



Smíchovská střední
průmyslová škola
a gymnázium

Objednávka pronájmu konferenčních prostor Next Zone Event Space

Název firmy / jméno nájemce	Dream PRO, s.r.o.
IČO	242 65 951
DIČ	CZ 242 65 951
Sídlo spol. / adresa	Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5
Informace o zápisu do OR / jiného rejstříku	Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 198981
Korespondenční adresa	Dream PRO, Klíšská 1687/21, 400 01 Ústí nad Labem
Fakturační adresa	Dream PRO, s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5
Kontaktní údaje / osoba	Martin Žoha
Kontaktní údaje / telefon	
Kontaktní údaje / e-mail	
Místnost (přeškrtněte nebo vymažte neobjednané)	Event Space Konferenční místnost Bar Dvůr - parkování (venkovní prostory s altánkem)
Jiné prostory (třídy, dílny atd.)	
Datum akce	24.3. – 25.3.2025
Čas od – do (vč. přípravy a vyklizení prostor)	24.3 / 12:00 – 20:00, 25.3. / 7:00 – 16:00
Oficiální název akce	Podpis koaliční smlouvy SPOLU
Plánovaný počet osob	100
Catering (kontakt na dodávající společnost)	
Požadované technické služby	Po oba dny místní technik
Fotograf / video z akce	NE
Mikrofony	0 ruční / 0 náhlavní
Videowall (projekce)	ANO
Záznam akce / livestream	NE
Služby režie (kamerový systém, nasvětlení...)	Dle zadání od techniky, vaše světla (plus dodáme naše), vaše kabely (HDMI, zvukové, internetové), zvuk náš, naše pulty, naše střížna, naše kamery
Šatna (s obsluhou / bez obsluhy)	S obsluhou 9:00 – 11:30
Parkovací místa	4 ks
Poznámka	

Předpokládaná fakturovaná částka (včetně DPH) dle zaslané kalkulace: 98 080,- bez DPH

Datum a podpis manažera Next Zone:



Datum a podpis ředitele Smíchovské SPŠ a gymnázia:





Smluvní podmínky

- Objednávka je závazná. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu s právními předpisy i vnitřními směrnicemi a řády Smíchovské SPŠ a gymnázia a zaplatit za toto užívání dohodnuté nájemné jakož i případné související platby. Smíchovská SPŠ a gymnázium se zavazuje umožnit nájemci užívání předmětu nájmu.
- Objednávku je nájemce povinen předat Smíchovské SPŠ a gymnáziu nejméně 7 dní před objednaným termínem.
- Pokud výše hodnoty předmětu objednávky převyšuje hodnotu 50 000 Kč bez DPH, nabývá tato objednávka účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Žádáme o odeslání vyplněného a podepsaného formuláře elektronicky na adresy uvedené níže v tomto dokumentu. Uveďte, prosím, číslo Vaší interní objednávky, pokud je potřeba pro naši fakturaci a částku z předběžné kalkulace. Podpis manažera Next Zone a podpis ředitele Smíchovské SPŠ a gymnázia vyplní Smíchovská SPŠ a gymnázium, nájemce je nevyplňuje.
- Případné prodloužení akce je nutné vždy konzultovat s manažerem Next Zone (viz kontakt níže). Smíchovská SPŠ a gymnázium negarantuje, že bude prodloužení možné.
- Zrušení akce ohlášené do 7 dnů před objednaným dnem akce je za storno poplatek ve výši 50 % nájemného prostor. Od objednávky ze strany nájemce lze odstoupit nejpozději 7. den přede dnem zahájení nájmu.
- Úhrada je prováděna bezhotovostní platbou na základě faktury Smíchovské SPŠ a gymnázia, která je zaslána objednateli na konci daného měsíce, případně začátku toho následujícího.
- Podkladem pro nájemné je písemná objednávka, fakturace se provádí za podmínek uvedených v objednávce.
- Nájemce si může objednat i dodatečné služby (př. obsluha šatny, příprava prostor, audiovizuální služby) zpoplatněné dle ceníku uvedeného v interní směrnici Smíchovské SPŠ a gymnázia. S těmito cenami je klient seznámen během dojednávání této Objednávky.
- Pokud si nájemce nebo jiná osoba, již nájemce umožní užívání předmětu nájmu, chce připojit do elektrické sítě Next Zone vlastní spotřebič / zařízení, je povinen předložit platnou revizní zprávu uvedeného spotřebiče / zařízení zpracovanou k tomu oprávněnou osobou podle právních předpisů. Toto se týká všech dodavatelů nájemce a spolupracujících subjektů (např. cateringové společnosti).
- Nájemce nese plnou odpovědnost za odbornou instalaci reklamních stojanů a stánků, za jejich bezpečné provozování v souladu s podmínkami užívání, a to i v nepřítomnosti obsluhy.
- Technika je zapůjčována na základě této písemné objednávky. Technika bude předávána nájemci na počátku pronájmu a zpětně převzata na konci nájmu.
- Práce AV techniků podle Ceníku. Za změnu konfigurace PC v majetku Smíchovské SPŠ a gymnázia nebo přeladění mikrofonů či světel bude nájemci účtován zvláštní poplatek podle ceny za úpravu do původního stavu (500 Kč – 10 000 Kč + DPH).
- Odpadový materiál po akci (nevyužitá tiskovina, obaly, kartony, ale i cateringový odpad) je povinen nájemce na své náklady odstranit a naložit s ním dle platných právních předpisů. Náklady na likvidaci neuklizeného odpadu (2 000 Kč + DPH) budou nájemci účtovány k úhradě.
- Nájemce odpovídá za pronajatý prostor a zamezí přístupu neoprávněných osob do pronajatých prostor Next Zone a objektu Smíchovské SPŠ a gymnázia.
- Nájemce potvrzuje, že při akci budou dodrženy aktuální hygienické zásady a opatření.
- Nebude-li možné pronajaté prostory užívat z důvodu stávky, mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky nebo z jiných důvodů, které jsou mimo kontrolu Smíchovské SPŠ a gymnázia nebo kterým Smíchovská SPŠ a gymnázium ani s vynaložením rozumného ekonomického úsilí nedokáže zabránit (např. přerušení nebo zastavení dodávky vody, tepla, elektrické energie nebo nefunkčnosti souvisejících sítí, včetně odpadových), nemá nájemce právo na náhradu škody (s výjimkou případů, kdy náhradu škody nelze dle zákona smluvně vyloučit nebo omezit), ani právo na nezaplacení, snížení nebo vrácení sjednané ceny.
- Smíchovská SPŠ a gymnázium má právo nájem před jeho započítáním kdykoliv vypovědět.
- Smíchovská SPŠ a gymnázium i nájemce společně vylučují automatickou prolongaci nájmu.
- Smíchovská SPŠ a gymnázium má právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 40 000 Kč + DPH v případě, že nájemce poruší svou povinnost předmět nájmu odevzdat zpět Smíchovské SPŠ a gymnáziu ve stavu, v němž jej převzal, a v ujednaném čase skončení nájmu. Smluvní pokuta je splatná na výzvu Smíchovské SPŠ a gymnázia do 14 dnů od obdržení výzvy. Smluví strany vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb. Tímto ujednáním není dotčeno právo Smíchovské SPŠ a gymnázia na náhradu účelně vynaložených nákladů na uvedení předmětu nájmu do původního stavu.
- V prostorách Next Zone platí zákaz kouření, včetně používání elektronických cigaret.
- Osoby přítomné v pronajatých prostorech jsou povinny řídit se pokyny manažera Next Zone či jím pověřenou osobou.

Kontaktní osoby:

Julie Šejnohová, , nextzone@ssps.cz





Smíchovská střední
průmyslová škola
a gymnázium

Objednavatel bere na vědomí výše uvedené:

Datum a podpis objednavatele (nájemce): 18.3.2025