

SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových, průzkumných, geodetických prací a inženýrských činností, uzavřená dále uvedeného data podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury:

1. Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany:

Objednatel: **Jihočeský kraj**
se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČO: 708 90 650
DIČ: CZ 708 90 650
Zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje
Bankovní spojení: Česká obchodní banka, České Budějovice
Číslo účtu: 199783072/0300

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Společnost BLAHOPROJEKT-iGEO**
Zastoupená Společníkem 1 **BLAHOPROJEKT, s.r.o.**
se sídlem Čechova 727, 370 01 České Budějovice
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 107-6366910217/0100
IČO: 02451379
DIČ: CZ02451379
Zastoupený: Milanem Blažkem, jednatelem
firma je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Českých
Budějovicích, oddíl C, vložka 22325

Společník 2 **Projekce iGEO s.r.o.**
se sídlem Náměstí 28. října 1899/11, 602 00 Brno – Černá Pole
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 5482889369/0800
IČO: 061 90 499
DIČ: CZ06190499
Zastoupený: RNDr. Mgr. Ivanem Poulem, Ph.D., GIPENZ, jednatelem
firma je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Brně
oddíl C, vložka 100614

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy:

2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DUPS) a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) v souladu s vyhláškou č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb

dopravní infrastruktury, v platném znění, včetně inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora BOZP ve fázi přípravy a dozor projektanta při provádění stavby na akci:

„Silnice III/1622 Nahořany – Větrná v km 1,569 – 6,015“

Popis veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DUPS) včetně zajištění pravomocného povolení záměru, projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS), dále zajištění bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou na akci „Silnice III/1622 Nahořany – Větrná v km 1,569 – 6,015“ včetně inženýrské činnosti a dozoru projektanta a zajištění výkonu funkce Koordinátora BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., § 14 odst. 2) a § 18 odst. 1) ve fázi přípravy stavby zpracováním příslušné dokumentace.

Předmětem zadání jsou stavební úpravy komunikace III/1622 v délce 4,446 km. Úpravy spočívají v rozšíření komunikace pro vytvoření dostatečně široké a nebezpečné krajnice, v které bude možné osadit směrové sloupky nebo svodidla. V rámci stavebních úprav dojde také k odtěžení svahu ve směrových obloucích pro zlepšení rozhledu pro zastavení a úpravě současného nevhodného tvaru křižovatky silnic III/1622 a III/1602 a MK do Ostrova. Projektová dokumentace bude řešit i sanaci svahu a zdi silničního tělesa podél potoka, osazení svodidel a další doporučení vycházející ze závěrů Bezpečnostní inspekce zpracované v 12/2023 firmou Blahoprojekt s.r.o., České Budějovice, Ing. Jiřím Hovorkou.

Projektová dokumentace musí respektovat podmínky stanovené v rozhodnutích, vyjádřeních a stanoviscích DOSS a vyjádření vlastníků dotčené technické a dopravní infrastruktury, vydaných v rámci projednávání zadávaných stupňů projektové dokumentace DUPS/PDPS.

Součástí zakázky je také **inženýrská činnost** včetně zastupování stavebníka ve správních a inženýrských úkonech včetně zajištění povolení záměru podle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "stavební zákon"), včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních i mimo ně na podkladě zmocnění a **úhrada všech správních poplatků**.

2.2. Rozsah a obsah dokumentace

Podrobný popis veřejné zakázky a rozsah projektové dokumentace je uveden **v příloze č. 1 „Podrobný popis plnění veřejné zakázky“** této smlouvy o dílo, která tvoří její nedílnou součást.

2.3. Dokumentace bude zpracována v souladu s:

- Zadávacím řízením na předmět smlouvy.
- Relevantními právními předpisy.
- Platnými TP a technickými normami ČSN.
- Smlouvou o dílo.

2.4. Počet vyhotovení dokumentace

- Dokumentace ve stupni DUPS bude vyhotovena v dostatečném počtu vyhotovení v tištěné podobě pro zajištění potřebných povolení, stanovisek, vyjádření a rozhodnutí + 1x pro archivaci objednatele + 1x ve formátu *.pdf. pro archivaci objednatele na CD/DVD nosiči nebo flash disku. Další vyhotovení bude objednateli předáno po ověření dokumentace stavebním úřadem po vydání povolení záměru (tedy celkem dvě tištěná vyhotovení ve stupni DUPS).
- Dokumentace pro provádění stavby (PDPS) bude předána v pěti stejnopisech pro realizaci stavby v tištěné podobě + 1x pro archivaci objednatele a zároveň 1x v elektronické podobě na CD/DVD nosiči nebo flash disku ve formátu .pdf. Samostatně bude předán výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet v cenové úrovni platné v době zpracování (nabídkový rozpočet) a to i v elektronické podobě na CD nosiči nebo flash disku ve formátu .xls (MS - EXCEL).

2.5. Výkon dozoru projektanta na stavbě:

V rámci výkonu dozoru projektanta bude zhotovitel projektové dokumentace zabezpečovat **v rozsahu 100 hodin** (odměna v sobě zahrnuje veškeré účelně vynaložené náklady včetně nákladů na dopravu apod.) zejména:

- dozor projektanta podle § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace,
- kontrolu a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací,
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- účast na stavbě na vyzvání příkazce mimo termíny kontrolních dnů, pokud bude vyzván,
- účast na kontrole kvality při předání stavby zhotovitelem.

Zadavatel si vyhrazuje právo nedobrat (nevyčerpat) předpokládaný počet hodin. V případě čerpání většího rozsahu hodin výkonu dozoru projektanta, bude nabídková cena zaručena.

2.6. Změny

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:

- **Čistopis dokumentace pro povolení stavby** (včetně podmiňujících rozhodnutí, stanovisek a vyjádření DOSS a dalších dokumentů podmiňujících vydání povolení záměru dle 2.2. této smlouvy) **do 12 měsíců od dne účinnosti smlouvy o dílo,**
- **Rozhodnutí o povolení záměru do 16 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo.**
- **Čistopis dokumentace pro provádění stavby do 3 měsíců od nabytí právní moci povolení záměru.**

Zhotovitel je povinen dodržet maximální termíny. Termíny mohou být však zkráceny ze strany zhotovitele. Termíny vycházejí z předpokladu, že dotčené organizace a orgány veřejné správy, předpokládaní účastníci řízení a příslušný katastrální úřad poskytnou požadovaná vyjádření a doklady a vydají rozhodnutí a stanoviska nejpozději do 30 dnů od data podání žádosti o ně. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodlení zaviněné třetí osobou, **zhotovitel je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat zadavatele** (e-mail, dopis apod.).

3.2. **K podpisu této smlouvy o dílo předloží zhotovitel harmonogram projektových a inženýrských prací, který se stane přílohou č. 2 smlouvy, s těmito závaznými milníky:**

- geodetické zaměření území, pořízení všech podkladů a provedení průzkumných prací pro projekční činnost, odevzdání v digitální podobě;
- projekční činnost končící odevzdáním konceptu dokumentace pro povolení stavby v digitální podobě současně s rozesláním DOSS;
- inženýrská činnost k získání rozhodnutí o povolení záměru;
- zapracování připomínek zadavatele, DOSS a dalších připomínek vzniklých z projednání v rámci

- inženýrské činnosti;
- podání žádosti o povolení záměru;
- vypracování PDPS.

3.3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn dobu plnění přerušit písemným pokynem, pokud se v průběhu projektových prací objeví nepředvídatelné okolnosti, které nebyly známy v době uzavření smlouvy a které mají přímý vliv na dokončení díla.

4. Způsob a místo předání díla

4.1. Dílo bude splněno jeho převzetím podatelnou v sídle objednatele na Krajském úřadě – Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích nebo v kanceláři č. 2.203 odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ.

4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednanou dobou.

5. Cena za dílo

5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Projektová dokumentace ve stupni DUPS včetně povolení záměru	2.450.000,- Kč bez DPH
Projektová dokumentace ve stupni PDPS	330.000,- Kč bez DPH
Výkon funkce Koordinátora BOZP	30.000,- Kč bez DPH
Výkon funkce dozoru projektanta (v rozsahu 100 hodin)	80.000,- Kč bez DPH
<i>(hodinová sazba DP: 800,- Kč bez DPH, tj. 968,- Kč vč. DPH)</i>	

Smluvní cena díla bez DPH	2.890.000 Kč
DPH 21%	606.900 Kč
Smluvní cena díla vč. DPH	3.496.900 Kč

5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě. Zhotovitel zaručuje úplnost cenové kalkulace rozpočtu a nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví – li se potřeba dalších prací k dokončení prací.

5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Platební podmínky

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Bude objednatelem uhrazena do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10 % slouží jako pozastávka a bude objednatelem uvolněno po odstranění případných vad či nedodělků (např. neúplná dokladová část, atpod.). Na kontrolu díla a na případný požadavek na doplnění PD si objednatel vyhrazuje 30 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. Pokud bude dílo předáno v bezvadném stavu a bude

takto objednatel ve lhůtě 30 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem uznáno, může být fakturováno ve výši 100% ceny.

6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:

Cena za DUPS včetně příslušné částky uhrazeného správního poplatku a související části inženýrské činnosti po předání kompletní DUSP a pravomocného povolení záměru:

- po předání DUPS v rozsahu dle čl. 3.1. této smlouvy 80 % z ceny za DUPS
- po předání povolení záměru s nabytím právní moci 20 % z ceny za DUPS
- po předání PDPS jako celku bude uhrazena cena za tento stupeň PD
- za výkon funkce „Koordinátor bezpečnosti práce“ po předání díla jako celku
- za výkon dozoru projektanta – odměna bude fakturována 1x za kalendářní měsíc, ve kterém byl proveden dozor projektanta.

6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

6.4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

6.5. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet s následující identifikací platby:

Variabilní symbol: (DIČ zhotovitele bez CZ)

Specifický symbol: 70890650 (DIČ objednatele bez CZ)

Zpráva pro příjemce: DUZP ve tvaru DD/MM/RRRR-1

Konstantní symbol: 1148

7. Podklady pro provedení díla

7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:

- výzva k podání nabídky na zpracování dokumentace včetně příloh
- smlouva o dílo
- bezpečnostní inspekce sil. III/1622 Nahořany – Větrná (km 1,569 – 6,015)

7.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

8. Způsob provádění díla

8.1. Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ustanovením § 162 stavebního zákona.

8.2. Zhotovitel je zejména povinen

- a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,

- c) provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,
- d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
- e) dodržet jednotlivé milníky při zpracování díla dle přílohy č. 2 této smlouvy – harmonogram projektových a inženýrských prací,
- f) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.

8.3. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby za současně dodržené podmínky stanovené v čl. 13.3. této smlouvy.

8.4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

9. Odpovědnost za vady

9.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetích osob v souladu s touto smlouvou, v takovém případě však odpovídá za zhotovení díla tak, jako by je prováděl sám.

9.2. Záruční doba bude trvat od doby odevzdání dokumentace do doby ukončení kolaudačního řízení stavby, nejméně však 5 let.

9.3. Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání, resp. naplnění účelu, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Dílo musí být odevzdáno v takových standardech a kvalitě, aby mohlo být bez dalšího použito pro projektování navazujících stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost nebo nesprávnost.

9.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

9.5. Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.

9.6. Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách stanovených po uplatnění reklamace objednatelem. Taková lhůta nebude kratší 10 dní.

9.7. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jejichž nevhodnost, nepravdivost či neúplnost měl a mohl při vynaložení potřebné odborné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.

10. Sankční ujednání

10.1. Smluvní pokuty:

- a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0, 1 % z ceny plnění za každý den prodlení.
- b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0, 1 % z ceny plnění za každý den prodlení.
- c) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0, 1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- d) Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10% částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

10.2. Dojde-li k prokazatelnému navýšení ceny stavby prováděné na základě projektové dokumentace vypracované podle této smlouvy, a to z důvodu prokazatelných vad této projektové dokumentace

- (např. nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
- ve výši 10 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby do 5 % včetně,
 - ve výši 20 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby od 5 % do 10 % včetně,
 - ve výši 30 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby větším než 10 %.
- 10.3.** V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli náhradu újmy, která mu tímto vznikla.
- 10.4.** V případě, že objednatel při kontrole projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr zjistí podstatné nedostatky spočívající zejména v nesprávném stanovení počtu měrných jednotek nebo jednotkových cen, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli náklady prokazatelně vynaložené na porovnání zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace a soupisu stavebních prací s výkazem výměr. Tyto náklady má objednatel právo odečíst od částky uvedené na faktuře zhotovitele, je-li to možné.
- 10.5.** Za prokazatelné vady se nepovažují vady spočívající v okolnostech, jež nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit či ovlivnit, zejména poloha inženýrských sítí, která po odkrytí neodpovídá podkladům poskytnutým správcí či vlastníky těchto sítí; jiný stav a kvalita podloží po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených touto smlouvou a v technických předpisech ČSN, 73 6133 (Návrh a provádění tělesa pozemních komunikací), TP 76 (Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace) a pokynů objednatele při provádění geotechnického průzkumu; jiný stav a kvalita vozovkového souvrství po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech TP 87 (Navrhování údržby a oprav netuhých vozovek), TP 82 (Katalog poruch netuhých vozovek), v případě užití georadaru TP 233 (Georadarová metoda konstrukcí pozemních komunikací) a TP 170 (Navrhování vozovek pozemních komunikací) a pokynů objednatele při provádění diagnostiky vozovky; provádění archeologického průzkumu; realizace dopravně inženýrských opatření odlišně od projektové dokumentace; změna nákladů na opravy objízdných tras dle skutečného opotřebení vozovek vzniklých po dobu trvání dopravně inženýrských opatření.
- 10.6.** V případě porušení povinnosti sjednané v článku 8.2. písm. d), e) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 10.7.** Při odstoupení objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení zhotovitelem podle čl. 12.3. této smlouvy uplatní objednatel za toto porušení vůči zhotoviteli též smluvní pokutu ve výši 20 % smluvní ceny díla.
- 10.8.** Každou smluvní pokutu uplatněnou dle této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout ve formě slevy z faktury, pokud tak na písemnou výzvu objednatele neučiní, je objednatel oprávněn přistoupit na základě prohlášení k jejímu započtení postupem podle ustanovení § 1982 a násl. občanského zákoníku. Není-li tento postup možný, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
- 10.9.** Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
- 10.10.** Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

10.11. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými předchozími formálními úkony ze strany objednatele.

11. Licenční ujednání

11.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v článku 2. této smlouvy (dále jen „autorské dílo“). Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.

11.2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užit autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona

11.3. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).

11.4. Licence je poskytována bezúplatně.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.

12.2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.

12.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení harmonogramu projektových a inženýrských prací dle čl. 3. 2. této smlouvy, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu zhotovení díla nebo odstranění vad díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje i to, pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti, vyplývající mu ze smlouvy, a to i přes písemnou výstrahu objednatele. Důvodem pro odstoupení od smlouvy je i situace, kdy se zhotovitel ocitne v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.

12.4. Za podstatné porušení smlouvy se nepovažuje prodlení s předáním díla, pokud je toto prodlení způsobeno okolnostmi, jež neleží na straně zhotovitele a zhotovitel je nemůže ovlivnit ve smyslu čl.3.1. in fine této smlouvy o dílo.

12.5. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku 6. této smlouvy.

12.6. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

12.7. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy. V případě tohoto odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé zhotoviteli ke dni doručení písemného oznámení odstoupení od smlouvy.

12.8. V případě odstoupení objednatele od smlouvy dle čl. 12.2. této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do

souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli objednatel účtuje, je zhotovitel povinen poskytnout také ve formě slevy z faktury, je – li to možné. Pokud tak na písemnou výzvu objednatele neučiní, je objednatel oprávněn přistoupit na základě prohlášení k jejich započtení postupem podle ustanovení § 1982 a násl. občanského zákoníku.

13. Další ujednání

- 13.1.** Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
- 13.2.** Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 13.3.** Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Zadavatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem než vybraným uchazečem, a to pod pokutou **25 %** ze smluvní ceny díla.
- 13.4.** Zhotovitel je povinen zvát na výrobní výbory také zástupce objednatele, příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů, dotčené obce.
- 13.5.** Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy a budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 13.6.** Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu a nesmí předmět díla poskytnout i jiným osobám. Toto ujednání se sjednává jako výslovný zákaz.
- 13.7.** Zhotovitel prohlašuje, že se nebude ucházet o výkon činnosti technického dozoru stavebníka, ve smyslu stavebního zákona, na stavbě, která bude zhotovována na základě projektové dokumentace, jejíž zhotovení je předmětem této smlouvy, a to s ohledem na povahu a podstatu činností a povinností technického dozoru stavebníka, když může docházet ke střetu zájmů, které hájí technický dozor stavebníka se zájmy projektanta.
- 13.8.** Zhotovitel je povinen dodržovat Nařízení Rady EU č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině ve znění Nařízení Rady EU 2022/576 ze dne 8.dubna 2022, a to zejména článek 5k odst. 1 tohoto nařízení včetně zajištění jeho splnění u okruhu všech subjektů podílejících se na provádění tohoto díla. Porušení této povinnosti zakládá právo objednatele odstoupit od smlouvy, nebude-li po písemném upozornění ve stanovené lhůtě sjednána náprava.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 14.2.** K výkonu funkce dozoru projektanta se obě smluvní strany za podmínek stanovených v čl. 2.5., 5.1. a 6.2 této smlouvy uzavřít před zahájením stavby samostatnou příkazní smlouvou, a to ve lhůtě dvou měsíců ode dne zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby.
- 14.3.** Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.
- 14.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.5.** Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronicky podepsaný obraz smlouvy má platnost originálu.
- 14.6.** Objednatel pověřuje k jednání ve věcech technických: Bc. Alena Frdlíková

14.7. Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech technických: Ing. Jiří Hovorka

14.8. Objednatelům určená osoba koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby:

Bc. Tomáš Baloun

14.9. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných dodatků. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.

14.10. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy. Datem podpisu smlouvy je datum elektronického podpisu.

14.11. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Tady Jihočeského kraje č. 221/2025/RK-8 ze dne 20. 2. 2025.

14.12. Nedílnou součástí této smlouvy je

- příloha č. 1 „**Podrobný popis plnění veřejné zakázky**“
- příloha č. 2 „**Harmonogram prací**“

14.13. Smlouva obsahuje 10 stran textu.

V Českých Budějovicích dne

Elektronický podpis: 3.4.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: MUDr. Martin Kuba
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 27.1.2028 12:29 +01:00

objednatel

MUDr. Martin Kuba
hejtman Jihočeského kraje

V Českých Budějovicích dne



Digitálně podepsáno Milan Blažek
DN: C=CZ,
OID.2.5.4.97=NTRCZ-02451379, O="BLAHOPROJEKT, s.r.o.", OU=2,
CN=Milan Blažek, SN=Blažek,
G=Milan, SERIALNUMBER=P648404
Příčina: Schválil jsem tento dokument
svým právně závazným podpisem
Datumu: 2025-03-31 11:40:02

zhotovitel

Milan Blažek
jednatel spol. BLAHOPROJEKT, s.r.o.
jako vedoucí společník
Společnosti BLAHOPROJEKT-iGEO