

DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 22. 7. 2024
(dále jen „**Dodatek**“)

Objednatel: **Fakultní nemocnice Královské Vinohrady**
sídlo: Šrobárova 1150/50, 100 34 Praha 10
IČO: 00064173
DIČ: CZ00064173
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 16334101/0710
zastoupený: MUDr. Jan Votava, MBA, ředitel

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: **PHAR SERVICE, a.s.**
sídlo: Praha 8 - Karlín, Kollárova 10a/644, PSČ 18600
IČO: 44851057
DIČ: CZ44851057
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 102644114/0300
zastoupený: Ing. Kamil Jankovský, předseda představenstva

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany

uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. Sb., občanského
zákoníku, tento

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 22. 7. 2024

I.

Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 22. 7. 2024 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) na základě výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „*FNKV – úprava prostředí části lůžkového oddělení Hematologické kliniky ve 2. NP pavilonu R*“, interní číslo 2024_009_00_00, zadávanou dle ustanovení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), ve zjednodušeném podlimitním řízení, a podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“). Smlouva byla zveřejněna v registru smluv dne 24. 7. 2024.
2. Smluvní strany potvrzují, že předmětem plnění Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební práce za účelem úprav prostředí

části lůžkového oddělení Hematologické kliniky ve 2. NP pavilonu R (dále jen „**Dílo**“) v rozsahu stanoveném Smlouvou včetně jejích příloh. Objednatel se dle Smlouvy zavázal za provedení Díla zaplatit zhotoviteli cenu Díla ve výši **5.396.110,13 Kč bez DPH**, tedy 6.529.293,26 Kč včetně DPH.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že při provádění Díla dle Smlouvy došlo k nutnosti realizace víceprací pro dokončení a zprovoznění Díla, a to zejména:
 - a. z důvodu zjištění reálného stavu podkladních bloků po demontáži VZT jednotek a poruch stávajících nášlapných vrstev ve strojovně VZT došlo k rozšíření rozsahu bourání a oprav podlah;
 - b. po demontáži VZT potrubí byla zjištěna absence izolací nasávacích komor a také nutnost demontáží v prostorech mimo vyhrazené staveniště;
 - c. při lokálních opravách omítek bylo zjištěno, že stávající omítky jsou nesoudržné a z nevyhovujících materiálů; došlo tak ke kompletnímu odstranění stěrek a k částečnému provedení nových omítek;
 - d. technický stav některých zařizovacích předmětů neumožňoval jejich zpětnou montáž a musely tak být nahrazeny novými.

II.

Rozšíření předmětu Díla – vícepráce

1. Smluvní strany potvrzují, že se dohodly na provedení víceprací uvedených v článku I. odst. 3 tohoto Dodatku ke Smlouvě. Položkový rozpočet s bližší specifikací víceprací je uveden v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
2. Smluvní strany výslovně potvrzují, že vícepráce uvedené v článku I. odst. 3. tohoto Dodatku Smlouvy byly ke dni podpisu tohoto Dodatku ze strany zhotovitele řádně provedeny.

III.

Cena Díla, cena víceprací, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena víceprací vymezených v čl. I a II tohoto Dodatku činí částku **402.585,98 Kč bez DPH**, tedy 487.129,04 Kč s DPH.
2. Celková cena Díla dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku činí **5.798.696,11 Kč bez DPH**, tedy 7.016.422,30 Kč včetně DPH. Cena Díla je cena maximální a nepřekročitelná, obsahuje všechna plnění zhotovitele nutná k provedení Díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli daňový doklad – fakturu za provedené vícepráce dle tohoto Dodatku na částku **402.585,98 Kč bez DPH**, tedy 487.129,04 Kč s DPH, se splatností 60 dnů ode dne jejího vystavení.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že ostatní ujednání ve Smlouvě, která nebyla tímto Dodatkem měněna, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek je objednatel povinen uveřejnit v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění registru smluv.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je tato příloha:
Příloha č. 1 – specifikace víceprací – položkový rozpočet Díla
5. Tento Dodatek je sepsán a podepsán ve dvou vyhotoveních majících shodnou platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Fakultní nemocnice Královské Vinohrady
MUDr. Jan Votava, MBA
ředitel

.....
PHAR SERVICE, a.s.
Ing. Kamil Jankovský
předseda představenstva