

Č. j. KRPL-86602-9/ČJ-2024-1800SU

**Dohoda o ukončení nájemní smlouvy  
č. j. KRPL-86602-4/ČJ-2024-1800SU****Čl. I.  
Účastníci dohody****Město Žandov**

se sídlem: Náměstí 82, 471 07 Žandov  
IČ: 00261131  
zastoupené: Zbyňkem Polákem, starostou města  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Česká Lípa  
číslo účtu: 3224421/0100  
kontaktní osoba: 

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**

se sídlem: Nám. Dr. Edvarda Beneše 584/24, 460 32 Liberec 1 – Staré Město  
IČ: 72050501  
Zastoupená: plk. Ing. Vladimírem Libnarem, náměstkem ředitele pro ekonomiku  
bankovní spojení: ČNB, pobočka Ústí nad Labem  
číslo účtu: 84548881/0710  
kontaktní osoba: 

(dále jen „nájemce“)

dále společně „účastníci dohody“

**Čl. II.  
Úvodní ustanovení**

Dne 27.12.2024 byla mezi účastníky dohody uzavřena Nájemní smlouva č. j. KRPL-86602-4/ČJ-2024-1800SU (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je **pronájem pozemku p.č. 119/1** o výměře 370 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří (dále jen „pozemek“), jehož součástí je stavba domu čp. 136 (objekt občanské vybavenosti), na adrese Náměstí 136, Žandov (dále jen „objekt“), to vše v k. ú. Žandov u České Lípy, obec Žandov, zapsáno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa, **a dále objektu, včetně nebytových prostor v něm umístěných**. Nájemní vztah byl sjednán na dobu neurčitou.

### **Čl. III. Předmět dohody**

1. S ohledem na skutečnost, že pronajímatel podal žádost o finanční podporu z dotačního programu (SFPI) na provedenou rekonstrukci objektu, přičemž podmínkou pro přidělení podpory je, že z provozu objektu neplynou pronajímateli žádné příjmy, dohodli se tímto účastníci dohody na ukončení smlouvy, ke kterému dojde uplynutím dne 03.04.2025.
2. Pronajímatel dále na základě této dohody poskytuje nájemci 100 % slevu z nájemného za měsíce leden, únor, březen a za první tři dny měsíce dubna roku 2025. Pronajímatel se zavazuje uhradit částku rovnající se slevě z již uhrazeného nájemného za měsíce leden, únor a březen, tedy částku 101 805,- Kč (33 935,- Kč/měsíc), do 30 dnů ode dne ukončení smlouvy, a to na bankovní účet nájemce č. 84548881/0710, variabilní symbol: 3612. Nájemné za první tři dny měsíce dubna, taktéž podléhající slevě, rovnající se částce 3 393,50 Kč, není nájemce povinen pronajímateli platit.

### **Čl. IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nájemce.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce dva stejnopisy. V případě elektronického podpisu je dohoda vyhotovena pouze v elektronické podobě – souboru ve formátu pdf.
3. Účastníci dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato dohoda byla schválena Radou města Žandov, usnesením č. 30 RM/bod 2 ze dne 26.3.2025

V Žandově dne

V Liberci dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Zbyněk Polák  
starosta města



plk. Ing. Vladimír Libnar  
náměstek ředitele pro ekonomiku