

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325004024

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ
na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

EDELVEJS, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Hornoměřolupská
663/141, Horní Měcholupy
PSC 109 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 334395/MSPH Městský soud v Praze
zastoupený: ---
IČO: 25505068
DIČ: CZ25505068
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	263 955 Kč
DPH:	55 431 Kč
Úplata s DPH:	319 386 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.6.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 25.7.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

EDELVEJS, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325004024											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OŘ / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1412											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1412-851-A-a-08, 1412-839-C-a-09, 1412-851-B-a-12, 1412-842-A-a-09											
GPS souřadnice OM	48.974884N 16.109118E											
Skupina dřevin:	AK, HB, SM, OsL-M, JS, OL, DB, MD, BO, JV											
% zastoupení dřevin:	OL 50%, AK 27%, JS 6%, LP 5%, DBZ 4%, BO 3%, HB 1%, SM 1%, MD 1%, BB 1%											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.4.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.6.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	25.7.2025											
Vyvolávací cena:	227 354	Kč	Vysoutěžená cena:	263 955	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BB		BO		DBZ		HB		JS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	3	0,03										
12	7	0,17			2	0,12			1	0,03		
14	11	0,51							3	0,12		
16	13	1,05			3	0,37	5	0,46	1	0,07		
18	24	2,97	1	0,13	6	1,1	1	0,08	1	0,06	1	0,12
20	22	3,52			8	1,82	2	0,36	2	0,32	2	0,29
22	18	3,84			7	2,06	4	0,9	1	0,11		
24	21	5,79			7	2,88	1	0,32	3	0,79		
26	18	5,92			4	1,87	3	0,76	2	0,6		
28	20	7,88			3	1,74	3	1,16	1	0,37	1	0,43
30	9	4,25			2	1,46	3	1,55	1	0,45		
32	12	6,72			2	1,67	2	1,3	2	0,71		
34	10	6,67	1	0,69			3	2,04	1	0,55		
36	18	13,57					1	0,94			1	1,16
38	14	12,05					4	3,81				
40	11	10,92									2	2,5
42	9	9,92			1	1,52						
44	2	2,77					1	1,42			1	1,83
46	6	8,25					1	1,57			2	3,59
48	3	4,68					1	1,66			1	2,1
50	1	2,18					1	1,87				
52	2	3,77										
54	2	3,8										
56											3	8,1
58	1	2,42									1	3,19
60											1	3,46
62	1	2,15									1	3,3
Celkem	258	125,80	2	0,82	45	16,61	36	20,20	19	4,18	17	30,07
Objem dle DP		115,52		0,75		15,1		18,57		3,81		28,15
Dřevina	LP		MD		OL		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	1	0,09	1	0,15			1	0,07				
18	3	0,44	1	0,19								
20	2	0,39	1	0,24			1	0,19				
22	4	0,98	1	0,24	3	0,94	3	0,6				
24	6	2,07					2	0,62				
26	5	2,11	1	0,37	6	2,9						
28	3	1,55	1	0,41	3	1,69						
30	2	1,27	1	0,48	3	2,18	1	0,5				
32	2	1,68	2	1,06	10	8,49	1	0,64				
34	2	1,9			10	10,03						
36	1	1,1			13	14,8	1	0,87				
38			1	0,72	19	24,04						
40	3	4,17			15	21,76						
42					13	20,96						
44	2	3,84			16	29,41						
46					13	26,05						



48					11	24,36						
50					7	17,16						
52	1	2,92			5	13,35						
54					1	2,97						
56					1	3,1						
60					1	3,83						
62					1	4,11						
Celkem	37	24,51	10	3,86	151	232,13	10	3,49	0	0	0	0
Objem dle DP		22,67		3,48		216,11		3,11		0		0
Celkový počet stromů (ks)	585			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							461,67	
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							427,27	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vzhledem k charakteru těžby je nabyvatel povinen provést úklid klestu. Klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz drcení a pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o MÚ těžbu za účelem uvolnění přirozeného zmlazení a jako příprava pro následnou rekonstrukci vodní nádrže. 2) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je na volbě kupujícího. Terénní podmínky jsou z 100 % vhodné pro JMP + kombinaci. Jedná se o únosný rovinatý až svažité terén bez překážek. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody. 3) Průměrná přibližovací vzdálenost je 750 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 4) Odvoz je možný za každého počasí. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevratným změnám na lesních cestách. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Členění dřevin a tloušťkových tříd viz Tloušťková struktura. 7) Místo srazu na prohlídku: parkoviště v obci Višňové, u Zámku (PSC 671 38) 8) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted] termín prohlídky po tel. dohodě. 9) Aukce je z 85 % tvořena běžnou kvalitou, 15 % soušemi. Další specifikace v zadávacím listu.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	19.3.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

EDELVEJS, s.r.o.