

SNO a.s. Provozní oddělení, Školní 2, 77900, Olomouc

Položkový rozpočet / cenová nabídka č.5/2025

Přichystalova 66 – rekonstrukce byt č.31

Dodavatel:

TOMNAV s.r.o.

Fischerova 763/7, Olomouc – Nové Sady, 77900

email: navratil@tomnav.cz tel. 721990195

IČ: 04863089 DIČ: CZ04863089

Popis	MJ	Mn	JC	Cena celk.
Bourací práce a demontáže				
Demontáž kuchyňské linky a vest. skříně	soub	1	3650,00	3 650,00
Likvidace staré linky a skříně, odvoz	soub	1	2850,00	2 850,00
Demontáž elektrických zařízení	soub	1	890,00	890,00
odstranění podlahové krytiny	m2	45	180,00	8 100,00
Suchý úklid po bourání	soub	1	2310,00	2 310,00
Doprava	soub	1	1500,00	1 500,00
				0,00
				0,00
Zdravotně technické instalace - příprava				0,00
				0,00
demontáž starých vodoinstalací a odpadů v bytě	kpl	1	1800,00	1 800,00
demontáž WC kombi	ks	1	320,00	320,00
demontáž umyvadla	ks	1	180,00	180,00
usazení PPR trubky do pr.25mm	mb	15	96,00	1 440,00
montáž spojky PPR do pr.25mm	ks	5	60,00	300,00
montáž kolena PPR do pr.25mm	ks	20	60,00	1 200,00
montáž odbočky PPR do pr.25mm	ks	40	88,00	3 520,00
uchycení potrubí sádrou	ks	13	55,00	715,00
montáž nástěnky PPR pro baterii (ve zdi vč. sádrování)	ks	1	212,00	212,00
montáž nástěnky PPR pro rohový ventil (ve zdi vč. sádrování)	ks	8	213,00	1 704,00
montáž a uložení trubek, kolen, odboček PP-HT do pr. 75Mm	soub	1	6950,00	6 950,00
montáž odbočky a úprava PP-HT do pr. 150Mm	soub	1	355,00	355,00
izolace potrubí TUBOLIT do DN40	bm	15	18,00	270,00
tlaková zlouška tl. potrubí	ks	1	300,00	300,00
Přesun hmot z bouracích prací snesení, naložení	soub	1	2860,00	2 860,00
Likvidace odpadu z bouracích prací na skládku	soub	1	5430,00	2 800,00
Suchý úklid po bourání a transportu	soub	1	500,00	500,00
Doprava	soub	1	3200,00	1 500,00
				0,00
				0,00
				0,00
Elektroinstalační práce - příprava				0,00
				0,00
demontáž starých elektroinstalací bytu 1+1 (1+kk)	kpl	1	6980,00	6 980,00
sekání šlucu v betonu (do šíře 30mm, do hl.30mm)	mb	60	90,00	5 400,00
vykroužení kapsy pro krabici v panelu (do pr.80mm)	ks	12	90,00	1 080,00
osazení krabice do zděné konstrukce vč.sádrování	ks	30	40,00	1 200,00
tahání kabelu "CYKY do 3x 2,5 – 5x6mm" ve zdech vč.sádrování	mb	112	26,00	2 912,00
tahání kabelu "CYKY do 3x2,5 - 5x6mm" volně (uchycené plast.pásky)	mb	66	18,00	1 188,00
Přesun hmot z bouracích prací snesení, naložení	soub	1	700,00	700,00
Likvidace odpadu z bouracích prací na skládku	soub	1	120,00	120,00

Suchý úklid po bourání a transportu	soub	1	300,00	300,00
Doprava	soub	1	3200,00	3 200,00
				0,00
				0,00
				0,00
Sádkartonářské práce				0,00
				0,00
podhled rovný (1x záklop 12,5mm, bez izolace)	m2	10	450,00	4 500,00
KNAUF SDK GKBI 1250x2000x12,5	ks	10	400,00	4 000,00
SDK stěrkování	m2	10	98,00	980,00
SDK broušení	m2	10	55,00	550,00
SDK stěrka DEN BRAVEN 5kg	ks	2	260,00	520,00
SDK profil UD 3m	ks	10	39,00	390,00
SDK profil CD 3m	ks	10	53,00	530,00
Drobný materiál SDK , šrouby, hmoždinky, pásy adt.	soub	1	2800,00	2 800,00
výřez samotných děr (např. pro světla, apod. do 500mm)	ks	4	75,00	300,00
montáž akrylátu	mb	14	16,00	224,00
DEN BRAVEN tmel akrylový SDK 310ml	ks	1	50,00	50,00
				0,00
Zednické práce				0,00
				0,00
přesun materiálu (pokud není připraven v patře realizace)	hod	10	205,00	2 050,00
zahození šlicu (do šíře 50mm, do hl.50mm)	bm	6	65,00	390,00
Osazení ocelové zárubně	ks	1	600,00	600,00
Zárubeň do koupelny	ks	1	950,00	950,00
penetrace podkladu stěny pod omítku	m2	150	15,00	2 250,00
Penetrace DEN BRAVEN na stavební podklady 5kg	ks	10	170,00	1 700,00
ruční omítání stěny (vápenná jádrová do 20mm)	m2	17,5	131,00	2 292,50
WEBER omítka klasik 25kg	ks	50	60,00	3 000,00
zdění z tvárnice ytong tl.100mm (bez natažení lepidlem)	m2	24	370,00	8 880,00
XELLAY. YTONG tvárnice klasik 100mm	ks	60	69,00	4 140,00
penetrace podkladu stěny pod lepidlo	m2	50	10,00	500,00
natažení stěny lepidlem s perlínkou (2 vrstvy lepidla)	m2	50	25,00	1 250,00
VERTEX perlínka R117	bm	150	20,00	3 000,00
DEN BRAVEN lepidlo pro obklady a dlažby 25kg	ks	10	210,00	2 100,00
penetrace podkladu stěny pod štuk	m2	150	10,00	1 500,00
natažení vyrovnávací vrstvy štuku na stěnu	m2	50	10,00	500,00
štukování stěny	m2	150	127,00	19 050,00
SALITH omítka štuková MHF 25kg ruční	ks	25	103,00	2 575,00
natažení stropu lepidlem s perlínkou (2 vrstvy lepidla)	m2	50	161,00	8 050,00
štukování stropu	m2	50	109,00	5 450,00
penetrace podkladu stěny pod hydroizolaci	m2	25	10,00	250,00
aplikace tekuté hydroizolace 3 vrstvy	m2	25	40,00	1 000,00
aplikace rohové hydroizolační pásy	bm	7	31,00	217,00
MAPEI Mapeband PE120 – izolační páska	ks	2	452,00	904,00
MAPEI Mapegum WPS 10kg	ks	1	1170,00	1 170,00
montáž keramického obkladu vč. spárování (200x200 - 300x400mm)	m2	22	416,00	9 152,00
pokládka keramické dlažby vč. spárování (400x400 - 600x600 mm)	m2	8	391,00	3 128,00
pokládka keramické dlažby vč. spárování (200x200 - 300x300 mm)	m2	0	408,00	0,00
keramika 250x400	m2	22	398,00	8 756,00
keramika 250x400	m2	0	365,00	0,00
keramika 400x400	m2	8	405,00	3 240,00
keramika 200x400	m2	3,5	355,00	1 242,50
montáž kovové rohové lišty	bm	5	69,00	345,00
HAVOS lišta pvc 2,5m	ks	6	50,00	300,00
HAVOS lišta AL 2,5m	bm	2	85,00	170,00
vykroužení otvoru v obkladu	ks	15	51,00	765,00

montáž soklu 4cm	bm	0	231,00	0,00
montáž silikonu	bm	12	29,00	348,00
Spárovací hmota JASMINE 5kg	ks	1	330,00	330,00
Spárovací hmota BAHAMA 2kg	ks	1	330,00	330,00
Spárovací hmota MANHATAN 2kg	ks	1	170,00	170,00
Průvětrník 150x150 PVC	ks	1	85,00	85,00
Silikon JASMINE 280ml	ks	1	190,00	190,00
Silikon MANHATAN	ks	1	150,00	150,00
Dvířka PVC 60x60	ks	1	885,00	885,00
Ostatní pomocný materiál – mřížky, klínky, kotouče, brusné mřížky,pásky atd.	soub	1	1500,00	1 500,00
Doprava materiálu	soub	1	1200,00	1 200,00
Stavební přímocce	soub	1	1300,00	1 300,00
Denní suchý úklid staveniště v provozu	soub	1	800,00	800,00
Doprava	soub	1	4000,00	4 000,00
Zapravení spodní části stěn štukovou maltou po vyrovnaní podlahy v pokoji	soub	1	650,00	650,00
				0,00
Elektroinstalační práce – dokončovací práce				0,00
infrazářič	ks	1	850,00	850,00
osazení rozvaděče na zeď (do vel.400x500mm)	ks	1	450,00	450,00
zapojení jednofázového jističe v rozvaděči vč.okolních propojů	ks	10	185,00	1 850,00
zapojení třífázového jističe v rozvaděči vč.okolních propojů	ks	2	386,00	772,00
zapojení proudového chrániče v rozvaděči vč.okolních propojů	ks	1	258,00	258,00
zapojení vodičů v krabici	ks	57	12,50	712,50
osazení a zapojení zásuvky, dvojzásuvky	ks	10	86,00	860,00
osazení a zapojení spínače (1pól) 10A/250V	ks	4	72,00	288,00
osazení a zapojení přepínače (sériový, střídavý) 10A/250V	ks	2	79,00	158,00
osazení a zapojení přepínače (křížový) 10A/250V	ks	1	87,00	87,00
osazení a zapojení přepínače (dvojitý sériový) 10A/250V	ks	2	102,00	204,00
zapojení digestoře	ks	1	550,00	550,00
zapojení trouby	ks	1	351,00	351,00
demontáž zásuvky / vypínače	ks	2	34,00	68,00
demontáž svítidla	ks	2	34,00	68,00
montáž domácího telefonu	ks	1	970,00	970,00
revize elektroinstalace bytu 1+1 (1+kk)	ks	1	1550,00	1 550,00
Materiál spoj. Mat. kabely, – vyp. Ledrand atd.	soub	1	12650,00	12 650,00
ventilátor	ks	1	580,00	580,00
Zdravotně technické instalace – dokončovací práce				0,00
sedátko do sprchového koutu	ks	1	2600,00	2 600,00
montáž wc kombi (sestavení, usazení, zapojení)	ks	1	599,00	599,00
NEO JIKA kombi vč. sedátka	ks	1	2500,00	2 500,00
montáž baterie stojánkové	ks	1	182,00	182,00
Baterie SIKO	ks	1	330,00	330,00
montáž baterie dřezové	ks	1	185,00	185,00
baterie SIKO – vysoká dřezová	ks	1	660,00	660,00
montáž baterie nástěnné	ks	1	195,00	195,00
baterie SIKO + SET sprch.	ks	1	620,00	620,00
montáž rohového ventilu	ks	9	58,00	522,00
SHELL comfort 1/2*3/8	ks	5	125,00	625,00
SHELL comfort 1/2*3/4	ks	2	150,00	300,00
montáž prodloužení pro rohový ventil a baterie	ks	12	90,00	1 080,00
sada	soub	1	1280,00	1 280,00
montáž pračkového sifonu	ks	1	51,00	51,00
multi E520B	ks	1	40,00	40,00
montáž umyvadla (přikotvení, zapojení sifonu)	ks	1	455,00	455,00
sada umyvadlo, skříňka	soub	1	2544,00	2 544,00
montáž sprchové sprchového koutu	ks	1	1200,00	1 200,00
sprchová vanička + kout	ks	1	9000,00	9 000,00

příkotvení zrcadla	ks	1	110,00	110,00
zrcadlo 70x50 vč osvětlení ZT	ks	0	2150,00	0,00
flexi Alcaplast k WC	ks	1	205,00	205,00
radiato montáž instalace	ks	2	5230,00	10 460,00
Truhlářské a stolářské práce, dveře				0,00
				0,00
Montáž nové kuchyňské linky vyrobené na míru zadavatele vč. Dřezu 40x50 nerez	ks	1	30435,00	30 435,00
Výroba podlahové desky pod sporák	soub	1	1200,00	1 200,00
Osazení digestoře a svítidla	soub	1	484,00	484,00
Doprava	soub	1	500,00	500,00
Uklid	soub	1	150,00	150,00
vestavěná skříň	ks	1	13250,00	13 250,00
dveře plné vč. Kovování	ks	2	2200,00	4 400,00
dveře prosklené 2/3 sklo	ks	2	2900,00	5 800,00
skříňky nad kuchyňskou linkou	soub	1	12800,00	12 800,00
Sporák - sklokeramika/MORA	ks	1	8200,00	8 200,00
Odsavač MORA	ks	1	2268,50	2 268,50
Vstupní dveře 80	ks	1	6200,00	6 200,00
Podlahářské práce				0,00
				0,00
POKLÁDKA PVC	m2	45	280,00	12 600,00
LIŠTOVÁNÍ	bm	56	55,00	3 080,00
Přechody	ks	4	120,00	480,00
Oprava podlahy	ks	1	1684,00	1 684,00
doprava a manipulace	ks	1	1500,00	1 500,00
PVC vlnitová podlaha	m2	45	495,00	22 275,00
lišty	bm	56	44,00	2 464,00
přechody AL	ks	4	275,00	1 100,00
likvidace odpadu podlahy pokoje 320kg	soub	1	480,00	480,00
BRALEP mix	ks	4	690,00	2 760,00
stěrkování a broušení stěrky – 2x stěrka, 1x broušení	m2	45	90,00	4 050,00
Doprava	ks	1	2400,00	2 400,00
				0,00
Maliřské práce				0,00
				0,00
				0,00
penetrace stěny válečkem (1 vrstva)	m2	150	20,00	3 000,00
penetrace stropu válečkem (1 vrstva)	m2	56	24,00	1 344,00
malba stěny válečkem (1 vrstva - běžná interierová bílá barva) 3krát	m2	350	20,00	7 000,00
malba stropu válečkem (1 vrstva - běžná interierová bílá barva) 3krát	m2	168	24,00	4 032,00
nátěr stupaček, konstrukce a zárubní dle zakázky	soub	1	2800,00	2 800,00
materiál	soub	1	3800,00	3 800,00
nátěr balkonu		1	1500,00	1 500,00
				0,00
Montáž svítidel LED				0,00
svítidlo pod kuch. Linku LED	ks	1	1189,00	1 189,00
svídlo E27 – PVC – 60W – IP44	ks	0	510,00	0,00
FK PDHLED 12W 220V 2700-6500k	ks	1	440,00	440,00
LED MATIS vestavný 4500k 13W 1020lm	ks	3	850,00	2 550,00
LED MATIS přisazený 4500k 25W 2000lm	ks	2	1160,00	2 320,00
spojovací materiál	soub	1	500,00	790,00
příkotvení, sestavení a zapojení LED svítidla	soub	4	150,00	600,00
Cena celkem bez DPH				427 900,00
Cena celkem s DPH 12%				479 248,00

Zahájení realizace: IHNEĎ

Doba trvání realizace: do 31.5.2025

Vyhotovil: Navrátil Tomáš

Dne : 18.3.2024

Podpis:

