, oddělené geometrickým plánem č. 49-63/2004 z parcely č. 202 a označené jako díl „b“. Oddělená část pozemku je totožná s pronajatou částí parcely č. 202 ve smyslu smlouvy. Uvedeným dnem zanikl nájemní vztah k předmětné nemovitosti.

Čl. III

- 1) S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na snížení ročního nájemného na částku 5.187,-- Kč (slovy: pět tisíc sto osmdesát sedm korun českých).
- 2) Neoprávněně inkasované nájemné za nemovitost uvedenou v čl. II odst. 1 tohoto dodatku ve výši 418,-- Kč (slovy: čtyřista osmnáct korun českých) za období od rozhodného data do 30. 9. 2010 poukáže pronajímatel nabyvateli nemovitosti na základě uplatněné žádosti.
- 3) Neoprávněně inkasované nájemné za nemovitost uvedenou v čl. II odst. 2 tohoto dodatku ve výši 139,-- Kč (slovy: jedno sto třicet devět korun českých) za období od rozhodného data do 30. 9. 2010 bude započteno do plnění splátky nájemného splatné k 1. 10. 2010.
- 4) **K 1. 10. 2010 je nájemce povinen uhradit nájemné ve výši 5.048,-- Kč (slovy: pět tisíc čtyřicet osm korun českých), tj. roční nájemné 5187,-- Kč snížené o neoprávněně inkasované v částce 139,-- Kč.**

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Trutnově dne 22. 9. 2020

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Bronislav Váňa
vedoucí odloučeného pracoviště Trutnov
pronajímatel

.....
Město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec, starosta
nájemce

Za správnost: Ing. Jiří Bašek

Příloha k nájemní smlouvě č. 4314N05/54

Město Trutnov

Variabilní symbol: 431410554

Uzavřeno: 29.4.2005

Roční nájem:

Slovanské náměstí 165

Datum tisku: 7.9.2010

Účinná od: 1.5.2005

5 992 Kč

Trutnov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Horní Staré Město										
	932	0	0	1	13	10 002	10 000 000	30	1,0	300,00
	1 035	0	0	1	13	10 002	10 000 000	20	1,0	200,00
								50		500,00
Starý Rokytňk										
	324	0	0	1	13	10 002	10 000 000	9	1,0	90,00
	392	0	0	1	13	10 002	10 000 000	46	1,0	460,00
část	2 657	0	0	2	14	10 002	50 000	20	1,0	1,00
část	3 115	0	0	2	14	10 002	50 000	32	1,0	1,60
část	4 427	0	0	2	14	10 002	50 000	8 893	1,0	444,65
část	4 521	0	0	2	14	10 002	50 000	69	1,0	3,45
	4 527	0	0	2	14	10 002	50 000	1 428	1,0	71,40
	4 539	0	0	2	14	10 002	50 000	1 105	1,0	55,25
	4 589	0	0	2	14	10 002	50 000	3 301	1,0	165,05
	4 598	0	0	2	14	10 002	50 000	1 568	1,0	78,40
								16 471		1 370,80
Střítež u Trutnova										
	60	1	0	2	7	10 002	1 000 000	2 610	1,0	2 610,00
	62	2	0	2	14	10 002	1 000 000	542	1,0	542,00
								3 152		3 152,00
Trutnov										
	30	0	0	2	5	10 002	2 000 000	82	1,0	164,00
								82		164,00
CELKEM:								19 755		5 187 Kč