



17717/O/2017-HSPH

Č.j.: UZSVM/O/10412/2017-HSPH

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

zastoupená Ing. Karolem Siwkem, ředitelem Územního pracoviště Ostrava

na základě pověření z vnitřního předpisu Příkazu č. 6/2014, ve znění účinném od 1. 12. 2016

IČO: 69797111

DIČ: CZ69797111

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Ostrava, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

kontaktní osoby ve věci plnění smlouvy:

jméno: Jana Šomodíková, vedoucí oddělení Hospodářské správy

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jméno: Tomáš Uvíra, referent oddělení Hospodářské správy

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

JANKOSTAV s.r.o.

se sídlem: Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice

zastoupený: Ing. Petrem Foltasem, vedoucím přípravy staveb

IČO: 25855581

DIČ: CZ25855581

zapsaná u Krajského soudu v Ostravě

vločka 22270

oddíl C

bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s., číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ustanovení § 21 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O DÍLO**na „Dobudování příjezdové cesty k zadnímu vstupu do objektu 003 ve spádovém skladu Holasická, Opava“****ÚZSVM č. 164/2017****(dále jen „smlouva“)****I.****Předmět díla**

1. Předmětem plnění zakázky je položení živičného povrchu včetně podkladových vyrovnávacích vrstev na plochu o rozloze 227m² na pozemku parc.č. 405/38, k. ú. Kateřinky u Opavy, obec Opava, vedoucí k zadnímu vstupu do budovy 003 spádového skladu. Rozsah

prací spočívá v odstranění části stávajícího povrchu a podkladu, vyrovnaní podkladové vrstvy a následné položení nového povrchového materiálu.

Část této příjezdové plochy bude využívána jako parkovací plocha pro těžká nákladní vozidla a vyasfaltováním plochy 227 m² dojde ke sjednocení povrchu v celém areálu. Součástí zakázky je rovněž odvoz a ekologická likvidace veškerého odpadního materiálu.

2. Zhotovitel se zavazuje k realizaci předmětu veřejné zakázky, která musí být dokončena včetně protokolárního předání díla nejpozději 30. 9. 2017, za splnění podmínky, že **vlastní práce na předmětu zakázky musí být dokončeny v maximální lhůtě 30 kalendářních dnů od jejich započetí**. Termín započetí vlastních prací bude dohodnut mezi objednatelem a dodavatelem a 30 denní lhůta počne běžet v den protokolárního předání staveniště mezi objednatelem a dodavatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí i všechny související práce a činnosti, které jsou pro zhotovení díla nezbytné, zejména je povinen učinit taková opatření, aby při plnění jeho závazku z této smlouvy nedošlo ke zničení, poškození nebo zcizení uložených movitých věcí v prostorách díla zakázky.

II.

Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od nabytí účinnosti do ukončení všech prací, zajištění souvisejících služeb a do splnění všech závazků ze smlouvy, nejpozději však do 30. 9. 2017.

III.

Cena díla

1. Výše odměny zhotovitele je stanovena na základě cenové nabídky uvedené v krycím listu zhotovitele ze dne 1.6.2017 a výkazu výměr ze dne 1.6.2017, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Tato cena se považuje za cenu smluvní v místě a čase obvyklou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele za plnění předmětu smlouvy.
2. Celková smluvní cena za komplexní realizaci díla zakázky činí 203 711,-- Kč bez DPH, tj. 246 490,31 Kč včetně DPH při sazbě 21%. Tuto cenu nelze překročit.
V případě změny DPH bude aktuální sazba DPH uplatněna podle platných zákonů v době fakturace.
3. Ceny uvedené v položkovém výkazu výměr a krycím listu nabídky jsou platné po celou dobu platnosti smlouvy.
4. Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná. Ve smluvní ceně jsou započítány veškeré náklady, výdaje, materiál, doprava, náklady na naložení, odvoz a likvidace materiálu a jiné činnosti zhotovitele v souvislosti se zajištěním předmětu plnění této smlouvy. Zhotovitel provede vyúčtování ceny za provedené objednané práce formou faktury bez poskytnutí zálohy. Faktura bude mít požadované náležitosti.
5. Splatnost faktury bude 28 kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli.

IV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech (§ 2001 občanského zákoníku):
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s komplexním dokončením a protokolárním předáním díla objednateli, včetně řádného odstranění všech zjištěných závad či nedodělků, dle této smlouvy delším než 10 pracovních dnů,
 - jestliže objednateli bude zhotovitelem v souvislosti s realizací díla opakovaně (tj. minimálně 2x) způsobena škoda převyšující 10.000,- Kč, případné odstoupení od smlouvy nezbavuje zhotovitele povinnosti uhradit objednateli vzniklou škodu,
 - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je zhotovitel v úpadku.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo v případě, že se objednatel dostane do neoprávněného prodlení s úhradou faktury delší než 60 kalendářních dní.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodů, a to s výpovědní lhůtou 1 měsíce s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotoviteli výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení smlouvy druhé smluvní straně.
5. V ostatním se použijí ustanovení § 2001 až § 2005 občanského zákoníku.

V. Povinnosti zhotovitele

1. Veškeré činnosti je zhotovitel povinen provádět s náležitou péčí a odbornou způsobilostí. Všechny služby musí být poskytnuty v požadovaném rozsahu a to bez jakéhokoliv omezení.
2. Zhotovitel odpovídá za všechny škody vzniklé jeho činnostmi při plnění předmětu díla.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o průběhu prováděných prací a umožnit objednateli kdykoliv kontrolu prováděných prací.

VI. Ostatní ujednání

1. Všechny práce musí být zhotovitelem poskytnuty v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení, zhotovitel nebude oprávněn doučtovat jakékoliv dodatečné služby, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl nabídkovou (smluvní) cenu anebo poskytl nekvalitní službu, v jejímž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího předmětu smlouvy apod.

2. V případě prodlení zhotovitele se splněním předmětu veřejné zakázky se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazků. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.
3. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění smlouvy, a rovněž jednostranně smlouvu ukončit, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončením smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.
4. Prodlení zhotovitele s provedením služeb bude považováno za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a v takovém případě je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy zhotoviteli.
5. V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části předmětu smlouvy subdodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem jako by toto plnění poskytoval zhotoviteli sám.
6. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
7. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2.000.000,- Kč a zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.
8. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele a na profilu objednatele.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a čtyři vyhotovení objednatel. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je krycí list nabídky a položkový výkaz výměr ze dne 1.6.2017.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou

5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
7. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

V Ostravě dne 4.8.2017

V Ostravě dne 9.8.2017

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(objednatel)

Ing. Petr Foltas
vedoucí přípravy staveb
(zhotovitel)

Přílohy:
Krycí list
Položkový výkaz výměr