

## DODATEK č. 1

### KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

ze dne 16. 6. 2017, dle zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

uzavřený mezi

#### **Město Mariánské Lázně**

se sídlem: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

zastoupené starostou Ing. Petrem Třešňákem

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### **Pavel Denk**

se sídlem Ladova 215/28, Hammíky, 353 01 Mariánské Lázně

IČO: 46858580

(dále jen „nájemce“)

t a k t o :

#### **I.**

**Článek III, odst.1, Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 16. 6. 2017, se dle usnesení Rady města Mariánské Lázně č. RM/419/17 ze dne 25. 7. 2017 ruší a nahrazuje takto:**

1. Roční úhrada za nájem nebytového prostoru činí celkem 323.600,00Kč, tj. 2.000,00Kč/m<sup>2</sup>/rok. Celková částka ročního nájemného činí 323.600,00Kč, slovy: Třistadvacetřítisícšestset korun českých, a je splatná **v měsíčních splátkách po 26.966,70Kč**, slovy: Dvacetšesttisícdevětsetšedesátšest korun českých, sedmdesát haléřů, vždy do 5. dne příslušného měsíce, a to ve prospěch účtu pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., Mariánské Lázně, **č. účtu 19-720331/0100, VS: 4242**. Nájemné bude nájemcem pravidelně hrazeno ve lhůtě výše uvedené bez vystavování daňových dokladů-faktur pronajímatelem.

#### **II.**

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
3. Tato dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dne 1. 8. 2017.

V Mariánských Lázních dne

pronajímatel  
**Město Mariánské Lázně**  
Ing. Petr Třešňák  
starosta

nájemce  
**Pavel Denk**