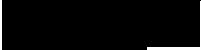
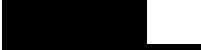
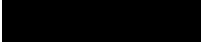


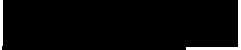
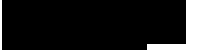
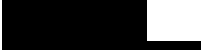
SERVISNÍ SMLOUVA

č. 023 / 25 / R / 968

Smluvní strany:

Zhotovitel: KLAHOS spol. s r.o.
IČ 455 37 429
DIČ CZ455 37 429
se sídlem: Riegrova 175, 560 02 Česká Třebová
zastoupená: Ing. Miroslavem Klaclem – jednatelem společnosti
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 9219.

(dále také jen „zhotovitel“)

Objednatel: STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ ELEKTROTECHNICKÉ, PLZEŇ,
VEJPRNICKÁ 56
IČ 69456330
DIČ CZ69456330
se sídlem: Vejprnická 56, 318 00 Plzeň
zastoupená: Ing. Jaroslavem Černým, ředitelem
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 
e-mail k zasílání daňových dokladů: 

(dále také jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1724 a násl. zákona
č.89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Servisní smlouvu
(dále jen „Smlouva“)

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti (dále jen „revize“) a údržby samočinného odvětracího zařízení (dále jen „SOZ“) na objektu:

Pavilonu 8 – Domov mládeže (areál SOUE Plzeň, Vejprnická 56)

2. Pravidelnou revizi SOZ dle vyhlášky č.246/2001 Sb. Ministerstva vnitra ze dne 29. června 2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru a podle zákona České národní rady č.133/1985 Sb., bude pro objednatele úplatně zajišťovat za podmínek sjednaných v této Smlouvě zhotovitel.
3. Vlastní revizi budě provádět na základě řádného proškolení zhotovitelem subjekt:
KS – r.o.s. s.r.o., IČ 291 26 282, Kubelíkova 1224/42, Žižkov, 130 00 Praha 3

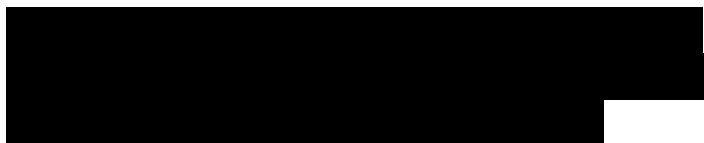
Článek II.
Zmocnění k jednání

1. za objednatele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech obchodních:

ve věcech technických:



2. za zhotovitele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech obchodních:

ve věcech technických:



Článek III.
Termíny revizí

1. První (výchozí) revize zařízení byla provedena při předávání díla objednateli dne 20.6.2024 a je zapsána v Dokladu o Kontrole provozuschopnosti SOZ pod R011*24/ho.
2. Další (periodické) kontroly SOZ jsou prováděny na základě vyhlášky 246/2001 ze dne 29.6.2001 vždy po roce provozu zařízení SOZ a zapisovány do „Knihy kontrol provozuschopnosti odvodu tepla a kouře“ která bude předána objednateli při první periodické revizi. Zhotovitel je povinen ohlásit a nechat si objednatelem odsouhlasit termín svojí návštěvy na preventivní prohlídku minimálně 14 pracovních dní před samotnou prohlídkou.
3. Kontakty pro ohlášení a odsouhlasení termínu:

4. Termín revize: Kontrola provozuschopnosti: II. čtvrtletí
5. Objednatel zabezpečí a oznámí před provedením revize kontakt na osobu, která bude oprávněna podepsat provedenou revizi a bude přítomna na revidovaném místě. V případě nepřítomnosti této osoby bude řešeno individuálně telefonicky.
6. Revize je nutné provádět za vhodných klimatických podmínek tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k revidovaným zařízením (sníh, námraza apod.).

Článek IV

Rozsah revizních prací a údržby

1. Revizní práce zahrnují kontrolu provozuschopnosti ZOKT:
2ks Lineární pohon PL, S1, 24V, 0,8A, 1000N
2ks Řídící centrála PAN SCU, se záložními AKUbateriemi 2ks 12V/7,0Ah
2ks Požární tlačítko s resetem
21ks Požární tlačítko bez resetu
20ks Řídící jednotka dveří na ovládání magnetických přídrží 24V, 500N, bez zálohy
63ks Kouřové čidlo SSD

Dále pak očištění a odmaštění všech pohyblivých částí a jejich následné promazání (hřídele pístů, panty atd.).

Výměna komponentů SOZ se dle doporučení výrobce provádí takto:

a) termočidla – výměna bude provedena kdykoliv při revizi zařízení, pokud dojde k změně barvy náplně termočidla. Barva náplně termočidla, aby splňovala svou funkčnost, musí být čistě červená. Výměna bude provedena automaticky a objednatel podpisem této smlouvy k tomu dává souhlas.

b) CO₂-bombičky – výměna bude provedena automaticky dle doporučení výrobce po deseti letech provozu a objednatel podpisem této smlouvy k tomu dává souhlas.

V případě, že váha CO₂-bombičky klesne o více, jak 4% deklarované váhy na CO₂-bombičce je nutné provést výměnu. Objednatel o tomto bude informován.

c) akubaterie – výměna bude provedena kdykoliv při revizi zařízení, pokud dojde ke změně kapacity akubaterie při jejím měření u každé prováděné revize. Výměna bude provedena automaticky a objednatel podpisem této smlouvy k tomu dává souhlas. Výměnu baterií zajistí při pravidelné periodické revizi oprávněná firma vždy 1x za 4 roky (životnost deklarovaná výrobcem).

Výměny komponentů budou provedeny na základě odsouhlasené nabídky dle platného aktuálního ceníku nebo v případě nutnosti bude výměna provedena ihned při provádění revize tak, aby zařízení bylo funkční. Objednatel o tomto bude informován.

2. Každou poruchu zařízení je třeba neprodleně telefonicky a následně písemně e-mailem hlásit zhotoviteli. Odstranit závady smí jen zhotovitel. Odstranění závad je účtováno mimo rámec této smlouvy (mimo závady odstraňované v záruční lhůtě).
3. Uvedení SOZ zařízení do provozuschopného stavu a následnou revizi provede zhotovitel do 5 pracovních dnů, pokud dostane zprávu o poruše telefonicky a následně potvrzenou písemnou formou e-mailem.
4. Pro výkon mimořádných zprovoznění zařízení SOZ prováděných z důvodu planého poplachu, nebo jiných nepředvídatelných okolností, platí ceny uvedené v Článku V. této smlouvy a budou účtovány zvlášť mimo rámec pravidelných, periodických revizí.
5. Potřebné náhradní díly na provedení opravy se účtují dle platného aktuálního ceníku zhotovitele, vždy podle skutečné spotřeby, a to na základě objednávky objednatele.
6. V případě otevření klapek z důvodu falešného poplachu nebo jiných nepředvídatelných okolností provede při revizi proškolený pracovník objednatele uzavření těchto klapek (z důvodu zatékání do objektu) ještě před příjezdem technika zhotovitele. Ten uvede zařízení do provozuschopného stavu a provede následnou revizi. Jméno proškolené osoby objednatele zajišťující výše uvedené skutečnosti je uvedeno ve výchozí Revizní zprávě zařízení, případně v Protokolu o proškolení osoby provozovatele.
7. Nemůže-li být provedena revize z důvodů, které zhotoviteli nepřísluší, vzniklé náklady spojené s dopravou a ztrátou času revizního pracovníka se připočtou na účet objednatele.

8. Zhotovitel nezodpovídá za škody na zařízení, které jsou způsobeny vlastníkem nebo třetí osobou (např. v důsledku stavebních změn, neodbornou obsluhou, montáží cizích částí atd.) nebo vyšší mocí. Odpovědnost ze zhotovitele se omezuje na bezprostřední škody na zařízení pro odvod tepla a kouře, na vady montáže, nebo materiálu.

Článek V

Ceny a platební ustanovení

1. Cena pravidelné periodické revize je stanovena dohodou ve smyslu zákona č.526/90 Sb. o cenách pro dané plnění jako pevná za uvedené počty kusů a práce uvedené v bodě 1. Článku IV, a za dopravu včetně jízdného.

Cena za pravidelnou roční revizi SOZ na objektu činí **25.000,- Kč bez DPH.**

2. Všechny opravářské práce přesahující normální revizní údržbu se uhrazují podle dosavadních platných sazeb.

V současné době platné sazby činí:

za jednu montážní hodinu jedné osoby	700,-Kč + DPH
dojezd na místo 1km jízdy	13,-Kč + DPH

3. Sjednaná cena je bez daně z přidané hodnoty, která bude zúčtována v době realizace ve výši stanovené zákonem.
4. Ceny měněných součástí SOZ se řídí cenami zhotovitele platnými v době jejich výměny. Ceny měněných součástí SOZ oznámí zhotovitel před jejich výměnou objednateli.
5. Po provedené revizi bude vystaven řádný daňový doklad-faktura se splatností 14 dnů. Po každé provedené revizi SOZ bude zaslán Doklad o kontrole provozuschopnosti PBZ SOZ s uvedeným stavem funkčnosti zařízení a bude přílohou fakturace. Faktury poskytnuté objednateli budou vystavovány nejpozději do 15-ti dní od provedení konkrétní činnosti (poskytnutí servisních prací).
6. Všechny faktury, vyplývající z této smlouvy musí obsahovat údaje uvedené v zákoně o účetnictví účinném v době fakturování. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu opravit. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Faktury budou vystaveny po provedených prohlídkách a poslány včetně servisních a revizních protokolů na email: **souckova@souepl.cz**
Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu.

Článek VI

Trvání a ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Uzavřením této smlouvy o revizi se neprodlužuje záruční doba udaná v našich dodacích podmínkách.
2. Jednostranná výpověď nezbavuje ani jednu stranu povinnosti vypořádat poměrným způsobem druhou smluvní stranu za již provedená plnění dle této Smlouvy a povinnosti vrátit druhé smluvní straně veškeré obdržené podklady, a to sice do 5-ti dnů ode dne uplynutí výpovědní doby dle předchozího bodu č. 1 Článku VI.
3. Smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, s výjimkou případů výslovně stanovených ve smlouvě, na které se povinnost uzavírání dodatků smlouvy nevztahuje.
4. Tato smlouva je pořízena ve dvou originálech, jeden originál pro každou smluvní stranu.
5. Servisní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VIII

Možnosti odstoupení od Smlouvy

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě či důvodů stanovených právními předpisy, není-li v této Smlouvě ujednáno jinak.
2. V případě, že některá ze smluvních stran závažným způsobem poruší ustanovení této Smlouvy, má druhá smluvní strana právo od Smlouvy odstoupit. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
3. Bude-li insolvenčním soudem rozhodnuto o úpadku některé ze smluvních stran ve smyslu ustanovení zákona č.182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, je druhá strana smluvní strana oprávněna od této Smlouvy odstoupit s okamžitou platností.
4. Odstoupit od Smlouvy lze písemným úkonem doručeným druhé smluvní straně na příslušnou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy musí

obsahovat konkrétní důvod podle této Smlouvy, a nebo podle příslušného právního předpisu.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se činnosti objednatele, o kterých se při provádění revize dozví.
2. Po provedení revize bude předložena k podpisu Protokol o přezkoušení a údržbě PBZ SOZ, který bude zaslán objednateli současně s fakturou.
3. Změnu kontaktních osob jsou smluvní strany povinny si neprodleně písemně oznámit. Tato změna nevyžaduje formu dodatku této smlouvy.
4. Tato smlouva je pořízena ve dvou originálech, jeden originál pro každou smluvní stranu.
5. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny vzájemnou dohodou smluvních stran. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud v místě zhotovitele.
6. Zhotovitel zpracovává údaje v souladu s požadavky Obecného nařízení EU 2016/679 o ochraně osobních údajů GDPR. Podmínky zpracování jsou uvedeny na stránkách www.klahos.cz v sekci „ochrana osobních údajů“.

Zhotovitel:

V České Třebové dne 2025

Objednatel:

V Plzni dne 2025

.....
podpis a razítko

KLAHOS, spol. s r.o.
Ing. Miroslav Klacil
jednatel společnosti

.....
podpis a razítko

SOUKROMÝ, Vejprnická 56
Ing. Jaroslav Černý
ředitel