

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. OBJEDNATELE: 166/2024 VŠES

Smluvní strany

Město Čáslav

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1
286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
Statutární zástupce: Ing. Jaromír Strnad, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 11117722/0800

Městský úřad Čáslav

Doručeno: 24.03.2025 14:05:31

Č.j.: MěÚ/30173/2025/OMI

listy: 1 přílohy: 0



muc arup25j 00ae1

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

Název: PKbau, s.r.o.
Sídlo: Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou
IČ: 08757127
DIČ: CZ08757127
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Hradci Králové, pod sp. Zn. (oddíl, vložka) C 45022
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 
zastoupený: Ing. Ondřejem Práškem, Ing. Radkem Klofáčem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby
„Čáslav – parkoviště v areálu městské nemocnice“
ze dne 22.10.2024

Na základě odsouhlasených změn vzniklých během realizace stavby se smluvní strany dohodly na sjednání tohoto Dodatku č. 1:

čl. I
Doba plnění

Účastníci se dohodli na změně doby plnění díla a to tak, že původní doba plnění uvedená v čl. 4 se z důvodu změn obsažených ve změnovém listě č. 1 mění z:

Původního znění:

Kompletní dokončení díla: max. 12 týdnů od předání a převzetí staveniště.

Kompletním dokončením díla se rozumí dokončení díla včetně jeho předání bez vad a nedodělků oboustranně potvrzeným předávacím protokolem.

Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil výhradně objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, zejména nepříznivými klimatickými podmínkami, které mají vliv na technologii a kvalitu prací.

na

Nové znění:

Kompletní dokončení díla: max. do 06.03.2025.

Kompletním dokončením díla se rozumí dokončení díla včetně jeho předání bez vad a nedodělků oboustranně potvrzeným předávacím protokolem.

čl. II.**Závěrečné ustanovení**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech dodatku. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list stavby č. 1

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/ dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi
č. 30/547/2024 ze dne 11.12.2024.



Ing. Jaromír Strnád
starosta
za objednatele

MĚSTO ČÁSLAV

Ve Svaté nad Sázavou dne 16.12.2024



Ing. Ondřej Prašek
jednatel společnosti
za zhotovitele

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY					
Název stavby: Čáslav – parkoviště v areálu městské nemocnice					
Pořadové číslo návrhu změny stavby:		1			
Změna:	<table><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>				D - dokumentace P - příprava R - realizace
Stavební oddíl, (provozní celek)	Číslo (pod)objektu, (provozního souboru)	Název: Parkoviště			
Popis změny:					
1) Prodloužení termínu plnění					
Odůvodnění změny:					
1) Dne 2.12.2024 byla doručena objednateli žádost o prodloužení termínu plnění díla, viz samostatná žádost, která tvoří nedílnou přílohu tohoto změnového listu.					
Jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.					
POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY					
DOPADY ZMĚNY:					
Do projektové dokumentace:	Bude				
Do časového plánu stavby:	06.03.2025				
Do ceny stavby:	vícepráce	0,00 Kč bez DPH			
	méněpráce	0,00 Kč bez DPH			
Za objedn	Za objednatele PKbau, s.r.o.: Ing. Ond				
Za TDS:		Za AD:			

Město Čáslav

Náměstí J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Zastoupené: Ing. Jaromírem Střnadem, starosta

IČO: 00236021

ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ TERMÍNU REALIZACE ZAKÁZKY akce „Čáslav- Parkoviště v areálu městské nemocnice“ podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Techinfra, s.r.o., IČ: 05978009, Ing. Tomáš Kaplan, Borského 989/1, Hlubočepy, 152 00 Praha.

Žádáme Vás o prodloužení termínu prací na akci „Čáslav- parkoviště v areálu městské nemocnice“ z důvodu:

- 1) Zhotovitel a objednatel podepsali smlouvu o dílo 22.10.2024. Zahájení prací a přejímka staveniště je datována od 23.10.2024 a zhotovitel obratem zahájil stavební činnost. V této denní návaznosti zhotovitel nedokáže projednat a schválit DIO + DIR z důvodu navazujících prací. Zdržení navazujících prací spočítané na 3 týdny (21 dní).
- 2) V místě parkoviště bylo po provedení sond před zahájením zemních výkopových prací bylo nalezeno stávající plynovodní připojení. Potrubí bylo v hloubce 50cm od stávajícího terénu. Z tohoto důvodu muselo být potrubí přeloženo o 50cm níže s ohledem na provoz nemocnice. Bylo realizováno v součinnosti zhotovitele a objednatel. Zdržení prací z důvodu provozu nemožnosti pojezdu přes potrubí při těžení zeminy je 5 dní.
- 3) V místě od kyslíkové stanice po nemocnici je vedení kyslíku. Potrubí kyslíku nebylo v potřebné hloubce dle PD. Ad stavby přepočítal PD tak, aby nemuselo být potrubí překládáno a byl zajištěn provoz nemocnice. Zdržení 3 dny.
- 4) V místě mezi oplocením a nemocnicí bylo nalezeno 2x staré potrubí. Bránilo provedením drenáží zemní pláně a základů oplocení. Potrubí nebylo zakresleno a objednatel zjišťoval stav potrubí. Prodloužení od realizace 2 dny.
- 5) Stávající zeminy mají charakter jemnozrnných zemin. Tyto zeminy jsou velice choulostivé při provádění zemní pláně z důvodu vlhkosti a teploty. Zhotovitel nemůže pokračovat na pracích při deštivých a mrazivých dnech. Jako doklad od počasí slouží výpis teplot a srážek od CHMÍ. Prodloužení prací na zemní pláni parkoviště z důvodu teplot a srážek je 8 dní a dne 29.11.2024 bylo též deštivo 1 den. Celkové prodloužení z důvodu nečinnosti je 9 dní. Příloha žádosti o prodloužení termínu: výpis teplot a srážek z Českého hydrometeorologického ústavu ze dne 29.11.2024.
- 6) Při řešení zakládání oplocení podél chodníku byla řešena stability plotových dílců z důvodu zapření z boku (vlnění plotu). Bylo dohodnuto rozšíření základu z další přízdívky z důvodu uchycení plotu z boku do podezdívky. Zdržení na termínu realizace 2 dny..
- 7) Byly řešeny změny na provedení oplocení (povrchové úpravy plotu) a jiný typ vyzdívky pilířů oplocení z důvodu životnosti oplocení. Jedná se o změnový rozpočet ZL1. Prodloužení termínu z důvodu jiné povrchové úpravy oplocení je 5 dní.

Veškeré výše zdržení na realizaci zakázky jsou reálné. Celkové zdržení je 47 dní.

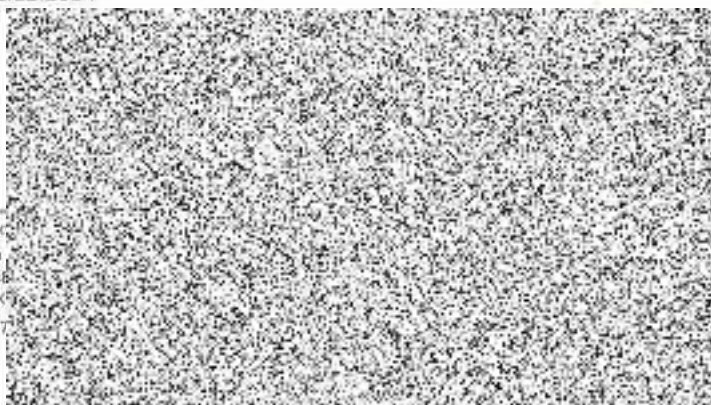
Žádáme Vás o prodloužení termínu 47 dní k termínu 13.1.2025

Děkujeme předem za vstřícnost a kladné vyřízení naší žádosti.

Ve Světlé nad Sázavou dne 02.12.2024

Za Pkbau s.r.o.:

Ing. Radek Klofáč – jednatel



VÁŠ DOPIS ZN.: Z1875

ZE DNE: 28. 11. 2024

ODDĚLENÍ: OMK

VYŘIZUJE: Mgr. Kášíčková

TELEFON: 495 705 023

E-MAIL: lucie.kasickova@chmi.cz

PKbau s.r.o.

Dolní 141

582 91 Světlá nad Sázavou

DATUM: 29. 11. 2024

ČÍSLO JEDNACÍ: CHMI/551/453/2024

ČÍSLO EV.: CHMI/10439/2024

SPISOVÁ ZN.: ZN/CHMI/551/2099/2024

Srážky, teplota:

Na základě Vaší objednávky Vám v příloze poskytujeme denní úhrn srážek a přízemní minimální teplotu vzduchu pro lokalitu Čáslav v období 23. 10. 2024–28. 11. 2024.

Údaje jsou poskytnuty z meteorologické stanice ČHMÚ Čáslav. Hodnoty jsou uvedeny za období 00:00–23:50 hod. středoevropského času (SEČ).

V případě jakýchkoliv nejasností či potřeby doplnění nás neváhejte kontaktovat.

Za přípravu posudku Vám účtujeme celkem částku **1880,- Kč**, která byla uhrazena na základě faktury. (ČHMÚ udává ceny na základě aktuálního znění Ceníku služeb, informací a výkonu ČHMÚ a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění).

S pozdravem
Mgr. Roman Pozler
Ředitel pobočky

Přílohy: 1x A4

Ing. Hana
Macháčková

Digitálně podepsal
Ing. Hana Macháčková
Datum: 2024.11.29
07:20:28 +01'00'

Meteorologická stanice Čáslav v období 23.10.2024–28.11.2024		
	úhrn srážek (mm)	přízemní minimální teplota vzduchu (°C)
23. 10. 2024	0,1	7,2
24. 10. 2024	0	5,0
25. 10. 2024	0	4,5
26. 10. 2024	0	10,3
27. 10. 2024	0	9,6
28. 10. 2024	0	6,6
29. 10. 2024	0	5,2
30. 10. 2024	0,1	6,3
31. 10. 2024	0	1,5
1. 11. 2024	0	0,0
2. 11. 2024	0	-3,3
3. 11. 2024	0	-4,5
4. 11. 2024	0	-3,7
5. 11. 2024	0	-3,3
6. 11. 2024	0	-2,2
7. 11. 2024	0	-0,3
8. 11. 2024	0	-2,7
9. 11. 2024	0	-5,2
10. 11. 2024	0	-6,6
11. 11. 2024	0	-1,2
12. 11. 2024	0	0,3
13. 11. 2024	1	1,3
14. 11. 2024	0	0,7
15. 11. 2024	0	4,8
16. 11. 2024	0	-1,4
17. 11. 2024	0,7	0,7
18. 11. 2024	3,2	-1,1
19. 11. 2024	0,9	-0,5
20. 11. 2024	8,4	-0,1
21. 11. 2024	0	-2,2
22. 11. 2024	0	-4,7
23. 11. 2024	0,6	-5,1
24. 11. 2024	1,5	-0,9
25. 11. 2024	0	1,5
26. 11. 2024	0,4	-0,3
27. 11. 2024	0	-1,2
28. 11. 2024	1,7	3,0

Hodnoty jsou uvedeny za období 00:00–23:50 hod. středoevropského času (SEČ)