

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8**

Úřad městské části  
odbor správy majetku  
oddělení evidenčně-právní  
Zenklova 1/35  
180 00 Praha 8 - Libeň

**Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti  
inženýrské sítě  
2025/0052/OSM.DEP**

**Městská část Praha 8**

se sídlem : Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň,  
IČ: 000 63 797,  
DIČ: CZ00063797,  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Pobočka v Praze 8, Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň,  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
zastoupená: Starostou Městské části Praha 8  
p. Ondřejem Grosem,

jako budoucí povinný z věcného břemene na straně jedné  
(dále i jen „budoucí povinný“)

a

**BEMETT Čimice s.r.o.**

se sídlem: Jeremiášova 2722/2b, Praha 5, 150 00,  
IČO: 27612384  
DIČ: CZ277612384  
bankovní spojení: ČSOB ,a.s.  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
zastoupená: Mgr. Petrem Václavíkem, jednatelem  
zapsaná v obch. rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 118865  
jako budoucí oprávněný na straně druhé  
(dále jen „budoucí oprávněný“)

jako budoucí oprávněný na straně druhé  
(dále i jen „budoucí oprávněný“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku, na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech, v souladu s ustanovením § 1785 a násl., § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

**smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení  
věcného břemene služebnosti inženýrské sítě:**

## Čl. I.

Hlavní město Praha je na základě ust. § 1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemku parc. č. 617/1 na k. ú. Bohnice, obec Praha, zapsaných na LV č. 541, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze (dále jen „předmětný pozemek“).

Městská část Praha 8 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřen do správy výše specifikovaný pozemek a vykonává k této nemovitosti práva a povinnosti vlastníka.

Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na části pozemku parc. č. 617/1 v k. ú. Bohnice vodovodní a kanalizační přípojky pod názvem stavby „**Obytní soubor Pekařova - D2,D3**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), a to v rozsahu a způsobem vyznačeným v situačních nákresech, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „**situační nákrese**“). Budoucí oprávněný je povinen provést předmětnou stavbu pouze v souladu se situačním nákresem.

## Čl. II.

Budoucí oprávněný se zavazuje ve lhůtě 6 měsíců ode dne dokončení předmětné stavby vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Spolu s touto výzvou je budoucí oprávněný povinný předložit

- a) návrh smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ve znění uvedeném v Čl. III této smlouvy o uzavření budoucí smlouvy, do něhož bude doplněna konkrétní částka sjednané úhrady za zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, a to ve výši hodnoty služebnosti inženýrské sítě stanovené znaleckým posudkem, navýšené o platnou sazbu daně z přidané hodnoty, a dále specifikace příslušného znaleckého posudku a geometrického plánu zobrazujícího rozsah věcného břemene služebnosti inženýrské sítě,
- b) geometrický plán, v němž bude vyznačen rozsah věcného břemena, ve čtyřech vyhotoveních,
- c) znalecký posudek, jímž je stanovena hodnota příslušné služebnosti inženýrské sítě.

Vyhotovení geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě a znaleckého posudku na určení její hodnoty zajistí na své náklady budoucí oprávněný.

Budoucí oprávněný z věcného břemena se zavazuje, že nejméně 30 dnů před zahájením předmětné stavby uzavře nájemní smlouvu, na základě které si na dobu provádění stavby pronajme částí předmětného pozemku, který bude při realizaci a provozování stavby užívat, a to za nájemné ve výši 10,- Kč/1 m<sup>2</sup> užívané plochy pozemku za každý den trvání nájmu.

V případě, že budoucí oprávněný tuto nájemní smlouvu neuzavře, má budoucí povinný právo odstoupit od této smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě.

Budoucí povinný se zavazuje uzavřít předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, pokud

budou ze strany budoucího oprávněného splněny všechny výše uvedené podmínky, tzn., bude před zahájením předmětné stavby uzavřena příslušná nájemní smlouva a nájemné sjednané na základě této smlouvy bude uhrazeno v plné výši v termínu splatnosti, a dále pokud bude spolu s výzvou k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě předložen ze strany budoucího oprávněného příslušný geometrický plán a znalecký posudek.

### Čl. III

#### **SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ evid. č. Sml .....**

##### **Smluvní strany:**

##### **Městská část Praha 8**

se sídlem : Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň,  
IČ: 000 63 797,  
DIČ: CZ00063797,  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Pobočka v Praze 8, Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň,  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
zastoupená: Starostou Městské části Praha 8  
p. Ondřejem Grosem,

*jako povinný na jedné straně  
(dále i jen „Povinný“)*

a

##### **BEMETT Čimice s.r.o.**

se sídlem: Jeremiášova 2722/2b, Praha 5, 150 00,  
IČO: 27612384  
DIČ: CZ277612384  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
zastoupená: Mgr. Petrem Václavíkem, jednatelem  
zapsaná v obch. rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 118865

*jako oprávněný na straně druhé  
(dále jen „oprávněný“)*

*jako oprávněný na straně druhé  
(dále i jen „Oprávněný“)*

uzavírají ve smyslu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemena ev. č. MČ Praha 8 Sml ....., dnešního dne, měsíce a roku, na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech, v souladu s ustanovením § 1257 a § 1268 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti  
inženýrské sítě:**

**Čl. I.**

Hlavní město Praha je na základě ust. § 1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemku parc. č. 617/1 na k. ú. Bohnice, obec Praha, zapsaných na LV č. 541, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze (dále jen „předmětný pozemek“).

Městská část Praha 8 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřen do správy výše specifikovaný pozemek a vykonává k této nemovitosti práva a povinnosti vlastníka.

**Čl. II.**

Oprávněný v sousedství předmětného pozemku vybudoval bytový dům – D2, D3. [•], který je součástí pozemku parc. č. [•], k. ú. Bohnice (dále jen „**panující pozemek**“). K zajištění provozu tohoto domu vybudoval oprávněný na části pozemku 617/1, k. ú. Bohnice přípojky vody a kanalizace pod označením stavby „**Obytný soubor Pekařova D2, D3**“ (dále jen „**předmětná stavba**“).

**Čl. III.**

**Povinný zřizuje ve prospěch Oprávněného a každého dalšího vlastníka panujícího pozemku a k tíži předmětného pozemku věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit na předmětném pozemku specifikovaném v Čl. I. této smlouvy nebo přes něj vést, výše uvedené přípojky (dále též jen „předmětná inženýrská síť“), v rozsahu vyznačeném Geometrickým plánem č. .... vyhotoveným ....., který je nedílnou součástí této smlouvy, včetně práva vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem provádění údržby, oprav a rekonstrukcí této stavby.**

Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a vlastník nemovitosti specifikované v Čl. I. této smlouvy je povinen toto právo strpět.

Oprávněný se v této souvislosti zavazuje dodržovat při výkonu práva věcného břemene všechny bezpečnostní, požární, hygienické a další zvláštní právní předpisy a české a evropské technické normy.

**Čl. IV.**

Věcné břemeno dle Čl. III této smlouvy se zřizuje za úhradu ve výši ..... - Kč (slovy: ..... korun českých) navýšenou o platnou sazbu daně z přidané hodnoty v zákonné výši.

Tato úhrada byla sjednána ve výši hodnoty věcného břemena, určené znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem ..... dne ..... a vedeným ve znaleckém deníku pod poř. číslem ..... (dále i jen „znalecký posudek“),

Oprávněný zaplatí shora stanovenou úhradu za zřízení věcného břemena Povinnému na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, s použitím **variabilního symbolu** ....., a to na základě faktury (daňového dokladu), kterou vystaví povinný do 15 kalendářních dnů ode dne data uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP). DUZP je den doručení vyznění o podání návrhu na vklad. Daňový doklad bude mít veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude doručen na adresu sídla oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy a bude obsahovat číslo této smlouvy.

#### Čl. V.

Náklady spojené s provozem, údržbou, opravami a rekonstrukcemi předmětné stavby hradí Oprávněný.

Případnou škodu, která by vznikla Povinnému v souvislosti s umístěním a provozováním předmětné stavby na pozemku uvedeném v Čl. I., je povinen Oprávněný nahradit Povinnému na základě jeho písemného požadavku neprodleně po prokázání vzniku škody a její výše.

Případné plánované opravy či rekonstrukce předmětné stavby a potřebu vstupu či vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajištění jejího provozu či údržby je Oprávněný povinen předem písemně ohlásit Povinnému. Bez tohoto předchozího ohlášení je Oprávněný oprávněn vstupovat na tento pozemek pouze za účelem odstranění havárií, hrozí-li nebezpečí z prodlení; v tomto případě je Oprávněný povinen písemně oznámit tuto skutečnost Povinnému ve lhůtě následujících tří pracovních dnů.

#### Čl. VI.

Právo odpovídající věcnému břemenu zřizované touto smlouvou vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu na základě této smlouvy do katastru nemovitostí podá povinný ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy od Odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy obdrží potvrzení jeho správnosti ve smyslu ustanovení § 21 vyhlášky Hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí hradí oprávněný. Oprávněný je povinen na základě „Podkladu pro platbu k řízení“ vydaného příslušným katastrálním úřadem uhradit částku odpovídající hodnotě správního poplatku. Podklad pro platbu správního poplatku bude oprávněnému zaslán povinným.

## Čl. VII.

*Správní poplatek za návrh na vklad podle této smlouvy do katastru nemovitostí, náklady na vyhotovení geometrického plánu specifikovaného v Čl. III této smlouvy a znaleckého posudku hradí Oprávněný.*

*Povinný se zavazuje předložit Odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni podle této smlouvy k potvrzení jeho správnosti ve lhůtě 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.*

*Dojde-li ke změně vlastnictví předmětného pozemku, bude tato skutečnost písemně oznámena druhé smluvní straně.*

## Čl. VIII.

*Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech originálních stejnopisech. Jedno vyhotovení, které je opatřeno ověřenými podpisy, je určeno pro účely řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí, dva stejnopisy obdrží Povinný a jeden stejnopis obdrží Oprávněný.*

*Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.*

*Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), nabytí účinnosti této smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude tato smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv, tak v souladu se ZRS se povinný zavazuje, že tuto smlouvu uveřejní do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.*

*Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.*

*Veškeré změny a dodatky k této smlouvě je možné činit pouze na základě předchozí dohody smluvních stran, a to ve formě očíslovaných písemných dodatků.*

*Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými právoplatnými podpisy.*

*Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:*

*Příloha č. 1 – Geometrický plán*

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: XX. XX. XXXX, č. Usn RMC XXXX/XXXX

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Za povinného:

Za oprávněného:

.....  
Ondřej Gros, starosta

.....  
....., .....

#### Čl. IV.

Smluvní strany se dále dohodly, že od této smlouvy může kterákoli z nich odstoupit v následujících případech:

- a) nedojde-li předmětnou stavbou k dotčení nebo omezení nemovitosti uvedené v Čl. I. této smlouvy
- b) nebude-li předmětná stavba realizována ve lhůtě 3 let ode dne podpisu této smlouvy

Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku, přičemž odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

#### Čl. V.

Tato smlouva se vyhotovuje v počtu čtyř originálních stejnopisů. Dvě vyhotovení obdrží budoucí povinný a dvě vyhotovení obdrží budoucí oprávněný.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), nabytí účinnosti této smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude tato smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv, tak v souladu se ZRS se povinný zavazuje, že tuto smlouvu uveřejní do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu

ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.

Veškeré změny a dodatky k této smlouvě je možné činit pouze na základě předchozí dohody smluvních stran, a to ve formě očíslovaných písemných dodatků.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými právoplatnými podpisy.

Budoucí povinný bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být budoucím oprávněným poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) budoucím oprávněným a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

*Příloha č. 1 – Situační nákres*

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 19.2.2025, č. Usn RMC 0062/2025

-2. 04. 2025

V Praze dne .....

V Praze dne 26.3.2025

Za budoucího povinného:

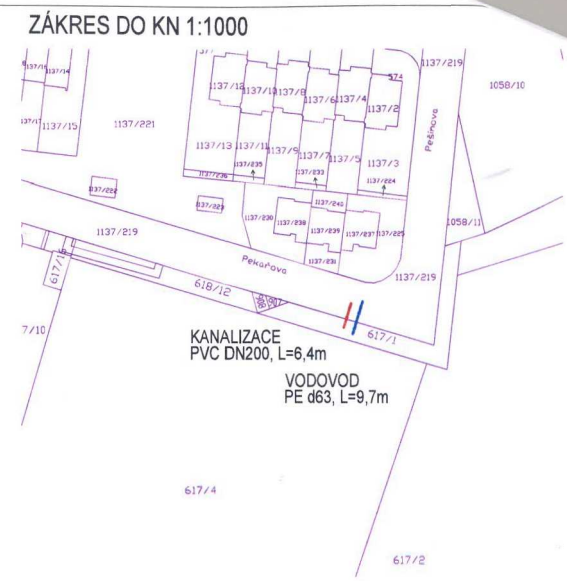
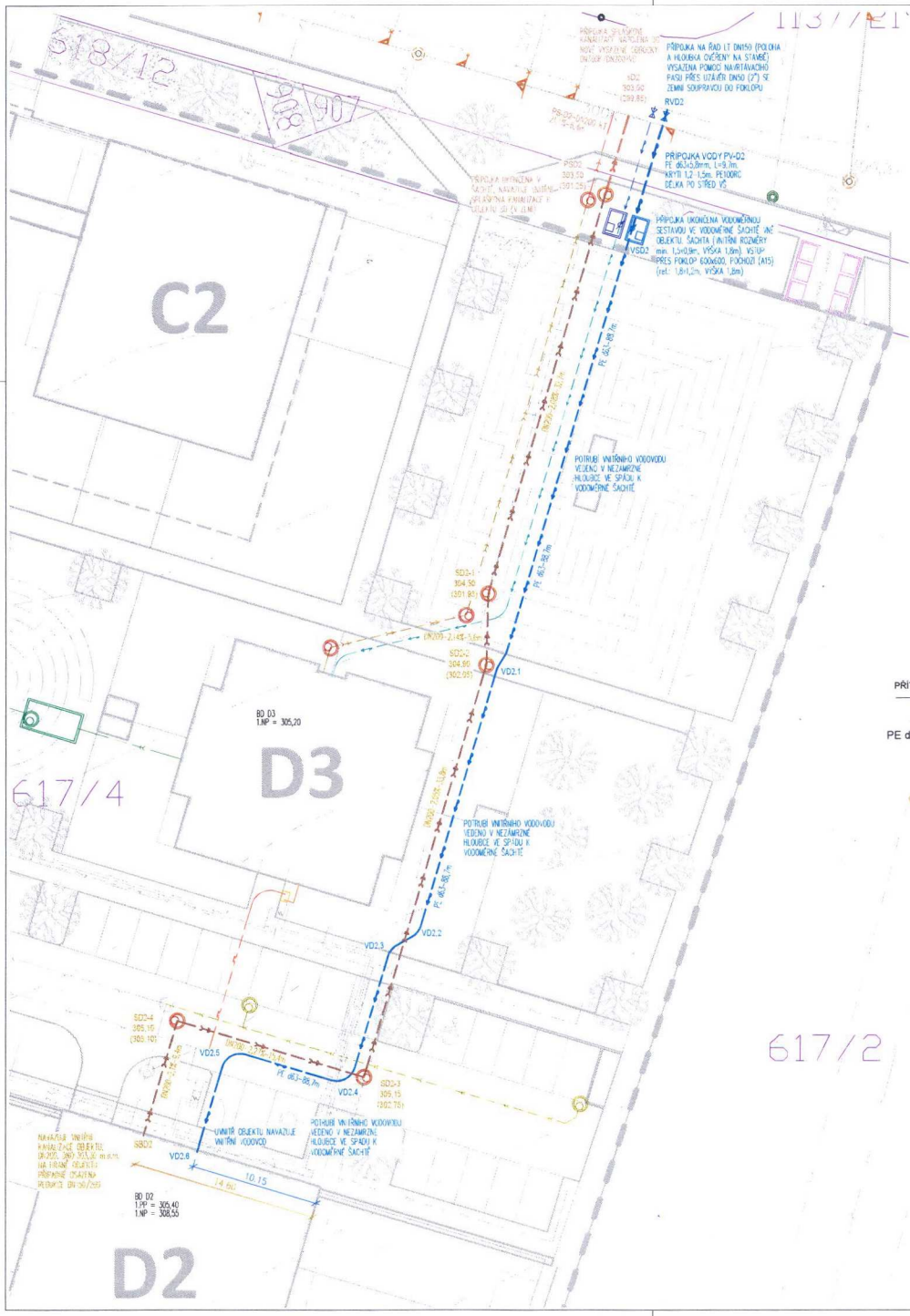
Za budoucího oprávněného:

.....  
Ondřej Gros

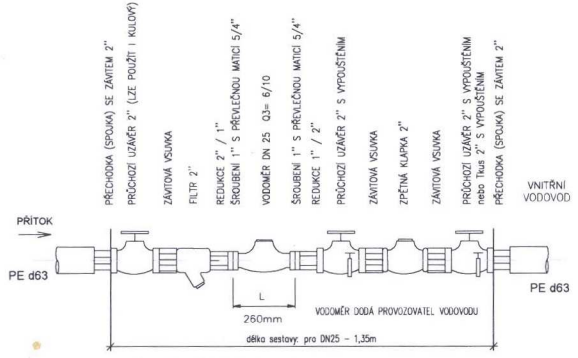
Starosta Městské části Praha 8

.....  
Mgr. Petr Václavík

jednatel



VODOMĚRNÁ SESTAVA pro PE d63



VODOMĚR musí být vždy vybaven dvakrát odčtem, který je kompatibilní s telemetrickým a zákaznickým informačním systémem provozovatele. Do zvlášťových vodoměrných sestav je možná použít pouze mosazné tvorstvo. Vodoměr musí být osazen ve vodorovné rovině!

SEZNAM VYTYČOVANÝCH BODŮ – VNITŘNÍ VODOVOD A KANALIZACE PRO BD D2

č. bodu	X souřadnice	Y souřadnice
PSD2	X = 1038121.93	Y = 740794.49
SD2-1	X = 1038153.25	Y = 740803.76
SD2-2	X = 1038158.81	Y = 740803.92
SD2-3	X = 1038191.23	Y = 740813.60
SD2-4	X = 1038186.81	Y = 740828.37
SB02	X = 1038195.83	Y = 740831.04
VSD2	X = 1038124.60	Y = 740792.36
VD2.1	X = 1038158.44	Y = 740802.67
VD2.2	X = 1038179.93	Y = 740809.28
VD2.3	X = 1038181.14	Y = 740811.52
VD2.4	X = 1038191.89	Y = 740814.74
VD2.5	X = 1038189.04	Y = 740824.39
VD2.6	X = 1038197.09	Y = 740826.77

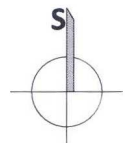
LEGENDA :

- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – REALIZOVÁNA V PŘEDSTĚHU / STÁVAJÍCÍ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – PŘÍPOJKA BD D3, NOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – PŘÍPOJKA BD D2, NOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – VNITŘNÍ BD D3, NOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – VNITŘNÍ BD D2, NOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ – REALIZOVÁNA V PŘEDSTĚHU / STÁVAJÍCÍ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ – VNITŘNÍ BD D3, NOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ – ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE, NOVÁ
- VODOVOD – REALIZOVÁN V PŘEDSTĚHU / STÁVAJÍCÍ
- VODOVOD – PŘÍPOJKA BD D3, NOVÁ
- VODOVOD – PŘÍPOJKA BD D2, NOVÁ
- VODOVOD – VNITŘNÍ BD D3, NOVÝ
- VODOVOD – VNITŘNÍ BD D2, NOVÝ
- PLYN STL – REALIZOVÁN V PŘEDSTĚHU / STÁVAJÍCÍ
- PLYN STL – PŘÍPOJKA BD D3, NOVÁ
- PLYN NTL – VNITŘNÍ BD D3, NOVÝ
- SDOVLÁČKÍ VELENÍ – REALIZOVÁNO V PŘEDSTĚHU / STÁVAJÍCÍ
- ELEKTRO NN – REALIZOVÁNO V PŘEDSTĚHU / STÁVAJÍCÍ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – REALIZOVÁNO V PŘEDSTĚHU / STÁVAJÍCÍ

POTŘEBÍ BUDE UKLÁDÁNO V SOULADU SE VZOROVÝMI PŘÍČNYMI ŘEZY VICE V TECHNICE ZPRÁVĚ

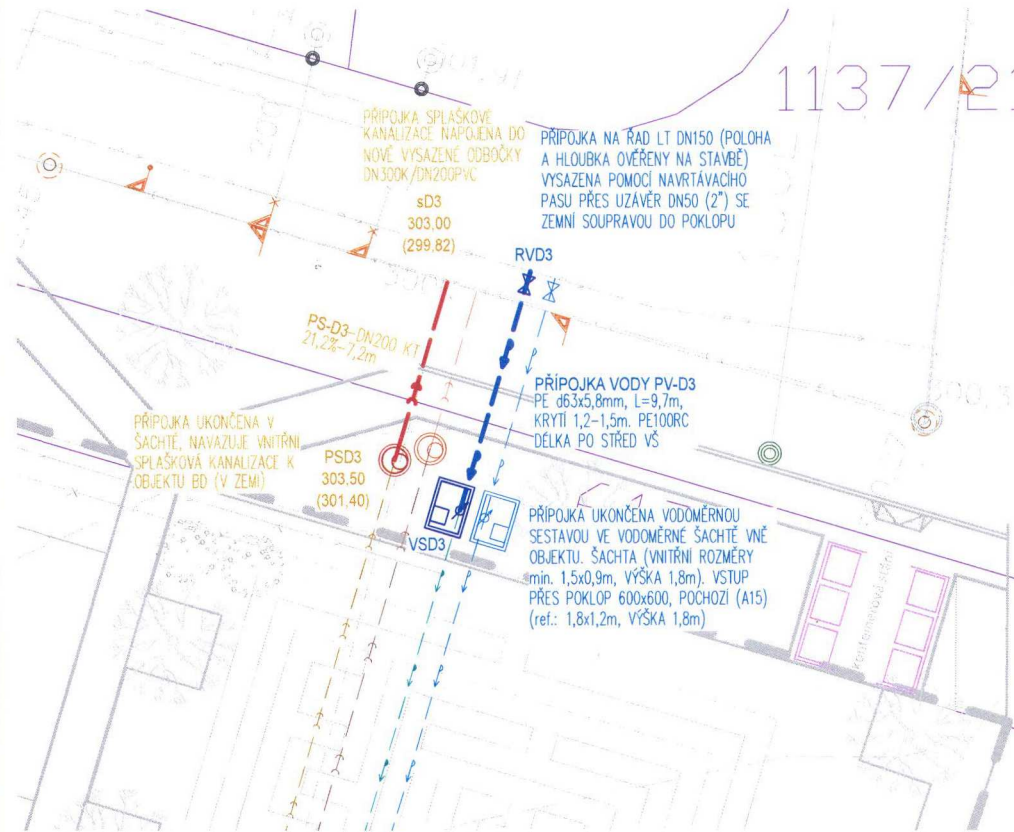
SEZNAM VYTYČOVANÝCH BODŮ – PŘÍPOJKY D2

č. bodu	X souřadnice	Y souřadnice
SD2	X = 1038115.81	Y = 740792.66
PSD2	X = 1038121.93	Y = 740794.48
RVD2	X = 1038115.34	Y = 740789.60
VSD2	X = 1038124.61	Y = 740792.36



Objednatel: BENETT Císař s.r.o. Jeremiáškova 2222/2b 155 00 Praha 13 - Stodůlky IČO 27612384	Zpracovatel: Ing. Jan Panoch K Čechovu 717 Slivenec - Praha 5	Zpracovatel čestí: Ing. Richard Vlachýnský V uličkách 2512 Roudnice nad Labem	Paré:
Adresa stavby: ul. Pekařova, kat. úz. Bohnice		HIP: Ing. Jan Panoch	
Název akce: <b>Obytný soubor Pekařova bytový dům D2</b>		Vypracoval: Ing. Richard Vlachýnský	
Datum: 09.2024		Kontroloval: Ing. Jiří Hartmann	
Příloha: D.1.4.k - PŘÍPOJKY A VNITŘNÍ VODOVOD A KANALIZACE SITUACE		Datum: 09.2024	Stupeň: DSP
Měřítko: -		Změna: -	Číslo přílohy: <b>02</b>

# SITUACE 1:200

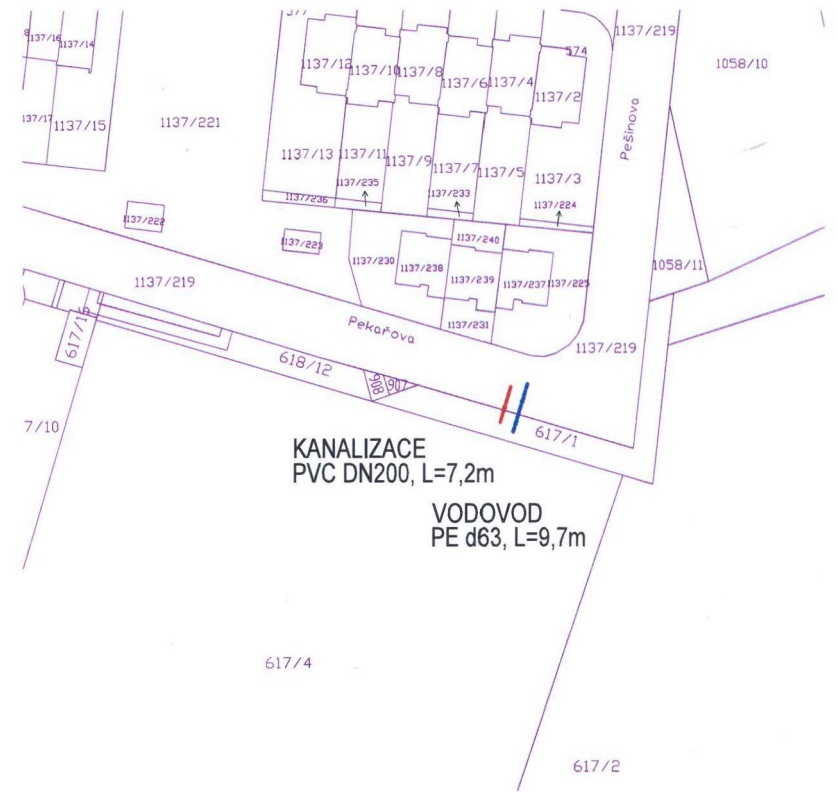


### LEGENDA :

- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - REALIZOVÁNA V PŘEDSTIHU / STÁVAJÍCÍ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - PŘÍPOJKA BD D3, NOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - PŘÍPOJKA BD D2, NOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - VNITŘNÍ BD D3, NOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - VNITŘNÍ BD D2, NOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - REALIZOVÁNA V PŘEDSTIHU / STÁVAJÍCÍ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - VNITŘNÍ BD D3, NOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - ODVODNĚNÍ KOMUNIKACÍ, NOVÁ
- VODOVOD - REALIZOVÁN V PŘEDSTIHU / STÁVAJÍCÍ
- VODOVOD - PŘÍPOJKA BD D3, NOVÁ
- VODOVOD - PŘÍPOJKA BD D2, NOVÁ
- VODOVOD - VNITŘNÍ BD D3, NOVÝ
- VODOVOD - VNITŘNÍ BD D2, NOVÝ
- PLYN STL - REALIZOVÁN V PŘEDSTIHU / STÁVAJÍCÍ
- PLYN STL - PŘÍPOJKA BD D3, NOVÁ
- PLYN NTL - VNITŘNÍ BD D3, NOVÝ
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ - REALIZOVÁNO V PŘEDSTIHU / STÁVAJÍCÍ
- ELEKTRO NN - REALIZOVÁNO V PŘEDSTIHU / STÁVAJÍCÍ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - REALIZOVÁNO V PŘEDSTIHU / STÁVAJÍCÍ

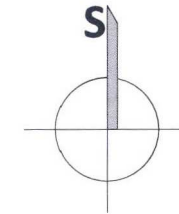
POTRUBÍ BUDE UKLÁDÁNO V SOULADU SE VZOROVÝMI PŘÍČNÝMI ŘEZY  
VCE V TECHNICKÉ ZPRÁVĚ

# ZÁKRES DO KN 1:1000



### SEZNAM VYTYČOVANÝCH BODŮ - PŘÍPOJKY D3

č. bodu	X souřadnice	Y souřadnice
sD3 :	X = 1038115.46	Y = 740793.81
PSD3 :	X = 1038122.36	Y = 740795.87
RVD3 :	X = 1038115.06	Y = 740790.56
VSD3 :	X = 1038124.32	Y = 740793.32



±0 = m.n.m.

Objednatel: BEMETT Čimice s.r.o. Jeremiášova 2722/2b 155 00 Praha 13 - Stodůlky iČO 27612384	Zpracovatel: Ing. Jan Panoch K Lochkovu 717 Slivenec - Praha 5	Zpracovatel části: Ing. Richard Vlachynský V uličkách 2512 Roudnice nad Labem	Paré:
Adresa stavby: ul. Pekařova, kat. úz. Bohnice		HIP: Ing. Jan Panoch	
<b>Obytný soubor Pekařova bytový dům D3</b>		Vypracoval: Ing. Richard Vlachynský	
		Kontroloval: Ing. Jiří Hartmann	
Příloha: <b>D.1.4.i - PŘÍPOJKY VODOVODU A KANALIZACE SITUACE</b>		Datum: <b>09.2024</b>	Stupeň: <b>DSP</b>
		Měřítko: <b>1:200</b>	Změna: