

Sml. č. 05250600266

Smlouva o dílo
Údržba silniční zeleně kolem komunikací I. třídy v MČ Brno-Židenice

smlouva uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále též „OZ“), zejména ustanoveními § 2587 a následujícími

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování: **Úřad městské části Brno-Židenice**
Gajdošova 7, 615 00, Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město
Číslo účtu: 2220621/0100
Zastoupený: Ing. Petr Kunc, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za Objednatele ve věcech:

- a) *organizačně-právních:* Mgr. Marek Ciprian, vedoucí OPI
tel.: 548 426 174, e-mail: ciprian@zidenice.brno.cz
- b) *technických:* Ing. Anna Janáčková, referent OMDŽ
tel: 548 426 126, e-mail: janackova@zidenice.brno.cz

Zhotovitel: **Marie Konečná**
Sídlo: U Rybníka 397, 69163 Velké Němčice
Adresa pro doručování: U Rybníka 397, 69163 Velké Němčice
IČ: 86901338
DIČ: CZ6753222190
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 43-2541530257/0100
Zastoupený: Marie Konečná

Oprávnění jednat za Zhotovitele ve věcech:

- organizačně-právních:* Marie Konečná
kontakt (telefon a e-mail) 607 718 768; mariekon@seznam.cz
- technických:* Petr Konečný
kontakt (telefon a e-mail) 736 139 017; geldoch@seznam.cz

I. Preambule

1. Zhotovitel se, na základě proběhnuvšího výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Údržba silniční zeleně kolem komunikací I. třídy v MČ Brno-Židenice“, zadávanou v souladu s Organizační směrnicí úřadu městské části Brno-Židenice č. 3/2024, Zadávání veřejných zakázek (dále jen „Výběrové řízení“ či „Veřejná zakázka“), zavazuje touto smlouvou o dílo (dále jen „Smlouva“) k realizaci díla dle následujících parametrů.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je údržba zelených ploch podél silnic I. třídy v MČ Brno-Židenice a souvisejícím plněním (dále jen „Dílo“). Jednotlivé níže uvedené činnosti dle pododstavců lze považovat za části Díla:
 - 1.1. Pokosení komunikačních trávníků na ploše 5184 m², v rovině, 4x ročně - včetně likvidace pokoseného materiálu mulčováním na místě nebo sběrem a odvozem do kompostárny, a to vždy po dohodě s určeným pracovníkem MČ Brno - Židenice, včetně zajištění úklidu okolních zpevněných ploch znečištěných provedením pokosu.
 - 1.2. Ořez živých plotů kolem komunikací na ploše 1268 m² (šíře živých plotů cca 1-1,5m, výška 1-1,5m), v rovině, 2x ročně, včetně likvidace vzniklého odpadu odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení ořezu.
 - 1.3. Bezpečnostní ořez keřů a dřevin zasahujících do výhledových trojúhelníků a průjezdního či průchozího profilu komunikací na ploše 3581 m², v rovině, 2x ročně, včetně likvidace vzniklého odpadu štěpkováním na místě nebo odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení ořezu.
 - 1.4. Odstraňování plevelných rostlin, výmladků a náletových dřevin do průměru kmene 10 cm na celé ploše o výměře 10033 m², v rovině, 1x ročně v době vegetačního klidu, včetně likvidace vzniklého odpadu štěpkováním na místě nebo odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení prací.
 - 1.5. Odstraňování uhynulých a poškozených dřevin do průměru 15 cm ve výšce 130 cm od země, v rovině, 1x ročně v době vegetačního klidu, včetně odvozu dřevní hmoty na skládku dřeva a likvidace vzniklého odpadu štěpkováním na místě nebo odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení prací, předpokládané množství dřevin k odstranění 18 ks/rok.
 - 1.6. Výhrab a sběr opadaného listí a dalších nečistot na celé ploše o výměře 10033 m², v rovině, min 1x v podzimním období, včetně likvidace vzniklého odpadu odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení prací.
 - 1.7. Výhrab od zbytků listí, odpadků a dalších nečistot na celé ploše o výměře 10033 m², v rovině, 1x po zimním období, včetně likvidace vzniklého odpadu a zajištění úklidu okolních ploch po provedení prací.
2. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - 2.1. platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce, technickými normami EN ČSN, ČSN, vč. veškerých relevantních podzákonných předpisů,

- 2.2. položkovým rozpočtem, dle přílohy č. 1 Smlouvy (dále jen „Položkový rozpočet“),
- 2.3. pokyny Objednatele, Zhotovitel je však povinen Objednatele upozornit na nevhodnost jeho pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí, odborně kvalifikovanými pracovníky, v rozsahu a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě.
4. Souvisejícím plněním se rozumí provedení všech dodávek a prací nutných k řádnému provádění Díla, vč. dodávek a prací, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení a kontinuitě prací na Díle, k provedení všech předepsaných zkoušek a revizí apod. Zejména se jedná o
 - 4.1. veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady Zhotovitele související s prováděním Díla, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací Zhotovitelem,
 - 4.2. bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, dopravě apod.),
 - 4.3. příp. nutné povolení k užívání veřejného prostranství a komunikací,
 - 4.4. odstranění odpadů v souladu s dotčenými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu apod.,
5. Objednatel se zavazuje za řádně prováděné práce na Díle zaplatit Zhotoviteli cenu podle Smlouvy a podmínek v ní dohodnutých.

III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění jsou plochy silniční zeleně kolem komunikací I. třídy v rámci území MČ Brno-Židenice. Blíže viz příloha č. 2 Smlouvy – Mapové podklady
2. Doba trvání smlouvy je 4 roky od nabytí její účinnosti.
3. Práce na částech Díla musí být prováděny a řádně dokončeny v termínech dle níže uvedeného harmonogramu.
4. **Harmonogram prací**
 - 4.1. **dle čl. II., odst. 1.1. Smlouvy:**
 - I. pokos do 15.05. daného kalendářního roku.
 - II. pokos do 30.06. daného kalendářního roku.
 - III. pokos do 15.08. daného kalendářního roku.
 - IV. pokos do 30.09. daného kalendářního roku.
 - 4.2. **dle čl. II., odst. 1.2. Smlouvy:**
 - I. ořez do 30.06. daného kalendářního roku.
 - II. ořez do 15.09. daného kalendářního roku.

4.3. dle čl. II., odst. 1.3. Smlouvy:

I. ořez do 30.06. daného kalendářního roku.

II. ořez do 15.09. daného kalendářního roku.

4.4. dle čl. II., odst. 1.4. Smlouvy:

V období od 01.01. do 31.03. daného kalendářního roku. Pro rok 2025 platí, že tyto práce mohou být prováděny až do 14.04.2025.

4.5. dle čl. II., odst. 1.5. Smlouvy:

V období od 01.01. do 31.03. daného kalendářního roku. Pro rok 2025 platí, že tyto práce mohou být prováděny až do 14.04.2025.

4.6. dle čl. II., odst. 1.6. Smlouvy:

V období od 20.10. do 30.11. daného kalendářního roku.

4.7. dle čl. II., odst. 1.7. Smlouvy:

V období od 01.03. do 14.04. daného kalendářního roku.

IV. Cena Díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové souhrnné roční ceně za provádění prací na Díle v následující výši

Roční cena	164.576	Kč bez DPH
-------------------	----------------	-------------------

z toho v jednotlivých kalendářních rocích cena za práci na části Díla

dle čl. II., odst. 1.1. Smlouvy	72.576	Kč bez DPH
dle čl. II., odst. 1.2. Smlouvy	18.000	Kč bez DPH
dle čl. II., odst. 1.3. Smlouvy	25.000	Kč bez DPH
dle čl. II., odst. 1.4. Smlouvy	12.000	Kč bez DPH
dle čl. II., odst. 1.5. Smlouvy	1.000	Kč bez DPH
dle čl. II., odst. 1.6. Smlouvy	18.000	Kč bez DPH
dle čl. II., odst. 1.7. Smlouvy	18.000	Kč bez DPH

2. Ceny Díla mohou být měněny pouze v případě, když

2.1. proběhnou změny daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně,

2.2. bude Objednatel či Zhotovitel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci na Veřejnou zakázku nebo pokud Objednatel

či Zhotovitel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění; jedná se tedy vždy o pouze písemně požadované vícepráce nad rámec Položkového rozpočtu a méněpráce oproti Položkovému rozpočtu. V případě potřeby realizace některých víceprací či méněprací na Díle, které nejsou v Položkovém rozpočtu, dojde ke vzájemnému započtení cenového rozdílu. Tyto práce budou naceněny primárně podle obdobných prací v již naceněném Položkovém rozpočtu, případně, pokud zde obdobné práce uvedeny nebudou, podle cen v místě a čase obvyklých.

- 2.3. dojde ke změně předmětu Díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu Smlouvy, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu Smlouvy,
3. Ceny za části Díla (viz výše) budou Objednatelem hrazeny průběžně na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen "Faktura"; „Fakturace“); bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele, jenž je uvedený v záhlaví Smlouvy (uvede-li Objednatel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře). Zhotovitel je oprávněn provádět Fakturace po řádně dokončených pracích na jednotlivých částech Díla. Faktury je možno vystavit vždy až po odsouhlasení řádnosti prací na Díle ze strany Objednatele (viz čl. VI. Smlouvy). Peněžitý závazek Objednatele z Fakturace se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
4. Splatnost Faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
5. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje zákonné a smluvené náležitosti, zejména
- 5.1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZoDPH,
 - 5.2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - 5.3. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
 - 5.4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.
 - 5.5. Příloha Faktury: Evidence prací dle čl. V., odst. 7. Smlouvy
6. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednateli v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

V. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen udržovat v místech plnění pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění Díla v souladu s dotčenými právními předpisy a technickými normami.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit po dobu provádění Díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění Díla; prostor musí být zřetelně vymezen.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen Objednateli kontrolu Díla umožnit a poskytnout Objednateli při kontrole veškerou součinnost.
5. Pokud Dílo vykazuje nesoulad zejména se Smlouvou, pokyny Objednatele, případně pokud Dílo jinak vykazuje vady a nedodělky, je Zhotovitel povinen na upozornění Objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky Díla včas a řádně odstraněny, je Objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započíst proti pohledávce Zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se Zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit Objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.
6. Postupy Zhotovitele při provádění Díla, které neodpovídají dotčeným právním předpisům a technickým normám, předepsaným podmínkám dohodnutým ve Smlouvě, jakož i pokynům Objednatele, musí být zastaveny a nahrazeny řádnou činností. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný postup, materiál (produkt, látka), o kterém je v době jeho užití známo že je pro provádění Díla či pro jeho okolí nevhodný či škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu s tím, že a veškeré náklady v tomto směru jdou k jeho tíži.
7. **Evidence prací:** Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci provedených prací, která bude obsahovat zejména datum a čas provedení prací na částech Díla, druh a rozsah činností, jména pracovníků, kteří je provedli, a případné odchylky od harmonogramu prací.
8. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
9. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při provádění Díla, a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat Objednateli.
10. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za všechny příp. poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni poddodavatelé budou Dílo provádět podle dotčených právních předpisů a technických norem, podmínek dohodnutých ve Smlouvě, jakož i požadavků Objednatele. Za tímto účelem si je Zhotovitel povinen vyžádat od poddodavatelů všechny nutné certifikáty a další dokumenty a tyto zpřístupnit na žádost Objednateli.
11. Zhotovitel je povinen z Objednatelem uhrazené ceny Díla primárně uspokojovat jeho závazky vůči příp. poddodavatelům, které vzniknou na základě plnění předmětu Díla. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele doložit, že jsou jeho závazky vůči poddodavatelům řádně a včas uhrazeny.
12. V případě ohrožení řádného průběhu prací na Díle (z jakéhokoliv důvodu) je Zhotovitel povinen danou záležitostí s Objednatelem konzultovat bez zbytečného odkladu.
13. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytovat veškerou nezbytnou součinnost k provádění Díla, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.

VI. Předání a převzetí Díla

1. Práce na jednotlivých částech Díla budou dokončeny dle harmonogramu prací uvedeného v této Smlouvě. Po dokončení každé části Díla Zhotovitel Objednatele písemně informuje a vyzve jej k provedení kontroly provedených prací.
2. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu od doručení výzvy poskytnout součinnost k příjemce a potvrdit provedení prací, případně uplatnit výhrady k vadám či nedodělkům. Pokud objednatel nejpozději do 3 pracovních dní neuplatní námitky, má se za to, že příslušná část Díla byla řádně provedena a převzata.
3. Zhotovitel odstraní případné vady a nedodělky bez zbytečného odkladu, nejpozději do lhůty sjednané s Objednatelem.
4. Předání a převzetí Díla bude stvrzeno písemným protokolem, ve kterém budou zaznamenány případné vady a termíny jejich odstranění.

VII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli uhradit následující:
 - 1.1. Za porušení harmonogramu prací dle čl. III., odst. 4. Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,8 % z příslušné ceny části Díla bez DPH, a to za každý započatý den porušení.
 - 1.2. Za porušení povinností nápravy závadného stavu dle čl. V., odst. 6. Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,4 % z ceny Díla dle Smlouvy bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
 - 1.3. Za porušení povinnosti Zhotovitele při vyřizování reklamace dle čl. VII. Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,8 % z ceny Díla dle Smlouvy bez DPH, a to za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu.
2. Souběh smluvních pokut se nevylučuje.
3. Smluvní pokuta nebude počítána ani vymáhána v případě, kdy k prodlení objektivně došlo v důsledku nevhodných pokynů Objednatele, výskytu skrytých překážek v místě plnění či okolností vyšší moci.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně, do datové schránky Zhotovitele nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví Smlouvy.
6. Povinnost uhradit smluvní pokutu je splněna připsáním příslušné částky na účet Objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav. Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn jednostranně započíst na cenu Díla.
9. Zhotovitel uhradí Objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které by byl Objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí,

nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany Zhotovitele, která se týkají předmětu Díla dle Smlouvy a které byly vydány v důsledku vad na Díle nebo v důsledku prodlení s dokončením Díla.

10. V případě, že Zhotovitel zjistí, že Objednatel neuhradil cenu Díla řádně vyúčtovanou v souladu s čl. IV. Smlouvy ve sjednané lhůtě splatnosti, je oprávněn vyúčtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč bez DPH za každý den prodlení, a to až do jejího uhrazení.

VIII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za řádné a odborné provedení prací a zajištění kvality poskytovaných služeb po celou dobu trvání Smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn uplatnit reklamaci v případě, že provedené práce na Díle nesplňují Smlouvou sjednané podmínky. Reklamace musí být podána písemně, nejpozději do pěti pracovních dnů od zjištění vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady bezodkladně, nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IX. Ukončení smluvního vztahu

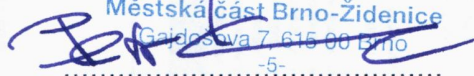
1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou, odstoupením nebo výpovědí. Právní jednání vedoucí k ukončení Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné.
2. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit či jí vypovědět z důvodů uvedených v OZ a v případě, že Zhotovitel podstatně poruší některé z jejích ustanovení. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména
 - 3.1. prodlení Zhotovitele s řádným plnění harmonogramu prací na Díle delším než 28 kalendářních dnů,
 - 3.2. neoprávněné přerušení prací na Díle (subjektivní důvody Zhotovitele) delším než 21 kalendářních dnů,
 - 3.3. Zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce na Díle neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených postupů či výrobků/materiálů (produktů, látek),
 - 3.4. Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - 3.5. Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy, na třetí osobu,
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy či jí vypovědět v případě, že Zhotovitel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek Výběrového řízení.
4. Odstoupení či výpověď je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně, a to osobně, datovou zprávou, příp. skrze poskytovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví Smlouvy.

X. Ostatní ustanovení

1. Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- 1.1. Smlouva může být uzavřena výhradně písemně a lze ji změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců smluvních stran.
- 1.2. Zhotovitel respektuje povinnost uveřejnění znění Smlouvy (vč. případných dodatků) v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 1.3. Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- 1.4. Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 1.5. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije.
2. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude Věc řešena u Věcně a místě příslušného soudu Objednatele.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 1 z nich.
4. Nedílnou součástí Smlouvy je příloha č. 1 – Položkový rozpočet; příloha č. 2 – Mapové podklady.
5. Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále potvrzují, že veškeré příp. sporné či nejednoznačné pojmy v ní si vyjasnili před jejím podpisem – § 557 OZ se na dotčený smluvní vztah nepoužije. Na důkaz uvedeného připojují své podpisy.

V BRNĚ dne 31. 03. 2025

Statutární město Brno
Městská část Brno-Židenice
Gajdosova 7, 615 00 Brno


za Objednatele

Ing. Petr Kunc

V BRNĚ dne 31. 03. 2025

Konečná Marie
Poskytování služeb pro
zemědělství a zahradnictví
Balící činnosti

... U rybníka 397, 691 63 Velké Němčice
za Zhotovitelé: 359 01 338

Marie Konečná

Položkový rozpočet

Název stavby: Údržba silničního zeleně kolem komunikací I. třídy v MČ Brno-Židenice Druh stavby: Údržba veřejné zeleně Lokalita: Brno - Židenice	Dodavatel: Marie Konečná Cenová nabídka zpracovaná dne: 14.03.2025	Objednatel: Statutární město Brno Městská část Brno - Židenice Gajdošova 7, 615 00 Brno Termín realizace: duben 2025 - prosinec 2029
---	--	--

Č	Objekt	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Náklady bez DPH (Kč)		Poznámka
					Jednotková cena	Četnost ročně	
01		Plan péče - silniční zeleně					
01		Práce prováděné v období 1 kalendářního roku					
1	01	Pokosení komunikačních trávníků na ploše 5184 m ² , v rovině, 4x ročně - včetně likvidace pokoseného materiálu mulčováním na místě nebo sběrem a odvozem do kompostárny, a to vždy po dohodě s určeným pracovníkem MČ Brno - Židenice, včetně zajištění úklidu okolních zpevněných ploch znečištěných provedením pokosu.	m ²	5 184,00	18144,-	4	1. pokos do 15.5., 2. pokos do 30.6., 3. pokos do 15.8., 4. pokos do 30.9.
2	01	Ořez živých ploch kolem komunikací na ploše 1268 m ² (šíře živých ploch cca 1 - 1,5m, výška 1 - 1,5m), v rovině, 2x ročně, včetně likvidace vzniklého odpadu odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení ořezu	m ²	1 268,00	9000,-	2	1. ořez do 30.6., 2. ořez do 15.9
3	01	Bezpečnostní ořez keřů a dřevin zasahujících do výhledových trojúhelníků a průjezdového profilu komunikací na ploše 3581 m ² , v rovině, 2 x ročně, včetně likvidace vzniklého odpadu štěpkováním na místě nebo odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení ořezu	m ²	3 581,00	12500,-	2	1. ořez do 30.6., 2. ořez do 15.9
4	01	Odstaňování plevelných rostlin, výmladků a náletových dřevin do průměru kmene 10 cm na celé ploše o výměře 10033 m ² , v rovině, 1 x ročně v době vegetačního klidu, včetně likvidace vzniklého odpadu štěpkováním na místě nebo odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení prací	m ²	10 033,00	12 000,-	1	v období od 1. 1. do 31. 3.
5	01	Odstaňování uhybných a poškozených dřevin do průměru 15 cm ve výšce 130 cm od země, v rovině, 1 x ročně v době vegetačního klidu, včetně odvozu dřevní hmoty na skládku dřeva a likvidace vzniklého odpadu štěpkováním na místě nebo odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení prací, předpokládané množství dřeviny k odstranění 18 ks/rok	kus	18,00	1 000,-	1	v období od 1. 1. do 31. 3.
6	01	Výhrab a sběr opadaného listí a dalších nečistot na celé ploše o výměře 10033 m ² , v rovině, min 1x v podzimním období, včetně likvidace vzniklého odpadu odvozem do kompostárny, včetně zajištění úklidu okolních ploch po provedení prací	m ²	10 033,00	18 000,-	1	v období od 20. 10. do 30. 11.
7	01	Výhrab od zbytků listí, odpadků a dalších nečistot na celé ploše o výměře 10033 m ² , v rovině, 1x po zimním období, včetně likvidace vzniklého odpadu a zajištění úklidu okolních ploch po provedení prací	m ²	10 033,00	18 000,-	1	v období od 1. 3. do 14. 4.
01		Celkem za všechny práce provedené za období 1 kalendářního roku					
		Celkem za práce provedené v období 4 kalendářních roků (2025 - 2029)					164 576,- 658 304,-

Poznámka:

modrá pole doplní zpracovatel cenové nabídky

MČ Brno-Židenice

Seznam ploch silniční zeleně kolem komunikací I. třídy

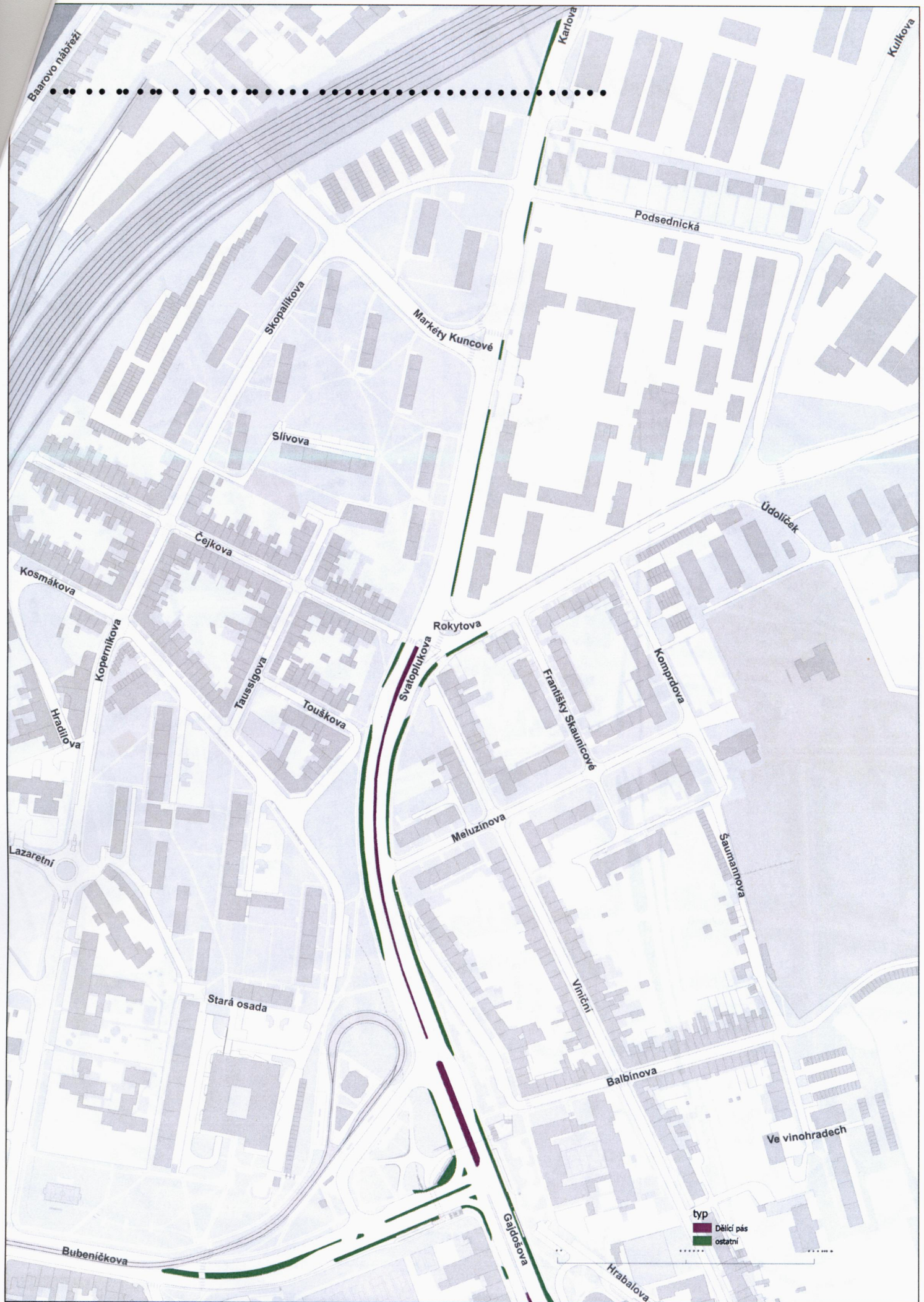
Číslo plochy	Název	Intenzitní třída	Druh zeleně
1	BUBENÍČKOVA	2	trávník
2	GAJDOŠOVA	2	trávník
		2	živé ploty
		2	porost dřevin
		2	porost dřevin
3	OTAKARA ŠEVČÍKA	2	trávník
		2	živé ploty
		2	porost dřevin
4	SVATOPLUKOVA	2	trávník
		2	živé ploty
Výměra travnatých ploch:			
Výměra živých plotů:			
Výměra porostů dřevin:			
Celková výměra ploch silniční zeleně:			

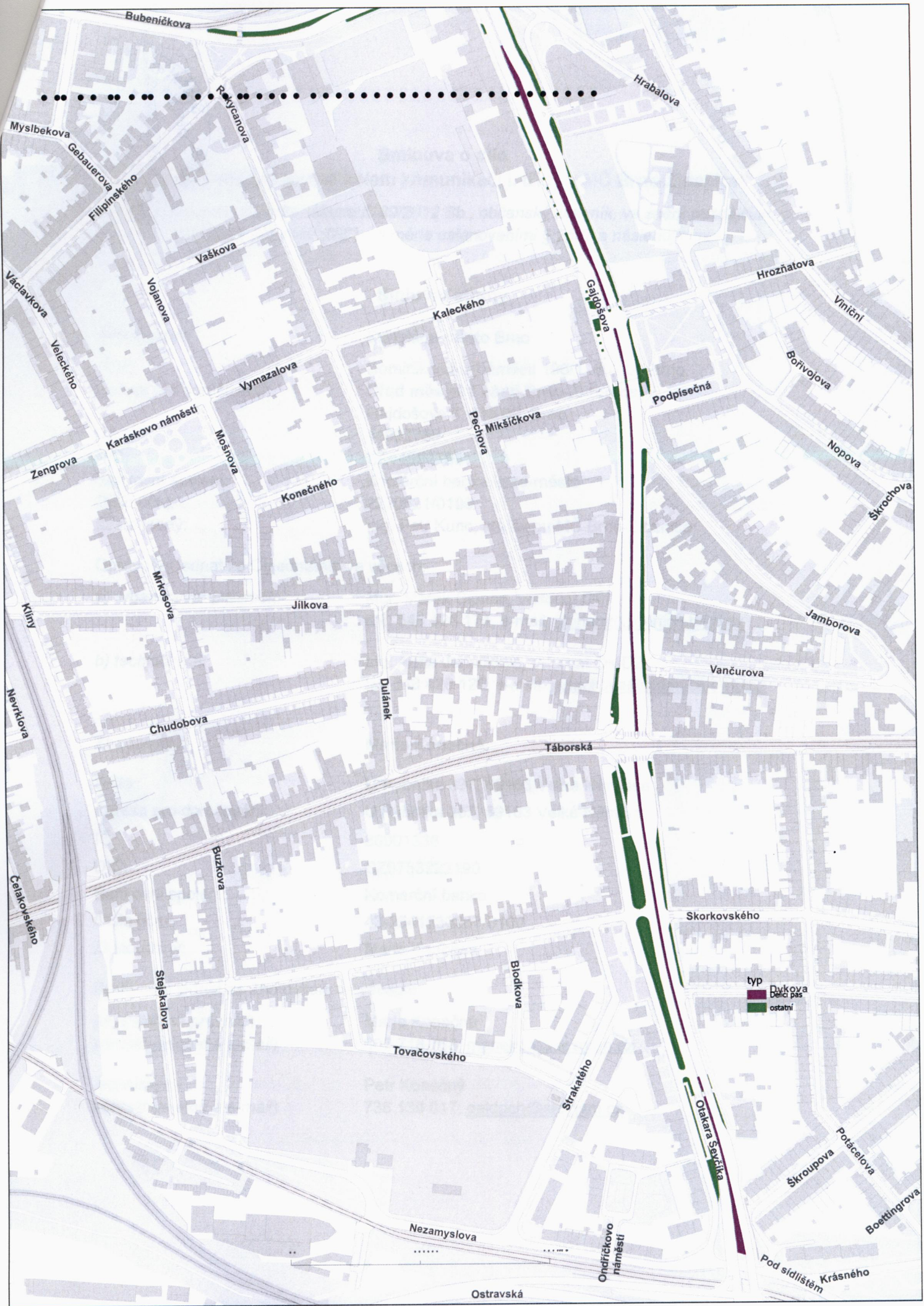
Intenzitní třídy:

1. třída značí nejintenzivněji udržované plochy (např. četnost sečí by mě
2. intenzitní třída značí běžně udržované plochy (např. četnost sečí by m
3. intenzitní třída značí málo udržované plochy (např. četnost sečí by m
4. intenzitní třída značí extenzivně udržované plochy,
5. intenzitní třída značí neudržované nebo minimálně udržované plochy

Popis zeleně	Množství m2
středový pás, plochy zeleně kolem komunikace II. třídy, ostrůvky v křižovatce ul. Bubeničkova x Gajdošova, ve středových pásech jsou vysazeny cibuloviny	1 137
travnaté pásy kolem komunikace I. třídy	1 740
živé ploty v těsné blízkosti komunikace I. třídy	440
porosty keřů v těsné blízkosti komunikace I. třídy	1 095
travnaté úzké pásy kolem komunikace I. třídy, travnaté plochy pod stromy	879
živé ploty v těsné blízkosti komunikace I. třídy	82
zapojené porosty dřevin v širších pásech mezi komunikací I. třídy a komunikací nižšího řádu	2 486
travnaté pásy kolem komunikace I. třídy	2 034
živé ploty mezi komunikací I. třídy a chodníky	746
	5 184
	1 268
	3 581
	10 033

ěla být minimálně 8x za sezónu - parky v centrech měst apod.),
 ěla být minimálně 4x za sezónu - trávníky na sídlištích apod.),
 ěla být 1x - 2x za sezónu -okrajové městské plochy),





Bubeničkova

Hrabalova

Rokycanova

Myslbekova

Gebauerova
Filipinského

Vaškova

Vojanova

Kaleckého

Gajdosova

Hrozňatova

Vimčí

Václavkova

Veleckého

Vymazalova

Karaskovo náměstí

Mošnova

Pechova
Mikšíčkova

Podpisečná

Bořivojova

Zengrova

Konečného

Novova

Mrkosova

Jílkova

Škrochova

Klín

Chudobova

Dulánek

Jamborova

Nevrlí

Vančurova

Táborská

Buzkova

Skorkovského

Čelakovského

Stejskalova

Blodkova

typ
Dykova
Ostatní pas
Ostatní

Tovačovského

Sřrakatého

Opatkova
Sotčika

Škroupova

Potácalova

Boettingrova

Nezamyslova

Ondříčkov
náměstí

Pod sídlištěm
Krásného

Ostravská



Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 171337303-268442-250402135951.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **171337303-268442-250402135951**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **15**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Městská část Brno-Židenice, IČ: 44992785

Pracoviště: Městská část Brno-Židenice

Datum vyhotovení: **02.04.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: ALENA POZIDISOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



171337303-268442-250402135951