



# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY „ZŠ NÁM. SVOBODY, ŠTERNBERK – SANACE VENKOVNÍHO ZDIVA“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

číslo smlouvy objednatele: **79/25/S/OPŠK**

## I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Šternberk**  
zastoupený: Ing. Stanislav Orság, starosta  
sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk  
IČO: 00299529  
DIČ: CZ 00299529  
číslo účtu: [REDACTED]  
ID datové schránky: ud7bzn4

dále jen „objednatel“

2. **Zhotovitel:** **MOPED s.r.o.**  
zastoupený: Petr Doseděl  
sídlo: Wellnerova 451/8, 779 00 Olomouc  
IČO: 26832771  
DIČ: CZ26832771  
číslo účtu: [REDACTED]  
ID datové schránky: xvwnkdi

dále jen „zhotovitel“

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou sanace venkovního zdiva ve dvorním traktu Základní školy na náměstí Svobody 3, Šternberk. Práce zahrnují výkopové práce, obnažení a očištění zdiva, plošnou izolaci, provedení nové dešťové kanalizace vč. napojení na stávající systém, v rozsahu specifikovaném cenovou nabídkou – položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

2. Název stavby: ZŠ nám. Svobody, Šternberk – sanace venkovního zdiva
3. Místo realizace: Šternberk, nám. Svobody 1264/3, parcela č. 488 v k.ú. Šternberk

### **III. Lhůty a termíny**

1. Termín předání a převzetí staveniště: **03/2025**
2. Zahájení prací: **do 10 dnů od předání staveniště**
3. Lhůta pro dokončení díla: **nejpozději do 30.06.2025**

### **IV. Cena díla**

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| <b>Cena díla bez DPH celkem</b>    | <b>881 483,00 Kč</b>   |
| <b>Výše DPH sazba 21 %</b>         | <b>185 111,43 Kč</b>   |
| <b>Cena díla včetně DPH celkem</b> | <b>1 066 594,43 Kč</b> |

**Cena díla zahrnuje veškeré náklady, které budou v souvislosti se zakázkou účtovány.**

### **V. Zvláštní obchodní podmínky**

1. Objednatel prohlašuje, že plnění nesouvisí s ekonomickou činností a v tomto případě nejedná jako osoba povinná k dani dle §92a odst.2 zákona o DPH.  
U plnění nebude uplatňován režim přenesené daňové povinnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

### **VI. Provádění díla**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodrženy veškeré v době realizace platné ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele a připomínky a požadavky subjektů, uplatněné v průběhu správních řízení.

### **VII. Ostatní ujednání**

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením obchodních podmínek.
2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě. Objednatel a zhotovitel obdrží její originální

vyhotovení podepsané zaručeným elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele, uzavřena v listinné podobě.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).  
Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 17.02.2025 usnesením č. 1878/44.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Orság, starosta

Petr Doseděl, jednatel

