**Rekonstrukce nádražní budovy Praha-Bubny na Centrum paměti a dialogu – cenová kalkulace na základě poptávky vedení Centra paměti a dialogu Bubny**

**1) Úprava stávajícího projektu ve fázi DPS a SPD:**

Úprava stávající protokolárně převzaté dokumentace DPS a SPD dle požadavku nového vedení CPDB: odstranění loga z fasády budovy, vyjmutí volného interiéru, doplnění likvidace nebezpečného odpadu – škváry do výkazu výměr, úprava položek výkazu výměr dle požadavku zadavatele výběrového řízení – položky VON (zařízení stavby, oplocení, pronájmy pozemků atd)

Úprava se bude týkat pouze částí ASR, INT a SPD. Ostatní zásahy do všech profesí budou předmětem měny stavby před dokončením, která bude řešena samostatně.

Nabízená cena: 90 hodin x 1080 = 97 200,- Kč bez DPH

**2) Revize stávajících dokumentů zakázky (dokladová část – inženýrská činnost, tištěná dokumentace, atd.)**

Kontrola originálů dokumentů zakázky u investora. Rozhodnutí o stavební povolení včetně všech stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců sítí, kontrola dokumentace ke stavebnímu povolení včetně označení razítkem stavebního úřadu, doklad o zahájení realizace, kontrola kompletnosti tištěné dokumentace DPS v archivu investora.

Nabízená cena: 60 hodin x 1080 = 64 800,- Kč bez DPH

3) **Konzultace se SŽ (pozemkové hranice, stavby na jejich pozemcích, přípojky, …)**

Kontrola aktuální pozemkové hranice v okolí stavby včetně porovnání vlastnických poměrů, kontrola stavu realizace přípojek inženýrských sítí stavby SŽ (vodovod, kanalizace, koordinace se stavbou retenční nádrže, veřejné osvětlení atd.).

Nabízená cena: 45 hodin x 1080 = 48 600,- Kč bez DPH

**4) Tisk a kompletace paré PD (2 x tisk + elektronicky)**

Nový tisk dokumentace po úpravách a kompletace upravené elektronické verze.

Nabízená cena: 40 hodin x 1080 = 43 200,-Kč bez DPH

**5) Aktualizace pasportizace stávajícího stavu budovy (zejména cenné interiéry jako je hala, schodiště, suterény, původní povrchy apod.)**

Nabízená cena: 30 hodin x 1080 = 32 400,- Kč bez DPH

**Celková cena celkem:** **286 200,- Kč bez DPH**

V Praze dne 28.2.2025

Vypracoval: Ing. Petr Kniha, DELTAPLAN s.r.o.