



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 160913

číslo smlouvy zhotovitele: 16Zak00003

uzavřená níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Národní muzeum, příspěvková organizace
Sídlo: Václavské náměstí 68, 115 79 Praha 1
Osoba oprávněná jednat za objednatele: PhDr. Michal Lukeš, Ph.D., generální ředitel
IČ: 00023272
DIČ: CZ00023272
bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: MCA atelier s.r.o.
Sídlo: Dykova 1; 101 00 Praha 10, Vinohrady
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele: doc. Ing. arch. Miroslav Cikán
IČ: 27418634
DIČ: CZ 27418634
Živnostenské oprávnění: OŽI/U2287/2006/Buz; 310010-536955809
(dále jen „zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zajistit vypracování projektové dokumentace pro přípravu a realizaci stavby "Památník Jana Palacha Všetaty". Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla nezbytnou součinnost, převzít řádně a včas provedené dílo, resp. jeho část, a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla podle podmínek obsažených v ustanoveních této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že je dle příslušných právních předpisů oprávněným subjektem k provozování činností, jež jsou předmětem této smlouvy, a dále prohlašuje, že je způsobilý a oprávněný tuto smlouvu uzavřít, a že mu není známa překážka bránící v jejím podepsání.

2.1. Provedení díla zahrnuje zejména:

2.1.1. Studie stavby (STS)

2.1.2. Vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR). Rozsah a obsah dokumentace bude odpovídat příloze č. 1 k vyhlášce č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb.

2.1.3. Vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP). Rozsah a obsah projektové dokumentace bude odpovídat příloze č. 5 k vyhlášce č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb. Rozsah a obsah jednotlivých částí bude přiměřený druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

- 2.1.4. Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS). Projekt bude zpracován na základě dokumentace pro stavební povolení a připomínek dotčených orgánů ve stavebním řízení. Rozsah a obsah projektové dokumentace bude odpovídat příloze č. 6 k vyhlášce č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb.
- 2.1.5. Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, a to v souladu s vyhl. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění - soupis prací, oceněný a neoceněný výkaz výměr (DVZ).
- 2.1.6. Spolupráci při výběru zhotovitele stavby, vč. zpracování dodatečných informací týkajících se předmětu plnění dle této smlouvy, a to při respektování lhůt dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 2.1.7. Zajištění činnosti investorského dozoru při obstarání územního rozhodnutí a stavebního povolení vč. spolupráce při realizaci stavby a uvedení stavby do užívání (ID), zajištění výkonu autorského dozoru projektanta při provádění stavby (AD).
- 2.2. DSP a DPS bude zpracována v souladu s vyhláškou 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb a v rozsahu finančního limitu stavby ve výši 11 227 000 Kč bez DPH.
- 2.3. Činnost ID a AD v rozsahu dle Výkonového a honorářového řádu ČKA a ČKAIT
- 2.4. Dokumentace bude předána objednateli v českém jazyce, v listinné podobě a v níže uvedeném počtu:
- | | |
|-------|--------------|
| • STS | 3 vyhotovení |
| • DUR | 3 vyhotovení |
| • DSP | 3 vyhotovení |
| • DPS | 3 vyhotovení |
| • DVZ | 3 vyhotovení |
- Dále budou předána 3 vyhotovení STS, DUR, DSP, DPS, DVZ v elektronické podobě ve formátu dwg., doc., xls.
- 2.5. Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost a kompletnost zpracování předmětu plnění této smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám. Zároveň je v tomto případě povinen získat od této třetí osoby licenci ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění, ve stejném rozsahu, jakou poskytuje zhotovitel objednateli k předmětu díla touto smlouvou.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje dílo vypracovat tak, aby při respektování všech obecně závazných právních předpisů a technických či jiných norem byly pořizovací investiční náklady minimalizovány při dosažení maximální kvality a efektivnosti řešení. Dále se zavazuje dílo vypracovat tak, aby co nejvíce minimalizoval předpokládané náklady životního cyklu stavby.
- 2.8. Podkladem pro realizaci díla bude návrh stavebního a technického řešení revitalizace domu a pozemku, předložený zhotovitelem v rámci architektonicko-umělecké soutěže o návrh Památníku Jana Palacha ve Všetatech.
- 2.9. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Celková cena díla se stanoví jako pevná smluvní cena, tedy cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání realizace díla.
- 3.2. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. 2 této smlouvy činí celkem:

Cena celkem bez DPH	920.000,- Kč
DPH 21%	193.200,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1.113.200,- Kč

Výkaz prací – kalkulace ceny jednotlivých druhů dokumentace, ID a AD jsou uvedeny v Příloze č. 1.

- 3.3. Cena díla zahrnuje vedle rozsahu požadovaných služeb také náklady zhotovitele spojené s provedením díla se započtením mj. reprografických prací, dokumentace zpracované v rozpracovanosti a k připomínkování objednateli, dokumentace předkládané účastníkům stavebního řízení, dopravného, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) apod.
- 3.4. Cenu díla je možné překročit pouze v případě změn, které si objednatel sám vyžádá. Pro úpravu ceny bude provedena individuální kalkulace, ve které budou použity příslušné jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele. Tyto úpravy budou sjednány písemnými dodatky jako změny smlouvy a budou vždy činěny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 3.5. Dále je možné cenu díla překročit pokud v průběhu jeho realizace dojde ke změnám sazby DPH. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši, která je platná v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.6. Cena za provedení díla s výjimkou úhrady částí dle čl. 2.1.6 a 2.1.7 této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli hrazena dílčími platbami po řádném dokončení a předání jednotlivých stupňů dokumentace.
- 3.7. Úhrada předmětu plnění dle čl. 2.1.6 této smlouvy nebude samostatně fakturována a je zahrnuta v ceně dle čl. 3.2.
- 3.8. O dokončení jednotlivých částí plnění této smlouvy bude vždy sepsán protokol o předání a převzetí, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, jehož kopie bude přílohou faktury – daňového dokladu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu.
- 3.9. Cena za činnosti ID a AD bude fakturována 1 x za 3 měsíce, vždy k poslednímu dni období tří uplynulých měsíců, ve kterých byl výkon ID a AD prováděn. Daňový doklad za dílčí plnění bude zhotovitelem doložen výkazem hodin potvrzeným objednatelem za období prováděného ID a AD. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum potvrzené dílčí rekapitulace vyúčtování ID nebo AD.
- 3.10. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů včetně těchto údajů:
- údaje objednatele, obchodní jméno, IČ, DIČ, bankovní spojení

- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
 - název stavby (číslo a název stavby, číslo a název etapy)
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo faktury
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění za fakturovanou částku
 - datum vystavení daňového dokladu
 - razítko zhotovitele a podpis zaměstnance či zástupce zhotovitele.
- 3.11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel není považován za osobu povinnou k dani dle §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.12. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v čl. 3.10 je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 3.13. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktury budou vystaveny na adresu objednatele a zasilány nebo osobně doručeny ve dvojitým vyhotovení rovněž na adresu objednatele. Doloženy budou všemi požadovanými přílohami.
- 3.14. Cena za provedení díla nebo jeho části je považována za uhrazenou včas, pokud ke dni splatnosti ceny budou peněžní prostředky odpovídající ceně fakturované odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Doba plnění této zakázky se předpokládá v období 07/2016 do 01/2018 vč. činnosti DI a výkonu AD.
- 4.2. Služby zhotovitele budou zahájeny po podpisu této smlouvy.
- 4.3. Lhůty plnění zhotovitele začínají běžet dnem následujícím po doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli:
- 4.3.1. Lhůta pro předání čistopisu STS (v dnech po uzavření této smlouvy o dílo)

61 dnů
 - 4.3.2. Lhůta pro předání čistopisu DUR (v dnech od výzvy k zahájení prací na DUR)0

61 dnů
 - 4.3.3. Lhůta pro předání čistopisu DSP (v dnech od výzvy k zahájení prací na DSP)

61 dnů
 - 4.3.4. Lhůta předání čistopisu DPS (v dnech od výzvy k zahájení prací na DPS)

90 dnů

4.3.5. Lhůta předání čistopisu DVZ (v dnech od výzvy k zahájení prací na DVZ)

30 dnů

Doba plnění uvedená v čl. 4.3.1 až 4.3.5. se stanoví max. na 10 měsíců od uzavření této smlouvy.

- 4.4. Místem předání a převzetí díla se rozumí sídlo objednatele.
- 4.5. Objednatel si vyhrazuje vždy lhůtu 14-ti dnů k prostudování každé části díla. V případě kompletnosti části díla bez zjevných vad a nedodělků bude sepsán protokol o předání a převzetí části díla.

5. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 5.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.
- 5.4. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.

6. ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a účelu díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 120 měsíců a odpovídá za vady zjištěné po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem protokolárního převzetí díla objednatelům.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. 13 existenci těchto vad zhotoviteli oznámit. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dnů od doručení reklamace, projedná s objednatelům reklamovanou vadu a způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen v záruční době písemně oznámené reklamované vady díla odstranit bezplatně.
- 6.5. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla a to zejména, že dílo je možné realizovat. Pokud by během realizace stavby bylo zjištěno, že projekt díla má vady a stavbu není možné v souladu

s projektovou dokumentací provést, je zhotovitel povinen v záruční době vady projektu díla bezplatně odstranit. Zároveň se zavazuje objednateli uhradit veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla.

- 6.6. Pokud zhotovitel vady neodstraní do 30-ti dnů, dává zhotovitel objednateli výslovný souhlas, aby odstranění vad díla zadal jinému subjektu, bez toho, že by zhotovitel na objednateli uplatňoval jakékoliv finanční či jiné náhrady. Zároveň se zavazuje objednateli uhradit veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla.
- 6.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 6.8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, kdy zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozomil objednatele a ten na jejich použití trval.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:
 - 7.1.1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny konkrétního dílčího plnění včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.
 - 7.1.2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v dohodnutém termínu dle čl. 6.4 je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
 - 7.1.3. Poruší-li zhotovitel své povinnosti uvedené v čl. 11.5, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla včetně DPH,
 - 7.1.4. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. 11.2, 11.3, 11.4, 11.7, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. 13.
 - 7.1.5. Za prokazatelné neplnění výkonu činnosti ID nebo AD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny ID nebo AD, a to za každý započatý den, v němž bude toto prokazatelné neplnění výkonu činnosti ID nebo AD trvat.
 - 7.1.6. Bude-li objednatel v prodlení s placením faktur, je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení ve výši dané právními předpisy.
- 7.2. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.

- 7.3. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. 7.1 je splatná do 15-ti kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet oprávněné strany.
- 7.4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany domáhat se práva na náhradu škody v plné výši.

8. VYŠŠÍ MOC

- 8.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
- 8.2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle čl. 8.1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
- 9.2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
- 9.3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
- 9.4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.
- 9.5. V případě odstoupení od smlouvy, je každá ze smluvních stran povinna bez zbytečného odkladu vyčíslit své nároky vůči druhé smluvní straně. Do doby dosažení dohody o vypořádání těchto nároků, nejdéle však do 60 dnů ode dne zániku smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
- 9.6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 9.6.1. vůči majetku bylo zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění nebo v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,

- 9.6.2. nastane vyšší moc uvedená v čl. 8. smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
- 9.7. Vznik některé ze skutečností uvedených v čl. 9.6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 9.8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v čl. 9.1 a 9.2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v čl. 9.6, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
- 9.9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem.
- 9.10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně způsobem uvedeným v čl. 13. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší, tím nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 9.11. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

10. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Za vícepráce vzniklé z titulu potřebných úprav jednotlivých stupňů projektové dokumentace nebo zvláštní výkony např. zapracování podmínek SP, průzkumů a jiných, které byly opomenuty, případně neprojednány s dotčenými orgány a organizacemi nebo nedokonale zapracovány v dokumentaci nese odpovědnost zhotovitel.
- 10.2. Koncepční změny vzniklé zapracováním podmínek SP dle výsledků jednání s orgány státní správy a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, které budou opomenuty v DSP půjdou k tíži zhotovitele (bez smluvních dodatků).
- 10.3. AD bude zahájen realizací stavby, tj. prvním dnem zápisu o započetí stavby do stavebního deníku zhotovitelem, přičemž celková částka nesmí přesáhnout částku uvedenou v Příloze č. 1.
- 10.4. Za AD nelze považovat jakákoliv jednání projektanta v období před zahájením stavby.

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ


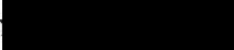
- 11.1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.

- 11.2. Zhotovitel bude provádět dílo dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem pro přípravu a realizaci stavby. Projektová dokumentace bude zahrnovat komplexní řešení předmětné stavby umožňující vydání kolaudačního souhlasu dle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
- 11.3. V průběhu zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace bude zhotovitel svolávat výrobní výbory k projednání návrhu řešení s dotčenými orgány a organizacemi a za účasti objednatele.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že do 7 dnů od vyzvání poskytne objednateli vyjádření ke stanoviskům dotčených orgánů, organizací a osob, vydaných po dobu zhotovení díla.
- 11.5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené při výkonu své činnosti a to na hodnotu pojistné události minimálně 5.000.000,- Kč a zavazuje se udržovat ji po celou dobu trvání smlouvy. Zároveň se zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky plynoucí z této pojistné smlouvy. Zhotovitel je povinen kdykoliv během trvání smlouvy na vyzvání předložit platnou pojistnou smlouvu objednateli k nahlédnutí.
- 11.6. Pro případ, že by dílo dle této smlouvy či kterákoliv jeho část byla považována za dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění, uplatní se ustanovení § 61 zákona 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění a má se za to, že Zhotovitel tímto poskytuje objednateli licenci k užití díla, a to jako licenci výhradní, Licence je poskytnuta ke všem způsobům užití díla, dílo je možné užít jak, na území České republiky, tak i mimo něj. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou. Objednatel je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, a to bez souhlasu zhotovitele. Objednatel není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.
- 11.7. Část projektové dokumentace, která se zabývá elektronickým zabezpečovacím systémem, kamerovým systémem a elektronickou kontrolou vstupů, spadá pod stupeň utajení „VYHRAZENÉ“. Zhotovitel zajistí, že s touto dokumentací se budou seznamovat pouze osoby, které jsou držiteli oprávnění Národního bezpečnostního úřadu potřebného stupně utajení. Tato dokumentace se bude držet odděleně od běžné dokumentace a po dokončení díla bude samostatně předána pověřenému pracovníkovi bezpečnostního oddělení objednatele.
- 11.8. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci stavby archivovat dle zák. č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě, v platném znění.

12. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 12.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob.

Oprávněné osoby objednatele:

- ve věcech smluvních: 
- ve věcech technických: 

Zhotovitele při jednání s objednatelům jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby.

Oprávněné osoby zhotovitele:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]

13. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

- 13.1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- 13.2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

14. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDANÝM VĚCEM

- 14.1. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit objednateli, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

15. PRÁVNÍ VADY PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.
- 15.2. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli prostřednictvím soudu nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy se o ní dozví.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných dodatků, které se stávají po podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran nedílnou součástí této smlouvy.
- 16.2. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 16.3. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
- 16.4. Národní muzeum je právnickou osobou povinnou uveřejňovat příslušné smlouvy v předepsaném Registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o

registru smluv). Druhá smluvní strana bere tuto skutečnost na vědomí, podpisem této smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním smlouvy.

16.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

16.6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 2 vyhotovení.

16.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Výkaz prací – kalkulace ceny

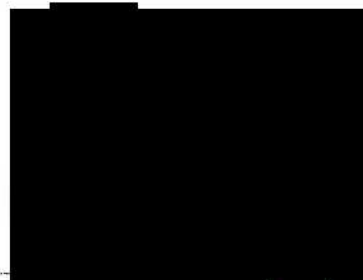
V Praze dne: 20 -09- 2015

Za objednatele:



PhDr. Michal Lukeš, Ph.D.
generální ředitel Národního muzea

Za zhotovitele:



doc. Ing. arch. Miroslav Cikán



VÝKAZ PRACÍ - KALKULACE CENY

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. 160913

Označení položky	Popis položky	Měrná jednotka	Jednotková cena	Celková cena v Kč
1a.	Studie stavby - 3 vyhotovení	x	x	100000,00
1b.	Cena za vícetiskový listinný podobu studie stavby	1	5000,00	x
2a.	Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)	x	x	150000,00
2b.	Cena za vícetiskový listinný podobu (DUR)	1	5000,00	x
3a.	Vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP)	x	x	220000,00
3b.	Cena za vícetiskový listinný podobu (DSP)	1	5000,00	x
4a.	Vypracování dokumentace pro provedení stavby (DPS)	x	x	280000,00
4b.	Cena za vícetiskový listinný podobu (DPS)	1	8000,00	x
5a.	Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DVZ)	x	x	50000,00
5b.	Cena za listinnou podobu (DVZ)	1	8000,00	x
6.	Zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení	x	x	10000,00
7.	Spolupráce při provádění stavby a výkon autorského dozoru	x	x	90000,00
8.	Spolupráce po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání	x	x	20000,00
	Celkem	x	x	920000,00
	DPH ve výši 21 %	x	x	193200,00
	Celkem vč. DPH 21 %	x	x	1113200,00

Poznámka: uchazeč doplní jednotkovou cenu

Datum: 9.8.2016

Podpis vyzvaného zájemce nebo jím zmocněné osoby

M C A

A T E L I E R S . R . O
 DĚKOVKA I VINOHRADY PRAHA 10 10100
 TEL: +222518477 FAX: +222515051
 WWW.MCA-ATELIER.COM

