

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325182030

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Josef Řezáč
se sídlem/s místem podnikání Velká Černoc 104,
Žatec
PSC 43801
zapsaný v obchodním rejstříku u
Živnost.úřad Žatec č.j. ŽÚ/44/05/Z k 10.3.2005
zastoupený: ---
IČO: 71210644
DIČ: [REDAKCE]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	272 610 Kč
DPH:	57 248 Kč
Úplata s DPH:	329 858 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.5.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 27.6.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Josef Řezáč

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325182030											
LS/LZ:	LS Žatec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1538											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1538-71-B-a-09a, 1538-71-B-a-12											
GPS souřadnice OM	50.26993N 13.765866E											
Skupina dřevin:	DB, SM, BK, MD, BO, BR, OsL-M, TR											
% zastoupení dřevin:	DB 32%, SM 18%, BO 17%, MD 16%, BK 14%, BR 1%, OS 1%, TR 1%											
Termín prohlídky:	14.3.2025											
Termín zahájení těžby	28.3.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.5.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	27.6.2025											
Vyvolávací cena:	254 610	Kč	Vysoutěžená cena:	272 610	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		MD		OS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8									1	0,02		
10	2	0,06							4	0,12		
12	1	0,04					5	0,2	2	0,1		
14	6	0,43	3	0,24			11	0,65	2	0,2		
16	4	0,42	1	0,11			12	1,29	2	0,26		
18	3	0,44	1	0,15			26	3,74	7	1,27		
20	2	0,34	1	0,2			18	3,65	9	2,2		
22	3	0,78	4	1,23			33	8,76	7	2,18		
24	2	0,6	5	1,93			23	7,85	8	3,2		
26	3	1,08	8	3,66			21	8,72	10	4,74		
28	2	1	6	3,36	1	0,54	14	7,37	7	3,89		
30	1	0,54	11	7,33			14	8,46	6	4,1		
32			10	7,83			10	7,35	4	3,03		
34	3	2,24	3	2,73			8	6,88	5	4,49		
36	2	1,75	7	7,17	1	0,86	6	5,91	2	2,03		
38			4	4,82			3	3,36	5	5,71		
40	1	1,15					4	5,06				
42	1	1,28	1	1,46					1	1,45		
44	5	7,16							1	1,46	1	1,06
46			1	1,76			1	1,8				
48	1	1,67					1	2,11				
52	1	2,11							1	2,17		
54	2	4,51										
58	1	2,8										
60	2	5,82										
Celkem	48	36,22	66	43,98	2	1,40	210	83,16	84	42,62	1	1,06
Objem dle DP		33,66		40,72		1,29		76,12		38,39		0,98
Dřevina	SM		TR									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	8	0,12										
10	16	0,39										
12	7	0,37										
14	7	0,59										
16	9	1,21										
18	13	2,37										
20	4	0,94	1	0,16								
22	8	2,5										
24	6	2,36										
26	4	1,95										
28	3	1,9										
30	8	5,79										
32	7	5,83										
34	2	1,99										
36	2	2,26										
38	1	1,22	1	0,98								
42	2	3,22										
44	1	1,72										
56	1	3										



64	1	3,84										
66	1	4,03										
Celkem	111	47,60	2	1,14	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		43,02		1,05		0	0	0	0	0	0	0
Celkový počet stromů (ks)	525		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):									257,18
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):									235,23
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu pouze z přibližovacích linek, rozčleňovacích cest, turistických pěšin, skládkovišť. TZ musí být uloženy mimo přirozenou obnovu. TZ je nutné zkrátit na max. 2 m délky a uložit tak, aby bylo možné spočítat pařezy. V případě zájmu lze odvézt pro energ. zpracování.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Nepoškodit biotopové stromy označené zelenou vlnovkou v prsní výšce.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o probírku a nahodilou těžbu - 71 B 9a (žlutá) a výběr, odkácení výstavků a nahodilou těžbu - 71 B 12 (oranžová). Předpokládaná technologie: 20% UKT + vyvážecí traktor do 6 tun, 80% harvester - nutné použít menší stroj, z důvodu max. povolené šířky linek 3 m (l) a ruční dokácení z důvodu zachování přirozené obnovy. DŘEVNÍ SUROVINA PŮCHÁZÍ Z LHC 1538, KTERÉMU NEBYLO UDELENO OSVĚDČENÍ (100% KONTROLOVANÝ ZDROJ). Nutné směrové kácení do prostoru těžných porostů bez poškození stojících stromů a okolních porostů, s maximálním zachováním pomístní přirozené obnovy. V případě jejího poškození na nejnutnějších místech pak výřez a zkrácení na 2m délky poškozených jedinců. Úklid klestu pouze z přibližovacích linek, rozčleňovacích cest, turistických pěšin a skládkovišť. TZ musí být uloženy mimo přirozenou obnovu. Nepoškodit biotopové stromy označené zelenou vlnovkou v prsní výšce. V případě napadení SM dříví kůrovcem nutno provést jeho asanaci (na náklady nabyvatele) a včasný odvoz. 71 B 9a - přilehlé pozemky cizích vlastníků (chmelnice) - v případě jejich dotčení nutno předem vyžádat jejich souhlas, bližší informace podá [redacted]. Některé stromy jsou nakloněné nad chmelnicí - rizikové kácení, nesmí dojít k poškození chmelnice! Dopravní síť vykazuje běžné opotřebení. Před předáním aukce zpět poskytovateli je nutné uvést použité přibližovací linky, odvozní cesty a OM do původního stavu (tj. do stavu při předání zadávacího listu nabyvateli). Venkovní prohlídka nutná, prosím o telefonickou domluvu předem. KONTAKT: [redacted]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	11.3.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Josef Řezáč