

Číslo smlouvy Objednatele: II-80/2025

Číslo smlouvy Zhotovitele: SoD-2502/01

SMLOUVA O ZHOTOVENÍ STAVBY

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Muzeum města Brna, příspěvková organizace

se sídlem: Špilberk 210/1, 662 24 Brno
zastoupená Mgr. Zbyňkem Šolcem, ředitelem
IČO: [REDACTED]
DIČ: CZ00101427
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

[REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

[REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Defingo s.r.o.

Zastoupený: Bc. Petrem Kašparem, jednatelem společnosti
Se sídlem: Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
IČO: [REDACTED]
DIČ: CZ07420676

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C108087

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“ a každá samostatně jako „**smluvní strana**“.

1 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Tato Smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku; práva a povinnosti stran touto Smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 1.2 Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Oprava prostor administrativní budovy – Hrad Špilberk II*“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatelům v pozici zadavatele veřejné zakázky podle režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- 1.3 Účelem této smlouvy je naplnění záměru Objednatelů spočívající ve stavebních úpravách administrativní budovy hradu Špilberk na adrese Špilberk 210/1, 662 24 Brno, Česká republika (dále jen „**Stavba**“).
- 1.4 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. 5 této smlouvy.
- 1.5 Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně;
 - c) pokud existuje výkladová nejasnost mezi ustanovením této smlouvy a jejími přílohami nebo dokumenty, na něž smlouva odkazuje, má přednost ustanovení této smlouvy. Pokud existuje výkladová nejasnost mezi touto smlouvou, včetně příloh, a nabídkou Zhotovitele, budou mít přednost ustanovení Smlouvy včetně příloh.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této Smlouvy je

- a) provedení díla, kterým je zhotovení Stavby, a
- b) poskytnutí součinnosti Objednateli při řízeních souvisejících s umožněním užívání Stavby, resp. se získáním kolaudačních rozhodnutí.

(dále také společně jako „**Dílo**“)

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s ohledem na historický a stavební význam hradu Špilberku.

2.3. Zhotovením Stavby se rozumí

- a) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Stavby, včetně dodávky, montáže a instalace technologického zařízení, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Stavby, např. zařízení staveniště, jakožto místa, kde bude Stavba prováděna (dále jen „**Staveniště**“). Rozsah Stavby je vymezen:

- relevantní částí projektové dokumentace pro provádění Stavby, která byla zpracována společností ATELIER RAW s.r.o., Lidická 1879/48, 602 00 Brno, IČO: 28299442 (dále jen „**Projektová dokumentace**“), a to v rozsahu specifikovaném zejména předmětem plnění a oceněným soupisem prací; oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatel vymezené množství (dále jen „**soupis prací**“), a byla Zhotoviteli předána před uzavřením této smlouvy;
- rozhodnutími o povolení stavby, jejich podmínkami a vydanými stanovisky,
- obecně závaznými předpisy a závaznými technickými normami, normami ČSN a jinými technickými normami.

- b) vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby, jakož i Díla jako celku (dále jen „**DSPS**“).

2.4. Zhotovení Díla zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:

- a) zpracování věcného harmonogramu realizace Díla (dále jen „**Harmonogram**“) a jeho předložení Objednateli k seznámení; pokud Objednatel nebo technický dozor stavebníka (dále jen „**TDS**“) zjistí v Harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Díla, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen

- připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit Objednatele na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu;
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Stavby;
 - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - d) ostraha, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - e) v případě potřeby zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek, předání protokolů o provedení zkoušek TDS, a to ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě;
 - g) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k možnosti řádného užívání Díla s případným dokladem o odstranění uvedených závad, předání atestů a dokladů Objednateli, a to v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě;
 - h) zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle relevantních ČSN, jejichž závaznost si smluvní strany výslovně sjednávají, a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění a předání plnění předmětu smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla, předání atestů a revizí Objednateli, a to v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě;
 - i) zřízení Staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě, provozování Staveniště po dobu realizace Stavby a odstranění zařízení Staveniště, zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele;
 - j) odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební sut', použité obaly apod.) v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady;
 - k) uvedení všech povrchů dotčených Stavbou do původního stavu;
 - l) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Stavby a její předání TDS při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě;
 - m) provedení zaškolení Objednatelem určených osob u všech částí Díla, které zaškolení obsluhy vyžadují, a to při předání příslušné části plnění v rozsahu nezbytném pro řádné užívání takové části plnění, popřípadě před dokončením Díla;
 - n) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, resp. jejich částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě;

- o) celkový úklid před předáním a převzetím plnění předmětu smlouvy nebo předávané části Díla.

2.5. Vypracování DSPS bude provedeno podle následujících zásad:

- a) do DSPS všech stavebních objektů/částí Díla budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla;
- b) části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti Projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele;
- d) u výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci či jiným požadavkům Objednatel dle přílohy č. 1 bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s TDS a AD a jejich souhlasné stanovisko;
- e) DSPS bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného Díla. DSPS musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila Provozovateli zjistit jednoznačně druh stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí pro potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav;
- f) DSPS může mít i podobu realizační dokumentace.

DSPS bude předána Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla dle odst. 10.1 této smlouvy ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel.

2.6. Součástí předmětu plnění ve smyslu čl. 2.1 této smlouvy je i poskytnutí součinnosti Objednateli.

2.7. Poskytnutím součinnosti Objednateli se rozumí poskytnutí součinnosti při zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby, a to zejména:

- a) Zhotovitel, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, se bude účastnit kontrolních prohlídek Stavby prováděných místně příslušným stavebním úřadem;
- b) Zhotovitel poskytne Objednateli případné další potřebné údaje a podklady pro vydání kolaudačního souhlasu, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván;
- c) v případě zjištění závad neumožňujících bezpečné užívání Stavby a vydání rozhodnutí o zákazu užívání Stavby ve správním řízení Zhotovitel oznámí Objednateli odstranění vytknutých nedostatků po jejich odstranění, v případě, že jejich odstranění provede Zhotovitel.

(vše dále také jen „**Poskytnutí součinnosti**“)

- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DSPS oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele; zejména je oprávněn DSPS jako autorské Dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy, včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím DSPS dle této smlouvy. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní. Licence se poskytuje Objednateli na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta v ceně za splnění plnění dle smlouvy.
- 2.9. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. 5 této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji (dále jen „**Drobné vady**“).

3 LHŮTA PLNĚNÍ A HARMONOGRAM

3.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle smlouvy takto:

a) Lhůta pro zpracování Harmonogramu

předložení Harmonogramu Objednateli k seznámení nejpozději 7 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu Harmonogramu vyjádří do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení; Zhotovitel připomínky Objednatele zapracuje nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení vyjádření (případných připomínek).

b) Lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této Smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle odst. 2.7 této Smlouvy) se sjednává v délce

4 měsíců od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „**Finální lhůta**“)

c) Lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí díla

nejpozději 15 dnů před koncem Finální lhůty

d) Lhůta k odstranění případných Drobných vad

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí díla.

- e) lhůta k úplnému vyklizení Staveniště

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla.

- f) lhůta k Poskytnutí součinnosti

po uplynutí Finální lhůty do vydání kolaudačního souhlasu, dle požadavků Objednatele.

3.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce i dříve, tj. před uplynutím sjednaných lhůt.

3.3. Harmonogram

- a) Zhotovitel předá Objednateli podrobný harmonogram postupu zpracovaný ve formátu *.pdf v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů/týdnů potřebných k provedení jednotlivých činností. Z tohoto harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení.

Plnění Harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech.

- b) Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele pouze tehdy, pokud odchylka nepřekročí 5 pracovních dnů s výjimkou situací, kdy zahájení či provádění prací prokazatelně brání skutečnosti na straně Objednatele; uvedeným nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Dílo provedeno.
- c) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Díla, a to vždy před zahájením příslušných prací dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDS výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.

3.4. V případě, že osoba odpovědná za organizaci ochrany zdraví při práci a požární ochranu na Staveništi uvedená v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), TDS, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na Finální lhůtu.

3.5. Finální lhůta může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem přílohy č. 1, a/nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy. Doba nezbytná k provedení prací bude určena buď právními předpisy anebo půjde o dobu nezbytnou k provedení prací (případně kombinaci uvedeného). Doba nezbytná k provedení prací bude určena zpravidla kalkulací normohodin potřebných

k jejich provedení na základě rozpočtu těchto prací dle aktuálního oborového ceníku RTS;

- b) z důvodu přerušení prací nutných pro dodržení technologických a bezpečnostních předpisů, které nebylo možné objektivně předvídat;
- c) z důvodu objektivně nepředvídatelných skutečností na straně Objednatele;
- d) z důvodu projednání změn závazku Objednatelem, a to o dobu odpovídající nejvýše době od předložení změnového listu odsouhlaseného TDS a s vyjádřením osoby vykonávající autorský dozor (dále jen „**AD**“) Zhotovitelem Objednateli do uzavření nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souvislosti se změnou závazku, a to pouze za předpokladu, že projednání změn závazku prokazatelně brání Zhotoviteli v provádění Díla či předání Díla Objednateli.

3.6. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- a) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně Finální lhůty (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny Finální lhůty (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- b) písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění s výjimkou postupu dle odst. 3.5 písm. b). Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

4 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem realizace Stavby je budova hradu Špilberk, který se nachází na adrese Špilberk 210/1, 662 24 Brno. Podrobné vymezení místa realizace Díla je obsaženo v Příloze č. 1 smlouvy.

5 CENA ZA ZHOTOVENÍ DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

5.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

Cena celkem: **5 072 907 Kč bez DPH.**

5.2. Celková cena se skládá z cen za splnění dílčích částí plnění předmětu Smlouvy, a to ceny za zhotovení Stavby dle této Smlouvy (odst. 5.3) a ceny Poskytnutí součinnosti dle této Smlouvy (odst. 5.5).

5.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této Smlouvy se sjednává takto:

cena bez DPH 5 062 907 Kč.

5.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této Smlouvy je rozhodující

rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněných soupisů prací Zhotovitelem, které jsou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

5.5. **Cena za Poskytnutí součinnosti** dle této Smlouvy se sjednává takto:

cena bez DPH	10 000 Kč.
--------------	------------

5.6. Cena za zhotovení Stavby dle této Smlouvy a cena Poskytnutí součinnosti se dále označuje též jako „**Sjednaná cena**“ či Celková cena.

5.7. Pro obsah a rozsah sjednané Celkové ceny dle této smlouvy je rozhodující rozsah částí Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. Celková cena zahrnuje i cenu za Poskytnutí součinnosti.

5.8. Celková cena, jakož i položkové ceny zpracované v oceněném soupisu prací obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Celková cena obsahuje mimo vlastního provedení prací a dodávek zejména i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění Díla a osob, organizační a koordinační činnost.

5.9. Celková cena obsahuje rovněž odměnu za poskytnutí majetkových práv (licence) k DSPS.

5.10. V Celkové ceně je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody. Odběr těchto komodit si zabezpečí Objednatel.

5.11. Platnost ceny

- a) Celková cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a je platná až do doby předání a převzetí plnění předmětu smlouvy vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH.
- b) Jednotkové ceny bez DPH uvedené v oceněném soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení Díla a jeho předání a převzetí plnění předmětu smlouvy.
- c) Položkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou závazné. Položkové ceny slouží k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací rozšiřujících rozsah Stavby oproti rozsahu Stavby podle této smlouvy.
- d) Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednaných cen z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách oceněného soupisu prací.

5.12. Celková cena může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací či jiných požadavků dle přílohy č. 1 nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

- b) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Díla dle této smlouvy než té, která vyplývá z této smlouvy;
- c) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti, je Zhotovitel ke sjednané ceně či odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny či odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

5.13. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna Celkové ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny Celkové ceny a předložit písemný požadavek na změnu Celkové ceny Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu sjednané ceny v případě změny sazeb DPH.
- b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení Celkové ceny, vyjma případu změny sazby DPH. Jednání o zvýšení Celkové ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

6 PODMÍNKY PRO ÚPRAVU CENY ZA ZHOTOVENÍ DÍLA

- 6.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Díla musí Zhotovitel oznámit Objednateli. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předložení oznámení Zhotovitele. Vyjádření Objednatele musí obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ poptány práce či dodávky, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným dodatečným pracím dle tohoto článku. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Díla je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.
- 6.2. Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- 6.3. Při ocenění dodatečných prací (tj. víceprací) týkajících se Stavby bude postupováno takto: na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném soupisu prací uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány.
- 6.4. Výskyt prací, které nebude třeba oproti příloze č. 1 provést k dokončení Díla, je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli. V důsledku výskytu takových skutečností má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na snížení Celkové ceny dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu

smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací.

- 6.5. O změně rozsahu stavby a změně Celkové ceny dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy se obě strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu Díla a Celkové ceny Díla nelze přihlížet.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Celková cena bude hrazena vždy za předchozí fakturační období v průběhu celé doby plnění Díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Průběžná faktura**“). Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném fakturačním období. Fakturační období běží vždy od patnáctého dne v měsíci do čtrnáctého dne měsíce následujícího. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném fakturačním období. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „**Soupis**“).
- 7.2. Zhotovitel předkládá Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu dle odst. 7.10 této smlouvy), vč. Soupisu k odsouhlasení Objednateli ve třech písemných vyhotoveních a elektronicky, a to vždy nejpozději do 5 dnů po uskutečnění prací (zdanitelného plnění). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený Objednatelem. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na Finální fakturu.
- 7.3. Poskytnuté zdanitelné plnění, jehož předmětem je zhotovení Díla dle této smlouvy, odpovídá s výjimkou Poskytnutí součinnosti číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). V daném případě souvisí toto plnění výlučně s činností Objednatele při výkonu veřejné správy, při níž se Objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani, a proto nebude ze strany Zhotovitele uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a Zákona o DPH. Daň na výstupu ve výši platné sazby daně je povinen přiznat Zhotovitel.
- 7.4. Průběžná i Finální faktura i (popřípadě v přiměřeném rozsahu i dobropis) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH, náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:
- a) označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - b) číslo faktury,
 - c) den vystavení a den splatnosti faktury,
 - d) označení banky a č. účtu, na který se má platit,

- e) označení Díla,
- f) evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
- g) číselný kód klasifikace produkce (CZ- CPA) a v případě režimu přenesení daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“,
- h) příloha – Soupis podepsaný Objednatelem, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za nějž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Stavby dle této smlouvy v příslušném fakturačním období.

- 7.5. Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 Zákona o DPH, že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě. Objednatel upřednostňuje elektronickou podobu faktur.
- 7.6. V případě, že ekonomický systém Zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany Objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně na adresu faktury@muzeumbrna.cz.
- 7.7. Objednatel je povinen se ke každé faktuře, vč. Soupisu, vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od Zhotovitele. Objednatel může uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Soupisu.
- 7.8. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny a potvrzeny, je Objednatel ji oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- 7.9. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.
- 7.10. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem při plnění Díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny. Poslední Průběžná faktura, obsahující vyúčtování ceny za zbývající poskytnutá plnění – řádné zhotovení Stavby, doposud neuhrazená na základě Průběžných faktur, se označuje jako „**Finální faktura**“.
- 7.11. Cena za Poskytnutí součinnosti bude uhrazena jednorázově po řádném splnění Poskytnutí Zhotovitelem, a to na základě faktury (dále jen „**Faktura za poskytnutí součinnosti**“).

- 7.12. Finální fakturu za zhotovení Stavby je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí Díla. Součástí Finální faktury za zhotovení Stavby bude finální rozpočet Stavby, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek (tzv. čerpání), a to formou výstupu z rozpočtového softwaru, který bude ve shodné struktuře a formátu jako byl oceněný soupis prací, případně jiný formát výstupu odsouhlasený Objednatelem. Finální rozpočet Stavby bude Objednateli předán celkem ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD.
- 7.13. Na základě Finální faktury za zhotovení Stavby bude Zhotoviteli uhrazena cena za zbývajících provedené odsouhlasené plnění, která nebyla uhrazena na základě Průběžných faktur.
- 7.14. Finální fakturu za zhotovení Stavby se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena, jinak do 30 dnů ode dne splnění závazků Zhotovitele dle této smlouvy (zejména odstranění Drobných vad, vyklizení Staveniště).
- 7.15. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit kteroukoliv fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v Soupisu. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- 7.16. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

8 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN, VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 8.1. Vlastnické. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem.
- 8.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele; Zhotovitel je povinen výzvě

Objednatel vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

- 8.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 8.4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání Stavby v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat příslušnou technickou část předané dokumentace bezodkladně po podpisu smlouvy a upozornit Objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu Díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 2595 a § 2627 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj právní poměr.
- 8.6. Objednatel se zavazuje v době realizace Díla umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení Díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení Díla), vstup na místo pro provádění Díla.
- 8.7. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s přílohou č. 1 či pokyny Objednatel je Zhotovitel povinen na žádost Objednatel (ve formě zápisu do stavebního deníku) odstranit ve lhůtě stanovené Objednatel, která bude odpovídat časové náročnosti uvedení Díla do souladu s přílohou č. 1 či pokyny Objednatel. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného Díla obdobného charakteru jako Dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, které se vztahují k výrobkům, materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a vyplývající z přílohy č. 1, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
- 8.9. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci Díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti, není-li v příloze č. 1 výslovně uvedeno jinak. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí Díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to tak, že bude provádět úklid. Zároveň bude Zhotovitel průběžně, v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním Díla (stavební sut', použité obaly apod.).
- 8.11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení Díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu

Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění Díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- 8.12. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám, TDS, Koordinátorovi BOZP, AD i orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole provádění Díla. Zhotovitel zejména v rámci Staveniště zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.13. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
- a) kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla však jednou za 14 dnů, popřípadě kdykoliv na žádost Objednatele,
 - b) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručena Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním deníku. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené,
 - c) Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky do 7 dnů od jejich provedení. Provedené zkoušky jsou v ceně Díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel,
 - d) termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy TDS nebo AD,
 - e) kontrolní dny budou řízeny TDS,
 - f) z kontrolních dnů budou TDS pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.
- 8.14. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen odpovídajícím způsobem zajistit zabezpečení Staveniště. Zhotovitel je především povinen staveniště oplocením zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob.

- 8.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů a požadavků uvedených v příloze č. 3 této smlouvy. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele; Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.16. Zhotovitel je oprávněn provést po odsouhlasení TDI a/nebo Objednatele v odůvodněných případech úpravu rozměrů výplní stavebních otvorů Stavby (okna, dveře) a rozměrů či hmotností dalších výrobků, u kterých Zhotovitel zhotovuje výrobní dokumentaci, oproti rozměrům či hmotnostem uvedeným v Projektové dokumentaci či v oceněném soupisu prací v toleranci $\pm 5\%$ původního rozměru či hmotnosti v návaznosti na skutečné rozměry příslušných stavebních konstrukcí. Zhotovitel je rovněž oprávněn v odůvodněných případech provést po odsouhlasení TDI a/nebo Objednatele změnu členění jednotlivých výplní stavebních otvorů oproti členění uvedenému v Projektové dokumentaci či v oceněném soupisu prací z technických důvodů, které by jinak bránily jejich provedení či řádnému užívání. Cena příslušných položek výplní stavebních otvorů a dalších výrobků, u kterých Zhotovitel zhotovuje výrobní dokumentaci, uvedená v soupisu prací se v těchto případech nemění. V případech úprav či změn uvedených v tomto odstavci není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.
- 8.17. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům; za řádné a včasné plnění se považuje uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za řádně provedené stavební práce, dodávky nebo služby poskytnuté poddodavatelem k plnění veřejné zakázky dle této smlouvy, a to vždy do 15 dnů ode dne obdržení platby ze strany Objednatele. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele či odůvodňují nemožnost splnit povinnosti dle tohoto odstavce; Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.18. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních a demoličních odpadů na skládky a k zajištění recyklace využitelných stavebních a demoličních odpadů. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele; Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.19. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště na základě písemné výzvy k převzetí a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít. Protokol o předání Staveniště sepíše pověřený zástupci smluvních stran v den předání. Objednatel zašle výzvu k převzetí staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

9 VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 9.1. Zhotovitel povede od převzetí Staveniště stavební deník, který bude veden podle obecně závazných právních předpisů.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale, po celou dobu provádění Díla dle této smlouvy, uložen na Staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků Díla dle této smlouvy a po převzetí Díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
- 9.3. Objednatel, TDS a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku, činit zápisy a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. Koordinátor BOZP je oprávněn do stavebního deníku činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.
- 9.4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, TDS nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
- 9.5. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy, nestanoví-li smlouva výslovně jinak.

10 PŘEDÁVÁNÍ A PŘEJÍMÁNÍ PLNĚNÍ

- 10.1. Zhotovitel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně Objednateli, že Stavba (popřípadě jeho část definovaná milníkem) je připraveno k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel prostřednictvím TDS svolá předávací a přejímací řízení. Zhotovitel Stavbu předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí Stavby připraveného Objednatelem, který bude podepsán oběma smluvními stranami. K předání a převzetí Stavby dojde rovněž v případě, že toto bude vykazovat Drobné vady; to platí i pro předání a převzetí částí Stavby definovaných milníky dle odst. 3.3. písm. a) této smlouvy.
- 10.2. Převzetí Stavby s Drobnými vadami nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady, nejpozději ve lhůtě dle čl. 3.1. této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je nejpozději s oznámením připravenosti Díla k převzetí dle odst. 10.1 této smlouvy povinen oznámit písemně TDS a Objednateli všechny skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací dle odst. 6.1 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. 6.4 této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen zajistit u přejímacího řízení účast svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí Díla nutná. Ze strany Objednatele se přejímacího řízení zúčastní zejména TDS a AD.

- 10.5. Nepředá-li Zhotovitel Objednateli všechny změnové listy nezbytné k úpravě smluvních vztahů, nemůže Objednatel Dílo převzít, neboť předávané Dílo nebude odpovídat sjednanému dílu dle této smlouvy. Do doby, než budou dodatečné práce dle odst. 6.1 této smlouvy a/nebo záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací sjednány dodatkem k této smlouvě, se u prací provedených v rozporu s odst. 6.2 a/nebo s odst. 6.5 této smlouvy jedná o nesjednané práce. V případě, že z důvodu nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 10.3 této smlouvy nebude možno Dílo převzít ve Finální lhůtě, bude Zhotovitel v prodlení se splněním závazku Zhotovitele s dokončením Díla a jeho předáním Objednateli ve sjednané lhůtě o dobu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním povinností Zhotovitele dle 10.3 této smlouvy.
- 10.6. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
- a) označení předmětu Díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele,
 - c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle,
 - d) zhodnocení jakosti Díla,
 - e) seznam převzaté dokumentace,
 - f) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo přijímá,
 - g) soupis příloh,
 - h) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace či jiných požadavků dle přílohy č. 1,
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) seznam případných Drobných vad, s nimiž bylo Dílo převzato,
 - k) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele, uživatele (provozovatele) a osoby vykonávajících technický dozor Objednatele a Koordinátora BOZP.
- 10.7. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepíše strany přejímací zápis s náležitostmi podle odst. 10.6 této smlouvy.

11 PRÁVA A POVINNOSTI Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA ZA JAKOST

- 11.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce:
- a) **60 měsíců** ode dne převzetí Stavby Objednatelem, a to na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce.
 - b) na dodávky zařízení technologie a předměty postupné spotřeby v délce shodné se

zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však **24 měsíců** ode dne převzetí Stavby Objednatel.

(dále též „**Záruční doba**“)

- 11.2. Není-li výslovně stanoveno jinak, Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatel. V případě Drobných vad počíná Záruční doba k jednotlivým Drobným vadám běžet dnem odstranění příslušné vady. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže.
- 11.3. Vady Díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.
- 11.4. Veškeré vady Stavby je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
- 11.5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do pracovních 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 11.6. O provedeném odstranění vady bude sepsán písemný záznam. V případě, že odstranění vady spočívá v dodání nového výrobku či provedení nové práce, počíná dnem jeho/jejího předání běžet nová Záruční doba; jinak se Záruční doba u daného výrobku/stavební práce prodlužuje o dobu, po kterou byla odstraňována vada.

12 POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace Díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění Díla proti všem možným rizikům, zejména proti stavebním a montážním rizikům, živlům a krádeži, a to až do výše Celkové ceny bez DPH sjednané dle této smlouvy. Doklady o pojištění (např. kopii pojistné smlouvy včetně případných dodatků na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění) Zhotovitel Objednateli předloží do 7 dnů od účinnosti této smlouvy a je dále povinen tyto doklady předložit na požádání kdykoliv do 3 pracovních dnů od požádání, a to i opakovaně.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění min. 10 000 000 Kč,

s maximální spoluúčastí 5 % za pojistnou událost. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobených na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel předloží Objednateli do 7 dnů od účinnosti této smlouvy pojistnou smlouvu nebo příslušný pojistný certifikát a je dále povinen tyto doklady předložit na požádání kdykoliv do 3 pracovních dnů od požádání, a to i opakovaně.

12.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

12.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

13 SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

13.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.

13.2. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:

- a) ve výši 5 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s realizací jednotlivých milníků oproti Harmonogramu dle odst. 3.3 písm. a) této smlouvy za každý započatý den prodlení, a to počínaje vždy 16. pracovním dnem prodlení s plněním povinnosti, vyjma situace, kdy prodlení objektivně nevhodných pokynů Objednatele či výskytu skrytých překážek v místě plnění; smluvní pokutu dle tohoto ustanovení Zhotovitel uhradí vždy za první prodlení s realizací milníku oproti Harmonogramu, nikoliv za prodlení návazné (v navazujícím milníku), vyvolané prodlením prvním, avšak pouze za předpokladu, že délka prodlení návazného (v navazujícím milníku) je shodná nebo kratší než prodlení první; uvedené nemá vliv na sankce při prodlení se zhotovením Díla dle písm. c) tohoto odstavce nebo prodlení s odstraněním Drobných vad dle písm. d) tohoto odstavce (tj. tyto smluvní pokuty budou placeny samostatně);
- b) ve výši 10 000,- Kč za porušení závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jeho předání Objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení;
- c) ve výši 1 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele s odstraněním Drobných vad ve sjednané době, a to za každý i jen započatý den prodlení;
- d) ve výši 2 000,- Kč za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;

- e) ve výši 5 000,- Kč za každé zjištěné porušení povinností dle odst. 8.15 a/nebo odst. 15.1/15.5/15.7 této smlouvy;
- f) ve výši 10 000,- Kč za každé porušení povinností Zhotovitele daných zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy BOZP Zhotovitele zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené BOZP nesjedná nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;
- g) ve výši 5 000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.
- h) ve výši 50 000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele dle odst. 15.2/15.3 této smlouvy;
- i) ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle odst. 15.5 této smlouvy při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně;
- j) ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení Staveniště;
- k) ve výši 10 000,- Kč za každé hrubé porušení postupů při provádění Díla. Za hrubé porušení postupů při provádění Díla je považována situace, kdy Zhotovitel i přes upozornění Objednatele, TDS či specialisty kontroly jakosti TDS:
 - provádí práce u nichž bylo TDS nebo specialistou kontroly jakosti TDS požadováno zpracování a schválení technologického postupu, aniž by měl k takovým pracím zpracovaný a TDS nebo specialistou kontroly jakosti TDS schválený technologický postup, nebo
 - opakovaně poruší TDS nebo specialistou kontroly jakosti TDS schválený technologický postup prací, nebo
 - provádí práce v rozporu s TDS nebo specialistou kontroly jakosti TDS schváleným technologickým postupem, nebo
 - opakovaně poruší povinnosti dané stanovenými požadovanými kontrolami zakrývaných konstrukcí a případnými kontrolními měřeními a zkouškami (kontrolním zkušebním plánem), nebo
 - opakovaně poruší některou z povinností dle odst. 8.13 písm. b) nebo c) této smlouvy;
- l) ve výši 200 000,- Kč, dojde-li k porušení pravidel dle odst. 15.7 této smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení, a to i opakovaně.

- 13.3. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným dokončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 13.4. Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
- 13.5. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

14 UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

- 14.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně.
- 14.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.
- 14.3. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:
- a) prodlení Zhotovitele delší než 15 dnů od konce lhůt sjednaných dle čl. 2.9 této smlouvy, nebo při prodlení s realizací milníku oproti Harmonogramu delší než 15 dní;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na Díle ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů,
 - c) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při jeho činnosti s minimálním limitem pojistného plnění dle čl. 12.2 této smlouvy,
 - d) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy,
 - e) prodlení Objednatele s předáním Staveniště Zhotoviteli delší než 15 dnů,
 - f) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů,
 - g) Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla a Finální lhůtě,
 - h) opakované hrubé porušení postupů při provádění Stavby dle odst. 13.2 písm. l) této smlouvy.
- 14.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel (kterýkoliv z účastníků smlouvy na straně Zhotovitele, jedná-li se o sdružení do společnosti) je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele

(kteréhokoliv z účastníků smlouvy na straně Zhotovitele, jedná-li se o sdružení do společnosti);

- c) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. 15.5 této smlouvy.

14.5. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

14.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, licenční ujednání, ujednání definovaná v odst. 14.7 této smlouvy, ani další ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část Díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části Díla ke dni odstoupení.

14.7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede ve vztahu k části plnění Stavba soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací;
- b) Zhotovitel provede ve vztahu k části plnění Stavba vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části Díla a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části Díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení Díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části Díla a je oprávněn nařídít Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části Díla nebo těch částí Díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části Díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny;
- d) Zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a dodávek ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných dle skutečně vynaložených nákladů potvrzených odpovídajícími doklady; Objednatel je oprávněn odmítnout tu část plnění, z níž nemusí mít prospěch;
- e) Zhotovitel vyzve Objednatele k protokolárnímu předání a převzetí plnění dle písm. a).
- f) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené

náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.

15 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- 15.2. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele či jinou osobu, s jehož/s jejichž pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel/jiná osoba musí disponovat minimálně takovou kvalifikací, která by v zadávacím řízení postačovala pro prokázání příslušné kvalifikace. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 7 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nový poddodavatel/jiná osoba potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele/jiné osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
- 15.3. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osobu stavbyvedoucího uvedenou v příloze č. 2 v této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 7 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nová osoba potřebnou odbornou zkušeností. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
- 15.4. Zhotovitel je povinen před zahájením činnosti dle čl. 2.4 písm. b) této smlouvy předložit Objednateli údaje o osobě, která splňuje požadavky na osobu stavbyvedoucího podle přílohy č. 2 této smlouvy, jakož v téže lhůtě i doklady (oprávnění) prokazující jeho odbornost. Předložení údajů o osobě stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této smlouvy a dokladů prokazujících jeho odbornost je podmínkou pro možnost zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby; pokud Zhotovitel požadované doklady nepředloží nebo tyto doklady nebudou prokazovat odbornost osoby stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této smlouvy, jedná se o prodlení na straně Zhotovitele a Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat uhrazení sankce dle čl. 13.2 této smlouvy.
- 15.5. Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona):

- a) účastní se kontrolních dnů Stavby a kontrolních prohlídek Stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
 - b) aktivně se účastní předávání Stavby Objednateli a při kontrole odstranění vad zjištěných při přebírání Díla Objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce Díla Objednatelem či jeho TDS,
 - c) aktivně se účastní řízení směřujícího k možnosti řádného užívání Díla a při kontrole odstranění vad Díla v rozsahu dle předchozího odstavce.
- 15.6. Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na Stavbě pod odborným vedením stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této smlouvy, který je povinen být na Staveništi přítomen, a to minimálně v rozsahu shora uvedeném.
- 15.7. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 těchto nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
- 15.8. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 15.6 této smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
- 15.9. Pro vyloučení veškerých pochybností Objednatel prohlašuje a Zhotovitel bere na vědomí, že komunikaci se stavebním úřadem a dotčenými orgány státní správy vede při Poskytnutí součinnosti Zhotovitelem Objednatel.

16 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 16.1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.

- 16.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 16.4. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky.
- 16.5. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 16.6. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
- 16.7. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje, že on, ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, nebude vykonávat činnost technického dozoru při realizaci Díla.
- 16.8. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění dle této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je Zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům je Zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň smluvních podmínek s podmínkami této smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.
- 16.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- 16.10. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.11. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 16.13. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Oceněný soupis prací
 - Příloha č. 2: Seznam osob
 - Příloha č. 3: Požadavky související se sociální odpovědností
 - Příloha č. 4: Seznam poddodavatele

V Brně dne dle data el. podpisu

za **Muzeum města Brna,**
příspěvková organizace
jakožto Objednatele
Mgr. Zbyněk Šolc
ředitel

V Brně dne dle data el. podpisu

za **Defingo s.r.o.**
jakožto Zhotovitele
Bc. Peter Kašpar

OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 062 907,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 5 062 907,00	Výše daně 1 063 210,47
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		6 126 117,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	IMPORT		
Stavba:	2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)		
Místo:		Datum:	10. 12. 2024
Zadavatel:		Projektant:	
Uchazeč:	Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		5 062 907,00	6 126 117,47
ST	Stavební část	2 679 638,10	3 242 362,10
SLP	Slaboproudé instalace	85 427,50	103 367,28
UT	Vytápění	424 630,00	513 802,30
VZT, CHL	Vzduchotechnik...	515 861,00	624 191,81
EL-M	Silnoproudé elektr...	83 374,00	100 882,54
EL-D	Silnoproudé elektr...	99 345,00	120 207,45
EL-D-D	Silnoproudé elek...	546 200,00	660 902,00
AV	Audiovizuální technika	237 050,00	286 830,50
INT-02	Koberce	129 381,40	156 551,49
VRN	Vedlejší a ostatní ...	262 000,00	317 020,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
ST - Stavební část

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 679 638,10
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 679 638,10	21,00%	562 724,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 242 362,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: ST - Stavební část

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 2 679 638,10

D HSV Práce a dodávky HSV 672 400,61

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 70 287,88

1	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,815	7 550,00	6 153,25
	PP		Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC				
	VV		místnost 209				
	VV		1,1*2,1*0,353		0,815		
	VV		Součet		0,815		
2	K	311231115	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 5 MPa	m3	4,327	6 198,00	26 818,75
	PP		Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 5 MPa				
	VV		místnost 207				
	VV		5,89*3,5*0,23		4,741		
	VV		-0,9*2*0,23		-0,414		
	VV		Součet		4,327		
3	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	1,000	390,00	390,00
	PP		Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm				
4	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,100	8 120,00	812,00
	PP		Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC				
5	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,337	48 350,00	16 293,95
	PP		Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		viz poznámka B7				
	VV		3*4*0,93*0,0111		0,124		
	VV		viz poznámka B8				
	VV		3*4*1,16*0,0111		0,155		
	VV		viz poznámka B9				
	VV		4*1,3*0,0111		0,058		
	VV		Součet		0,337		
6	K	342244211	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	21,700	775,00	16 817,50
	PP		Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm				
	VV		místnost 2.06				
	VV		6,2*3,5		21,700		
	VV		Součet		21,700		
7	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	6,200	107,00	663,40
	PP		Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm				
	VV		místnost 2.06				
	VV		6,2		6,200		
	VV		Součet		6,200		
8	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	7,000	120,00	840,00
	PP		Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami				
	VV		2*3,5		7,000		
	VV		Součet		7,000		
9	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,817	825,00	1 499,03
	PP		Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		viz poznámka B7				
	VV		3*2*0,93*0,12		0,670		
	VV		viz poznámka B8				
	VV		3*2*1,16*0,12		0,835		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		viz poznámka B9				
	VV		2*1,3*0,12		0,312		
	VV		Součet		1,817		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				289 424,52
11	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	138,900	380,00	52 782,00
	PP		Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním				
	VV		2.NP				
	VV		místnost 206 - zasedací místnost				
	VV		60,8		60,800		
	VV		místnost 208 - primátorský salonek				
	VV		39,7		39,700		
	VV		místnost 209 - šatna				
	VV		19,5		19,500		
	VV		místnost 210 - rezerva				
	VV		18,9		18,900		
	VV		Mezisoučet		138,900		
	VV		Součet		138,900		
12	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	8,000	507,00	4 056,00
	PP		Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy				
13	K	612315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	404,005	445,00	179 782,23
	PP		Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním				
	VV		2.NP				
	VV		místnost 205 - catering				
	VV		(2*2,8+5,498)*3,45		38,288		
	VV		-0,935*2		-1,870		
	VV		místnost 206 - zasedací místnost				
	VV		(2*9,798+6,201)*3,45		89,000		
	VV		-0,9*2		-1,800		
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		(2*12,137+2*2,327)*3,45		99,802		
	VV		-5,89*3,45		-20,321		
	VV		-2*0,86*2		-3,440		
	VV		-0,88*2		-1,760		
	VV		-0,9*2,5		-2,250		
	VV		-0,9*2		-1,800		
	VV		místnost 208 - primátorský salonek				
	VV		(2*6,367+2*6,227)*3,45		86,899		
	VV		-0,86*2		-1,720		
	VV		místnost 209 - šatna				
	VV		(2*3,123+2*6,227)*3,45		64,515		
	VV		-0,86*2		-1,720		
	VV		místnost 210 - rezerva				
	VV		(2*3,04+2*6,227)*3,45		63,942		
	VV		-0,88*2		-1,760		
	VV		Mezisoučet		404,005		
	VV		Součet		404,005		
14	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	50,000	47,00	2 350,00
	PP		Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou				
15	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	40,000	580,00	23 200,00
	PP		Ochrana podlahy obedněním z OSB desek				
16	K	619996137	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obedněním z OSB desek	m2	10,000	688,00	6 880,00
	PP		Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obedněním z OSB desek				
17	K	632451254	Potěr cementový samonivelační litý C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	31,600	420,00	13 272,00
	PP		Potěr cementový samonivelační litý C30 tl přes 45 do 50 mm				
	VV		2.NP				
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		31,6		31,600		
	VV		Součet		31,600		
18	K	632451293	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	63,200	36,00	2 275,20
	PP		Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm				
	VV		31,6*2 "Přepočtené koeficientem množství		63,200		
	VV		Součet		63,200		
19	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	61,600	68,50	4 219,60
	PP		Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	28,928	21,00	607,49
	PP		Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm				
	VV		2.NP				
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		(2*12,137+2*2,327)		28,928		
	VV		Mezisoučet		28,928		
	VV		Součet		28,928		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				198 415,31
22	K	9-002	Ostatní demolice a bourání	hod.	22,000	510,00	11 220,00
	PP		Ostatní demolice a bourání				
23	K	9-003	Ostatní stavební práce	hod.	50,000	510,00	25 500,00
	PP		Ostatní stavební práce				
24	K	9-004	Kompletní provedení nového vykřye N14 vč. demontáže stávajících částí	soubor	1,000	51 499,48	51 499,48
	PP		Kompletní provedení nového vykřye N14 vč. demontáže stávajících částí				
25	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	185,900	55,00	10 224,50
	PP		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		místnost 205 - catering				
	VV		17,4		17,400		
	VV		místnost 206 - zasedací místnost				
	VV		60,8		60,800		
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		29,6		29,600		
	VV		místnost 208 - primátorský salonek				
	VV		39,7		39,700		
	VV		místnost 209 - šatna				
	VV		19,5		19,500		
	VV		místnost 210 - rezerva				
	VV		18,9		18,900		
	VV		Mezisoučet		185,900		
	VV		Součet		185,900		
26	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	242,700	128,00	31 065,60
	PP		Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m				
	VV		výkres D.1.1.1 - 1.NP				
	VV		místnost 101 - vstupní hala				
	VV		7,1		7,100		
	VV		místnost 102 - schodiště				
	VV		6,2		6,200		
	VV		místnost 103 - chodba				
	VV		11,9		11,900		
	VV		Mezisoučet		25,200		
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		místnost 201 - hala se schodištěm				
	VV		31,6		31,600		
	VV		místnost 205 - catering				
	VV		17,4		17,400		
	VV		místnost 206 - zasedací místnost				
	VV		60,8		60,800		
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		29,6		29,600		
	VV		místnost 208 - primátorský salonek				
	VV		39,7		39,700		
	VV		místnost 209 - šatna				
	VV		19,5		19,500		
	VV		místnost 210 - rezerva				
	VV		18,9		18,900		
	VV		Mezisoučet		217,500		
	VV		Součet		242,700		
29	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,896	3 300,00	6 256,80
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2				
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		31,6*0,06		1,896		
	VV		Součet		1,896		
30	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	185,900	168,00	31 231,20
	PP		Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		místnost 205 - catering				
	VV		17,4		17,400		
	VV		místnost 206 - zasedací místnost				
	VV		60,8		60,800		
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		29,6		29,600		
	VV		místnost 208 - primátorský salonek				
	VV		39,7		39,700		
	VV		místnost 209 - šatna				
	VV		19,5		19,500		
	VV		místnost 210 - rezerva				
	VV		18,9		18,900		
	VV		Mezisoučet		185,900		
	VV		Součet		185,900		
31	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	1,896	1 830,00	3 469,68
	PP		Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm				
	VV		2.NP				
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		31,6*0,06		1,896		
	VV		Součet		1,896		
32	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	23,100	75,00	1 732,50
	PP		Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		místnost 205				
	VV		15,1		15,100		
	VV		místnost 206				
	VV		8		8,000		
	VV		Mezisoučet		23,100		
	VV		Součet		23,100		
33	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	26,108	37,00	966,00
	PP		Odsekání soklíků rovných				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		místnost 205				
	VV		2*5,89+2*2,557		16,894		
	VV		-3*0,86		-2,580		
	VV		místnost 206				
	VV		2*1,747+2*4,55		12,594		
	VV		-0,8		-0,800		
	VV		Mezisoučet		26,108		
	VV		Součet		26,108		
36	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	6,000	790,00	4 740,00
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		viz poznámka B7				
	VV		3		3,000		
	VV		viz poznámka B8				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		6,000		
37	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,091	1 380,00	1 505,58
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		místnost 204 - viz poznámka B9				
	VV		1*2,02*0,54		1,091		
	VV		Součet		1,091		
38	K	975053141	Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení přes 800 do 1500 kg/m2	m	8,000	520,00	4 160,00
	PP		Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení přes 800 do 1500 kg/m2				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		viz poznámka B9				
	VV		2*2*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
39	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	138,900	11,30	1 569,57
	PP		Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %				
	VV		Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním				
	VV		138,9		138,900		
	VV		Součet		138,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	442,480	30,00	13 274,40
	PP		Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %				
	VV		Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přestukováním				
	VV		442,48		442,480		
	VV		Součet		442,480		
D	997		Přesun sutě				61 020,40
42	K	997006002	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy	t	29,450	160,00	4 712,00
	PP		Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy				
43	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	29,450	160,00	4 712,00
	PP		Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km				
44	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	412,300	13,00	5 359,90
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
	VV		29,45*14 "Přepočtené koeficientem množství		412,300		
	VV		Součet		412,300		
45	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	29,450	850,00	25 032,50
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
46	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	29,450	720,00	21 204,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04				
D	998		Přesun hmot				53 252,50
47	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	31,325	1 700,00	53 252,50
	PP		Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 007 237,49
D	763		Konstrukce suché výstavby				39 196,00
48	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	47,000	750,00	35 250,00
	PP		SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD				
	VV		výkres D.1.1.2 - 2.NP				
	VV		místnost 205 - catering				
	VV		17,4		17,400		
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		29,6		29,600		
	VV		Součet		47,000		
49	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	47,000	36,00	1 692,00
	PP		SDK podhled základní penetrační nátěr				
50	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,288	1 200,00	1 545,60
	PP		Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m				
51	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,288	550,00	708,40
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace				
D	766		Konstrukce truhlářské				785 488,00
54	K	766-P-002	Dodávka a montáž krytí otopných těles	kus	9,000	2 500,00	22 500,00
	PP		Dodávka a montáž krytí otopných těles				
62	K	766-PSV-D08	Kope původních dveří 900x1970 mm v dřevěné zárubni (nová příčka) vč. zárubně/rámu, kování apod. - Catering 205	kus	1,000	89 700,00	89 700,00
	PP		Kope původních dveří 900x1970 mm v dřevěné zárubni (nová příčka) vč. zárubně/rámu, kování apod. - Catering 205				
63	K	766-PSV-D09	Kopie původních dveří vč. ostění - jednokřídlé 900x1970 mm vč. zárubně/rámu, kování apod. - Zasedací místnost 206	kus	2,000	89 700,00	179 400,00
	PP		Kopie původních dveří vč. ostění - jednokřídlé 900x1970 mm vč. zárubně/rámu, kování apod. - Zasedací místnost 206				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	766-PSV-D10	Kopie původních dveří vč. ostění - jednokřídlé 860x1970 mm vč. zárubně/rámu, kování apod. - Primátorský salonek 208	kus	1,000	89 700,00	89 700,00
PP			Kopie původních dveří vč. ostění - jednokřídlé 860x1970 mm vč. zárubně/rámu, kování apod. - Primátorský salonek 208				
65	K	766-PSV-D11	Kopie původních dveří vč. ostění - jednokřídlé 860x1970 mm vč. zárubně/rámu, kování apod. - Šatna 209	kus	1,000	89 700,00	89 700,00
PP			Kopie původních dveří vč. ostění - jednokřídlé 860x1970 mm vč. zárubně/rámu, kování apod. - Šatna 209				
66	K	766-PSV-D12	Kopie původních dveří vč. ostění - jednokřídlé 880x1970 mm vč. zárubně/rámu, kování apod. - Rezerva 210	kus	1,000	89 700,00	89 700,00
PP			Kopie původních dveří vč. ostění - jednokřídlé 880x1970 mm vč. zárubně/rámu, kování apod. - Rezerva 210				
72	K	766-PSV-010	Atypický kryt topení podél dvou obvodových stěn - Zasedací místnost 206	m	16,000	3 900,00	62 400,00
PP			Atypický kryt topení podél dvou obvodových stěn - Zasedací místnost 206				
73	K	766-PSV-011	Atypický kryt topení podél dvou obvodových stěn - Primátorský salonek 208	m	12,600	3 900,00	49 140,00
PP			Atypický kryt topení podél dvou obvodových stěn - Primátorský salonek 208				
75	K	766-PSV-013	Šatní skříň se zrcadlem - Šatna 209	soubor	1,000	110 000,00	110 000,00
PP			Šatní skříň se zrcadlem - Šatna 209				
76	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	2,030	1 000,00	2 030,00
PP			Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m				
77	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	2,030	600,00	1 218,00
PP			Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace				
D			767	Konstrukce zámečnické			92 786,60
79	K	766-PSV-N3.2	Dodávka a montáž vnitřních dveří ocelových 1680x2500 mm v 2.NP dle N3	kus	1,000	92 000,00	92 000,00
PP			Dodávka a montáž vnitřních dveří ocelových 1680x2500 mm v 2.NP dle N3				
85	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,380	1 500,00	570,00
PP			Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m				
86	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,380	570,00	216,60
PP			Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace				
D			771	Podlahy z dlaždic			53 717,12
87	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	17,400	15,00	261,00
PP			Vysátí podkladu před pokládkou dlažby				
88	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	17,400	55,00	957,00
PP			Nátěr penetrační na podlahu				
89	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	17,400	360,00	6 264,00
PP			Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm				
90	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	12,926	120,00	1 551,12
PP			Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm				
VV			2.NP				
VV			místnost 205				
VV			2*2,8+2*5,498			16,596	
VV			-0,9*2			-1,800	
VV			-0,935*2			-1,870	
VV			Součet			12,926	
91	M	59761-01	sokl keramický výšky 70 mm	m	14,219	250,00	3 554,75
PP			sokl keramický výšky 70 mm				
VV			12,926*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			14,219	
VV			Součet			14,219	
92	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	17,400	960,00	16 704,00
PP			Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2				
VV			2.NP				
VV			místnost 205 - catering				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		17,4		17,400		
	VV		Mezisoučet		17,400		
	VV		Součet		17,400		
93	M	59761008	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2	m2	20,010	1 100,00	22 011,00
	PP		dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2				
	VV		17,4*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		20,010		
	VV		Součet		20,010		
94	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	20,000	45,00	900,00
	PP		Podlahy spárování silikonem				
95	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	4,000	104,00	416,00
	PP		Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné				
96	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,955	680,00	649,40
	PP		Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m				
97	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,955	470,00	448,85
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace				
	D	772	Podlahy z kamene				151 118,43
98	K	772421133	Montáž obkladu soklů svislých deskami lepenými z kamene tl do 30 mm	m	23,528	270,00	6 352,56
	PP		Montáž obkladu soklů svislých deskami lepenými z kamene tl do 30 mm				
	VV		2.NP				
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		(2*12,137+2*2,327)		28,928		
	VV		-1		-1,000		
	VV		-2*0,86		-1,720		
	VV		-0,88		-0,880		
	VV		-2*0,9		-1,800		
	VV		Součet		23,528		
99	M	58381-02	kamenný sokl tl 20mm	m	25,881	450,00	11 646,45
	PP		kamenný sokl tl 20mm				
	VV		23,528*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		25,881		
	VV		Součet		25,881		
100	K	772521240	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic lepených tl do 30 mm	m2	29,600	770,00	22 792,00
	PP		Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic lepených tl do 30 mm				
	VV		2.NP				
	VV		místnost 207 - chodba				
	VV		29,6		29,600		
	VV		Součet		29,600		
101	M	58381-01	kamenná dlažba tl 20mm	m2	30,784	3 230,00	99 432,32
	PP		kamenná dlažba tl 20mm				
	VV		29,6*1,04 "Přepočtené koeficientem množství		30,784		
	VV		Součet		30,784		
102	K	772991111	Penetrace podkladu dlažby z kamene	m2	29,600	65,00	1 924,00
	PP		Penetrace podkladu dlažby z kamene				
103	K	772991115	Spárování kamenných dlažeb silikonem	m	22,000	130,00	2 860,00
	PP		Spárování kamenných dlažeb silikonem				
104	K	772991411	Základní čištění nově položených kamenných dlažeb vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	29,600	20,00	592,00
	PP		Základní čištění nově položených kamenných dlažeb vysátím a setřením vlhkým mopem				
105	K	772991421	Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čištění jednovrstvý	m2	29,600	110,00	3 256,00
	PP		Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čištění jednovrstvý				
106	K	998772101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	t	1,855	750,00	1 391,25
	PP		Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m				
107	K	998772181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 772 prováděný bez použití mechanizace	t	1,855	470,00	871,85
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 772 prováděný bez použití mechanizace				
	D	775	Podlahy skládané				506 494,30
108	K	775111311	Vysátí podkladu skládaných podlah	m2	138,900	14,00	1 944,60
	PP		Vysátí podkladu skládaných podlah				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
109	K	775121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu skládaných podlah	m2	138,900	35,00	4 861,50
PP			Vodou ředitelná penetrace savého podkladu skládaných podlah				
110	K	775141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu skládaných podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	138,900	235,00	32 641,50
PP			Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu skládaných podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm				
111	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	89,120	45,00	4 010,40
PP			Montáž podlahové lišty obvodové lepené				
VV			2.NP				
VV			místnost 206 - zasedací místnost				
VV			(2*9,798+2*6,201)		31,998		
VV			-3*0,9		-2,700		
VV			místnost 208 - primátorský salonek				
VV			(2*6,367+2*6,227)		25,188		
VV			-0,86		-0,860		
VV			místnost 209 - šatna				
VV			(2*3,123+2*6,227)		18,700		
VV			-0,86		-0,860		
VV			místnost 210 - rezerva				
VV			(2*3,04+2*6,227)		18,534		
VV			-0,88		-0,880		
VV			Součet		89,120		
112	M	614181R1	lišta podlahová dřevěná dub ostohranná 30x7 mm	m	98,032	125,00	12 254,00
PP			lišta podlahová dřevěná dub ostohranná 30x7 mm				
VV			89,12*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		98,032		
VV			Součet		98,032		
113	K	775511439	Montáž podlahy z vlysů lepených tl do 22 mm š přes 40 do 50 mm dl přes 240 do 300 mm z jakýchkoliv dřevin	m2	138,900	1 150,00	159 735,00
PP			Montáž podlahy z vlysů lepených tl do 22 mm š přes 40 do 50 mm dl přes 240 do 300 mm z jakýchkoliv dřevin				
VV			výkres D.1.1.4 - 2.NP				
VV			místnost 206 - zasedací místnost				
VV			60,8		60,800		
VV			místnost 208 - primátorský salonek				
VV			39,7		39,700		
VV			místnost 209 - šatna				
VV			19,5		19,500		
VV			místnost 210 - rezerva				
VV			18,9		18,900		
VV			Součet		138,900		
114	M	61192448	parkety formát 70 x 500 mm, tl. 22 mm dub	m2	152,790	1 450,00	221 545,50
PP			parkety formát 70 x 500 mm, tl. 22 mm dub				
VV			138,9*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		152,790		
VV			Součet		152,790		
115	K	775521810	Demontáž parketových tabulí s lištami přibíjenými do suti	m2	155,800	95,00	14 801,00
PP			Demontáž parketových tabulí s lištami přibíjenými do suti				
VV			výkres D.1.1.2 - 2.NP				
VV			místnost 207				
VV			78,8		78,800		
VV			místnost 208				
VV			19,8		19,800		
VV			místnost 209				
VV			18,8		18,800		
VV			místnost 210				
VV			19,5		19,500		
VV			místnost 211				
VV			18,9		18,900		
VV			Součet		155,800		
116	K	775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	138,900	110,00	15 279,00
PP			Podlahy dřevěné, základní lak				
117	K	775591314	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro velmi vysokou zátěž	m2	138,900	210,00	29 169,00
PP			Podlahy dřevěné, vrchní lak pro velmi vysokou zátěž				
VV			138,9		138,900		
VV			Součet		138,900		
118	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	138,900	30,00	4 167,00
PP			Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku				
VV			138,9		138,900		
VV			Součet		138,900		
119	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	3,381	1 200,00	4 057,20
PP			Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
120	K	998775181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	3,381	600,00	2 028,60
PP			Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace				
D 776			Podlahy povlakové				4 620,00
121	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	77,000	60,00	4 620,00
PP			Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně				
VV			výkres D.1.1.2 - 2.NP				
VV			místnost 208				
VV			19,8			19,800	
VV			místnost 209				
VV			18,8			18,800	
VV			místnost 210				
VV			19,5			19,500	
VV			místnost 211				
VV			18,9			18,900	
VV			Součet			77,000	
D 783			Dokončovací práce - nátěry				210 000,00
142	K	783-001A	Protipožární nátěr/postřik dřevěných konstrukcí na odolnost R30 DP 3, napěňovacím nátěrem vč. konstrukcí trámů apod., včetně aplikace	m2	200,000	1 050,00	210 000,00
PP			Protipožární nátěr/postřik dřevěných konstrukcí na odolnost R30 DP 3, napěňovacím nátěrem vč. konstrukcí trámů apod., včetně aplikace				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				43 964,04
143	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	60,000	22,00	1 320,00
PP			Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m				
144	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	687,807	17,00	11 692,72
PP			Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m				
145	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	687,807	45,00	30 951,32
PP			Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m				
VV			2.NP				
VV			místnost 205 - catering				
VV			(2*2,8+2*5,498)*3,45			57,256	
VV			místnost 206 - zasedací místnost				
VV			(2*9,798+2*6,201)*3,45			110,393	
VV			místnost 207 - chodba				
VV			(2*12,137+2*2,327)*3,45			99,802	
VV			místnost 208 - primátorský salonek				
VV			(2*6,367+2*6,227)*3,45			86,899	
VV			místnost 209 - šatna				
VV			(2*3,123+2*6,227)*3,45			64,515	
VV			místnost 210 - rezerva				
VV			(2*3,04+2*6,227)*3,45			63,942	
VV			Mezisoučet			482,807	
VV			strop				
VV			výkres D.1.1.2 - 2.NP				
VV			místnost 202 - chodba				
VV			19,1			19,100	
VV			místnost 205 - catering				
VV			17,4			17,400	
VV			místnost 206 - zasedací místnost				
VV			60,8			60,800	
VV			místnost 207 - chodba				
VV			29,6			29,600	
VV			místnost 208 - primátorský salonek				
VV			39,7			39,700	
VV			místnost 209 - šatna				
VV			19,5			19,500	
VV			místnost 210 - rezerva				
VV			18,9			18,900	
VV			Mezisoučet			205,000	
VV			odpočet				
VV			Součet			687,807	
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				119 853,00
146	K	786-001	Dodávka a montáž elektrické stínící rolety - Římská roleta / motor 1070mm x 2150mm	kus	9,000	13 300,00	119 700,00
PP			Dodávka a montáž elektrické stínící rolety - Římská roleta / motor 1070mm x 2150mm				

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
147	K	998786101	Přesun hmot tonážní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v do 6 m	t	0,180	850,00	153,00
PP			Přesun hmot tonážní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v do 6 m				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
SLP - Slaboproudé instalace

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			85 427,50
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	85 427,50	21,00%	17 939,78
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	103 367,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: SLP - Slaboproudé instalace

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 85 427,50

D		EPS	EPS	9 770,00			
1	K	101	Demontáž stávajícího hlásiče včetně patice, repase k dalšímu použití (míra využití stávajících hlásičů bude vyjasněna po demontáži)	ks	2,000	270,00	540,00
PP			Demontáž stávajícího hlásiče včetně patice, repase k dalšímu použití (míra využití stávajících hlásičů bude vyjasněna po demontáži)				
2	K	102	Požární hlásič kouře, individuálně adresovatelný - montáž, včetně montáže patice	ks	2,000	270,00	540,00
PP			Požární hlásič kouře, individuálně adresovatelný - montáž, včetně montáže patice				
3	K	103	Dodávka multikriteriálního hlásiče včetně patice	ks	2,000	1 950,00	3 900,00
PP			Dodávka multikriteriálního hlásiče včetně patice				
8	K	108	Provizorní zprovoznění zbytku kruhové linky EPS po částečné demontáži, úprava SW EPS	hod	2,000	630,00	1 260,00
PP			Provizorní zprovoznění zbytku kruhové linky EPS po částečné demontáži, úprava SW EPS				
9	K	109	Definitivní oživení EPS, úprava SW EPS	hod	2,000	630,00	1 260,00
PP			Definitivní oživení EPS, úprava SW EPS				
10	K	110	Kabel JYSTY (2x0,8) - dodávka, montáž (propojení hlásičů)	m	30,000	21,00	630,00
PP			Kabel JYSTY (2x0,8) - dodávka, montáž (propojení hlásičů)				
12	K	112	Popis čidla, dodávka štítku pro komponent EPS	ks	2,000	70,00	140,00
PP			Popis čidla, dodávka štítku pro komponent EPS				
17	K	117	Pomocný a spotřební montážní materiál	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
PP			Pomocný a spotřební montážní materiál				

D		SK	Strukturovaná kabeláž	58 727,50			
18	K	201	Patch panel 1U, 24xRJ45,kat.5e	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
PP			Patch panel 1U, 24xRJ45,kat.5e				
19	K	202	Montáž patch panelu	ks	1,000	200,00	200,00
PP			Montáž patch panelu				
20	K	203	Kabel UTP, kat.5e, LSZH plášť, 4 páry	m	760,000	9,60	7 296,00
PP			Kabel UTP, kat.5e, LSZH plášť, 4 páry				
21	K	204	ZATAŽ KAB UTP DO LIŠT, TRUBEK	m	760,000	12,00	9 120,00
PP			ZATAŽ KAB UTP DO LIŠT, TRUBEK				
22	K	205	Patch cord 2m	ks	10,000	120,00	1 200,00
PP			Patch cord 2m				
23	K	206	MONT DVOJZÁSUVKY FTP, 2xRJ	ks	9,000	90,00	810,00
PP			MONT DVOJZÁSUVKY FTP, 2xRJ				
24	K	207	Dvojzásuvka 2xRJ45 cat 5e	ks	9,000	220,00	1 980,00
PP			Dvojzásuvka 2xRJ45 cat 5e				
25	K	208	UKONČENÍ - FORMA NA KABELU FTP 5.KAT	ks	36,000	45,00	1 620,00
PP			UKONČENÍ - FORMA NA KABELU FTP 5.KAT				
26	K	209	MĚŘENÍ 1 KABELU K5,VYHOT. PROTOKOLU	ks	18,000	90,00	1 620,00
PP			MĚŘENÍ 1 KABELU K5,VYHOT. PROTOKOLU				
27	K	210	Krabice pod zásuvku (do podlahové krabice, do stolu, do SDK příčky	ks	9,000	48,50	436,50
PP			Krabice pod zásuvku (do podlahové krabice, do stolu, do SDK příčky				
28	K	211	Trubka instalační d=29mm, do omítky a do SDK obkladů, včetně vyfrézování drážky a včetně zapravení	m	40,000	85,00	3 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Trubka instalační d=29mm, do omítky a do SDK obkladů, včetně vyfrézování drážky a včetně zapravení				
29	K	212	Trubka instalační d=50mm, do omítky a do SDK obkladů, včetně vyfrézování drážky a včetně zapravení	m	45,000	87,00	3 915,00
PP			Trubka instalační d=50mm, do omítky a do SDK obkladů, včetně vyfrézování drážky a včetně zapravení				
30	K	213	Prostup stropem, stěnou – jádrové vrtání	ks	5,000	650,00	3 250,00
PP			Prostup stropem, stěnou – jádrové vrtání				
31	K	214	Podpodlahová krabice D+M, pro SLP i silnoproud, kompletní, v krabici musí zůstat rezerva 50 procent vyplněná záslepkami	ks	3,000	7 120,00	21 360,00
PP			Podpodlahová krabice D+M, pro SLP i silnoproud, kompletní, v krabici musí zůstat rezerva 50 procent vyplněná záslepkami				
32	K	215	Protahovací drát pomocný, do trubek žlabu	m	85,000	12,00	1 020,00
PP			Protahovací drát pomocný, do trubek žlabu				
D			AVT	Trubkování pro AVT			16 930,00
33	K	301	Protahování AV kabelů, za přítomnosti dodavatele AV techniky, provést před definitivním zabetonováním a zapravením!	hod	16,000	600,00	9 600,00
PP			Protahování AV kabelů, za přítomnosti dodavatele AV techniky, provést před definitivním zabetonováním a zapravením!				
34	K	303	Trubka instalační d=29mm, do omítky a do SDK obkladů, včetně vyfrézování drážky a včetně zapravení	m	30,000	85,00	2 550,00
PP			Trubka instalační d=29mm, do omítky a do SDK obkladů, včetně vyfrézování drážky a včetně zapravení				
35	K	304	Trubka instalační d=50mm, do omítky a do SDK obkladů, včetně vyfrézování drážky a včetně zapravení	m	40,000	87,00	3 480,00
PP			Trubka instalační d=50mm, do omítky a do SDK obkladů, včetně vyfrézování drážky a včetně zapravení				
36	K	305	Prostup stropem, stěnou – jádrové vrtání	ks	2,000	650,00	1 300,00
PP			Prostup stropem, stěnou – jádrové vrtání				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
UT - Vytápění

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			424 630,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	424 630,00	21,00%	89 172,30
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	513 802,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: UT - Vytápění

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 424 630,00

D D1 Potrubí, izolace, nátěry 347 280,00

1	K	001	potrubí do DN20	bm	50,000	250,00	12 500,00
PP			potrubí do DN20				
2	K	001.1	Člankové otopné těleso 148/600 - 11 článku.	ks	3,000	14 900,00	44 700,00
PP			Člankové otopné těleso 148/600 - 11 článku.				
3	K	002	Člankové otopné těleso 148/600 - 14 článku.	ks	7,000	17 600,00	123 200,00
PP			Člankové otopné těleso 148/600 - 14 článku.				
4	K	003	Člankové otopné těleso 148/600 - 20 článku.	ks	3,000	23 000,00	69 000,00
PP			Člankové otopné těleso 148/600 - 20 článku.				
7	K	005.1	Svislé deskové otopné těleso s variabilním připojením a hladkou čelní deskou, 1500x600x79.	ks	1,000	27 000,00	27 000,00
PP			Svislé deskové otopné těleso s variabilním připojením a hladkou čelní deskou, 1500x600x79.				
8	K	006	Termostatický ventil přímý - včetně termostatické hlavice.	ks	1,000	3 700,00	3 700,00
PP			Termostatický ventil přímý - včetně termostatické hlavice.				
9	K	006.1	Termostatický ventil rohový - včetně termostatické hlavice.	ks	13,000	3 800,00	49 400,00
PP			Termostatický ventil rohový - včetně termostatické hlavice.				
10	K	008	Ruční odvzdušňovací ventil.	ks	14,000	180,00	2 520,00
PP			Ruční odvzdušňovací ventil.				
11	K	009	Proplach a tlaková zkouška otopných těles.	ks	14,000	1 090,00	15 260,00
PP			Proplach a tlaková zkouška otopných těles.				

D D2 Ostatní pomocný materiál 77 350,00

12	K	001.2	Prohlídka stávajícího stavu před započítáním prací. Prohlídka rozvodů po sejmutí podhledů, ověření a zaměření stávajících tras	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
PP			Prohlídka stávajícího stavu před započítáním prací. Prohlídka rozvodů po sejmutí podhledů, ověření a zaměření stávajících tras				
13	K	002.1	Vypuštění systému	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
PP			Vypuštění systému				
14	K	003.1	Demontáž otopných těles vč. příslušenství	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
PP			Demontáž otopných těles vč. příslušenství				
15	K	004.1	Ekologická likvidace těles vč. příslušenství	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
PP			Ekologická likvidace těles vč. příslušenství				
16	K	005.2	Montážní materiál	kpl	1,000	4 300,00	4 300,00
PP			Montážní materiál				
17	K	006.2	Ostatní pomocný materiál	kpl	1,000	4 300,00	4 300,00
PP			Ostatní pomocný materiál				
18	K	007	Vynášející systémové nestandardní konstrukční prvky	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
PP			Vynášející systémové nestandardní konstrukční prvky				
19	K	008.1	Montážní mechanismy.	kpl	1,000	6 300,00	6 300,00
PP			Montážní mechanismy.				
20	K	009.1	Napouštění, tlakování a odvzdušnění teplovodního systému	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
PP			Napouštění, tlakování a odvzdušnění teplovodního systému				
21	K	010	Tlaková a dilatační zkouška rozvodů	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
PP			Tlaková a dilatační zkouška rozvodů				
22	K	011	Provozní zkouška	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP		Provozní zkouška					
23	K	012	Zkouška dle ČSN vytápěcího okruhu	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
PP		Zkouška dle ČSN vytápěcího okruhu					
24	K	013	Protokol o zapojení a provozní zkoušce	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
PP		Protokol o zapojení a provozní zkoušce					
25	K	015	Stavební přípomoc	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
PP		Stavební přípomoc					
26	K	016	Závěrečný úklid	kpl	1,000	1 750,00	1 750,00
PP		Závěrečný úklid					
27	K	Pol2	Náklady na dopravu	kpl	1,000	3 100,00	3 100,00
PP		Náklady na dopravu					
28	K	Pol3	Vnitrostaveništní doprava	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00
PP		Vnitrostaveništní doprava					
29	K	Pol7	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
PP		Zaškolení obsluhy					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
VZT, CHL - Vzduchotechnik...

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			515 861,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	515 861,00	21,00%	108 330,81
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	624 191,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: VZT, CHL - Vzduchotechnik...

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 515 861,00

D		ACC 01.	Chlazení zasedací místnosti a salonku primátora - tepelné čerpadlo pro v	397 486,00			
1	K	ACC 01.001	Kompresorový modul.	ks	1,000	103 000,00	103 000,00
PP		Kompresorový modul.					
2	K	ACC 01.002	Výměňíkový modul.	ks	1,000	67 000,00	67 000,00
PP		Výměňíkový modul.					
3	K	ACE 01.001	Kanálová jednotka.	ks	2,000	18 000,00	36 000,00
PP		Kanálová jednotka.					
4	K	ACE 01.002	Kanálová jednotka.	ks	1,000	19 000,00	19 000,00
PP		Kanálová jednotka.					
5	K	ACE 01.051	Tlumič hluku - čtyřhranný.	ks	1,000	11 500,00	11 500,00
PP		Tlumič hluku - čtyřhranný.					
6	K	ACE 01.201	Krycí mřížka čtyřhranná, pozinkovaná. - Tahokov. -RAL dle investora	ks	1,000	690,00	690,00
PP		Krycí mřížka čtyřhranná, pozinkovaná. - Tahokov. -RAL dle investora					
7	K	ACE 01.202	Čtyřhranná vyústka do hranatého potrubí. - dvouřadá - RAL dle investora	ks	3,000	3 685,00	11 055,00
PP		Čtyřhranná vyústka do hranatého potrubí. - dvouřadá -RAL dle investora					
8	K	ACE 01.203	Čtyřhranná vyústka do hranatého potrubí. - jednořadá - RAL dle investora	ks	3,000	3 685,00	11 055,00
PP		Čtyřhranná vyústka do hranatého potrubí. - jednořadá -RAL dle investora					
9	K	ACE 01.251	Krycí mřížka čtyřhranná, pozinkovaná. - Tahokov. -RAL dle investora	ks	3,000	3 685,00	11 055,00
PP		Krycí mřížka čtyřhranná, pozinkovaná. - Tahokov. -RAL dle investora					
10	K	ACE 01.252	Krycí mřížka čtyřhranná, pozinkovaná. - Tahokov. -RAL dle investora	ks	3,000	3 685,00	11 055,00
PP		Krycí mřížka čtyřhranná, pozinkovaná. - Tahokov. -RAL dle investora					
11	K	ACE 01.501	Protidešťová žaluzie sací. - na potrubí - pozinkovaná - s pletivem proti hmyzu - RAL dle investora	ks	1,000	3 300,00	3 300,00
PP		Protidešťová žaluzie sací. - na potrubí - pozinkovaná - s pletivem proti hmyzu - RAL dle investora					
12	K	ACE 01.801	Ocelové čtyřhranné potrubí sk.I tl. (1+4) s těsností B – ROVNÉ.	m2	20,150	940,00	18 941,00
PP		Ocelové čtyřhranné potrubí sk.I tl. (1+4) s těsností B – ROVNÉ.					
13	K	ACE 01.802	Ocelové čtyřhranné potrubí sk.I tl. (1+4) s těsností B – TVAROVKY.	m2	16,900	970,00	16 393,00
PP		Ocelové čtyřhranné potrubí sk.I tl. (1+4) s těsností B – TVAROVKY.					
14	K	ACE 01.901	Minerální tepelná izolace s polepem.	m2	4,400	880,00	3 872,00
PP		Minerální tepelná izolace s polepem.					
15	K	ACE 01.999a	Kabelový ovladač Standard III s ČJ barevný displej - white.	ks	2,000	960,00	1 920,00
PP		Kabelový ovladač Standard III s ČJ barevný displej - white.					
16	K	ACC 01.999b	Izolované Cu potrubí (třída hořlavosti B (samozhášecí) dle DIN 4102), vč. komunikační kabeláže a upevňovacího materiálu. - 12,7/19,05 mm	bm	3,700	950,00	3 515,00
PP		Izolované Cu potrubí (třída hořlavosti B (samozhášecí) dle DIN 4102), vč. komunikační kabeláže a upevňovacího materiálu. - 12,7/19,05 mm					
17	K	ACC 01.999c	Izolované Cu potrubí (třída hořlavosti B (samozhášecí) dle DIN 4102), vč. komunikační kabeláže a upevňovacího materiálu. - 6,35/12,7 mm	bm	21,300	950,00	20 235,00
PP		Izolované Cu potrubí (třída hořlavosti B (samozhášecí) dle DIN 4102), vč. komunikační kabeláže a upevňovacího materiálu. - 6,35/12,7 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	ACE 01.999d	Cu rozbočovač	ks	2,000	6 200,00	12 400,00
	PP		Cu rozbočovač				
19	K	ACC 01.999d	Zkouška těsnosti potrubí, vstupní revize, vč. založení evidenční knihy chladicího zařízení.	ks	1,000	6 500,00	6 500,00
	PP		Zkouška těsnosti potrubí, vstupní revize, vč. založení evidenční knihy chladicího zařízení.				
20	K	ACC 01.999e	Zprovoznění zařízení autorizovaným technikem.	ks	1,000	6 500,00	6 500,00
	PP		Zprovoznění zařízení autorizovaným technikem.				
21	K	ACC 01.999f	Knihy - evidence chladiva.	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Knihy - evidence chladiva.				
22	K	ACC 01.999g	Doplnění chladiva - R410A.	ks	1,000	17 500,00	17 500,00
	PP		Doplnění chladiva - R410A.				
D 999. Ostatní náklady							118 375,00
23	K	999.001	Náklady na dopravu.	ks	1,000	8 500,00	8 500,00
	PP		Náklady na dopravu.				
24	K	999.002	Jeřáb.	den	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Jeřáb.				
25	K	999.003	Montážní plošina.	ks	1,000	7 800,00	7 800,00
	PP		Montážní plošina.				
26	K	999.004	Zařízení staveniště.	ks	1,000	20 000,00	20 000,00
	PP		Zařízení staveniště.				
27	K	999.005	Montážní materiál	kg	275,000	83,00	22 825,00
	PP		Montážní materiál				
28	K	999.006	Těsnicí materiál.	m2	100,000	25,00	2 500,00
	PP		Těsnicí materiál.				
29	K	999.007	Spojovací materiál.	kg	25,000	66,00	1 650,00
	PP		Spojovací materiál.				
30	K	999.008	Komplexní vyzkoušení a zaregulování systému, zaškolení obsluhy.	h	4,000	850,00	3 400,00
	PP		Komplexní vyzkoušení a zaregulování systému, zaškolení obsluhy.				
31	K	999.009	Předávací dokumentace.	ks	1,000	7 000,00	7 000,00
	PP		Předávací dokumentace.				
32	K	999.010	Výrobní dokumentace.	ks	1,000	12 000,00	12 000,00
	PP		Výrobní dokumentace.				
33	K	999.011	Dokumentace skutečného stavu.	ks	1,000	8 700,00	8 700,00
	PP		Dokumentace skutečného stavu.				
34	K	999.012	Zaměření před objednáním.	h	8,000	850,00	6 800,00
	PP		Zaměření před objednáním.				
35	K	999.013	Demontáž a ekologická likvidace stávajících rozvodů.	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
	PP		Demontáž a ekologická likvidace stávajících rozvodů.				
36	K	999.014	Demontáž a ekologická likvidace stávajícího systému chlazení.	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
	PP		Demontáž a ekologická likvidace stávajícího systému chlazení.				
37	K	999.015	Řešení kolizí vč. Materiálů.	h	12,000	850,00	10 200,00
	PP		Řešení kolizí vč. Materiálů.				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
EL-M - Silnoproudé elektr...

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			83 374,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	83 374,00	21,00%	17 508,54
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	100 882,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: EL-M - Silnoproudé elektr...

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 83 374,00

D D.1.4.4 Silnoproudé elektroinstalace – montáž 83 374,00

1	K	741110042	Ohebná trubka se střední mechanickou odolností D=25/21,4mm	m	12,000	42,00	504,00
PP			Ohebná trubka se střední mechanickou odolností D=25/21,4mm				
2	K	741110002	Bezhalogenová tuhá elektroinstalační trubka se střední mechanickou odolností HF, se spojkou, D=32/28mm	m	8,000	35,00	280,00
PP			Bezhalogenová tuhá elektroinstalační trubka se střední mechanickou odolností HF, se spojkou, D=32/28mm				
3	K	741112061	Krabice elektroinstalační přístrojová, KP 67/3_KA	ks	96,000	35,00	3 360,00
PP			Krabice elektroinstalační přístrojová, KP 67/3_KA				
4	K	741112101	Elektroinstalační krabice odbočná KU 68 s víčkem, včetně svorek	ks	24,000	157,00	3 768,00
PP			Elektroinstalační krabice odbočná KU 68 s víčkem, včetně svorek				
5	K	741112101.1	Elektroinstalační krabice odbočná KR 97 s víčkem, včetně svorek	ks	3,000	157,00	471,00
PP			Elektroinstalační krabice odbočná KR 97 s víčkem, včetně svorek				
6	K	741112071	Krabice elektroinstalační přístrojová přisazená, pro montáž na strop	ks	1,000	70,00	70,00
PP			Krabice elektroinstalační přístrojová přisazená, pro montáž na strop				
8	K	741120301	Vodič CYA 6 zeleno/žlutý	m	138,000	42,00	5 796,00
PP			Vodič CYA 6 zeleno/žlutý				
11	K	741122015	KABEL CYKY-O 3x1.5	m	110,000	35,00	3 850,00
PP			KABEL CYKY-O 3x1.5				
12	K	741122015.1	KABEL CYKY-J 3x1.5	m	300,000	35,00	10 500,00
PP			KABEL CYKY-J 3x1.5				
13	K	741122016	KABEL CYKY-J 3x2.5	m	275,000	35,00	9 625,00
PP			KABEL CYKY-J 3x2.5				
14	K	741122031	KABEL CYKY-J 5x1.5	m	100,000	45,00	4 500,00
PP			KABEL CYKY-J 5x1.5				
15	K	741122032	KABEL CYKY-J 5x4	m	36,000	45,00	1 620,00
PP			KABEL CYKY-J 5x4				
17	K	741120501	Kabel CGSG 5x4 mm2, pryžový ohebný	m	3,000	35,00	105,00
PP			Kabel CGSG 5x4 mm2, pryžový ohebný				
18	K	741311021	Sporáková přípojka se signalizační doutnavkou, zapuštěná, 400 V AC/ 20 A	ks	1,000	160,00	160,00
PP			Sporáková přípojka se signalizační doutnavkou, zapuštěná, 400 V AC/ 20 A				
19	K	741310201	Vypínač velkoplošný v řazení č. 1, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	1,000	60,00	60,00
PP			Vypínač velkoplošný v řazení č. 1, 230V/10A, včetně krytky a rámečku				
20	K	741310231	Vypínač sériový velkoplošný v řazení č. 5, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	3,000	66,00	198,00
PP			Vypínač sériový velkoplošný v řazení č. 5, 230V/10A, včetně krytky a rámečku				
21	K	741310233	Přepínač střídavý velkoplošný v řazení č. 6, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	10,000	66,00	660,00
PP			Přepínač střídavý velkoplošný v řazení č. 6, 230V/10A, včetně krytky a rámečku				
22	K	741310239	Přepínač křížový velkoplošný v řazení č. 7, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	6,000	75,00	450,00
PP			Přepínač křížový velkoplošný v řazení č. 7, 230V/10A, včetně krytky a rámečku				
23	K	741310212	Tlačítkový ovladač 230V/10A	ks	4,000	60,00	240,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Tlačítkový ovladač 230V/10A				
24	K	741310221	Žaluziový spínač elektronický pro krátkocestné ovládání pro ovlád. rolet	ks	12,000	91,00	1 092,00
PP			Žaluziový spínač elektronický pro krátkocestné ovládání pro ovlád. rolet				
26	K	741313042	Zásuvka domovní zapuštěná pro montáž do krabice, 2P+PE 230V/16A, včetně krytky a rámečku - bílá barva	ks	53,000	130,00	6 890,00
PP			Zásuvka domovní zapuštěná pro montáž do krabice, 2P+PE 230V/16A, včetně krytky a rámečku - bílá barva				
27	K	741313042.1	Zásuvka s přepětovou ochranou třídy D, domovní jednoduchá, zapuštěná, 2P+PE 230V/16A, bílá, včetně krytky a rámečku	ks	4,000	130,00	520,00
PP			Zásuvka s přepětovou ochranou třídy D, domovní jednoduchá, zapuštěná, 2P+PE 230V/16A, bílá, včetně krytky a rámečku				
28	K	741111002	Podlahová krabice s redukovanou hloubkou pro 16 modulů Mosaic™, společně s kovovou instalační krabicí. Přístrojová jednotka pro 16 (2x8) modulů. 3x zásuvka 230V/16A Mosaic + 1x zásuvka 230V/16A s přepětovou ochranou třídy D	ks	3,000	1 200,00	3 600,00
PP			Podlahová krabice s redukovanou hloubkou pro 16 modulů Mosaic™, společně s kovovou instalační krabicí. Přístrojová jednotka pro 16 (2x8) modulů. 3x zásuvka 230V/16A Mosaic + 1x zásuvka 230V/16A s přepětovou ochranou třídy D				
29	K	741330821	Řídicí jednotka pro ovládání svítidel s předřadníkem Dali DALI ACU BT Control	ks	4,000	600,00	2 400,00
PP			Řídicí jednotka pro ovládání svítidel s předřadníkem Dali DALI ACU BT Control				
31	K	741372062	"A" = Svítidlo přisazené LED 52W/3000K, těleso sv. ocelový plech, bíle lakovaný, stínítko triplex opál sklo, d=590mm, 230V	ks	4,000	450,00	1 800,00
PP			"A" = Svítidlo přisazené LED 52W/3000K, těleso sv. ocelový plech, bíle lakovaný, stínítko triplex opál sklo, d=590mm, 230V				
32	K	741372062.1	"A1" = Svítidlo přisazené LED 36W/3000K, těleso sv. ocelový plech, bíle lakovaný, stínítko triplex opál sklo, d=500mm, 230V	ks	3,000	450,00	1 350,00
PP			"A1" = Svítidlo přisazené LED 36W/3000K, těleso sv. ocelový plech, bíle lakovaný, stínítko triplex opál sklo, d=500mm, 230V				
36	K	741372112	"C" = Svítidlo vestavné, LED 27W/3000K, těleso sv. Al, barva bílá, opálový difuzor, d= 220mm, IP43	ks	3,000	450,00	1 350,00
PP			"C" = Svítidlo vestavné, LED 27W/3000K, těleso sv. Al, barva bílá, opálový difuzor, d= 220mm, IP43				
37	K	741372014	"D" = sestava - profil přisazený bílý včetně spojek a koncovek, reflektory do profilu 15W/3000K, barva bílá (celkem 18m)	m	18,000	350,00	6 300,00
PP			"D" = sestava - profil přisazený bílý včetně spojek a koncovek, reflektory do profilu 15W/3000K, barva bílá (celkem 18m)				
38	K	741372014.1	"D1" = sestava - profil přisazený bílý včetně spojek a koncovek, reflektory do profilu 15W/3000K, barva bílá (celkem 4,5m)	m	4,500	350,00	1 575,00
PP			"D1" = sestava - profil přisazený bílý včetně spojek a koncovek, reflektory do profilu 15W/3000K, barva bílá (celkem 4,5m)				
39	K	741372073	"E" = Svítidlo závěsné LED 23W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=1200mm, DALI/PushDIM, 230V	ks	3,000	550,00	1 650,00
PP			"E" = Svítidlo závěsné LED 23W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=1200mm, DALI/PushDIM, 230V				
40	K	741372073.1	"E1" = Svítidlo závěsné LED 44W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=2100mm, DALI/PushDIM, 230V	ks	4,000	550,00	2 200,00
PP			"E1" = Svítidlo závěsné LED 44W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=2100mm, DALI/PushDIM, 230V				
41	K	741372073.2	"E2" = Svítidlo stojací LED 44W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=2100mm, DALI/PushDIM, 230V	ks	1,000	550,00	550,00
PP			"E2" = Svítidlo stojací LED 44W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=2100mm, DALI/PushDIM, 230V				
42	K	741372062.5	N = Svítidlo nouzové přisazené LED 3,5W, značící směr úniku, 3h autotest	ks	1,000	440,00	440,00
PP			N = Svítidlo nouzové přisazené LED 3,5W, značící směr úniku, 3h autotest				
45	K	741372062.7	N3 = Svítidlo nouzové přisazené protipanické LED 3W, optika koridor, 3h autotest	ks	1,000	440,00	440,00
PP			N3 = Svítidlo nouzové přisazené protipanické LED 3W, optika koridor, 3h autotest				

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	741920051	Protipožární ucpávky a přepážky	m2	1,000	5 000,00	5 000,00
PP		Protipožární ucpávky a přepážky					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
EL-D - Silnoproudé elektr...

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			99 345,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	99 345,00	21,00%	20 862,45
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	120 207,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: EL-D - Silnoproudé elektr...

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 99 345,00

D		EL-D	Silnoproudé elektroinstalace - dodávka			99 345,00	
0	K	1	Ohebná trubka se střední mechanickou odolností D=25/21,4mm	m	12,000	47,50	570,00
PP			Ohebná trubka se střední mechanickou odolností D=25/21,4mm				
0	K	2	Bezhalogenová tuhá elektroinstalační trubka se střední mechanickou odolností HF, se spojkou, D=32/28mm	m	8,000	110,00	880,00
PP			Bezhalogenová tuhá elektroinstalační trubka se střední mechanickou odolností HF, se spojkou, D=32/28mm				
0	K	3	Krabice elektroinstalační přístrojová, KP 67/3_KA	ks	96,000	13,50	1 296,00
PP			Krabice elektroinstalační přístrojová, KP 67/3_KA				
0	K	4	Elektroinstalační krabice odbočná KU 68 s víčkem, včetně svorek	ks	24,000	44,00	1 056,00
PP			Elektroinstalační krabice odbočná KU 68 s víčkem, včetně svorek				
0	K	5	Elektroinstalační krabice odbočná KR 97 s víčkem, včetně svorek	ks	3,000	120,00	360,00
PP			Elektroinstalační krabice odbočná KR 97 s víčkem, včetně svorek				
0	K	6	Krabice elektroinstalační přístrojová přisazená, pro montáž na strop	ks	1,000	27,00	27,00
PP			Krabice elektroinstalační přístrojová přisazená, pro montáž na strop				
0	K	7	Elektroinstalační krabice odbočná, v uraženém provedení s průchodkami IP54, povrchová montáž, včetně svorek	ks	2,000	130,00	260,00
PP			Elektroinstalační krabice odbočná, v uraženém provedení s průchodkami IP54, povrchová montáž, včetně svorek				
0	K	9	Vodič CYA 6 zeleno/žlutý	m	138,000	19,00	2 622,00
PP			Vodič CYA 6 zeleno/žlutý				
0	K	12	KABEL CYKY-O 3x1.5	m	110,000	16,00	1 760,00
PP			KABEL CYKY-O 3x1.5				
0	K	13	KABEL CYKY-J 3x1.5	m	300,000	16,00	4 800,00
PP			KABEL CYKY-J 3x1.5				
0	K	14	KABEL CYKY-J 3x2.5	m	275,000	26,00	7 150,00
PP			KABEL CYKY-J 3x2.5				
0	K	15	KABEL CYKY-J 5x1.5	m	100,000	26,20	2 620,00
PP			KABEL CYKY-J 5x1.5				
0	K	16	KABEL CYKY-J 5x4	m	36,000	65,00	2 340,00
PP			KABEL CYKY-J 5x4				
0	K	18	Kabel CGSG 5x4 mm2, pryžový ohebný	m	3,000	90,00	270,00
PP			Kabel CGSG 5x4 mm2, pryžový ohebný				
0	K	19	Sporáková přípojka se signalizační doutnavkou, zapuštěná, 400 V AC/ 20 A	ks	1,000	380,00	380,00
PP			Sporáková přípojka se signalizační doutnavkou, zapuštěná, 400 V AC/ 20 A				
0	K	20	Vypínač velkoplošný v řazení č. 1, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	1,000	170,00	170,00
PP			Vypínač velkoplošný v řazení č. 1, 230V/10A, včetně krytky a rámečku				
0	K	21	Vypínač sériový velkoplošný v řazení č. 5, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	3,000	195,00	585,00
PP			Vypínač sériový velkoplošný v řazení č. 5, 230V/10A, včetně krytky a rámečku				
0	K	22	Přepínač střídavý velkoplošný v řazení č. 6, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	10,000	180,00	1 800,00
PP			Přepínač střídavý velkoplošný v řazení č. 6, 230V/10A, včetně krytky a rámečku				

PČ Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	23		Přepínač křížový velkoplošný v řazení č. 7, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	6,000	210,00	1 260,00
PP				Přepínač křížový velkoplošný v řazení č. 7, 230V/10A, včetně krytky a rámečku				
0	K	24		Tlačítkový ovladač 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	4,000	185,00	740,00
PP				Tlačítkový ovladač 230V/10A, včetně krytky a rámečku				
0	K	25		Žaluziový spínač elektronický pro krátkocestné ovládání pro ovlád. rolet	ks	12,000	2 310,00	27 720,00
PP				Žaluziový spínač elektronický pro krátkocestné ovládání pro ovlád. rolet				
0	K	26		Kryt spínače žaluziového kolébkového dělení, s potiskem	ks	12,000	65,00	780,00
PP				Kryt spínače žaluziového kolébkového dělení, s potiskem				
0	K	27		Rámeček pro žaluziové ovladače : Rámeček jednonásobný	ks	3,000	38,00	114,00
PP				Rámeček pro žaluziové ovladače : Rámeček jednonásobný				
0	K	28		Vícenásobný rámeček pro žaluziové ovladače : Rámeček čtyřnásobný	ks	1,000	95,00	95,00
PP				Vícenásobný rámeček pro žaluziové ovladače : Rámeček čtyřnásobný				
0	K	29		Vícenásobný rámeček pro žaluziové ovladače : Rámeček pětínásobný	ks	1,000	105,00	105,00
PP				Vícenásobný rámeček pro žaluziové ovladače : Rámeček pětínásobný				
0	K	31		Zásuvka domovní zapuštěná pro montáž do instal. krabice, 2P+PE 230V/16A, včetně krytky a rámečku - bílá barva	ks	53,000	165,00	8 745,00
PP				Zásuvka domovní zapuštěná pro montáž do instal. krabice, 2P+PE 230V/16A, včetně krytky a rámečku - bílá barva				
0	K	32		Zásuvka s přepětovou ochranou třídy D, domovní jednoduchá, zapuštěná, 2P+PE 230V/16A, bílá, včetně krytky a rámečku	ks	4,000	850,00	3 400,00
PP				Zásuvka s přepětovou ochranou třídy D, domovní jednoduchá, zapuštěná, 2P+PE 230V/16A, bílá, včetně krytky a rámečku				
0	K	33		Podlahová krabice s redukovanou hloubkou pro 16 modulů Mosaic™, společně s kovovou instalační krabicí. Přístrojová jednotka pro 16 (2x8) modulů. 3x zásuvka 230V/16A Mosaic + 1x zásuvka 230V/16A s přepětovou ochranou třídy D	ks	3,000	5 460,00	16 380,00
PP				Podlahová krabice s redukovanou hloubkou pro 16 modulů Mosaic™, společně s kovovou instalační krabicí. Přístrojová jednotka pro 16 (2x8) modulů. 3x zásuvka 230V/16A Mosaic + 1x zásuvka 230V/16A s přepětovou ochranou třídy D				
0	K	34		Řídící jednotka pro ovládání svítidel s předřadníkem Dali DALI ACU BT Control	ks	4,000	2 090,00	8 360,00
PP				Řídící jednotka pro ovládání svítidel s předřadníkem Dali DALI ACU BT Control				
0	K	35		Protipožární ucpávky a přepážky	m2	1,000	2 700,00	2 700,00
PP				Protipožární ucpávky a přepážky				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
EL-D-D - Silnoprroudé elek...

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			546 200,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	546 200,00	21,00%	114 702,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	660 902,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: EL-D-D - Silnoproudé elek...

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 546 200,00

D EL-D-S Dodávka svítidel 546 200,00

1	K	A	sv. přisazené LED 52W/3000K, těleso sv. ocelový plech, bíle lakovaný, stínítko triplex opál sklo, d=590mm, 230V	ks	4,000	10 200,00	40 800,00
PP			sv. přisazené LED 52W/3000K, těleso sv. ocelový plech, bíle lakovaný, stínítko triplex opál sklo, d=590mm, 230V				
2	K	A1	sv. přisazené LED 36W/3000K, těleso sv. ocelový plech, bíle lakovaný, stínítko triplex opál sklo, d=500mm, 230V	ks	3,000	8 480,00	25 440,00
PP			sv. přisazené LED 36W/3000K, těleso sv. ocelový plech, bíle lakovaný, stínítko triplex opál sklo, d=500mm, 230V				
6	K	C	sv. vestavné, LED 27W/3000K, těleso sv. Al, barva bílá, opálový difuzor, d= 220mm, IP43	ks	6,000	3 700,00	22 200,00
PP			sv. vestavné, LED 27W/3000K, těleso sv. Al, barva bílá, opálový difuzor, d= 220mm, IP43				
7	K	D	profil přisazený bílý 4500mm	ks	4,000	1 780,00	7 120,00
PP			profil přisazený bílý 4500mm				
8	K	D.p	insert LED 24W/3000K, l=1120mm DALI	ks	4,000	8 400,00	33 600,00
PP			insert LED 24W/3000K, l=1120mm DALI				
9	K	D.p.1	insert LED 24W/3000K, l=1400mm DALI	ks	4,000	9 450,00	37 800,00
PP			insert LED 24W/3000K, l=1400mm DALI				
10	K	D.p.2	koncovka bílá pár	ks	2,000	730,00	1 460,00
PP			koncovka bílá pár				
11	K	D.p.3	spojka lineární	ks	2,000	250,00	500,00
PP			spojka lineární				
12	K	D.p.4	reflektor 15W/3000K 2x30°, barva bílá	ks	6,000	8 600,00	51 600,00
PP			reflektor 15W/3000K 2x30°, barva bílá				
13	K	D1	profil přisazený bílý 4500mm	ks	1,000	1 780,00	1 780,00
PP			profil přisazený bílý 4500mm				
14	K	D1.p	insert LED 14W/3000K, l=840mm DALI	ks	4,000	7 150,00	28 600,00
PP			insert LED 14W/3000K, l=840mm DALI				
15	K	D1.p.1	koncovka bílá pár	ks	1,000	650,00	650,00
PP			koncovka bílá pár				
16	K	D1.p.2	reflektor 15W/3000K 2x30°, barva bílá	ks	3,000	8 600,00	25 800,00
PP			reflektor 15W/3000K 2x30°, barva bílá				
17	K	E	sv. závěsné LED 23W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=1200mm, DALI/PushDIM, 230V	ks	3,000	25 500,00	76 500,00
PP			sv. závěsné LED 23W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=1200mm, DALI/PushDIM, 230V				
18	K	E1	sv. závěsné LED 44W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=2100mm, DALI/PushDIM, 230V	ks	4,000	37 500,00	150 000,00
PP			sv. závěsné LED 44W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=2100mm, DALI/PushDIM, 230V				
19	K	E2	sv. stojací LED 44W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=2100mm, DALI/PushDIM, 230V	ks	1,000	39 900,00	39 900,00
PP			sv. stojací LED 44W/3000K, těleso sv.Al, barva černá, opálový difuzor, l=2100mm, DALI/PushDIM, 230V				
20	K	N	sv. nouzové přisazené LED 3,5W, značící směr úniku, 3h autotest	ks	1,000	1 150,00	1 150,00
PP			sv. nouzové přisazené LED 3,5W, značící směr úniku, 3h autotest				
23	K	N3	sv. přisazené protipanicické LED 3W, optika koridor, 3h autotest	ks	1,000	1 300,00	1 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			sv. přisazené protipanické LED 3W, optika koridor, 3h autotest				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
AV - Audiovizuální technika

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			237 050,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	237 050,00	21,00%	49 780,50
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	286 830,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: AV - Audiovizuální technika

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 237 050,00

D AV Audiovizuální technika 237 050,00

1	K	AV-01	Panasonic TH 86CQE1W, Velkoformátový displej 4K 3840 × 2160, IPS, 16:9, 8 ms, 60Hz, 10bit, 400 cd/m2,	kus	1,000	112 900,00	112 900,00
PP			Panasonic TH 86CQE1W, Velkoformátový displej 4K 3840 × 2160, IPS, 16:9, 8 ms, 60Hz, 10bit, 400 cd/m2,				
2	K	AV-02	Vogels PFW 6800, Profesionální fixní držák pro velké displeje	kus	1,000	2 700,00	2 700,00
PP			Vogels PFW 6800, Profesionální fixní držák pro velké displeje				
3	K	AV-03	Vivitek NovoConnect NC-700 + 2xLauncher, Prezentační bezdrátová technologie pro monitor, rozděleníobrazu až pro 4 účastníky, 4K	kus	1,000	36 500,00	36 500,00
PP			Vivitek NovoConnect NC-700 + 2xLauncher, Prezentační bezdrátová technologie pro monitor, rozděleníobrazu až pro 4 účastníky, 4K				
4	K	AV-04	AVer VC540, Videokonferenční jednotka s kamerou se 4K rozlišením, 16x přiblížením a mikrofonom	kus	1,000	43 500,00	43 500,00
PP			AVer VC540, Videokonferenční jednotka s kamerou se 4K rozlišením, 16x přiblížením a mikrofonom				
5	K	AV-05	Bluesound POWERNODE, Streamovací zesilovač, 2x80 W, HDMI earc, optické a analogové vstupy, Airplay 2, Bluetooth	kus	1,000	19 200,00	19 200,00
PP			Bluesound POWERNODE, Streamovací zesilovač, 2x80 W, HDMI earc, optické a analogové vstupy, Airplay 2, Bluetooth				
6	K	AV-06	Q Acoustics Q 3030i, 2-pásmová reproduktava s bassreflexem, 46 - 30 000 Hz, 200x325x329 mm (ŠxVxH)	pár	1,000	7 750,00	7 750,00
PP			Q Acoustics Q 3030i, 2-pásmová reproduktava s bassreflexem, 46 - 30 000 Hz, 200x325x329 mm (ŠxVxH)				
7	K	AV-07	Kabeláž	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
PP			Kabeláž				
8	K	AV-08	Instalace	hod.	20,000	550,00	11 000,00
PP			Instalace				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
INT-02 - Koberce

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			129 381,40
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	129 381,40	21,00%	27 170,09
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	156 551,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: INT-02 - Koberce

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 129 381,40

D INT-K Interiér kusové koberce 129 381,40

1	K	K-01	Moderní koberec, rudý, s jemným geometrickým vzorem, krátký vlas, složený z jednotlivých kobercových dílců celkový rozměr 8,6 x 3,3 m.	m2,bm	36,000	1 900,00	68 400,00
PP			Moderní koberec, rudý, s jemným geometrickým vzorem, krátký vlas, složený z jednotlivých kobercových dílců celkový rozměr 8,6 x 3,3 m.				
2	K	K-02	Moderní koberec, rudý, s jemným geometrickým vzorem, krátký vlas, složený z jednotlivých kobercových dílců celkový rozměr 8,6 x 3,3 m.	m2,bm	20,000	2 450,00	49 000,00
PP			Moderní koberec, rudý, s jemným geometrickým vzorem, krátký vlas, složený z jednotlivých kobercových dílců celkový rozměr 8,6 x 3,3 m.				
3	K	K-03	Instalace kobercových čtverců na TacTiles-skládání vzorů	m2,bm	44,200	167,00	7 381,40
PP			Instalace kobercových čtverců na TacTiles-skládání vzorů				
4	K	K-04	TacTiles systém pro kompletac koberců Interface	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00
PP			TacTiles systém pro kompletac koberců Interface				
5	K	K-05	Doprava a přesuny	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
PP			Doprava a přesuny				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt:
VRN - Vedlejší a ostatní ...

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			262 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	262 000,00	21,00%	55 020,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	317 020,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: 2024_10_20 - Špilberk - reprezentační prostory (1)
Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní ...

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Defingo s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 262 000,00

D 960 Kompletační činnost 50 000,00

1	K	045203001	Kompletační činnost	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
PP		Kompletační činnost					

D OST Ostatní náklady 131 000,00

2	K	013254001	Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	27 000,00	27 000,00
PP		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby					

3	K	013254101	Náklady na monitoring průběhu výstavby	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
PP		Náklady na monitoring průběhu výstavby					

4	K	013274001	Náklady na vyhotovení realizační (dílenské) dokumentace	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
PP		Náklady na vyhotovení realizační (dílenské) dokumentace					

5	K	013284001	Náklady na zpracování a vedení plánu KZP	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
PP		Náklady na zpracování a vedení plánu KZP					

6	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
PP		Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření					

7	K	090001001	Náklady na vyhotovení dokumentace k předání stavby	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
PP		Náklady na vyhotovení dokumentace k předání stavby					

8	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00
PP		Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP					

D 0 Vedlejší rozpočtové náklady 81 000,00

9	K	030001001	Náklady na zřízení zařízení staveniště v souladu s dokumentací ZOV	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
PP		Náklady na zřízení zařízení staveniště v souladu s dokumentací ZOV					

10	K	030001002	Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště	soubor	1,000	19 000,00	19 000,00
PP		Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště					

11	K	039001003	Náklady na zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00
PP		Náklady na zrušení zařízení staveniště					

12	K	041403002	Náklady na zajištění kolektivní bezpečnosti osob	soubor	1,000	12 500,00	12 500,00
PP		Náklady na zajištění kolektivní bezpečnosti osob					

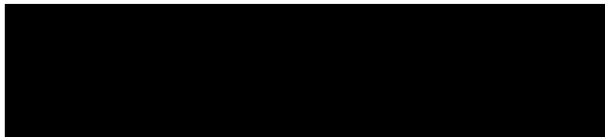
13	K	049103001	Náklady na inženýrskou činnost zhotovitele vzniklou v souvislosti s realizací stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
PP		Náklady na inženýrskou činnost zhotovitele vzniklou v souvislosti s realizací stavby					

14	K	049103002	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
PP		Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby					

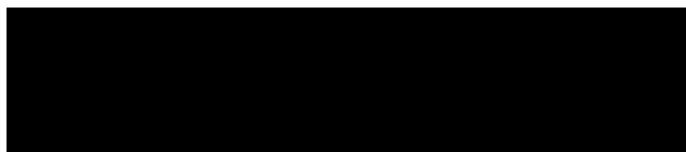
SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Bc. Peter Kašpar



Oprávněn jednat ve věcech technických: Bc. Peter Kašpar



Hlavní stavbyvedoucí:

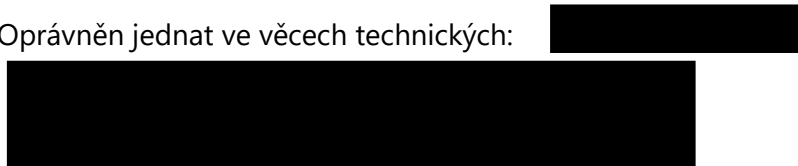


Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zbyněk Šolc



Oprávněn jednat ve věcech technických:



Technický dozor stavebníka:

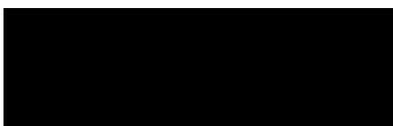
Radek Toman

Koordinátor BOZP:

Radek Toman

Autorský dozor:

ATELIER RAW s.r.o., Lidická 1879/48, 602 00 Brno



Pověření zaměstnanci:



POŽADAVKY SOUVISEJÍCÍ SE SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOSTÍ

Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé realizovali předmět Smlouvy v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou a v souladu s níže uvedenými právními předpisy.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé se zavazují dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva odborově se organizovat,
- Úmluva č. 98 o provádění zásad práva organizovat se a kolektivně vyjednávat,
- Úmluva č. 29 o nucené nebo povinné práci,
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce,
- Úmluva č. 138 o nejnižším věku pro vstup do zaměstnání,
- Úmluva č. 182 o zákazu a okamžitých opatřeních k odstranění nejhorších forem dětské práce,
- Úmluva č. 100 o stejném odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty,
- Úmluva č. 111 o diskriminaci (zaměstnání a povolání),
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a o pracovním prostředí.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni dodržovat rovněž povinnosti týkající se základních lidských práv, včetně dodržování Všeobecné deklarace lidských práv a evropské Úmluvy o ochraně lidských práv a základních svobod.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění, aby všichni zaměstnanci pracující při realizaci předmětu Smlouvy měli oprávnění k výkonu práce v České republice dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a že jejich pracovněprávní vztah bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími právními předpisy.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi svými zaměstnanci, včetně spravedlivého a rovného odměňování za práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu.

Zhotovitel je povinen v rámci všech obchodních a jiných smluvních vztahů zachovávat rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování.

V případě, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé poruší některou z výše uvedených povinností týkající do dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv a právních předpisů týkajících se zaměstnanců a dalších shora uvedených pravidel, je Zhotovitel či jeho poddodavatel povinen tyto nedostatky bezodkladně napravit a dokončit realizaci předmětu Smlouvy v souladu s těmito základními pracovními standardy, mezinárodními úmluvami, právními předpisy a dalšími shora uvedenými pravidly. Veškeré náklady vzniklé Zhotoviteli či jeho poddodavateli a související s dodržováním povinností

definovaných v tomto odstavci Smlouvy nese Zhotovitel, resp. jeho poddodavatel.

Objednatel je v přiměřené míře oprávněn v průběhu realizace předmětu Smlouvy kontrolovat dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv, právních předpisů a dalších shora uvedených pravidel.

V případě, že bude Zhotovitel zřizovat při realizaci předmětu Smlouvy nová pracovní místa, Objednatel preferuje, aby výběr nových zaměstnanců byl prováděn tak, aby v případech, kdy je to možné, v maximální možné míře poskytl zaměstnání vhodným kvalifikovaným pracovníkům, např. i z řad evidence uchazečů o zaměstnání vedené Úřadem práce. O provedených výběrových řízeních zaměstnanců či vyřazení z evidence uchazečů o zaměstnání vedené Úřadem práce je Zhotovitel povinen vést záznamy a příslušné informace poskytnout na výzvu Objednateli.

SEZNAM PODDODAVATELŮ VČ. VĚCNÉHO VYMEZENÍ

Zhotovitel nemá v úmyslu využít kapacit poddodavatelů.