

KUPNÍ SMLOUVA

č.

*v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen zákon) uzavřená níže uvedeného dne měsíce a roku mezi:*

1) FORAGRI s.r.o.

se sídlem: Bellušova 1859/34, 155 00 Praha 5

IČ: 24684511

DIČ: CZ24684511

bankovní spojení:

č.ú.:

jednající: xy

společnost je zapsána v obchodním rejstříku, složka C165907 vedená
u Městského soudu v Praze

dále jen „prodávající“

a

Technické služby Moravská Třebová s.r.o.

se sídlem: Zahradnická 1412/21, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová

IČ: 25970399

DIČ: CZ25970399

bankovní spojení:

č.ú.:

jednající: xy

společnost je zapsána v obchodním rejstříku, složka C 18167 vedená u Krajského soudu v Hradci
Králové

dále jen „kupující“

v tomto znění:

I. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu níže uvedený předmět prodeje a převést na něho vlastnické právo k tomuto předmětu prodeje, a kupující se zavazuje předmět prodeje od kupujícího převzít a zaplatit kupní cenu dle podmínek dále uvedených.

Předmět prodeje musí být nový, nepoužívaný, plně funkční a musí splňovat veškeré požadavky dle platných ČSN a jiných právních, technických či hygienických předpisů nutných k tomu, aby předmět prodeje mohl být provozován na území ČR k účelu, ke kterému je určen.

Předmětem prodeje je: MS3000 Minishark, Willibald – rychloběžný drtič

dle nabídky prodávajícího ze dne 12. 2. 2025.

Součástí povinnosti prodávajícího dodat předmět prodeje je též:

- dodání technické dokumentace dle čl. III, odst. 3 této smlouvy
- zajištění dopravy a náklady na dopravu předmětu prodeje na místo dodání,
- kompletace předmětu prodeje na místě dodání, pokud se vyžaduje,
- zaškolení obsluhy v rozsahu minimálně 2 hodin pro 2 osoby,
- dodání soupisu garančních prohlídek po dobu záruční doby,
- provedení garančních prohlídek, které je kupující v průběhu záruční doby povinen absolvovat.

(dále jen „předmět prodeje“)

II.

Místo a doba dodání

1. Podle výslovné dohody obou smluvních stran bude předmět prodeje kupujícímu dodán na adresu kompostárna v lokalitě „Hamperk“ na parc. č. 3385/2, 3387/2, v k.ú. Linhartice, kde je kupující povinen předmět prodeje převzít, a to ve lhůtě určené v čl. II., odst. 2 této smlouvy. Předání proběhne v provozovně kupujícího.
2. Stroj bude dodán do 20 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy.

Doby a lhůty mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, které budou mít dopad do konečného termínu dokončení dodávek.

Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které kupující ani prodávající nevěděl a nemohl vědět, zejména, nikoli však výlučně, narušení dodavatelských řetězců, technické havárie, nedostatek surovin nebo komponentů způsobený vyšší mocí, narušení dopravy, poškození zařízení během přepravy nebo logistické problémy nezávislé na dodavateli, změny legislativy nebo nové požadavky na certifikaci zařízení, apod.
3. Dle dohody smluvních stran prodávající nepožaduje žádnou zálohu.
4. O předání a převzetí předmětu prodeje bude sepsán předávací protokol.

III.

Převzetí předmětu prodeje, přechod nebezpečí škody a přechod vlastnického práva

1. Kupující je povinen převzít předmět prodeje v dohodnutém termínu a v souladu se smlouvou.
2. Nebezpečí škody na předmětu prodeje přechází na kupujícího převzetím předmětu prodeje nebo v době, kdy prodávající umožní kupujícímu s předmětem prodeje nakládat a kupující poruší smlouvu tím, že předmět prodeje nepřevzme.
3. Proávající je povinen předat kupujícímu při předání a převzetí předmětu prodeje tyto doklady nutné k užívání předmětu prodeje:

Předání dokladů a jejich výčet bude potvrzeno v předávacím protokolu.

- návod k obsluze – digitální podobě
- COC list

4. Vlastnické právo k předmětu prodeje přejde na kupujícího uhrazením celé kupní ceny včetně DPH prodávajícímu.
5. Kupující není povinen předmět prodeje převzít v případě, že prodávající nedodá doklady dle čl. III, odst. 3.
6. Kupující není povinen převzít předmět prodeje v případě výskytu jakýchkoliv vad. V případě, že kupující převezme předmět prodeje s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu spolu s termínem pro odstranění vady. V případě, že prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v termínu stanoveném kupujícím, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena předmětu prodeje byla dohodou smluvních stran sjednána jako cena smluvní, ve výši celkem:

Cena bez DPH:	5 569 200 Kč
DPH 21% :	1 169 532 Kč
Cena celkem včetně DPH:	6 738 732 Kč

2. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu uvedenou v čl. IV. odst. 1. této smlouvy prodávajícímu následujícím způsobem:
 - ve lhůtě do 14-ti dnů po předání stroje.
3. Závazek kupujícího je splněn okamžikem připsání platby na účet prodávajícího u peněžního ústavu, pokud nejde o platbu v hotovosti.
4. Celkovou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na základě faktury vystavené po dodání předmětu prodeje dle této smlouvy.
5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
6. Faktura musí být označena názvem projektu „Intenzifikace kompostárny Moravská Třebová v lokalitě „Hamperk“ a registračním číslem 5230600195. Kupující je oprávněn stanovit prodávajícímu další požadavky na obsah a podobu faktury, a to před jejím vystavením, s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Prodávající je povinen takové požadavky kupujícího na obsah a podobu faktury akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků kupujícího, není kupující povinen takovou fakturu uhradit a prodávající je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.

V.

Ujednání o sankcích

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze zbývajících nedoplačených cen za každý den prodlení.
2. V případě, že prodlení kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny přesáhne 30 kalendářních dnů, je prodávající oprávněn vyzvat kupujícího k úhradě dlužné částky a k odůvodnění prodlevy. V případě, že nedojde k odůvodnění je oprávněn prodávající od smlouvy odstoupit, písemným projevem doručeným druhé straně. Odstoupení od smlouvy se považuje za doručené při postupu dle ustanovení §§ 46-48 občanského soudního řádu ve znění platném ke dni podpisu této smlouvy.
3. V případě, že v souvislosti s odstoupením od smlouvy, využije prodávající sjednané výhrady vlastnického práva, je oprávněn, na náklady kupujícího, přepravit předmět prodeje do místa původní nákladky předmětu, po písemném oznámení kupujícímu.
4. V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu prodeje se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení.

VI.

Ostatní ujednání

1. Kupující bere na vědomí, že při užívání předmětu prodeje je povinen postupovat dle pokynů obsažených v dokladech, dodaných spolu s předmětem prodeje. Zejména týkajících se obsluhy, údržby a kontroly předmětu prodeje. To za předpokladu, že všechny doklady budou dodány v českém jazyce.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na jakost dodaného předmětu prodeje v délce 12 měsíců a prohlašuje, že dodaný předmět prodeje bude po celou záruční dobu plně způsobilý pro použití ke smlouvenému i obvyklému účelu a že si po celou záruční dobu zachová smlouvené i obvyklé vlastnosti.
3. Prodávající je povinen odstranit vady do 5 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany zejména z důvodů technických nedohodnou jiný termín.
4. Náklady na odstranění vad hradí v případě oprávněné reklamace prodávající. V případě, že by se následně zjistilo, že reklamace není oprávněná, nese dané náklady kupující.

5. V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady v dohodnuté lhůtě, má kupující právo zajistit odstranění vady jiným způsobem (zejm. odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícímu bezodkladně na jeho výzvu uhradit.
6. Veškerý záruční servis včetně dodávek náhradních dílů bude zabezpečovat společnost Foragri s.r.o.,
7. Proávající bere na vědomí, že předmět prodeje má být spolufinancován dotací v rámci projektu „Intenzifikace kompostárny Moravská Třebová v lokalitě „Hamperk““, číslo projektu 5230600195, spolufinancovaného z Výzvy č. 6/2023 v rámci Národního programu Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy financovaného z Nástroje na podporu oživení a odolnosti (prioritní oblast 3. Odpady, staré zátěže, environmentální rizika, podoblast 3.4. Budování recyklační infrastruktury).
8. Proávající se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
9. Proávající je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP ČR, MŽP ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
10. Proávající je povinen uchovávat všechny doklady související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
11. Pokud prodávající poruší kteroukoliv z povinností dle bodů 8., 9. a 10. tohoto článku smlouvy, má kupující vůči prodávajícímu právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
12. Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
13. Proávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že jako dodavatel veřejné zakázky není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. není:
 - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto bodu 8.6., nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto bodu 8.6.
14. Proávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že:
 - nevyužije při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil podmínky uvedené v bodě 13 písm. a) až c) této smlouvy, pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky;
 - neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
 - žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch;
 - v případě změny prohlášení uvedených shora v bodě 13. a v tomto bodě 14. bude kupujícího neprodleně informovat.
15. Kupující má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na spolufinancování kupní ceny předmětu prodeje, a nebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena, a to bez jakýchkoliv sankcí a nároků na

dodání předmětu prodeje ze strany prodávajícího. Prodávajícímu v takovém případě nenáleží ani nárok na náhradu žádné újmy ani škody (ani ušlého zisku).

VII. Závěrečná ujednání

1. Stane-li se splnění závazku prodávajícího ze smlouvy bez jeho zavinění nemožným nebo trvá-li překážka bránící prodávajícímu řádnému a včasnému splnění jeho závazku, jejíž odstranění není v možnostech prodávajícího, po dobu delší než 30 kalendářních dnů, mají obě smluvní strany právo od smlouvy odstoupit, v rozsahu neuskutečněného plnění. Toto právo má také kupující, pokud předmět prodeje vykazuje neodstranitelné vady bránící řádnému užívání.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou dodatku ke smlouvě v písemné podobě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabude dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
7. Smluvní strany prohlašují, že si znění smlouvy před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

V xy dne – dle el. podpisu.

V xy dne – dle el. podpisu.

za prodávajícího:

za kupujícího:

.....
jednatel společnosti

.....
jednatel společnosti