

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na veřejnou zakázku s názvem:

„Kulturní a kreativní centrum – Hvězdárna Valašské Meziříčí, p. o.“

Smluvní strany

Objednatel: Hvězdárna Valašské Meziříčí, příspěvková organizace
Sídlo: Vsetínská 941/78, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00098639
DIČ: CZ00098639
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupen: Ing. Liborem Lenžou, Ph.D., ředitelem
ke smluvnímu jednání oprávnění: Ing. Libor Lenža, Ph.D., ředitel
ve věcech technických: Ing. Libor Lenža, Ph.D., ředitel
[REDAKCE], odborný pracovník Hvězdárny
Valašské Meziříčí, p. o.
Číslo smlouvy Objednatele: 01/2024

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: RAPOS, spol. s r. o.
Sídlo: Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov
IČO: 25504487
DIČ: CZ 25504487
bankovní spojení: ČS, a.s. Zlín
číslo účtu: [REDAKCE]
zapsán: Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 27940
zastoupen: Ing. Petr Vlček, jednatel
ke smluvnímu jednání oprávnění: Ing. Petr Vlček, tel. [REDAKCE]
ve věcech technických: [REDAKCE]
Číslo smlouvy Zhotovitele: 2409

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“ nebo společně „**Smluvní strany**“)

1. Článek – předmět dodatku

- 1.1. Mezi Smluvními stranami byla dne 18. 06. 2024 uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo (stavební práce) s názvem „Kulturní a kreativní centrum – Hvězdárna Valašské Meziříčí, p. o.“. Dne 7. 1. 2025 byl k této smlouvě uzavřen Dodatek č. 1.
- 1.2. V dalším období, v průběhu provádění stavebních prací byly zjištěny následující skutečnosti odlišné od údajů uvedených v projektové dokumentaci.
- 1.3. S ohledem na využití tepelného čerpadla jako zdroj tepla jsme a zvýšení efektivity při provozování objektu jsme přistoupili k odstranění původně navrženého systému chlazení (zařízení chlazení laboratoří a serverovny) technologií „spilt“ a jejich nahrazení chlazení vodním systémem napojeným na strojovnu TČ).
- 1.4. Tato změna vyvolala nutnost úprav strojovny TČ pro využití aktivního a pasivního chlazení. Dále doplněním systému měření vyrobeného tepla, spotřebované energie a chlazení TČ.
- 1.5. V rámci objektu je doplněna stávající strojovna TČ o prvky pro využití aktivního a pasivního chlazení z vrtů a jeho využití pro chlazení místnosti a serverovny v budově pomocí fancoilových vnitřních jednotek. Řízení bude zajišťovat profese MaR. Strojovna bude doplněna o systémy:
 - 1.5.1. Maření tepla z chlazení do vrtů pomocí výměníku V2 a oběhových čerpadel
 - 1.5.2. Aktivní a pasivní chlazení pomocí výměníku V1, akumulční nádoby chlazení oběhových čerpadel Č3, Č4 a nové expanzní nádoby
- 1.6. Je navržena nová vodní, dvoutrubková soustava chlazení s nuceným oběhem. Soustava je řešena jako uzavřená a je zabezpečena tlakovou expanzní nádobou s membránou, která zajistí vyplnění celé soustavy vodou s požadovaným přetlakem a zároveň vyrovnaní změn objemu chladicí vody v soustavě.
- 1.7. Chladicí jednotky Fancoil jsou umístěny dle původně navržených jednotek, s výjimkou místnosti 207 – laboratoř, kde dochází ke kolizi s rozvody VZT. Zde došlo k přesunutí jednotky dle PD (podstropní).
- 1.8. Součástí změnového listu je také doplnění 3 ks zatahovací šachty pro sdělovací kabely mezi objektem KKC a provozně-technickým objektem v areálu objednatele.
- 1.9. V souvislosti se shora uvedenými změnami rozsahu provádění díla se Smluvní strany dohodly na zvýšení celkové ceny díla o částku ve výši 1.142.463,17 Kč bez DPH.
- 1.10. Termín pro dokončení díla se nemění.

2. Článek – cena díla

Původní znění:

Smluvní strany si sjednali pevnou cenu Díla pro rozsah plnění dle Smlouvy, a to ve výši:

<i>cena Díla v Kč bez DPH</i>	35.197.366,24 Kč bez DPH
-------------------------------	--------------------------

Změna dle změnového listu 4:

<i>Cena víceprací dle změnového listu č. 4</i>	1 763 230,67 Kč bez DPH
<i>Cena méněprací dle změnového listu č. 4</i>	620 767,50 Kč bez DPH
<i>Změna závazku ze smlouvy dle změnového listu č. 4 podle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ</i>	2 383 998,17 Kč bez DPH

Hodnota změny závazku ze smlouvy o dílo je ve výši 2 383 998 Kč bez DPH, což představuje 6,9 % změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Nové znění, upravená celková cena včetně víceprací:

<i>Cena Díla v Kč bez DPH</i>	36.339.829,41 Kč
-------------------------------	------------------

Zadavatel při uzavírání dodatku č. 2 postupoval podle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než

b) 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 je ve výši 3.144.026,83 Kč bez DPH, což představuje 9,13 % z ceny smlouvy, jedná se tedy o změnu de minimis.

3. Článek – závěrečná ustanovení

3.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3.2. Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá

smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou Smluvní strany srozuměny s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní, a to požadovaným způsobem v zákonem stanovené lhůtě.

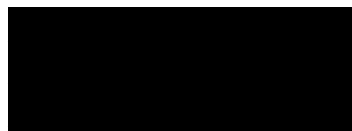
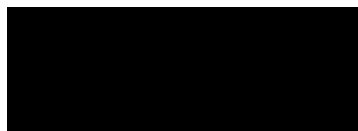
- 3.3. Tato smlouva bude podepsána připojením elektronických podpisů obou smluvních stran. Smluvní strany se však mohou, třeba i ústně dohodnout, že smlouvu uzavřou v listinné podobě. V případě listinné podoby smlouvy, bude smlouva vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3.4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Plnění, která odpovídají předmětu Smlouvy ve znění tohoto dodatku, a která si Smluvní strany poskytnou od uzavření tohoto dodatku do dne jeho účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle Smlouvy ve znění tohoto dodatku.

Za Objednatele

Za Zhotovitele:

Valašské Meziříčí

Holešov



.....
Ing. Libor Lenža, Ph.D.
ředitel

.....
Ing. Petr Vlček
jednatel