



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00203-2024-199

DOHODA O VYDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

a způsobu jeho úhrady

dle ustanovení § 2991 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [REDACTED] Lesní správy Vodňany, na základě

Pověření ze dne 19. 8. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vodňany číslo účtu: 4152940227/0100

(dále jako „Lesy ČR, s. p.“) na straně jedné

a

Wotan Forest, a.s.

se sídlem Rudolfovska tř. 202/88, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 1306

zastoupená [REDACTED]
[REDACTED]

IČO: 26060701

DIČ: CZ26060701

(dále jako „Wotan Forest, a.s.“) na straně druhé

(Lesy ČR, s. p. a Wotan Forest, a.s. dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o vydání bezdůvodného obohacení a způsobu jeho úhrady (dále jen „*smlouva*“):

I.

Lesy ČR, s. p. prohlašují, že jim svědčí právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Tabulka 1

Parcelní číslo	Druh pozemku	výměra v m ²	Výměra užívaná v m ²	Účel užívání	Katastrální území	LV	Obec
2855/3	lesní pozemek	17073	4	akumulační nádrž	Protivín	41	Protivín
2855/1	lesní pozemek	246785	1690	asfaltová kom.	Protivín	41	Protivín
2855/1	lesní pozemek	246785	24	buňka	Protivín	41	Protivín
1531/7	lesní pozemek	633	110	plot areálu	Protivín	41	Protivín
1530/3	ostatní plocha	88		plot areálu	Protivín	41	Protivín
1532/11	lesní pozemek	8882		plot areálu	Protivín	41	Protivín
1532/5	ostatní plocha	789	789	asfaltová kom.	Protivín	41	Protivín
1532/1	lesní pozemek	80166	151	plot areálu	Protivín	41	Protivín
Celkem		2768					

Uvedené pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na LV č. 41 pro katastrální území Protivín a obec Protivín.

II.

Wotan Forest, a.s. užíval pozemky uvedený v čl. I. této smlouvy o celkové výměře 2768 m² za účelem uvedeným v tabulce 1 čl. I.

Rozpis výpočtu náhrady za období: **od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2024**

od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2024 tj. při sazbě 8,16,- Kč/m²/rok = **67761,- Kč**

Wotan Forest, a.s. se tímto na úkor Lesů ČR, s. p. bezdůvodně obohatil o částku ve výši 67761,- Kč, když získal majetkový prospěch z titulu **bezesmluvního užívání pozemku bez náhrady**.

III.

Smluvní strany se dohodly, že společnost Wotan Forest, a.s. uhradí Lesům ČR, s. p. finanční vyrovnání ve výši **67761,- Kč** (slovy: šedesátsedmtisícsešdesátjednakorunčeských) jako finanční náhradu bezdůvodného obohacení, kterou obohacený poukáže bezhotovostním převodem na účet vedený u Komerční banky, a.s. pobočka Vodňany, číslo účtu 4152940227/0100 nejpozději do 15 dnů ode dne oboustranného podpisu této smlouvy.

Finanční náhrada je stanovena za období **od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2024.**

Pro případ prodlení si účastníci této smlouvy sjednávají penále ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Lesy ČR, s. p. zachovávají nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržují maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňují zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

V.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je

tato smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

Ve Vodňanech, dne

V Českých Budějovicích, dne

Za Lesy ČR, s. p.:

Za Wotan Forest a.s.:

Lesy České republiky, s. p.


 LS Vodňany

Wotan Forest, a.s.




Wotan Forest, a.s.


