



4099/UCV/2017-UCVM

Č.j.: UZSVM/UCV/4520/2017-UCVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
který zastupuje Ing. Zdeněk Růžek, ředitel Krajského ředitelství Teplice,
na základě pověření ze dne 10. 12. 2015
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb. a podle § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), tuto

**SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
Č. 72/2017**

Čl. I

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení, č.j. UZSVM/UCV/6450/2014-UCVM ze dne 10.10.2014 (p.p.č. 4469/1, 4469/2, 4469/4) a Ohlášení, č.j. UZSVM/UCV/1742/2015-UCVM ze dne 9.3.2015 (p.p.č. 4468, 4480) příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, s těmito nemovitými věcmi:

Pozemky

- **parcela č. 4468** o výměře 329 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – sportoviště a rekreační plocha, cena v účetní evidenci činí 121 210,00 Kč
- **parcela č. 4469/1** o výměře 43122 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob ochrany – neplodná půda, cena v účetní evidenci činí 1 759 380,00 Kč
- **parcela č. 4469/2** o výměře 7490 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob ochrany – neplodná půda, cena v účetní evidenci činí 305 590,00 Kč
- **parcela č. 4469/4** o výměře 85 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob ochrany – neplodná půda, cena v účetní evidenci činí 3 470,00 Kč
- **parcela č. 4480** o výměře 180 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob ochrany – neplodná půda, cena v účetní evidenci činí 7 340,00 Kč

zapsané na LV č. 60000 pro katastrální území Chomutov II, obec Chomutov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek a přejímající převáděný majetek od předávajícího přejímá.
3. Přejímající potřebuje převáděný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej pouze k plnění funkcí lesa v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za převáděný majetek, jehož hodnota v účetní evidenci předávajícího činí celkem 2 196 990,00 Kč, přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité ani věcné plnění.
2. Předávající prohlašuje, že k pozemku p. č. 4469/1 v k.ú. Chomutov II vázne věcné břemeno, zřízené Souhlasným prohlášením o vzniku práva ze zákona § 22 zákona č. 79/1957 Sb., § 18 NV č. 80/1957 Sb., včetně § 98 odst. 4) zákona č. 458/2000 Sb. ze dne 4.11.2013, které spočívá v právu umístění horkovodu a právu vstupu a vjezdu za účelem provozování a udržování rozvodného tepelného zařízení ve prospěch společnosti ČEZ Teplárenská, a.s., IČO: 27309941.
3. Předávající prohlašuje, že se na p.p.č. 4469/1 v k.ú. Chomutov II nachází provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky, konkrétně linie plynovodu VTL, ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567.
4. Předávající prohlašuje, že se na p.p.č. 4469/1 v k.ú. Chomutov II nachází provozované energetické zařízení typu nadzemní vedení VN do 35 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035.
5. Předávající prohlašuje, že se na p.p.č. 4469/1 v k.ú. Chomutov II nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451 a jejich ochranná a bezpečnostní pásma, konkrétně se jedná o vodovodní řad DN 500.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV

Přejímající prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Přejímající a předávající se dohodli, že fyzické předání a převzetí převáděného majetku se neuskuteční.

Čl. V

Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství s touto smlouvou podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, byl udělen čl. III odst. 1 písm. i) instrukce Ministerstva zemědělství ze dne 26. dubna 2013, čj. 25937/2013-MZE-16212, k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu.

Čl. VI

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dva výtisky obdrží předávající a jeden výtisk přejímající.
3. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva bude zveřejněna předávajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
6. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předmětných nemovitých věcí k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne - 4 - 07 - 2017

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
ředitelka územního pracoviště
Ústí nad Labem

V Teplicích dne 08. 08. 2017

Lesy České republiky, s.p.

.....
ředitel územního pracoviště
Teplice