

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **O/23/895 D1**

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 37744003/2700
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

2. Zhotovitel: MS PROJEKT s.r.o.

Sídlo: Fantova 20, 614 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. C 103914
IČ: 067 21 184 DIČ: CZ06721184
ID datové schránky: hibx9yt
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2501360732/2010
Zastoupení: Ing. Markem Šulákem, jednatelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

Objednatel a Zhotovitel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě Smlouvy o dílo č. O/23/895 uzavřené dne 4. 12. 2023 (dále jen „Smlouva“) se zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit dílo **„Rekonstrukce kombinovaného tepelného zdroje CZT Teyschlova 33 – rekonstrukce biomasové části zdroje“**.
2. Z důvodu skutečností vyplynulých při zpracování projektové dokumentace (projednávání s dotčenými orgány státní správy (BVaK, KÚ OŽP, KHS), kteří jsou účastníky řízení, jejich nových podmínek, které měly dopad na termíny plnění a technické řešení, komplikací při průzkumech stávajícího stavu stavby a přepracování technického řešení zakládání stavby, nové nástavby skladu paliva, požadavku na úpravu vypracované dokumentace vzhledem k požadavkům na parametry technologie pro účely dotací, vyvolané přeložky inženýrských sítí – sdělovací vedení (CETIN, Vodafone, Netbox, TB,a.s.), se tímto dodatkem č. 1 se mění čl. III. , IV. a V smlouvy.

III. ZMĚNA SMLOUVY

1. Čl. III odst. 1 a 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím ustanovením:

Původní znění:

1. Zhotovitel se zavazuje předat dokumentaci pro povolovací řízení stavby Objednateli a zajistit podání žádosti o vydání rozhodnutí z povolovacího řízení stavby nejpozději do 8 měsíců od podpisu Smlouvy. Součástí této žádosti bude veškerá potřebná dokumentace nutná pro vydání rozhodnutí z povolovacího řízení stavby.
2. Zhotovitel se zavazuje předat projektovou dokumentaci pro provádění stavby Objednateli nejpozději do 9 měsíců od podpisu Smlouvy.

Nové znění:

1. Zhotovitel se zavazuje předat dokumentaci pro povolovací řízení stavby Objednateli a zajistit podání žádosti o vydání rozhodnutí z povolovacího řízení stavby **nejpozději do 28.2.2025**. Součástí této žádosti bude veškerá potřebná dokumentace nutná pro vydání rozhodnutí z povolovacího řízení stavby.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli projektovou dokumentaci pro provádění stavby **do 31. 3. 2025**.

2. Čl. IV odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím ustanovením:

Původní znění:

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.
 - 1.1. Cena za zpracování PD bez DPH** **6 541 000 Kč**
(slovy: šestmilionůpětsetčtyřicetjednatisíc korun českých)
 - 1.2. Hodinová zúčtovací sazba za činnost AD bez DPH** **600 Kč/hod.**
(slovy: šestset korun českých za hodinu)

Nové znění:

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.
 - 1.1. Cena za zpracování PD bez DPH** **7 195 000 Kč**
(slovy: sedmmilionůstodevadesátpěttisíc korun českých)
 - 1.2. Hodinová zúčtovací sazba za činnost AD bez DPH** **600 Kč/hod.**
(slovy: šestset korun českých za hodinu)

3. Čl. V odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím ustanovením:

Původní znění:

1. Konečnou fakturu za zpracování PD vystaví Zhotovitel po předání a převzetí dokončené PD bez vad a nedodělků. Přílohou konečné faktury bude protokol o předání PD. Objednatel uhradí konečnou fakturu za zpracování PD v částce snížené o 20 % z ceny za zpracování PD. Zbývající částka bude Objednatel Zhotoviteli uhrazena po doručení pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu z povolovacího řízení (územní souhlas, územní rozhodnutí nebo stavební povolení).

Nové znění:

1. Fakturace ceny za zpracování PD:
 - 1.1. Zhotovitel vystaví dílčí fakturu ve výši 50% ceny za zpracování PD po podání žádosti o vydání rozhodnutí z povolovacího řízení stavby na stavební úřad.

Konečnou fakturu na zbývající část ceny za zpracování PD vystaví zhotovitel po předání a převzetí dokončené PD pro provádění stavby bez vad a nedodělků.

- 1.2. Objednatel uhradí konečnou fakturu za zpracování PD v částce snížené o 20 % z ceny za zpracování PD. Zbývající částka bude Objednatelům Zhotoviteli uhrazena po doručení pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu z povolovacího řízení (územní souhlas, územní rozhodnutí nebo stavební povolení).

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je vybaven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

V Brně dne:

V Brně dne:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Ing. Marek Šulák
jednatel